



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: <http://www.maribor.si>  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-40/2026-3

Datum: 19.03.2026

## VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

**Vprašanje/pobuda** (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	33. REDNA SEJA
Datum seje MS	26. 03. 2026
Zap. št. vprašanja/pobude	<b>POBUDA ŠT. 302</b>
Svetnik-ca:	IGOR JURIŠIČ

**Vsebina vprašanja/pobude:**

### **Pobuda za uvedbo romskega koordinatorja/koordinatorke na Mestni občini Maribor**

V Stranki mladih – Zeleni Evrope se zavedamo, da je za sobivanje s predstavniki romske skupnosti nujno potrebno sodelovanje in vključevanje, kar je pogoj za medsebojno razumevanje in kakovostno sobivanje v vsaki lokalni skupnosti. V Sloveniji imamo mnogo zgledov dobre prakse, ki so plod sistematičnega pristopa in sodelovanja, imamo pa tudi primere na katere nismo ponosni.

Prav zato, da bi bil tudi Maribor primer dobre prakse, dajemo v Stranki mladih – Zeleni Evrope pobudo, da MOM proaktivno pristopi ter da za ta namen sistematizira delovno mesto Romskega koordinatorja, na katerem bi delovala oseba, ki ima Nacionalno poklicno kvalifikacijo »Romski koordinator – Romska koordinatorica« in katere glavne naloge bi bile:

Povezovanje romske skupnosti z ostalimi prebivalci ter podpora pri integraciji,

Pomoč pri vključevanju (predvsem mlajših) Romov in Rominj na trg dela,

Pomoč pri reševanju socialnih in sorodnih vprašanj,

Posebna skrb za integracijo romske mladine,

Pomoč pri iskanju rešitev v primeru vprašanj s področja varnosti,

Pomoč pri opolnomočanju Romov v duhu aktivnega državljanstva in

Izvajanje aktivnosti, s katerimi bi Rome (predvsem pa mlade) odvrčali od morebitnih nezakonitih aktivnosti.

V Stranki mladih – Zeleni Evrope verjamemo, da bi bila to izvrstna investicija v razvoj Maribora, kot odprtega in svobodomiselnega mesta.



**Odgovor** (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	Številka: 093-1/2026	Datum priprave odgovora:	19.03.2026
Organ, ki je pripravil odgovor:	<b>URAD ZA VZGOJO IN IZOBRAŽEVANJE, ZDRAVSTVENO, SOCIALNO VARSTVO IN RAZISKOVALNO DEJAVNOST, Sektor za izobraževanje</b>		

**ZADEVA: ODGOVOR NA VPRAŠANJE G. JURIŠIČA V ZVEZI Z ZAPOSLOTVIJO ROMSKEGA KOORDINATORJA V MOM**

**ZVEZA: Vaša št. 0130-40/2026-3, z dne 19. 03. 2026**

V zvezi s pobudo za uvedbo romskega koordinatorja/koordinatorke na Mestni občini Maribor, odgovarjamo, da ima Mestna občina Maribor kar se tiče romske tematike, le-to dobro urejeno in že financira program romskega koordinatorja - Koordinatorja za romska vprašanja, kot dopolnilni program na področju socialnega varstva. Prav tako dela in naloge v povezavi z romsko tematiko, aktivno opravlja Urad za vzgojo in izobraževanje, zdravstveno, socialno varstvo in raziskovalno dejavnost, Sektor za izobraževanje, zato ne načrtujemo spremembe z novo zaposlitvijo oziroma sistematizacijo delovnega mesta.

\* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do 23. 03. 2026 v digitalni obliki z e-podpisom.**

Odgovor pripravil-a:

Vesna ŽLIČAR

Višji svetovalec

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:

Brigita GAJZER PLIBERŠEK

Vodja urada

Priloga:

-





MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: http://www.maribor.si  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-10/2023-261  
Datum: 02.04.2026

## VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

### Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	33. REDNA SEJA
Datum seje MS	26. 03. 2026
Zap. št. vprašanja/pobude	<b>POBUDA ŠT. 303</b>
Svetnik-ca:	<b>mag. ZDRAVKO LUKETIČ</b>

### Vsebina vprašanja/pobude:

Urejen Glavni trg in Lent še ne pomenita razvoja celotnega Maribora. Maribor niso le razgledni projekti v centru, temveč tudi mestne četrti in krajevne skupnosti, kjer ljudje vsakodnevno živijo. Zato je nerazumljivo in nesprejemljivo, da se manjše, a za lokalno skupnost ključne zadeve ne premaknejo niti po enem letu.

