



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN
PROSTOR

Sektor za komunalno in promet

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>

Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-397/2023-149

Datum: 06.03.2026



GMS - 835

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 33. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE
OBČINE MARIBOR**

NASLOV GRADIVA: **DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA –
LETNI PROGRAM INVESTICIJ IN INVESTICIJSKEGA
VZDRŽEVANJA ČČN ZA LETO 2026**

GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan

POROČEVALEC: Miran JUG, Boštjan ŠTUHEC

PREDLOG SKLEPA:

1. Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP, za projekt Letni program investicije in investicijsko vzdrževanja ČČN za leto 2026, in pooblasti župana MOM za podpis DIIP, ter sklepa o potrditvi DIIP št. 4102-397/2023-149
2. Mestni svet Mestne občine Maribor potrdi uvrstitev novega NRP po številki predloga 0022-2026 v sprejet proračun in pooblasti župana za podpis sklepa o odprtju NRP ter o prerazporeditvi sredstev iz NRP OB070-25-0038 na novi NRP v znesku 675.000,00 € (brez DDV).



Aleksander Saša Arsenovič
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet

PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 33. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – LETNI PROGRAM INVESTICIJ IN INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA ČČN ZA LETO 2026
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	1. Obrazložitev 2. Sklep o DIIP-u št.4102-397/2023-149

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Boštjan Štuhec, Strokovni sodelavec VII/2-I	Urad za komunalno, promet in prostor	6.3.2025	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Andraž Mlaker	Urad za komunalno, promet in prostor	6.3.2026	
Dokument finančno pregledala		Urad za finance in proračun		
Gradivo pregledala Vodja organa	Marija Kaučič <i>P.P. Neuzo TAVČNIK</i>	Urad za finance in proračun	09-03-2026	
Gradivo pregledala v.d. direktorica MU	Lidija Krebl		10-03-2026	
Dokument parafiral podžupan:	<u>Gregor Reichenberg</u>	Kabinet župana		
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	10.3.2026	

1. OBRAZLOŽITEV

DIIP: LETNI PROGRAM INVESTICIJ IN INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA CČN ZA LETO 2026

1. Pravna podlaga

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. List, št. 60/06, 54/10 in 27/16) s katero je predpisan način odločanja o investicijah ter vrste potrebne investicijske dokumentacije.

2. Uvodna pojasnila

Mestna občina Maribor je junija 2024 prevzela v upravljanje CČN v Dogošah. Za opravljanje javne službe je s podjetjem Mariborski vodovod, javno podjetje d.o.o. dne 25.07.2024 sklenila letno pogodbo s katero mestna občina podeljuje, izvajalec javne službe pa sprejema posebno in izključno pravico ter dolžnost opravljati obvezno lokalno gospodarsko javno službo čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (v nadaljevanju: javna služba) v Mestni občini Maribor v obsegu, na način in pod pogoji, določenimi z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe in zakonom, ki ureja varstvo okolja in na njuni podlagi izdanimi predpisi ter s to pogodbo. Z navedeno pogodbo pogodbeni stranki urejata tudi medsebojna razmerja v zvezi z najemom javne infrastrukture za izvajanje javne službe.

3. Cilj investicijskega vzdrževanja

Cilj investicijskega vzdrževanja je zagotavljanje dolgoročnega stabilnega obratovanja CČN in s tem pogoje, da bodo doseženi vsi parametri čiščenja odpadnih vod v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem ter ustrezna obdelava blata. Pri odločitvi o izbiri obnove ali menjave se opiramo na oceno ekonomske in tehnične smiselnosti in izvedljivosti glede na možnost / čas izvedbe popravila oziroma menjave. Zaradi narave medija, ki ga obdelujemo (odpadki, pesek, abrazija) se naprave in oprema intenzivneje obrabljajo, zahtevajo pogostejša popravila oziroma imajo lahko tudi krajšo dobo uporabe od predvidene.

Obravnavani programski projekt predvideva vlaganja v smislu investicij in investicijskega vzdrževanja.

4. Ocenjena vrednost investicijskega vzdrževanja, viri in dinamika financiranja

Ocena stroškov investicijskega vzdrževanja v letu 2026 znaša 675.000 EUR (brez DDV).

Mestna občina Maribor bo za investicijsko vzdrževanje zagotovila lastna sredstva proračuna.

Investicijsko vzdrževanje se bo izvajalo v letu 2026, s predvidenim dokončanjem do konca leta 2026.

5. Sklepna ugotovitev

Za zagotovitev dolgoročno stabilnega obratovanja CČN je potrebno redno investicijsko vzdrževanje CČN Maribor.

