



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0070-6/2026-1
Datum: 5. 3. 2026

GMS - 832

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 33. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

NASLOV GRADIVA: Odlok o obratovalnem času prehrambnih obratov na območju Mestne občine Maribor – prva obravnava

GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI, Sektor za gospodarstvo

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša Arsenovič, župan

POROČEVALEC: Mojca Lešnik, vodja Sektorja za gospodarstvo v Uradu za gospodarske zadeve

PREDLOG SKLEPA: **Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Odlok o obratovalnem času prehrambnih obratov na območju Mestne občine Maribor v prvi obravnavi.**



Aleksander Saša Arsenovič
Župan

Priloge:

- Podpisni list
- Obrazložitev predlaganega odloka
- Besedilo predlaganega odloka
- Karta mestnega središča
- Tabelarični prikaz obratovalnih časov prehrambnih obratov





MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI
Sektor za gospodarstvo

Številka: 0070-6/2026-1
Datum: 5. 3. 2026

**PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 33. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

| | |
|--|---|
| Naslov gradiva: | Odlok o obratovalnem času prehrabnih obratov na območju Mestne občine Maribor – prva obravnava |
| Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog): | 1. Obrazložitev predlaganega odloka 2. Besedilo predlaganega odloka (priloge: Karta mestnega središča in Tabelarični prikaz obratovalnih časov prehrabnih obratov) |

Pregledali in parafirali:

| Podpisniki | Ime in priimek podpisnika | Pristojen organ | Datum | Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira |
|---|----------------------------------|---|------------|---|
| Gradivo pripravil-a: | Petra KLARIČ Višja svetovalka | URAD ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI, Sektor za gospodarstvo | 5. 3. 2026 | |
| Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE: | Mojca LEŠNIK Vodja sektorja | URAD ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI | 6. 3. 2026 | |
| | Gorazd ŠKRABAR Vodja urada | | 6. 3. 2026 | |
| Dodatni pregled na predlog pripravljavca: | BRANKA KRANJC, SEKRETARKA | SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE, Služba za pravne zadeve | 6.3.2026 | |
| Gradivo pregledala direktorica MU: | Lidija KREBL Direktorica MU | Kabinet župana | 9.3.2026 | |
| Dokument parafiral podžupan: | Srečko Vilar | Kabinet župana | 9.3.2026 | |
| Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki | Rosana KLANČNIK Vodja službe | Služba za delovanje mestnega sveta | | |



Obrazložitev

I. Izhodišča

S 1. januarjem 2026 je začel veljati novi Zakon o gostinstvu (Uradni list RS, št. 77/25; v nadaljnjem besedilu: ZGos-1), ki na novo ureja opravljanje gostinske dejavnosti. ZGos-1 določa vrste gostinskih dejavnosti in gostinskih obratov, pogoje za opravljanje gostinske dejavnosti ter ureja register nastanitvenih obratov, hkrati pa uvaja spremembe pri določanju in nadzoru obratovalnega časa prehrabnih obratov.

Gostinstvo kot gospodarska dejavnost je pomemben segment lokalnega gospodarstva, saj zajema nudenje storitev na dveh pomembnih področjih v okviru turistične dejavnosti – hrane in pijače ter nastanitvev. Turizem je hitro rastoči del svetovnega gospodarstva in ena od strateških gospodarskih panog tudi v Republiki Sloveniji, nič manj na območju Mestne občine Maribor kot pomembnega središča regije ter nosilca nazivov, kot sta Najboljša kulinarična destinacija v Evropi (2023) in Najboljša vinska prestolnica Evrope 2026.

Posebej v mestnem središču kakovostna in dinamična gostinska ponudba pomembno prispeva k njegovi vitalnosti in privlačnosti tako za obiskovalce kot prebivalce mesta. ZGos-1 občinam prepušča, da same s svojimi splošnimi akti podrobneje določijo pogoje za izvajanje gostinske dejavnosti na način kot jim najbolj odgovarja. S tem odlokom iščemo optimalne rešitve za uresničevanje razvojnih ciljev občine na področju turizma, ob upoštevanju pogojev za kakovostno bivanje zlasti tam, kjer se ta ponudba srečuje s pravico občanov do kakovostnega bivanja tudi na območjih, ki so prednostno namenjena centralnim dejavnostim.