Dne 20. maja 2025 sem podal pobudo, da se županstvo aktivno vključi v rešitev postavitve usmerjevalnih tabel v KS Malečnik. Pobuda je bila podana že 2. 8. 2024 (št. zadeve: 3712-16/2024-2) in naslovljena na Urad za komunalno, promet in prostor. Kljub temu do danes ni bilo konkretnega napredka.

Komisija za komunalne zadeve KS Malečnik je jasno opredelila potrebne lokacije usmerjevalnih tabel (Črni baron – smer Gorca, pokopališče Gorca, Osnovna šola Malečnik, Gasilski dom PGD Malečnik in druge ključne točke). Rešitev je torej znana. Manjka le odločitev in izvedba.

Ob tem posebej izpostavljam očitno neskladje: ob mednarodno odmevni pridružitvi romarske cerkve na Gorci rimski baziliki Marije Velike je bilo poudarjeno, da gre za pomembno dodano vrednost za razvoj turizma v Mariboru. Toda osnovna infrastruktura, ki tak razvoj sploh omogoča, še vedno ni urejena.

Posledice te neodzivnosti so konkretne in vsakodnevne: turistični avtobusi zaidejo na neprimerne, ozke ceste, ki niso prilagojene takšnim vozilom, kar povzroča prometne zastoje, nevarne situacije in slabo izkušnjo obiskovalcev.

Gre za osnovno prometno ureditev, ne za investicijsko zahteven projekt. Zato dodatno zavlačevanje ni več opravičljivo.

Zato sprašujem: kdo je odgovoren za to, da se pobuda že več kot leto dni ne realizira, in kdaj bo postavitve usmerjevalnih tabel v KS Malečnik dejansko izvedena?

Prosim za jasen in konkreten pisni odgovor z roki izvedbe.

Prosim za pisni odgovor.

### Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	<b>0130-10/2023-261</b>	Datum priprave odgovora:	<b>2. 4. 2026</b>
Organ, ki je pripravil odgovor:	<b>UKPP</b>		
Spoštovani,  zahvaljujemo se vam za poslano pobudo. V nadaljevanju vam podajamo odgovor.			



Načrt postavitve turistične in druge obvestilne signalizacije ob regionalni (državni) cesti v Malečniku je bil s strani izvajalca pripravljen do 10. 4. 2026. Nato bomo podali vlogo na Direkcijo Republike Slovenije za infrastrukturo.

Ko bomo z njihove strani prejeli dodatne informacije o postavitvi, vas bomo sproti pisno obveščali.

Lep pozdrav


Odgovor pripravil:  
Adrijan Legčević


Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:  
Andraž MLAKER  
Sekretar - vodja Urada





**JAVNI HOLDING  
MARIBOR, d. o. o.**

 Zagrebška cesta 30  
2000 Maribor

 02 45 00 300

 [www.jhmb.si](http://www.jhmb.si)  
[info@jhmb.si](mailto:info@jhmb.si)

Mestna občina Maribor  
Mestna uprava  
Služba za delovanje mestnega sveta  
Ulica heroja Staneta 1  
2000 Maribor

Maribor, 3.4.2026

### **ZADEVA:     Dopolnitev odgovora na pobudo št. 297**

V skladu z aktom o ustanovitvi v Javnem holdingu Maribor, d. o. o. (v nadaljevanju: JHMB, d. o. o.) v vlogi skupščine nastopa Mestni svet Mestne občine Maribor (v nadaljevanju: MS MOM). Pri ostalih enoosebnih družbah, kot sta Energetika Maribor, d. o. o. in Javno podjetje Marprom, d. o. o., v vlogi skupščine nastopa edini družbenik JHMB, d. o. o., medtem ko se v večosebnih družbah volja družbenikov oblikuje in uveljavlja na sejah skupščine.

