



Krajevna skupnost Bresternica-Gaj
Cesta na Gaj 2, 2354 BRESTERNICA

e-pošta:
ks.bresternica-gaj@maribor.si

Številka: 0130-47/2026-5

Datum: 16.03.2026

0130-47/2026-5

Z A P I S N I K

16. seje sveta krajevne skupnosti, ki je bila v sredo, 11. marca 2026 ob 16:00 uri na sedežu krajevne skupnosti.

PRISOTNI:

Primož Hedl, Hermina Grace, Dragica Missia Colnarič, Janez Točaj, Vesna Žuraj in Damir Hodžič.

OSTALI PRISOTNI:

Srečko Vilar podžupan MOM, Neva Pipan – MOM UVIZSVD, Barbara Mikuš Marzidovšek – MOM SRPI, Goran Nikolić – MOM SRPI Marjetka Hauptman – Referent

D N E V N I R E D :

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Predstavitev dementnega centra Bresternica
4. Predstavitev hospic centra
5. Obravnava in potrditev zapisnika 15. redne seje
6. Seznanitev s poročilom realizacije sklepov 15. redne seje sveta
7. Inventura 2025
8. Letne naročilnice
9. Čistilna akcija
10. Obnova dvorane doma krajanov Bresternica
11. Komunalna problematika
12. Vprašanja in pobude
13. Razno

1.

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Predsednik sveta, Primož HEDL je pozdravil prisotne. Ugotovil je, da je prisotnih šest članic in članov od izvoljenih devetih, kar zagotavlja sklepčnost.

2.

Obravnava in sprejem dnevnega reda

Predlog dnevnega reda je bil posredovan z vabilom. Pripomb k predlaganemu dnevnemu redu ni bilo, zato so prisotni na predlog predsednika sveta glasovali in soglasno s šestimi glasovi ZA sprejeli

SKLEP 1-16RS/2026:

Svet krajevne skupnosti sprejema dnevni red 15. seje sveta krajevne skupnosti:

1. **Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**
2. **Obravnavna in sprejem dnevnega reda**
3. **Predstavitev dementnega centra Bresternica**
4. **Predstavitev hospic centra**
5. **Obravnavna in potrditev zapisnika 15. redne seje**
6. **Seznanitev s poročilom realizacije sklepov 15. redne seje sveta**
7. **Inventura 2025**
8. **Letne naročilnice**
9. **Čistilna akcija**
10. **Obnova dvorane doma krajanov Bresternica**
11. **Komunalna problematika**
12. **Vprašanja in pobude**
13. **Razno**

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

3.**Predstavitev dementnega centra Bresternica**

Predsednik KS Primož Hedl vse lepo pozdravi, se zahvali za udeležbo in pove, da namen sestanka je seznaniti predstavnike KS Bresternica – Gaj z aktivnostmi občine za vzpostavitev Centra za demenco v propadajočem objektu bivše podružnične šole Kamnica (Gradič Sulkovsky) ter z načrti, da se na sosednji parceli umesti regijski stacionarni hospic.

Podžupan g. Srečko Viler je pozdravil navzoče, predstavil tematiko sestanka ter besedo predal Nevi Pipan, vodji in koordinatorki obeh projektov.

Neva Pipan je predstavila aktualne informacije v zvezi z uspešno kandidaturo Mestne občine Maribor in konzorcijskih partnerjev na razpisu Ministrstva za solidarno prihodnost za vzpostavitev Centra za demenco. Predstavila je razpis, pridobljena sredstva, partnersko sodelovanje ter vsebinski del vzpostavitve in delovanja Centra za demenco.

Barbara Mikuš Marzidovšek je predstavila investicijo prenove objekta Centra za demenco, vključno s časovnico izvedbe projekta, možnostmi multifunkcionalnosti nezasedenega dela objekta ter trenutno potekajočimi aktivnostmi. Predstavila je tudi vlogo Ministrstva za solidarno prihodnost pri pripravi projektne dokumentacije in izvedbi investicije.

Predsednik KS Primož Hedl je pozdravil odločitev občine o prenovi in preobrazbi starega objekta podružnične šole v skupnostni Center za demenco. Pojasnil je, da so bili krajan o projektu že obveščeni v krajevem glasilu ob začetku leta ter preko medijev. Pritožb s strani krajanov ni bilo, večina idejo podpira. Podal je tudi predlog, da se preuči možnost preselitve sedeža Krajevne skupnosti Bresternica – Gaj ter vrtca, ki se trenutno nahaja ob glavni cesti, v nezasedeni del objekta (del prvega nadstropja in mansarda).

