



Krajevna skupnost Pekre
Bezjakova lica 4, 2341 LIMBUŠ
tel. št.: +386.2.2201-839, e-pošta:
ks.pekre@maribor.si

Številka:0130-28/2025-2

Datum: 13.03.2025

0130-28/2025-2

16. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Pekre, ki je bila v sredo, 29. 01. 2025 ob 16. uri na sedežu krajevne skupnosti.

PRISOTNI:

ČLANICE IN ČLANI SVETA:

- Gregor Antoličič
- Petra Arnuš
- Milan Lukič
- Danila Robič

ODSOTNI :

- Marjan Lederer
- Polona Lah
- Cvetka Dietner Krajnc

DNEVNI RED :

- 1) Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti;
- 2) Obravnava in sprejem dnevnega reda;
- 3) Obravnava in potrditev zapisnika 15. redne seje, ter 3. dopisne seje;
- 4) Določitev terminov sej Sveta KS v letu 2025;
- 5) Odprte komunalne zadeve na območju KS Pekre;
- 6) Pregled osnutka poslovnika KS Pekre;
- 7) Plan dela in prireditev za pomlad 2025;
- 8) Vprašanja in pobude;
- 9) Razno.

Ad. 1**Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**

Predsednik sveta, dr. Gregor Antoličič pozdravil prisotne. Ugotovi, da je prisotnih 4 članov in članice od izvoljenih 7, kar zagotavlja sklepčnost.

Ad. 2**Obravnava in sprejem dnevnega reda**

Predlog dnevnega reda je bil posredovan z vabilom. Pripomb k predlaganemu dnevnemu redu ni bilo, zato so prisotni na predlog predsednika sveta glasovali in soglasno (6 ZA, 0 PROTI in 0 VZDRŽANIH) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Sklep št. 1:

Svet krajevne skupnosti Pekre soglasno potrdi dnevni red.

Na podlagi izida glasovanja (4 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH OD 4 prisotnih) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Ad. 3.**Obravnava in potrditev zapisnika 15. redne seje in 3. dopisne seje****Sklep št. 2:**

Svet krajevne skupnosti Pekre potrdi zapisnik 15. redne seje in 3.dopisne seje

Na podlagi izida glasovanja (4 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH OD 4 prisotnih) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Ad. 4**Določitev terminov sej Sveta KS Pekre v letu 2025**

Svet določi termine sej za leto 2025.

- 19. 3. 2025
- 16. 4. 2025
- 14. 5. 2025
- 11. 6. 2025
- 10. 9. 2025
- 15. 10. 2025
- 12. 11. 2025

Ad. 5

Odprte komunalne zadeve na območju KS Pekre

G. Gregor Antoličič pove kako je bilo na sestanku MOM, 29. 1. 2025. Tema sestanka je bil masterplan. Sestanek je bil sestavljen iz dveh delov, v prvem delu je bilo predstavljeno po kakšnih parametrih so določali ureditev cest, v drugem delu, je bilo povedano, da bo zadeva bolj politične narave. G. Gregor je na sestanku postavil vprašanje, kaj se bo zgodilo po koncu mandata ali se bo plan nadaljeval. Podžupan mu je odgovoril, da bodo skledi pogodbo z Nigradom, do konca leta 2029. Ga. Petra Arnuš opozori, da se je pojavila napaka v dokumentu in sicer, KS Pekre vodijo tudi pod MČ Pekre. Na tem sestanku so se dogovorili, da bo vsaka KS in MČ imela individualni sestanek s Podžupanom. Ga. Petra Arnuš pove, da je iz leta 2024 ostala odprta komunalna zadeva izgradnja pločnika v Hrastju, talne označbe in avtobusne postaje. Problematika Avtobusne linije na področju Peker. Na shemi, katero smo dobila od Mestne Občine Maribor, so napačno označene in poimenovane avtobusne postaje. Svet KS Pekre predlaga sestanek z Marpromom in Mestno občino Maribor, da se pogovorimo, glede pomanjkljivosti voznega reda. Ga. Petra Arnuš bo napisal dopis problematike nove avtobusne linije. G. Gregor Antoličič pove, da je bilo na sestanku glede pločnika v Hrastju rečeno s strani lastnikov zemljišč, da ne bodo prodali zemljišč Mestni občini Maribor. Tajnica bo poslala g. Milanu Lukiču izpisek iz katastra, kjer bodo razvidne št. parcel (zelenica za KS Pekrami).

V nadaljevanju je zapisnik sestanka na Mestni občini Maribor.