V Skupini JHMB niso vzpostavljena enotna centralna proceduralna pravila, ki bi kot samostojen interni akt zavezujoče in enotno določala kriterije za imenovanje in razreševanje članov organov nadzora za vse povezane družbe. Takšna centralizirana ureditev ne bi bila skladna z načelom avtonomnosti posameznih družb, saj znotraj Skupine JHMB v vlogi skupščine nastopajo različni deležniki, kot so MS MOM, JHMB, d. o. o., oziroma skupščine, sestavljene iz več družbenikov (občin). Poleg tega kriteriji in merila za imenovanje in razreševanje članov nadzornih svetov, trajanje mandatov ter sestava nadzornih svetov primarno izhajajo iz aktov o ustanovitvi oziroma družbenih pogodb (v nadaljevanju: ustanovitveni akt) posameznih družb, subsidiarno pa tudi iz določil Zakona o gospodarskih družbah (273. do 278. člen v povezavi s 514. členom ZGD-1) ter Kodeksa upravljanja za družbe s kapitalsko udeležbo lokalnih skupnosti (v nadaljevanju: Kodeks), ki določa priporočene dobre prakse upravljanja in vključuje strokovna, izkušnjska ter osebna merila za člane organov nadzora.

Ker so proceduralna pravila v zadostni meri vsebinsko opredeljena v ustanovitvenih aktih, zakonu in Kodeksu ter ne smejo posegati v avtonomijo posameznih družbenikov oziroma v normativno ureditev, določeno z zakonom in ustanovitvenimi akti, tudi ni potrebno dodatno normativno urejanje teh pravil na ravni posameznih povezanih družb.

V praksi se kriteriji in merila za imenovanje članov nadzornih svetov uporabljajo tako, da se skupščini oziroma edinemu družbeniku za posamezne kandidate predloži predstavitev njihovih strokovnih kvalifikacij, izkušenj, ki jim omogočajo presojo ključnih odločitev, sprejetih v družbi, ter

njihovih veččin, osebnih lastnosti in morebitnih okoliščin nasprotja interesov. Pri imenovanju se dodatno upošteva sestava nadzornega sveta z vidika zagotavljanja ustrezne kombinacije strokovnih znanj ter njegove heterogene strukture.

V večosebni družbah so postopki in razprave glede imenovanja in razrešitve članov nadzornega sveta dokumentirani v zapisnikih sej skupščin, ki vključujejo tudi razloge in okoliščine odločanja, kadar so ti podani v okviru obravnave posamezne točke dnevnega reda. V skladu z ustanovitvenimi akti in določili ZGD-1 enega člana nadzornega organa predlagajo manjšinski družbeniki, kar prispeva k uravnoteženi sestavi organov in vključevanju različnih interesov ter zagotavlja sodelovanje manjšinskih družbenikov pri upravljanju družb. V enoosebni družbah se odločitve dokumentirajo s pisnimi sklepi edinega družbenika, s čimer je zagotovljena sledljivost in dokumentiranost odločitev.

Za zagotavljanje kontinuitete delovanja nadzornih organov ob kadrovskih spremembah so vzpostavljeni naslednji mehanizmi:

- strokovne službe JHMB in sekretarji nadzornih svetov vodijo evidence mandatov članov organov vodenja in nadzora,
- evidence vključujejo podatke o imenovanjih, trajanju mandatov in predvidenih iztekih mandatov posameznih članov,
- pristojni organi so pravočasno obveščeni o poteku mandatov,
- na podlagi teh informacij se pravočasno sprožijo postopki imenovanja novih članov ali podaljšanja mandatov.

Takšen sistem omogoča načrtno upravljanje kadrovskih sprememb ter preprečuje časovne vrzeli v delovanju nadzornih organov.

Opisani sistem upravljanja zagotavlja transparentne, sledljive in zakonite postopke imenovanja ter razreševanja članov nadzornih svetov, obenem pa prispeva k stabilnemu in neodvisnemu delovanju nadzornih organov.

Pripravil:

Tadej Majer, univ. dipl. prav.