Z ZGos-1 je, s ciljem izboljšanja poslovnega okolja in spodbujanja vstopa novih manjših podjetnikov v gostinsko dejavnost, zakonodajalec odpravil nekatere administrativne ovire oziroma zahteve, ki so se izkazale kot nepotrebne. Med pomembnejšimi spremembami je ukinitvev obveznosti prijave rednega obratovalnega časa gostinskega obrata pristojnemu organu občine, saj okvir rednega obratovalnega časa zdaj določa Pravilnik o obratovalnem času prehrabnih obratov, sprejet na podlagi ZGos-1.

Prehrabni obrati morajo upoštevati obratovalni čas – čas, v katerem nudijo gostinske storitve v gostinskem obratu (obratujejo), znotraj tega časa pa lahko obratovanje prilagajajo svojim poslovnim potrebam.

II. Pravne podlage

- Zakon o gostinstvu (Uradni list RS, št. 77/25) in
- Pravilnik o obratovalnem času prehrabnih obratov (Uradni list RS, št. 5/26).

Zaradi ZGos-1 in Pravilnika o obratovalnem času prehrabnih obratov je potrebno področje ustrezno urediti z novim splošnim aktom občine.

ZGos-1 na novo ureja delitev gostinske dejavnosti na prehrabno dejavnost, kot dejavnost priprave in strežbe jedi in pijač ter nastanitveno dejavnost, kot dejavnost nastanitve gostov. Odlok zaradi navedene razmejnitve uporablja termin prehrabni obrat (prej gostinski obrat).

Novela zakona odpravlja obveznost prijave rednega obratovalnega časa gostinskega obrata pristojnemu organu občine. S tem se odpravljajo administrativne ovire, gostinski obrat mora obratovati v skladu z objavljenim obratovalnim časom in pri tem upoštevati časovne meje.

Pravilnik o obratovalnem času prehrabnih obratov določa časovni okvir rednega obratovalnega časa prehrabnih obratov. Določa tudi vsebino vloge za pridobitev soglasja občine k podaljšanemu

obratovalnemu času prehrabnih obratov in vsebino soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času prehrabnih obratov.

III. Predlog odloka

Odlok ureja redni in podaljšan obratovalni čas prehrabnih gostinskih obratov na območju Mestne občine Maribor. Merila za določanje obratovalnega časa so območje, kjer se obrat nahaja, vrsta obrata, obratovanje na zunanjih površinah in spremljajoče storitve, ki se nudijo v prehrabnem obratu. Za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času je potrebno soglasje občine, v primeru kršitev pa ga lahko razveljavijo. Pristojni občinski organ z odločbo o soglasju k podaljšanemu obratovalnemu času, ki jo izda na osnovi vloge izvajalca prehrabne dejavnosti, določi časovni okvir za podaljšano obratovanje prehrabnega obrata za dan, več dni ali za obdobje. Soglasje se izda za koledarsko leto.

Vključenih je pet posebnih dni, ko prehrabni obrat lahko obratuje v mejah podaljšanega obratovalnega časa brez soglasja občine. V odloku so določeni pogoji za izdajo soglasja za prehrabno dejavnost v premičnem obratu izven javnih prireditvev.

K 1. členu

Prvi člen navaja vsebino odloka, in sicer ureditev izdajanja in razveljavitve podaljšanega obratovalnega časa ter obratovanje premičnih prehrabnih obratov.

K 2. členu

Določba vsebuje merila za določanje podaljšanega obratovalnega časa in jih taksativno našteva.

K 3. členu

Tretji člen podrobneje razdela merilo območja, kjer se prehrabni obrat nahaja, in sicer jih razdeli na tri kategorije: mešana območja, območja stanovanj ter območje mestnega središča.

K 4. členu

V skladu z razdelitvijo območij iz tretjega člena, vrsto gostinskega obrata ter na katere dneve v tednu se nanaša, ta člen podrobno razdela časovni razpon, v katerem se lahko določi podaljšan obratovalni čas. Prav tako posebej opredeli določitev podaljšanega obratovalnega časa prehrabnih obratov, ki se nahajajo v sklopu avtobusne ali železniške postaje, bencinskega servisa ter igralnice ali igralniškega salona. Dodatno ureja določitev podaljšanega obratovalnega časa na zunanjih površinah prehrabnega obrata.

K 5. členu

Ta člen ureja podaljšan obratovalni čas prehrabnih obratov, ki organizirajo ali so drugače vključeni v javno prireditvev, in sicer lahko obratujejo za čas trajanja prireditve, kot je določen v dovoljenju za izvedbo prireditve.