V razpravi je bilo ugotovljeno, da prostori v omenjenem objektu po mnenju sodelujočih za umestitev vrtca ne izpolnjujejo pogojev v skladu z veljavno zakonodajo.

Po razpravi so prisotni na predlog predsednika glasovali ter soglasno s šestimi glasovi ZA sprejeli

SKLEP 2-16RS/2026:

MOM preuči možnost umestitve vrtca v nezasedene dele objekta po prenovi objekta bivše podružnične šole Kamnica v Bresternici in KS posreduje mnenje.

Odgovorni: SRPI

Rok: čim hitreje

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

SKLEP 3-16RS/2026:

KS Bresternica – Gaj prouči možnost selitve KS v prostore obnovljenega Gradiča Sulkovsky.

Odgovorni: KS Bresternica - Gaj (Primož Hedl, Marjetka Hauptman)

ROK: 30 dni

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

4.**Predstavitev hospic centra**

Neva Pipan predstavi poslanstvo, namen in vizijo projekta Mestne občine Maribor za umestitev stacionarnega hospica za odrasle in otroke. Poda informacije o delovanju in izvajanju dejavnosti, ki jih podkrepi s primeri dobrih praks v Sloveniji in tujini. Predstavi tudi glavni cilj do leta 2030, in sicer zagotoviti ustrezno infrastrukturo ter organizacijske in strokovne pogoje za izvajanje celostne paliativne in hospic oskrbe v Mestni občini Maribor in širši regiji. Mestna občina Maribor želi vzpostaviti in zgraditi sodoben stacionarni hospic, namenjen specializirani oskrbi neozdravljivo bolnih prebivalcev (odraslih in otrok) ter njihovim svojcem zagotoviti dostojanstveno in celostno podporo v zadnjem obdobju življenja. Predstavi tudi strokovno dilemo glede umeščanja stacionarnega hospica za odrasle in otroke v isto stavbo. V ta namen bo v začetku meseca aprila organiziran interni strokovni posvet – okrogla miza s predstavniki stroke (medicine, socialnega dela, patronažne službe, staršev, ki so izgubili otroka ipd.). Odločitev bo ključna za pripravo ustrezne arhitekturne rešitve za izvedbo obeh programov oskrbe (odrasli/otroci), ki se med seboj razlikujeta.

Barbara Mikuš Marzidovšek pove, da so v teku priprave na arhitekturni natečaj ter da si Mestna občina Maribor prizadeva, da bi do konca leta 2026 pridobila projektno dokumentacijo in vložila vlogo za izdajo gradbenega dovoljenja.

V razpravi se izpostavi tudi vprašanje pridobivanja soglasij s strani neposrednih sosedov.

Po razpravi so prisotni na predlog predsednika glasovali ter soglasno s šestimi glasovi ZA sprejeli

SKLEP 4-16RS/2026:

MOM v sodelovanju s Centrom za pomoč na domu in društvom Hospic, za krajane Bresternice v začetku junija 2026 v dvorani Krajevne skupnosti Bresternica izvede javno predstavitev o vzpostavitvi Centra za demenco in stacionarnega Hospica v Bresternici s poudarkom na vsebini in pomenu za razvoj skupnosti.

Odgovorni: (UVIZSVD) Neva Pipan v sodelovanju s KS Bresternica- Gaj

ROK: začetek junij, 2026

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

SKLEP 5-16RS/2026:

V sklopu krajevnega praznika KS Bresternica- Gaj se v program v času od 30. 8. – 7. 9. 2026 umestijo tudi vsebine na temo ozaveščanja o dejavnosti obeh centrov (demenca, hospic)

Odgovorni: KS Bresternica- Gaj (Primož Hedl, Marjetka Hauptman) v sodelovanju z MOM.

ROK: avgust 2026

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

Primož Hedl se prisotnim gostom zahvali za udeležbo. Predstavniki Mestne občine Maribor zapustijo sejo Sveta KS, nato se seja Sveta KS nadaljuje.

5.**Obrazložitev in potrditev zapisnika 15. redne seje**

Gradivo za obravnavo te točke dnevnega reda je bilo posredovano po e – pošti. Razprave ob tej točki ni bilo.

Na predlog predsednika so prisotni glasovali o potrditvi zapisnika in soglasno s šestimi glasovi ZA sprejeli

SKLEP 6-16RS/2026:

Svet Krajevne skupnosti Bresternica – Gaj potrdi zapisnik 15. redne seje Sveta KS Bresternica – Gaj.