*Služba za pravo in kadre JHMB*

Javi holding Maribor, d. o. o.  
mag. Andrej Rihter, direktor



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: http://www.maribor.si  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-40/2026-13

Datum: 27. 03. 2026

## VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

### Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	33. REDNA SEJA
Datum seje MS	26. 03. 2026
Zap. št. vprašanja/pobude	<b>POBUDA ŠT. 305</b>
Svetnik-ca:	<b>LJUBICA JANČIČ</b>

### Vsebina vprašanja/pobude:

Župan ponovno odpiram že dano pobudo v lanskem letu, ki do danes ni razrešena. Nanaša se na Hrovatovo ulico v Limbušu. Iz dodatno pridobljene dokumentacije izhaja, da je dne 03.11.1973 KS Pekre- Limbuš sklenila pogodbo za krajevni samoprispevek, ki se nanaša na financiranje in izvedbo modernizacije ter asfaltiranja Hrovatove ulice v novem naselju pri železniški postaji. V letu 2014 in sicer 30.04. je MOM, Urad za komunalo, promet in prostor, sektor za promet stanovalce pisмено obvestil, da je Hrovatova ulica OBČINSKA. V letu 2023 se je eden od lastnikov nepremičnine odločil, da hišo proda. V času prodaje pa se je oglasila domnevna lastnica parcele parc. Št.: 108/19 k.o. Limbuš in zahtevala 2.500 evrov za služnostno pravico. Kar je tudi dobila nakazano, kljub temu, da iz uradnega že navedenega dopisa MOM izhaja, da je Hrovatova ulica občinska. Nadalje iz uradnega dopisa MOM MESTNE UPRAVE z dne 05.08.2025 izhaja, da je MOM v proračunu za leto 2025 zagotovila sredstva za nakup parcele parc. Št.: 108/19 k.o. Limbuš. Očitno smo v MOM prišli tako daleč, da MOM odkupuje lastna zemljišča. Zato vam župan ponovno dajem pobudo, da se dokumentacija za predmetno ulico temeljito pregleda in se sprejmejo ustrezni ukrepi, da ne prihaja več do takšnih anomalij.

### Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	<b>0130-10/2023-262</b>	Datum priprave odgovora:	<b>07.04.2026</b>
Organ, ki je pripravil odgovor:	<b>Sektor za komunalo in promet</b>		
Spoštovani.			
V lanskem letu, torej v letu 2025 je MOM realizirala nakup parcele 108/19 k.o. 661-Limbuš, katere nakup je bil prav tako načrtovan v letu 2025. Realizacija nakupa parcele je evidentna iz podatkov Zgodovinskega izpisa podatkov iz zemljiške knjige in se nanaša na ureditev lastništva Hrovatove ulice, kategorizirane kot LK 249601, v korist Mestne občine Maribor.			
Na podobno vprašanje oz. pobudo štev. 45, podano na 6. seji MS dne 25.5.2023 smo že odgovorili in v letu 2025 tudi realizirali napovedan odkup parcele štev. 108/19 k.o. Limbuš. Prilagamo Pobudo štev. 45, ki jo je v letu 2023 podala ga. Ljubica Jančič in odgovor datiran na dan 7.6.2023.			

\* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.



Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do 03. 04. 2026 v digitalni obliki z e-podpisom.**

Odgovor pripravila:  
Valerija Lešnik

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:  
Andraž MLAKER  
Sekreta – vodja urada

Priloga:  
- Odgovor na pobudo št. 45/6. seja MS MOM 2023





MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: <http://www.maribor.si>  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-135/2023-43

Datum: 1. 06. 2023



## VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

**Vprašanje/pobuda** (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	6. SEJA MS MOM
Datum seje MS	25. 5. 2023
Zap. št. vprašanja/pobude	<b>POBUDA ŠT. 45</b>
Svetnik-ca:	LJUBICA JANČIČ