K 6. členu

Določba podrobneje ureja pogoje za pridobitev soglasja za podaljšan obratovalni čas z vidika javnega interesa na področju javnega reda in miru. Določa pogoje za razveljavitve že podanega soglasja in pogoje za njegovo ponovno pridobitev. Prav tako določa obdobje, za katerega se podaja soglasje za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času, in sicer za koledarsko leto. To pomeni, da se ne glede na datum pridobitve soglasja v tekočem letu le-to zaključi ob izteku koledarskega leta.

K 7. členu

Ta člen ureja enodnevna podaljšanja obratovalnega časa ter merila in pogoje zanj za prehrabne obrate, ki ne poslujejo v podaljšanem obratovalnem času, občasno pa prirejajo dogodke, za katere bi imeli podaljšan obratovalni čas. Prav tako tudi določa pet koledarskih dni v letu, v katerem lahko vsi prehrabni obrati poslujejo v podaljšanem obratovalnem času in zanj ne potrebujejo soglasja ter jih taksativno našteva.



K 8. členu

Določba ureja splošno dovolilo za obratovanje premičnih prehrabnih obratov v okviru in pod pogoji javnih prireditev. Prav tako pa navezuje obratovanje le-teh izven okvira javnih prireditev na predhodno soglasje občine, upošteva prostorske, prometne ter druge okoliščine.

K 9. in 10. členu

Navedena člena urejata procesne formalnosti, potrebne za uveljavitev odloka.

IV. Ocena finančnih posledic predloga odloka za proračun

Predlog odloka ne bo imel finančnih posledic za proračun Mestne občine Maribor in druga javnofinančna sredstva.

V. Predlog sklepa

Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Odlok o obratovalnem času prehrabnih obratov na območju Mestne občine Maribor v prvi obravnavi.



V skladu z 11. in 12. členom Zakona o gostinstvu (Uradni list RS, št. 77/25), 2. členom Pravilnika o obratovalnem času prehrabnih obratov (Uradni list RS, št. 5/26) in 23. členom Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik št. 10/2011, 8/2014, 12/2019, 4/2022 in 22/2025) je Mestni svet Mestne občine Maribor na redni seji, dne2026, sprejel

Odlok o obratovalnem času prehrabnih obratov na območju Mestne občine Maribor

1. člen (predmet urejanja)

Ta odlok ureja redni in podaljšani obratovalni čas prehrabnih obratov, izdajo in razveljavitev soglasja za obratovanje prehrabnega obrata v podaljšanem obratovalnem času ter obratovanje premičnih prehrabnih obratov na območju Mestne občine Maribor.

2. člen (merila)

Merila za določanje podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov so:

- območje, kjer se prehrabni obrat nahaja,
- vrsta prehrabnega obrata,
- obratovanje na zunanjih površinah prehrabnega obrata,
- spremljajoče storitve, ki se nudijo v prehrabnem obratu.

3. člen (območja)

- (1) Soglasje za obratovanje prehrabnih obratov v podaljšanem obratovalnem času se glede na vrsto prehrabnega obrata lahko izda v skladu z določili tega odloka za naslednja območja:
 1. mešana območja, kamor se štejejo območja s podrobnejšo namensko rabo C – območje centralnih dejavnosti, I – območje proizvodnih dejavnosti, B – posebna območja, Z – območja zelenih površin, P – območja prometnih površin in A – površine razpršene poselitve.
 2. območja stanovanj, kamor se štejejo območja s podrobnejšo namensko rabo SS – stanovanjske površine, SB - stanovanjske površine za posebne namene, SK – površine podeželskega naselja in SP – površine počitniških hiš.
 3. območje mestnega središča.
- (2) Območja podrobnejše namenske rabe prostora (PNRP) iz prve in druge točke prejšnjega odstavka tega člena so določena v prostorskih aktih občine. Kot območje mestnega središča po tem odloku se šteje območje, kot je opredeljeno v karti mestnega središča, ki je sestavni del tega odloka.