Prisotni:

dr. Samo Peter Medved, podžupan MOM,

Eva Lozina, vodja Kabineta župana MOM,

Andraž Mlaker, MOM, vodja Urada za komunalo, promet in prostor,

Borut Hojnik, Nigrad, vodja Upravno-tehnične službe,

Lidija Ferk, MOM, SSZ-Služba za mestne četrti in krajevne skupnosti,

predstavniki svetov mestnih četrti in krajevnih skupnosti: Vladimir Stožer (KS Malečnik-Ruperče), Simon Hauptman in Janko Heričko (KS Kamnica), Gregor Antoličič (KS Pekre), Vinko Virtnik (MČ Nova vas), Borut Cerkvanič (MČ Tabor), Primož Hedl (KS Bresternica-Gaj), Maja Dobnik in Kaja Korbar (KS Razvanje), Boris Rožman in Aleš Bogovič (MČ Ivan Cankar), Milan Pukšič (MČ Radvanje), Andrej Šauperl (KS Limbuš), Matej Vodopivec (MČ Studenci), Urban Bratina (MČ Center), Barbara Bratina (MČ Koroška vrata), Oton Štrucl (MČ Brezje-Dogoše-Zrkovci).

PREDSTAVITEV

Borut Hojnik je predstavil tehniko, s katero so bile pridobljene ocene stanja vozišč s proučitvijo posameznih kriterijev in vrst poškodb (t. i. MSI-indeks), te ocene pa so bile osnova za oblikovanje petletnega načrta vzdrževanja. Povedal je še: s posebno aplikacijo Vialytics se snema cesta, aplikacija prepozna vrste poškodb in poda ustrezno oceno za posamezni odsek ceste;

pregledane so bile vse občinske ceste, ki so kategorizirane z občinskim odlokom (vseh kategorij), skupno 750 km vozišč; pregledane so bile tudi nekatere ne kategorizirane

(makadamske) ceste. V tem primeru sicer algoritem ne deluje, vseeno pa se pridobi slikovno gradivo, ki bo uporabno pri načrtovanju vzdrževanja tudi teh cest.

Andraž Mlaker je predstavil kriterije za določitev, katere ceste se uvrstijo v masterplan ter v kakšnem vrstnem redu (MSI-indeks, ki je unificirani sistem za določanje dotrajanosti cest po Evropi). S tem so pripravljavci plana poskušali stanje vozišč oceniti objektivno. Povedal je še: v najslabši kategoriji je velik delež občinskih cest (upoštevati je treba, da se v to kategorijo uvrščajo tudi makadamske ceste);

pri pridobivanju ocene uničenosti ceste se upošteva tudi povprečni letni dnevni promet (PLDP), ki je eden ključnih elementov za izračun obremenitve cest;

obremenitev je bila izračunana na osnovi modela iz septembra 2024;

delno so bile upoštevane tudi vrste prevoznih sredstev na posameznih cestah, da je bil pridobljen čim bolj natančen podatek o obremenitvah cest;

vedeti je treba, da gre pri pripravi masterplana za strateške odločitve, saj imajo bolj obremenjene ceste krajšo življenjsko dobo in višje stroške vzdrževanja, zato jih je treba čim bolj ohranjati v dobrem stanju;

upoštevati je treba, da pri vzdrževanju bolj obremenjenih cest izboljšujemo prometno varnost za večje število uporabnikov;

z načrtovanjem vlaganj na osnovi objektivnega ocenjevanja se tudi najbolj racionalno porablja proračunska sredstva.

Podžupan dr. Medved je povedal, da vlaganja v okviru masterplana ne bodo edina vlaganja občine v cestno infrastrukturo, ampak gre za dodatne ceste, saj se redno izvajajo tudi druga vzdrževanja in investicije, pri katerih se izvede, npr., tudi menjava komunalnih in energetske vodov, krajevne skupnosti vzdržujejo nekategorizirane ceste ... Pojasnil je, da želi občina vzdrževanje v okviru masterplana izvesti podobno kot energetska obnova javnih stavb: koncesionar bi se zadolžil za ta projekt, občina pa bo sredstva namenjala na podoben način kot za izvajanje javne gospodarske službe.

RAZPRAVA

Barbara Bratina je povedala, da se je MOM priprave plana lotila zelo dobro, kriteriji so strokovni;

Milan Pukšič se je strinjal, da je gradivo zelo strokovno pripravljeno, zlasti z vidika pridobivanja ocene stanja vozišč;

Matej Vodopivec je povedal, da je MČ

dr. Samo Peter Medved je odgovoril, da gre mogoče v tem primeru za vidik prometne varnosti, ki pa ga je treba reševati drugače, z ustreznimi ukrepi;

Andraž Mlaker je pojasnil, da bi ta vidik, če bi ga upoštevali, dejansko izkrivil sliko, saj so razlogi za prometne nesreče drugje, ne v stanju vozišč. Dobro stanje vozišča lahko celo pomeni več tveganja za nesrečo, saj ljudje v tem primeru vozijo hitreje;

Andrej Šauperl je izpostavil, da je v primeru KS Limbuš cesta, ki vodi samo do dveh lokalov in dveh stanovanjskih hiš (Dravsko nabrežje), višje ocenjena od ceste, ki vodi do 120 stanovanjskih hiš (t. i. Spodnji Limbuš);

Oton Štrucl je navedel, da je podoben primer tudi v Zrkovcih; vpadnice v naselje, Ceste ob Lipi, ki najbolj potrebuje obnovo, na seznamu ni;

Vladimir Stožer je povedal, da krajevne skupnosti nimajo posebnih pripomb glede strokovnosti pristopa, problematično je, da je prednostno obravnavan urbani del občine. Krajevne skupnosti niso zadovoljne, s kakšno dinamiko se na seznam uvrščajo ceste na njihovem območju, v primerjavi s cestami, ki ležijo v mestnih četrtih. Veliko k oceni prispeva PLDP, ki pa je zunaj mestnega območja seveda manjši. Vprašanje je, ali bodo obrobni predeli sploh prišli na vrsto, zato predsedniki šestih KS predlagajo, da se masterplan razdeli na dva dela – ločeno za MČ in za KS, npr. v razmerju 60:40 v prid MČ. Le tako bi bila celotna občina res enakopravno obravnavana;

Primož Hedl se je strinjal s predlogom;

Simon Hauptman je dodal, da KS podpirajo masterplan, vendar jih skrbi, da nekatere ceste, ki so nujno potrebne obnove, s takšnim pristopom ne bodo prišle na vrsto;

Urban Bratina je izpostavil, da poškodovana cesta na urbanem območju vpliva na bistveno več ljudi, kot tista zunaj mesta;

Vinko Virtnik je izpostavil primer Pengovove ulice (MČ Nova vas), o katere ureditvi se MČ in etažni lastniki z občino pogovarjajo že več let, vsako leto je tudi na komunalnem planu mestne četrti, v masterplan pa ni vključena;

Matej Vodopivec je vprašal, ali je kakšno zagotovilo, da bo petletni plan izveden tudi v primeru menjave vodstva na naslednjih lokalnih volitvah;

dr. Medved je odgovoril, da bo z izvajalcem sklenjena pogodba za izvedbo masterplana in seznam bo njen sestavni del.

Dr. Medved je tudi pojasnil, da občina išče dodatna sredstva za vzdrževanje cest, namenja ga že zdaj tudi za vzdrževanje nekategoriziranih cest (preko krajevnih skupnosti in treh mestnih četrti, ki izvajajo to nalogo), pri čemer pa se hkrati vzdržujejo tudi ceste, ki (deloma) potekajo 4

po zemljiščih v zasebni lasti, kar se z javnimi sredstvi ne bi smelo. Zato je tukaj gotovo rezerva in ta sredstva bi se lahko porabila za asfaltiranje, ne le gramoziranje.

Andraž Mlaker je dodatno pojasnil, da občini ni treba prevzemati v last nekategoriziranih cest, ki ležijo na zasebnih zemljiščih, ta obveza velja samo za kategorizirane ceste.

SKLEP

Na sestanku je bilo dogovorjeno, da se bo v nadaljevanju (februarja 2025) UKPP s sveti MČ in KS posebej pogovarjal o delih seznama, ki se nanašajo na njihova območja.

Pripomb k predlaganem sklepu ni bilo, zato so prisotni na predlog predsednika sveta glasovali in soglasno (4 ZA, 0 PROTI in 0 VZDRŽANIH) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Sklep št. 3:

Svet krajevne skupnosti Pekre soglasno potrdi nov sklep in sicer, plan ureditev cest mora ostati, morda pristanemo na morebiten manjši zamik.

Na podlagi izida glasovanja (4 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH OD 4 PRISOTNIH) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Ad. 6

Pregled osnutka poslovnika KS Pekre

Ta točka se prestavi na naslednjo sejo.

Ad. 7

Plan dela in prireditve za pomlad 2025

V letošnjem letu, je organizacija krajevnega praznika v KS Pekre. Namesto proslave, bi organizirali manjšo svečano sejo. Po tej svečani seji, bi se za krajane na prostem organiziral piknik ali kaj podobnega. Na naslednji se bo določil končen koncept. Svečana proslava bi naj bila 30. 5. 2025. G. Gregor Antoličič predlaga, da se v začetku marca (5. 3. 2025) sestane komisija za prireditve.

Ad.8

Vprašanja in pobude

Ga. Danila Robič pove, da se je pri gasilcih pogovarjala glede socialnega problema. Ga. Onič se je sedaj, ko ji je umrl oče znašla v stiski. G. Gregor Antoličič pove, da se je za gospo že poskrbelo.

Ad. 9

Razno

Pripomb k priloženi inventuri ni bilo, zato so prisotni na predlog predsednika sveta glasovali in soglasno (4 ZA, 0 PROTI in 0 VZDRŽANIH) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Sklep št. 4:

Svet krajevne skupnosti Pekre soglasno potrdi nov sklep in sicer, potrditev inventure za leto 2024.

Na podlagi izida glasovanja (4 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH OD 4 PRISOTNIH) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Pod točko razno ni bilo ničesar.

Pod to točko dnevnega reda se je predsednik zahvalil za udeležbo.

Sejo je predsednik zaključil ob 18:10 uri.

Pripravila:
Jelka Kapun

Predsednik sveta:
dr. Gregor Antoličič

Poslano:

- članicam in članom sveta krajevne skupnosti

V vednost po elektronski pošti:

- Sekretariat za splošne zadeve, Služba za MČ in KS