**Vsebina vprašanja/pobude:**

Spoštovani župan. Na osnovi dopisa, ki je bil naslovljen na podžupana, dr. Medveda in meni poslan v vednost, Vas resnično moram pohvaliti za Vaše neumorno delo, kakor tudi Vašo ekipo. Prepričana sem, da noben župan v Sloveniji tako vzorno ne opravlja in vzdržuje privatno lastnino kot se to dogaja v Mariboru. In sicer gre za Hrovatovo ulico v Limbušu, ki je po javno dostopnih dokumentih v lasti ge. Simone Tripkovič. Iz dopisa, ki sem ga sprejela izhaja, da so si stanovalci Hrovatove ulice v Limbušu za asfaltiranje sami zbrali denar KS Pekre Limbuš pa se je obvezala, da bo nosila vse stroške, ki so bili potrebni za projekt in dovoljenja. V tej ulici je Mariborski vodovod in Nigrad uredil tudi vso potrebno infrastrukturo. Občina pa vse do danes ni poskrbela za javno dobro in omenjeno ulico prenesla v svoje upravljanje. To pa s pridom izkorišča lastnica zemljišča ga. Tripkovič, saj ji je lastnik nepremične parc. št. 108/8 k.o. Limbuš po 40 letih uporabe te ceste moral ob prodaji nepremičnine plačati 2500 EUR za služnost, saj bi v nasprotnem primeru 4 članska družina pristala na cesti (prosim, da i pogledate celoten dopis, ki je bil naslovljen na podžupana, dr. Medveda), sama pa podajam pobudo, da se ge. Tripkovič zaračuna vsa vzdrževalna dela na tej cesti, ki so financirana iz davkoplavevskega denarja, saj davkoplavevalci nismo dolžni financirati vzdrževanje privatne lastnine. Prav tako predlagam, da MOM v najkrajšem času pristopi k ureditvi lastniškega razmerja v tej ulici.

**Odgovor** (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	<b>0130-10/2023-37</b>	Datum priprave odgovora:	<b>07.06.2023</b>
Organ, ki je pripravil odgovor:	<b>Urad za komunalno, promet in prostor</b> Sektor za komunalno in promet		

Dober dan!

Dolžnost občin je vzdrževati infrastrukturo, ki ima javni status in je bila zgrajena z družbenimi sredstvi. Dejstvo je, da je bila pred tremi in več desetletji praksa, da so občani sofinancirali, običajno 50% vrednosti, gradnjo infrastrukturnih objektov in asfaltiranja cest. Zadevne aktivnosti so v tistem preteklem obdobju vodile krajevne skupnosti, ki so imele status pravne osebe in v ta namen tudi lastna proračunska sredstva.

Mestna občina Maribor je leta 1999 pridobila služnostno pravico vzdrževanja kanalizacijskega omrežja na parceli številka 108/19 k.o. Limbuš, ki v naravi predstavlja Hrovatovo ulico.

Hrovatova ulica v Limbušu je kategorizirana kot LK štev. odseka 249601, ker je cesta v splošni

rabi. Dolžnost občine je, da vzdržuje komunalne infrastrukturne objekte in, da zagotavlja stanovalcem ulice primeren komunalni standard.

MOM že vrsto let ureja lastništva cest, torej si odseke cest, ki potekajo po privatnih zemljiščih pridobiva v last kot javno dobro.

Parcelo 108/19 k.o. Limbuš, po kateri poteka Hrovatova ulica in je last Simone Tripkovič smo uvrstili v plan odkupov zemljišč. Pripominjamo, da lahko v MOM last prenašamo zemljišča prosta bremen.

Lepo pozdravljeni!

\* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do torka, 13. 6. 2023, v digitalni obliki z e-podpisom.**

Odgovor pripravila:

Valerija Lešnik

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:

Priloga:

-



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: http://www.maribor.si  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-40/2026-15

Datum: 27. 03. 2026

## VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

### Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	33. REDNA SEJA
Datum seje MS	26. 03. 2026
Zap. št. vprašanja/pobude	<b>POBUDA ŠT. 307</b>
Svetnik-ca:	<b>MILAN MIKL</b>