4. člen (obratovalni čas)

- (1) Glede na območje in vrsto prehrabnega obrata ter spremljajoče storitve, ki se nudijo v prehrabnem obratu, se lahko določi naslednji obratovalni čas:
 1. Na mešanem območju podaljšani obratovalni čas:
 - restavraciji, gostilni, kavarni in izletniški kmetiji med 5. in 6. ter 2. in 4. uro;
 - slaščičarni, okrepčevalnici, baru, vinotoču in premičnemu prehrabnemu obratu med 5. in 6. ter 24. in 4. uro;

- bar s stalno ponudbo spremljajočih storitev med 24. in 5. uro.
 - 2. Na območju stanovanj podaljšan obratovalni čas vsem vrstam prehrabnih obratov med 22. in 23. ure, prehrabnim obratom, ki se nahajajo v stavbi brez stanovanj ali v enostanovanjski stavbi in imajo soglasje lastnika stanovanja med 22. in 24. ure.
 - 3. Na območju mestnega središča imajo vse vrste prehrabnih obratov redni obratovalni čas med 6. in 2. uro, podaljšan obratovalni čas med 2. in 4. uro.
- (2) Prehrabnim obratom na območju stanovanj, ki se nahajajo v stavbi brez stanovanj ali v enostanovanjski stavbi in imajo soglasje lastnika stanovanja ter kjer v neposredni bližini niso več kot trije stanovanjski objekti, s prav toliko stanovanjskimi enotami, se lahko določi podaljšan obratovalni čas med 22. in 4. uro.
- (3) Za prehrabne obrate, ki poslujejo v sklopu avtobusne ali železniške postaje, bencinskega servisa, igralnice ali igralniškega salona za podaljšan obratovalni čas veljajo določila v časovnem okviru glede na območje in vrsto prehrabnega obrata.
- (4) Časovni okvir podaljšanega obratovalnega časa prehrabnega obrata na njegovih zunanjih površinah je enak časovnemu okviru veljavnega obratovalnega časa prehrabnega obrata, razen na območju stanovanj v večstanovanjskih stavbah, kjer je časovni okvir na njegovih zunanjih površinah od 6. do 22. ure.

5. člen (obratovanje v času prireditev)

V času kulturno-zabavnih oz. športno-rekreacijskih prireditev, za katera so pridobljena ustrezna dovoljenja, se prehrabnim obratom, ki organizirajo ali so drugače vključeni v prireditev, dovoli obratovanje za čas trajanja prireditve, kot je določen v upravni odločbi organa, ki je izdal dovoljenje za prireditev.

6. člen (soglasje)

- (1) Soglasje za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času se izda za koledarsko leto.
- (2) Soglasje se izda pod pogojem, da pri prehrabnem obratu ni bilo kršitev javnega reda in miru v ali pred obratom ali kršitev obratovalnega časa, ki sta jih uradno ugotovili policija ali tržna inšpekcija. Med kršitve javnega reda in miru se ne upoštevajo tiste, ki jih je policija ugotovila na podlagi prijave osebe, ki izvaja aktivnosti varovanja po 46. oziroma 47. členu Zakona o zasebnem varovanju in, ki je o tem dolžna obveščati policijo.
- (3) Upravni organ lahko z namenom zaščite javnega reda in miru ter varstva življenjskega okolja razveljavi soglasje k podaljšanemu obratovalnemu času, če so pristojni organi s pravnomočnimi odločbami pri izvajalcu prehrabne dejavnosti ugotovili najmanj dve kršitvi javnega reda in miru ali določb tega zakona, ki so posledica obratovanja v podaljšanem obratovalnem času. Pri odločanju o razveljavitvi soglasja k podaljšanemu obratovalnemu času občina upošteva težo kršitve, vlogo izvajalca prehrabne dejavnosti pri kršitvi ter število in časovni razmik med ugotovljenimi kršitvami.
- (4) V primeru razveljavitve soglasja za obratovanje prehrabnega obrata v podaljšanem obratovalnem času, se le-to lahko ponovno pridobi po šestih mesecih od izdaje zadnjega soglasja. Pogoj je, da v tem času ni bilo kršitev javnega reda in miru v ali pred gostinskimi obratom ali kršitev obratovalnega časa, ki sta jih uradno ugotovili policija ali tržna inšpekcija. Med kršitve javnega reda in miru se ne upoštevajo tiste, ki jih je policija ugotovila na podlagi prijave osebe, ki izvaja aktivnosti varovanja po 46. oziroma 47. členu Zakona o zasebnem varovanju in, ki je o tem dolžna obveščati policijo.