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

6.**Seznanitev s poročilom realizacije sklepov 15. redne seje sveta**

Gradivo za obravnavo te točke dnevnega reda je bilo posredovano po e-pošti. Razprave ob tej točki ni bilo. Na predlog predsednika so prisotni glasovali o seznanitvi realizacije sklepov in soglasno, s šestimi glasovi ZA, sprejeli:

SKLEP 7-16RS/2026:

Svet Krajevne skupnosti Bresternica – Gaj se je seznanil s poročilom o realizaciji sklepov 15. redne seje Sveta KS Bresternica – Gaj.

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

7.**Inventura 2025**

Predsednica inventurne komisije, Vesna Žuraj, poda poročilo in pove, da je bil popis osnovnih sredstev in drobnega inventarja opravljen na lokaciji KS ter na pokopališču na Gaju. Poudari, da ni bilo odpisov ali kakršnih koli sprememb.

Poda poročilo o popisu neopredmetenih in opredmetenih osnovnih sredstev ter drobnega inventarja s stanjem na dan 31. 12. 2025

Popis osnovnih sredstev obsega 6 (šest) listov in se zaključuje z zaporedno številko 120220.

Popis drobnega inventarja zajema 1 (en) list in se zaključuje z zaporedno številko 000012.

Popis je bil opravljen na naslednjih lokacijah: Stavba KS, Na Gaj 2 in pokopališče Gaj.

POROČILO O POPISU DENARNIH SREDSTEV IN ČASOVNIH RAZMEJITEV S STANJEM NA DAN 31. 12. 2025

1.	<i>stanje sredstev na TRR</i>	3.989,10 €
2.	<i>zaporedna številka izpiska UJP</i>	133
3.	<i>sredstva znamk (konti skupine 19)</i>	0,00
4.	<i>naročilnica zaključena z zap. številko</i>	25-00056
5.	<i>izdani račun zaključen z zap. številko</i>	25-0005
6.	<i>pasivne časovne razmejitev (konti skupine 29)</i>	0,00

Razprave ob tej točki ni bilo. Na predlog predsednice inventurne komisije Vesne Žuraj, so prisotni glasovali o inventurnem poročilo ter soglasno s šestimi glasovi ZA sprejeli

SKLEP 8-16RS/2026:

Svet KS BRESTERNICA - GAJ sprejema poročilo popisne komisije za popis osnovnih sredstev in drobnega inventarja za leto 2025 v predloženi vsebini.

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

SKLEP 9-16RS/2026:

Svet KS Bresternica - Gaj sprejema poročilo popisne komisije za popis denarnih sredstev, obveznosti in terjatev, časovnih razmejitev in splošnega sklada s stanjem na dan 31. 12. 2025.

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

SKLEP 10-16RS/2026:

Svet KS Bresternica - Gaj sprejema inventurni elaborat popisa sredstev terjatev in obveznosti na dan 31. 12. 2025.

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

8.

Letne naročilnice

Predsednik predlaga za lažje delovanje tekom leta, da se sprejmejo letne naročilnice (tako kot vsako leto) za potrošni material in urejanje okolja.

Razprave ob tej točki ni bilo. Na predlog predsednika so prisotni glasovali o letnih naročilnicah in s šestimi glasovi ZA, sprejeli:

SKLEP 11-16RS/2026:

Svet Krajevne skupnosti Bresternica – Gaj odloči, da se izdajo letne naročilnice za:

- trgovino Mercator Bresternica v vrednosti 300 EUR;
- Merkur trgovina d.o.o. v vrednosti 400 EUR in
- Vrtnarstvo Mrak, Jernej Mrak s.p. v vrednosti 800 EUR.

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

9.

Čistilna akcija

Referentka je sporočila, da smo s strani MOM prejeli informacijo, da bo letošnja čistilna akcija potekala nekoliko drugače, in sicer v dveh delih. Prvi del je predviden za soboto, 11. aprila, in bo namenjen zasajevanju. Drugi del pa bo potekal v soboto, 18. aprila, ko bo organizirana velika, zdaj že tradicionalna čistilna akcija pobiranja odpadkov. Več informacij

zaenkrat še nismo prejeli; ko bodo na voljo, vas bomo o tem obvestili po elektronski pošti. V KS bo čistilna akcija potekala po že ustaljeni praksi.