### Vsebina vprašanja/pobude:

#### (Povzeto po magnetogramu)

Dajem pobudo za preureditev obstoječega pločnika v povozni pločnik z zakonsko podlago. Na območju Svenškove ulice v Dogošah, mestna četrt Brezje-Dogoše-Zrkovci, poteka obsežna dela zaradi polaganja električnih kablov, kar bo zahtevalo celovito obnovo cestišča. Glede na specifične prometne razmere, ozko vozišče je prisotnost avtobusnega prometa ter redne vožnje večjih kmetijskih vozil predlagam, da se v okviru sanacije obstoječih pločnikov preuredi v povozni pločnik. Utemeljite pravne podlage, v skladu z zakonom o cestah, mora biti javna cesta načrtovana in vzdrževana tako, da zagotavlja varno in nemoteno uporabo za vse udeležence v prometu. Zakon o pravilih cestnega prometa določa, da morajo upravljavci cest zagotavljati prometno varnost in prilagajanje infrastrukture dejanskim prometnim razmeram. Po pravilniku o projektiranju cest je pri projektiranju cest potrebno upoštevati prometne obremenitve s strukturo prometa in prostorske omejitve, ter temu ustrezno prilagoditi tehnične rešitve vključno z uporabo povoznih površin. Skladno z načeli prometnega načrtovanja in dobrimi praksami tudi v Ljubljani je v primeru omenjenega prostora dopustna uporaba povoznih robnih površin, ki omogočajo večjo fleksibilnost prometa ob hkratnem ohranjanju varnosti pešcev. Razlogi za pobudo: nezadostna širina vozišča za srečevanje večjih vozil, avtobus, traktor, povečana nevarnost za prometne nesreče, možnost izboljšanja pretočnosti brez dodatnih posegov v prostor; racionalna izvedba v času celovite obnove cestišča. Predlog: mestna uprava naj v okviru projektiranja in izvedbe sanacije preveri in izvede rešitve povoznega pločnika z ustrezno nosilnostjo, jasno prometno ureditvijo in zagotovitvijo varnosti pešcev. Ta rešitev je skladna z veljavno zakonodajo in predstavlja strokovno utemeljen finančni učinkovit in trajnosten pristop k urejanju prometne obremenjenih ozkih ulic. Hvala lepa.

### Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	<b>0130-10/2023-263</b>	Datum priprave odgovora:	<b>7.4.2026</b>
Organ, ki je pripravil odgovor:	<b>UKPP - SKP</b>		
Spoštovani.			
Za izvedbo GOI del za polaganje elektroenergetskih vodov na Svenškovi ulici je bilo družbi Elektro Maribor za poseg v občinsko cesto izdano soglasje. Skladno s tehničnimi smernicami je bilo za poseg v cestni svet dogovorjeno tudi, da mora družba Elektro Maribor, po izvedbi del vse asfaltne površine, ki so bile predmet gradbenih del, v celoti povrniti v obstoječe stanje. To			



pomeni, da mora v kolikor je gradnja potekala v vozišču le tega sanirati v celotni širini ceste, enako velja za primer, ko je gradnja potekala zgolj v pločniku občinske ceste. Ni pa predmet tehničnih smernic porušitev in ponovna vgraditev robnikov na celotni trase gradbenih del. Navedeno velja tako tudi za Svenškovo ulico.

Na terenskem ogledu dne 11. 3. 2026 je bilo skupaj s predstavniki MČ Brezje – Zrkovci - Dogoš, predstavniki Elektra Maribor, predstavniki UKPP in izvajalcem gradbenih del ugotovljeno, da se mora kot izhaja iz tehničnih smernic vzdrževalca občinskih cest Nigrad, po izvedbi gradbenih del vzpostavi prvotno stanje, spuščanje robnikov pa ne more biti predmet izvajanja gradbenih del, ki bi jih lahko izvedel investitor.

Nadalje je bilo ugotovljeno, da je bil omenjeni pločnik na Svenškovi ulici izgrajen na osnovi komunalnega urejanja Dogoš, na podlagi sklepov 6. izredne seje MS MOM, z dne 13. 10. 2003, kot ena izmed zavez pri izgradnji skladišča baliranih odpadkov Dogoš. Kot izhaja iz 3. točke programa komunalnega urejanja Dogoš, je pod zaporedno št.12. zahtevana izgradnja enostranskega pločnika na Svenškovi ulici v dolžini 450m.

Skladno s to zavezo, po kateri je bil pločnik tudi izgrajen, bi ukinitve le tega pomenilo nespoštovanje zavez iz sprejetih in izvedenih sklepov.

Ne glede na navedeno pa smo mnenja, da bi ukinitve pločnika na Svenškovi ulici pomenila resno zmanjšanje prometne varnosti na tem odseku občinske ceste. Strinjamo se, da bi s tem izboljšali pogoje za motorizirani promet. Vendar pa nedavno na Mestnem svetu sprejeta občinska celostna prometna strategija daje zavezo, da imajo pri urejanju prometa na občinski cesti prednost pred motoriziranim prometom trajnostne oblike prometa. Ukinitve pločnika bi za pešce pomenila zmanjšanje prometne varnosti, kar pa tukajšnji upravni organ ne podpira. Mnenju se pridružuje tudi občinski svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu.

\* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do 03. 04. 2026 v digitalni obliki z e-podpisom.**

Odgovor pripravil-a:  
Aleš KLINC

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:  
Andraž MLAKER  
Sekretar – vodja Urada





MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: http://www.maribor.si  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-40/2026-16

Datum: 27. 03. 2026

## VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

### Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	33. REDNA SEJA
Datum seje MS	26. 03. 2026
Zap. št. vprašanja/pobude	<b>POBUDA ŠT. 308</b>
Svetnik-ca:	<b>mag. KARIN JURŠE</b>

### Vsebina vprašanja/pobude:

Župan nam stalno dopoveduje, kako pomembno je ohranjanje kulturne dediščine v starem mestnem jedru, saj svoje številne nepremičnine v centru Maribora ne nazadnje obnavlja tudi sam. Menim, da je treba narediti tudi nekaj na obnovi dvorca Gospejna 13, ki ga je JMSS sicer odpisal in hotel prodati SH Global Gospejna, d.o.o. Kot je takrat povedala direktorica ga. Španinger, bi obnova tega kulturnozgodovinsko izjemnega dvorca stala ca 1 mio EUR. To je toliko kot obnova nekaj metrov historičnih prehodov, ki se jih sedaj loteva župan. Ker JMSS že sedaj redno menjuje nepremičnine (stanovanja, parcele, zgradbe) z MO Maribor, dajem pobudo, da JMSS vrne dvorec nazaj v posest MO Maribor, ki naj nemudoma prične s pripravljalnimi deli za izvedbo projekta obnove tega zaščitenega objekta.

### Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	<b>263-52/2026</b>	Datum priprave odgovora:	<b>31.03.2026</b>
Organ, ki je pripravil odgovor:	<b>JMSS MARIBOR</b>		

Uvodoma JMSS Maribor pojasnjuje, da večstanovanjske stavbe na naslovu Gospejna ulica 13, Maribor, ni odpisal, saj stanovanja v predmetni stavbi predstavljajo osnovna sredstva in namensko premoženje sklada.

JMSS Maribor zavrača tudi navedbe, da naj bi predmetno stavbo nameraval prodati družbi SH Global Gospejna, d.o.o. Nepremičnina je bila sicer prvotno vključena v Poslovno-finančni načrt za leto 2026 z Letnim načrtom ravnanja s stvarnim premoženjem JMSS Maribor, ki ga je Mestni svet Mestne občine Maribor obravnaval na 29. redni seji dne 25. 11. 2025, vendar je bila po razpravi iz letnega načrta izvzeta. Družba SH Global Gospejna d.o.o. JMSS Maribor nikoli ni kontaktirala v zvezi z morebitnim nakupom navedene nepremičnine.

V zvezi z navedbo, da naj bi direktorica ga. Španinger izjavila, da bi obnova tega kulturnozgodovinsko objekta znašala približno 1 milijon EUR pojasnjujemo, da je JMSS Maribor konec leta 2025 pripravil pisne odgovore na vprašanja mestne svetnice mag. Karin Jurše ter jim priložil Poročilo o oceni neprimernosti objekta za bivanje.