7. člen
(izjeme)

- (1) Ne glede na določila tega odloka se lahko posameznemu prehrabnemu obratu na posebno vlogo izda:
 - do 30 soglasij v koledarskem letu za izjemno enodnevno podaljšanje obratovalnega časa do 4. ure na mešanem območju in območju mestnega središča;
 - do 5 soglasij v koledarskem letu za izjemno enodnevno podaljšanje obratovalnega časa na stanovanjskih območjih do 24. ure v večstanovanjskih zgradbah in do 30 soglasij do 4. ure v stavbah brez stanovanj ali enostanovanjskih s soglasjem lastnika.
- (2) Soglasje iz tega člena se lahko izda prehrabnim obratom, katerim upravni organ v koledarskem letu ni zavrnil vloge za soglasje za obratovanje v podaljšanem obratovalnem času ali preklical že izdanega soglasja.
- (3) Rok za oddajo vloge iz prvega odstavka tega člena je vsaj 5 delovnih dni pred dogodkom, zaradi katerega prehrabni obrat prijavlja izjemno enodnevno podaljšanje obratovalnega časa.
- (4) Določi se pet dni v koledarskem letu, ko lahko izvajalec prehrabne dejavnosti obratuje v podaljšanem obratovalnem času brez soglasja pristojnega organa občine. Dnevi, ki so določeni v skladu s tem odstavkom, so:
 - vsakokratni 31. december - silvestrovo;
 - vsakokratna pustna sobota;
 - vsakokratna martinova sobota;
 - prvi petek Festivala Lent;
 - zadnji dan Festivala Lent.

8. člen
(premični prehrabni obrati)

- (1) Prehrabna dejavnost v premičnem prehrabnem obratu se lahko opravlja začasno v okviru in pod pogoji javnih prireditev (na sejmih, koncertih, festivalih), ki jih določa zakon, ki ureja javna zbiranja, med njihovim trajanjem, vendar vsakokrat največ 45 dni ter se jim dovoli obratovanje za čas trajanja prireditve, kot je določen v upravni odločbi organa, ki je izdal dovoljenje za prireditev.
- (2) Opravljanje prehrabne dejavnosti v premičnem prehrabnem obratu izven javnih prireditev je dovoljeno le ob soglasju upravnega organa. Pred izdajo soglasja se pri drugih pristojnih službah Mestne občine Maribor preveri ali je opravljanje prehrabne dejavnosti v premičnem prehrabnem obratu dopustno z vidika prostorskih, prometnih in drugih okoliščin ter obstoječe gostinske ponudbe na območju.

PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

9. člen
(prenehanje veljavnosti)

Z dnem uveljavitve tega odloka preneha veljati Odredba o merilih za določanje podaljšanega obratovalnega časa gostinskih obratov in kmetij, na katerih se opravlja gostinska dejavnost (MUV, št. 26/08, 31/08, 15/09, 28/11 in 19/12).



10.člen
(začetek veljavnosti)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 0070-6/2026
Maribor,

Aleksander Saša ARSENOVIČ
ŽUPAN

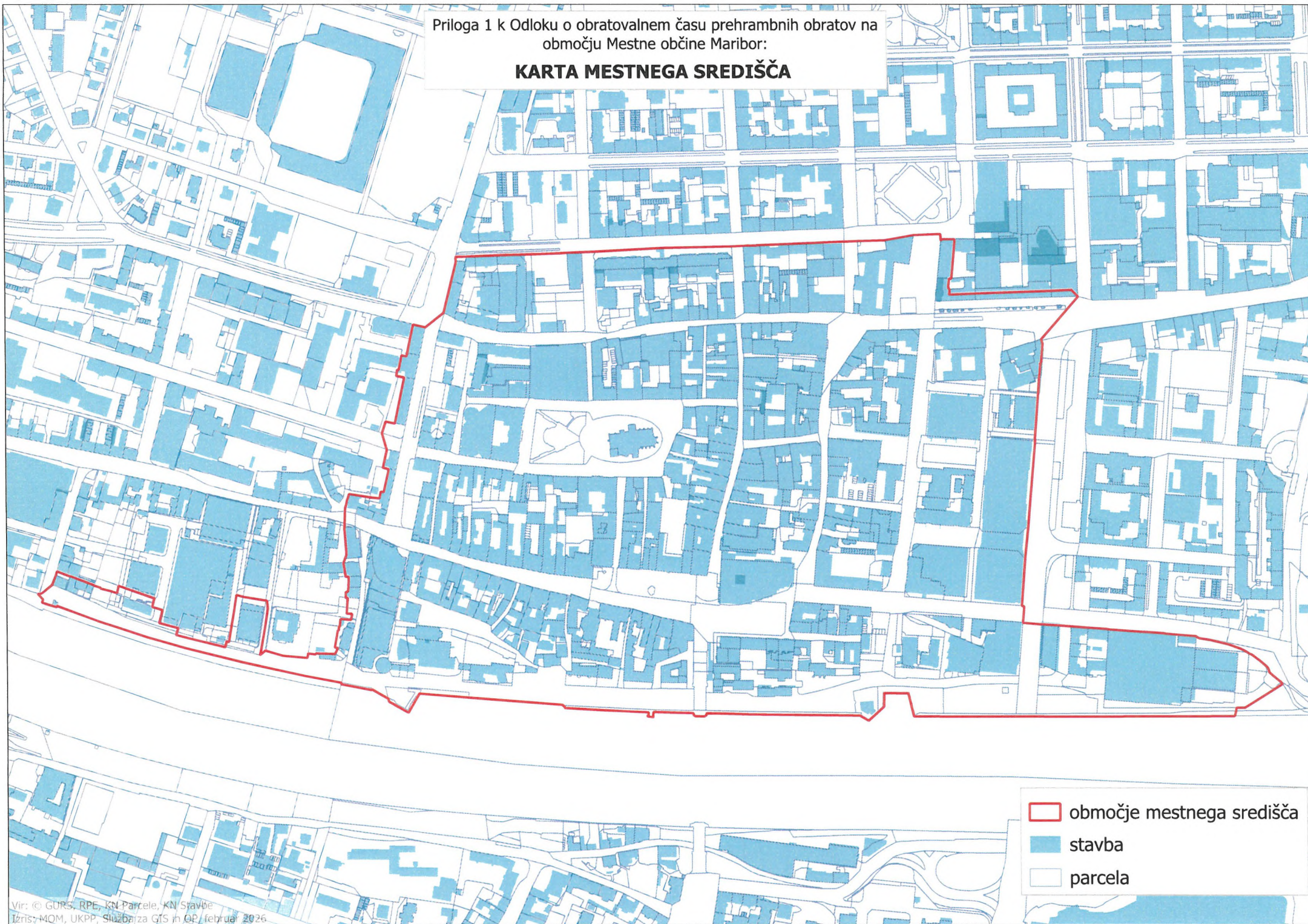
Prilogi:

1. Karta mestnega središča
2. Tabela prikaz obratovalnih časov prehrabnih obratov



Priloga 1 k Odloku o obratovalnem času prehrabnih obratov na
območju Mestne občine Maribor:

KARTA MESTNEGA SREDIŠČA



Priloga 2

Obratovalni čas prehrabnih obratov

| Območje | | Vrsta obrata | Redni čas | Podaljšan čas | Enodnevna soglasja |
|---|---|---|--------------|-------------------------------|-----------------------|
| mešana območja | | restavracija, gostilna, kavarna in izletniška kmetija | 6. - 2. ure | 5. - 6. in 2. - 4. ure | do 30x/leto do 4. ure |
| | | slaščičarna, okrepčevalnica, bar, vinotoč in premični gostinski obrat | 6. - 24. ure | 5. - 6. in 24. - 4. ure | |
| | | bar s stalno ponudbo spremljajočih storitev | 6. - 24. ure | 24. - 5. ure | |
| območja stanovanj | stavbe s stanovanji | vsi obrati | 6. - 22. ure | 22. - 23. ure | do 5x/leto do 24. ure |
| | stavbe brez stanovanj ali enostanovanjske s soglasjem lastnika | | 6. - 22. ure | 22. - 24. ure | do 30x/leto do 4. ure |
| | stavbe brez stanovanj ali enostanovanjske s soglasjem lastnika in kjer v neposredni bližini niso več kot trije stanovanjski objekti, s prav toliko stanovanjskimi enotami | | 6. - 22. ure | 22. - 4. ure | |
| mestno središče | | vsi obrati | 6. - 2. ure | v petek in soboto 2. - 4. ure | |
| avtobusna in železniška postaja, bencinski servis, igralnica, igralniški saloni | | vsi obrati | 6. - 2. ure | enako glede na območje | |
| obrati za pripravo in dostavo jedi | | | 0. - 24. uro | | |

Opomba: Redni obratovalni čas prehrabnih obratov se ne potrjuje.