Razprave ob tej točki ni bilo. Na predlog predsednika so prisotni glasovali o čistilni akciji in s šestimi glasovi ZA, sprejeli:

SKLEP 12-16RS/2026:

Svet KS Bresternica – Gaj se je seznanil s potekom izvedbe čistilne akcije in v ta namen odloči, da se za nemoteno delovanje in izvedbo čistilne akcije izdajo naročilnice v okviru finančnega načrta KS za leto 2026 in, da se na naslednji seji poroča o finančnih izdatkih čistilne akcije.

Na podlagi izida glasovanja (**6 ZA, 0 PROTI od 6 prisotnih**) je bilo ugotovljeno, da je sklep sprejet.

10.

Obnova dvorane doma krajanov Bresternica

Predsednik je prisotne seznanil, da trenutno poteka obnova dvorane doma krajanov. Pobudo za obnovo je v okviru participativnega proračuna podala gospa Veronika Županek, predlog pa je bil tudi izglasovan. S predstavniki MOM je bila nato sprejeta odločitev o smiselnosti vlaganj v dvorano, pri čemer je bilo ugotovljeno, da se za razpoložljiva sredstva uredi prezračevalni sistem in zamenja talna obloga. Prezračevalni sistem je že urejen in deluje, medtem ko se je pri menjavi talne površine zapletlo zaradi nepredvidenih del. Ob odstranitvi obstoječe talne obloge je bilo ugotovljeno, da je betonska plošča tanka, poškodovana, razpokana po celotni površini in neprimerna za polaganje nove talne obloge. Zato je bilo na MOM potrebno zagotoviti dodatna finančna sredstva za odstranitev obstoječe betonske plošče in izvedbo nove. Posledično se bo izvedba del zamaknila za najmanj dva meseca, tako, da dvorana predvidoma ne bo v uporabi do meseca junija.

11.

Komunalna problematika

Predsednik je prisotne seznanil z aktualno komunalno problematiko. Povedal je, da je danes potekalo odpiranje ponudb za rekonstrukcijo DC Bresternica – Gaj, pri čemer ga veseli, da so cene v pričakovanih okvirih. Pojasnil je, da trenutno poteka sanacija plazu v ulici Pod hribom, kjer se dnevno pojavljajo težave, ki jih sproti rešujemo in koordiniramo. Prisotne je seznanil tudi, da skupaj s pristojnimi službami MOM UKPP usklajujejo prenos cest v javno dobro, in sicer za cesto v Obrobni ulici ter cesto Pri šoli. Prav tako poteka koordinacija glede zamenjave starih vodovodnih cevi v Ulici Pod hribom in Obrobni ulici. Izpostavil je, da je bil izveden koordinacijski sestanek na temo peš-kolesarske poti Bresternica – Selnica, pri čemer je treba nadaljevati z aktivnostmi za njeno realizacijo. Trenutno poteka tudi čiščenje struge Bresterniškega potoka na območju pod Lovriči, kjer bodo odstranjene naplavine in zgrajena dvonivojska kamnita zložba. S strani Mariborskega vodovoda smo bili obveščeni, da bodo v teh dneh zakoličili traso za začetek izgradnje vodovodnega sistema Gaj – Kozjak. Predsednik se je dotaknil tudi zadnjega sneženja, ki je povzročilo številne težave. Celotno območje krajevne skupnosti je bilo prizadeto, predvsem zaradi izpadov električne energije, ki je na večjem delu območja ni bilo tri dni. Škoda je nastala tudi na cestni infrastrukturi, ki so jo pristojne službe sproti sanirale v največji možni meri.

Janez Točaj je povedal, da si je ogledal ceste po zimski sezoni, ki je pustila precej posledic, zato je potrebno čim prej pristopiti k sanaciji. Za nekategorizirane javne poti bo pripravil seznam, da lahko izvajalec v naslednjem tednu začne z deli. Za javne poti v pristojnosti podjetja Nigrad je potrebno zbrati pritožbe, ki se posredujejo na MOM UKPP.

Predsednik je še dodal, da se za cesto Bresterniška graba – Sredma čaka termin sestanka na MOM UKPP.

**11.
Vprašanja in pobude**

Ni vprašanj ali pobude.

**12.
Razno**

Predsednik se je zahvalil za udeležbo, prisotne pozval, da se udeležijo čistilne akcije in sejo zaključi ob 18:15.

Pripravila:
Marjetka Hauptman
Referent

Primož HEDL
Predsednik sveta

Poslano:

- članicam in članom sveta krajevne skupnosti