Iz navedenega poročila izhaja, da je objekt na naslovu Gospejna ulica 13, Maribor, v obstoječem stanju neprimeren za bivanje, saj ne izpolnjuje minimalnih bivalnih, sanitarno-higienskih in varnostnih standardov. Obseg potrebnih posegov bistveno presega okvir rednega vzdrževanja in zahteva celovito rekonstrukcijo objekta. Zaradi statusa spomeniško varovanega objekta je takšna rekonstrukcija tehnično zahtevna, finančno obremenjujoča ter povezana z dodatnimi tveganji glede nepredvidenih del.

Po strokovni oceni znaša investicijska vrednost nujnih posegov 740.891,50 EUR brez DDV oziroma 811.276,19 EUR z DDV. Ob upoštevanju kulturnovarstvenih pogojev, zahtevnosti izvedbe ter negotovosti glede končne vrednosti investicije je bilo ugotovljeno, da je nadaljnje vlaganje v rekonstrukcijo objekta za namen stanovanjske rabe z vidika racionalne in gospodarne porabe javnih sredstev ekonomsko težko upravičljivo.

**Glede pobude, da JMSS Maribor nepremičnino vrne v posest Mestni občini Maribor, pojasnjujemo, da je ob izkazanem interesu Mestne občine Maribor mogoče pristopiti k menjavi predmetne nepremičnine za drugo oziroma druge primerne nepremičnine v lasti Mestne občine Maribor, in sicer v skladu z veljavno zakonodajo ter postopki ravnanja s stvarnim premoženjem samoupravnih lokalnih skupnosti in javnih skladov.**

\* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do 03. 04. 2026 v digitalni obliki z e-podpisom.**

Odgovor pripravil-a:  
Barbara Vodan Jecelj  
vodja Sektorja za premoženjsko pravne zadeve

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:  
Irena Španinger  
direktorica



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: http://www.maribor.si  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-40/2026-18  
Datum: 27. 03. 2026

## VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

### Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	33. REDNA SEJA
Datum seje MS	26. 03. 2026
Zap. št. vprašanja/pobude	<b>POBUDA ŠT. 310</b>
Svetnik-ca:	<b>STOJAN AUER</b>

### Vsebina vprašanja/pobude:

MOM naj predstavi vse dokumente v zvezi z obratovalnim dovoljenjem Surovine, še posebej pa dokumente v zvezi s soglasjem MČ Tezno.

### Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	<b>029-56/2026-10</b>	Datum priprave odgovora:	<b>2.4.2026</b>
Organ, ki je pripravil odgovor:	<b>Služba za mestne četrti in krajevne skupnosti</b>		
<p><b>Mestna četrt Tezno v zvezi z obratovalnim dovoljenjem podjetju Surovina d. o. o. v preteklosti ni izdala nikakršnega soglasja v zvezi obratovalnega dovoljenja, prav tako ni bila pozvana za kakršno koli mnenje ali soglasje.</b></p> <p>Podajamo še nekaj informacij v zvezi z obratovanjem podjetja Surovina d.o.o. in podobnih podjetij, ki smo jih pridobili na Ministrstvu za okolje, podnebje in energijo (MOPE). Tovrstna podjetja potrebujejo Okoljevarstveno dovoljenje in Dovoljenje za zbiranje odpadkov. Kot povedo na ministrstvu, ima podjetje Surovina d.o.o. oba potrebna dovoljenja. Pogoji ter pravne podlage za pridobitev soglasij so navedene na portalu SPOT. <b>Za oba dovoljenja je izključno pristojno ministrstvo.</b> <b>Sam postopek pridobivanja soglasja ne vključuje lokalnih skupnosti.</b> Nadzor izvaja Inšpekcija za okolje, kamor je možna tudi prijava v primeru suma kršitev.</p>			

\* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do 03. 04. 2026 v digitalni obliki z e-podpisom.**

Odgovor pripravil-a:  
Saša Rihtar

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:

Strokovni sodelavec: Viliž-II,  
Podpisnik: SAŠA RIHTAR  
Čas podpisa: 02.04.2026 14:13  
Izdajatelj: SIGEN-CA G2  
Veljaven do: 06.12.2027 13:45  
ID: 90AC40D400000000000572964F7  
Št. Dokumenta: 029-56/2026-10  
DOKUMENT JE ELEKTRONSKO  
PODPISAN