Pripravil:
Boštjan ŠTUHEC

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE PROJEKTA

NAZIV PROJEKTA: Investicije in investicijsko vzdrževanje CČN za leto 2026

DATUM IZDELAVE: 06.03.2026

1. OSNOVNI PODATKI O PROJEKTU

Naziv (ime) projekta

Investicije in investicijsko vzdrževanje CČN za leto 2026

Trajanje

Začetek financiranja: 01.03.2026

Konec financiranja: 31.12.2026

2. KONTAKTNI PODATKI

2.1 Investitor

Naziv (ustanova): **MESTNA OBČINA MARIBOR**

Naslov: **Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor**

Odgovorna oseba: **Aleksander Saša Arsenovič, župan**

Kontaktna oseba: **Boštjan Štuhec**

telefon: **02/2201226, (030 716 206)**

e-naslov: **bostjan.stuhec@maribor.si**

2.2 Vodenje projekta

Naziv (ustanova): **MESTNA OBČINA MARIBOR**

Naslov: **Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor**

Odgovorna oseba: **Aleksander Saša Arsenovič, župan**

Vodja projekta: **Boštjan Štuhec**

Strokovni naziv: **Strokovni sodelavec VII/2-II**

telefon: **02/2201226, (030 716 206)**

e-naslov: **bostjan.stuhec@maribor.si**

3. OPIS PROJEKTA

3.1 predstavitev projekta

Investicije oziroma investicijska vzdrževanja na področju Centralne čistilne naprave v Dogošah v Mestni občini Maribor v letu 2026 so nujnega pomena za vse prebivalce MČ in KS v Mestni občini Maribor. S tem zagotovimo kvalitetnejše pogoje za nemoteno zbiranje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, kar je ena izmed obveznih nalog lokalne skupnosti.

Obraunavani programski projekt predvideva vlaganja v posamične objekte, in sicer v smislu investicij oziroma investicijskega vzdrževanja naprav, merilne opreme ter betona. V okviru postavk se bodo naročile mešala, merilno regulacijska oprema in ostala oprema, ki je nujno potrebna za nemoteno delovanje celotne naprave. Zaradi zastarelega in neučinkovitega sistema ogrevanja je potrebna postopna prenova, zato je planirana vgradnja toplotne črpalke v stavbi delavnice in upravne stavbe. Zaradi premajhne razpoložljivosti skladiščnih prostorov in zagotavljanja zaščite pred krajo je potrebno na varovanem območju CČN postaviti skladiščni šotor.

3.2 Cilji

Cilj navedenih vlaganj je zagotoviti stabilno in nemoteno obratovanje vseh procesov na mehanskem, biološkem čiščenju ter na obdelavi blata na CČN v Dogošah, kar pomeni zagotovitev vseh pogojev, da bodo doseženi vsi parametri čiščenja v skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem ter ustrezna obdelava blata.

Vrednost investicij in investicijskih vlaganj CČN za leto 2026 je ocenjena na 675.000 EUR brez DDV v stalnih cenah. V okviru zagotovljenih sredstev bo MOM.

3.3 Vrsta investicije

Rekonstrukcija obstoječe in nabava nove opreme. Rekonstrukcija premazov betona na naknadnih usedalnikih.

4. OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA

VIRI FINANCIRANJA 2024	EUR
V okviru PP 151121 – Investicije in investicijsko vzdrževanje CČN	675.000,00

Mestna občina Maribor bo za investicijo zagotovila lastna sredstva proračuna.

Investicija oziroma investicijsko vzdrževanje se bo izvajala v letu 2026.

Številka: 4102-397/2023-149
Datum: 06.03.2026

Aleksander Saša Arsenovič, župan

SKLEP O POTRĐITVI DIIP
(Dokument identifikacije investicijskega projekta)
Investicije in investicijsko vzdrževanje CČN za leto 2026

Investitor/ občina: **Mestna občina Maribor (MOM)**
Naslov: **Ulica Heroja Staneta 1**
Pošta: **2000 Maribor**
Sofinancer: /

Številka: 4102-397/2023-149
Datum: 06.03.2026

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13-popr., 111/13, 55/15-ZFisP, 96/15-ZIPRS1617, 13/18,195/20 in 18/23), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10, 35/18), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16), Odloka o proračunu mestne občine Maribor 2026 (MUV št. 08/25, 19/25) in sklepa Mestnega sveta Mestne občine Maribor, sprejetega na 33. redni seji MS dne 26.03.2026, je odgovorna oseba investitorja – Župan, dne 26.03.2026 **s sklepom št. 4102-397/2023-149** sprejel:

1. Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta DIIP za investicijski projekt »**Investicije in investicijsko vzdrževanje CČN za leto 2026**«, ki ga je izdelala Mestna občina Maribor, s sedežem na Ulici heroja Staneta 1, 2000 Maribor, v marcu 2026.

2. V Načrt-u razvojnih programov se na osnovi tega sklepa, (ustrezno označi):

- uvrsti nova naložba;(ustvari se novi NRP);
- spremeni veljavna naložba

3. Odobri se izvedba investicije.

Občina bo s projektom izvedla naslednja investicijska vlaganja: filter industrijske vode, presurizacijski rezervoar 10m³, toplotna črpalka za ogrevanje objekta delavnica, toplotna črpalka za ogrevanje objekta upravna stavba, mešalo flotiranega blata, ventilator za prezračevalni sistem pred čiščenja in ostala oprema, ki je nujno potrebna za nemoteno delovanje celotne čistilne naprave Maribor.

4. Vrednost investicije:

Vrednost investicije po tekočih cenah brez vključenega DDV zanaša 675.000,00 EUR in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom v letu 2026.

5. Viri za financiranje

Investicijo bo v celoti financirala Mestna občina Maribor z lastnimi proračunskimi sredstvi v višini **675.000,00 EUR** .

Ime in priimek odgovorne osebe:

Aleksander Saša ARSENOVIČ
Župan

žig:

podpis: