



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-101/2026-2
Datum: 03.03.2026

GMS - 823

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

29. DOPISNI

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA ~~33.~~ REDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE
OBČINE MARIBOR**

NASLOV GRADIVA: Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Za nabavo opreme za upravne prostore Mestne občine Maribor« ter uvrstitev novega projekta v sprejeti proračun

GRADIVO PRIPRAVIL: SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE, Materialno tehnična služba

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša Arsenovič, župan

POROČEVALEC: Mateja Žgur, višji svetovalec – vodja službe

PREDLOG SKLEPOV:

- 1. Mestni svet Mestne občine Maribor pooblasti župana za podpis prerazporeditve sredstev iz NRP št. OB070-10-0059 z nazivom »Investicije in investicijsko vzdrževanje upravnih prostorov« na predlog št. 0014-2026 z nazivom »Posodobitev opreme upravnih prostorov MOM v letu 2026« v višini 15.792,87 EUR.**



Aleksander Saša Arsenovič
Župan





MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE ZADEVE
Materialno tehnična služba

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-101/2026-3
Datum: 03.03.2026

PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 33. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) »Nabava opreme za upravne prostore Mestne občine Maribor« ter uvrstitev novega projekta v sprejeti proračun.
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	1. Obrazložitev 2. Dokument identifikacije investicijskega projekta 3. Sklep o DIIP št. 4102-101/2026-1

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Mateja ŽGUR, višji svetovalec - vodja službe	SSZ	3.3.2026	
Gradivo pregledala vodja organa in morebitni vodja NOE:	Lidija KREBL, univ. dipl. prav., vodja sekretariata	SSZ		
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):				
Dodatni pregled na predlog pripravljavca	MARIJA KAUCIČ vodja po pooblastilu	UFP	12-03-2026	
Dokument parafiral podžupan: (obkrožite tistega, ki je odgovoren za vaše področje)		Kabinet župana		

Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	6.3.2026	
---	-----------------	------------------------------------	----------	--

Gradivo pregledal direktor MU	Lidija Krebl, univ. dipl. prav.	Kabinet župana		
-------------------------------	---------------------------------	----------------	--	--



O B R A Z L O Ž I T E V

PRERAZPOREDITEV SREDSTEV IZ NRP ŠT. OB070-10-0059 Z NAZIVOM »INVESTICIJE IN INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE UPRAVNIH PROSTOROV« NA NRP Z NAZIVOM »POSODOBITEV OPREME UPRAVNIH PROSTOROV MOM V LETU 2026«

Obrazložitev gradiva za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Maribor

I. UVOD

S časom in redno uporabo se stanje objektov in opreme v objektih poslabšuje, zato je potrebno redno vlaganje v investicijsko vzdrževanje in izboljšave. Obstoječa oprema v objektih je v glavnem starejša, zaradi dotrajanosti je potrebnih več popravil, zamenjav, obnov. Mestna občina Maribor vsako leto sledi predlogom potrebnih investicij glede na zagotavljanje higienskega in varnostnega standarda ter prioriteta glede na prejete predloge posameznega urada.

Nabave s te postavke bodo izboljšale delovne pogoje zaposlenih, zagotovile higienske standarde ter s tem povečale zadovoljstvo zaposlenih na delovnih mestih in njihovo dobro počutje ter posledično učinkovitost pri delu.

II. OPIS STANJA

Župan Mestne občine Maribor je na podlagi šestega in osmega odstavka 9. člena Odloka o proračunu Mestne občine Maribor za leto 2026 (Medobčinski uradni vestnik, št. 8/2025) dne 16. 2. 2026 potrdil Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za nabavo opreme za upravne prostore Mestne občine Maribor in s sklepom št. 4102-101/2026-1 potrdil uvrstitev novega NRP št. predloga 0014-2026 z nazivom »Posodobitev opreme upravnih prostorov MOM v letu 2026« v sprejet proračun Mestne občine Maribor za leto 2026.

V skladu s četrnim odstavkom 9. člena Odloka o proračunu Mestne občine Maribor za leto 2026 je prerazporeditev sredstev nad 2 % izhodiščne vrednosti projekta dovoljena na način, da o tem na seji odloča mestni svet.

Prerazporeditev sredstev presega 2 % izhodiščne vrednosti projekta, zato Mestni svet Mestne občine Maribor pooblasti župana za podpis prerazporeditve sredstev iz NRP št. OB070-10-0059 z nazivom »Investicije in investicijsko vzdrževanje upravnih prostorov« na št. predloga 0014-2026 z nazivom »Posodobitev opreme upravnih prostorov MOM v letu 2026« v višini 15.792,57 EUR.

V proračunu Mestne občine Maribor za leto 2026 so za nabavo opreme upravnih prostorov zagotovljena sredstva v višini 15.792,87 EUR na proračunski postavki 911019 »Investicije in investicijsko vzdrževanje upravnih prostorov«.



III. PRAVNE PODLAGE

- Odlok o proračunu Mestne občine Maribor za leto 2026 (Medobčinski uradni vestnik, št. 8/2025);

IV. PREDLOG SKLEPA

Mestni svet Mestne občine Maribor pooblasti župana za podpis prerazporeditve sredstev iz NRP št. OB070-10-0059 z nazivom »Investicije in investicijsko vzdrževanje upravnih prostorov« na predlog št. 0014-2026 z nazivom »Posodobitev opreme upravnih prostorov MOM v letu 2026« v višini 15.792,87 EUR.





Mestna občina Maribor
Univerzitetno mesto

DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA (DIIP) ZA NABAVO OPREME ZA UPRAVNE PROSTORE MESTNE OBČINE MARIBOR

V skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ
(Uradni list RS, št. 60/06, 54/10 in 27/16)

1. OSNOVNI PODATKI O PROJEKTU

1.1 Naziv (ime) projekta

Nabava opreme za upravne prostore, ki so v lastni Mestne občine Maribor za leto 2026

1.2 Kratak naziv

Posodobitev opreme upravnih prostorov

1.3 Trajanje

Začetek financiranja	16. 02. 2026
Konec financiranja	31. 01. 2027

2. KONTAKTNI PODATKI

2.1 Investitor

Naziv	Mestna občina Maribor			
Naslov	Ulica	Ulica heroja Staneta 1		
	Poštna številka	2000	Kraj	Maribor
Odgovorna oseba	Aleksander Saša Arsenovič, župan			
Kontaktna oseba	Ime in priimek	Mateja Žgur		
	Telefon	02/2201-362		
	E-naslov	mateja.zgur@maribor.si		
	GSM	031 758 272		

2.2 Vodenje projekta (v fazah načrtovanja in izvedbe):

Naziv (ustanova)	Mestna občina Maribor			
Naslov	Ulica	Ulica heroja Staneta 1		
	Poštna številka	2000	Kraj	Maribor
Odgovorna oseba	Aleksander Saša Arsenovič, župan			
Vodja projekta	Ime in priimek	Mateja Žgur		

	Strokovni naziv	Vodja Materialno tehnične službe
	Telefon	02/2201-362
	E-naslov	mateja.zgur@maribor.si
	GSM	031 758 272

3. OPIS PROJEKTA

3.1 Predstavitev projekta

Namen
Zamenjava stare in dotrajane pisarniške ter druge opreme MOM
Predmet
<ol style="list-style-type: none"> 1. Zamenjava starih dotrajanih pisarniških stolov, 2. zagotovitev ergonomskih pisarniških stolov namenjenih JU s težavami hrbtenice (le to dokazujejo s potrdilom zdravnika specialista), 3. posodobitev opreme za čiščenje upravnih objektov in njihove okolice, 4. zamenjava pisarniškega pohištva, 5. zamenjava opreme v počitniških kapacitetah, 6. in morebitna druga oprema, za katero se bo nujna potreba pojavila tekom leta.
Opis in utemeljitev
<p>Mestna občina Maribor opravlja svoje delo na 4 različnih lokacijah. Nepremičnine na vseh 4 lokacijah, kjer imajo sedeže uradi Mestne občine Maribor so v lasti občine.</p> <p>S časom in redno uporabo se stanje objektov in opreme v objektih poslabšuje, zato je potrebno redno vlaganje v investicijsko vzdrževanje in izboljšave. Obstoječa oprema v objektih je v glavnem starejša in je zaradi dotrajanosti potrebno več popravil, zamenjav, obnov, zaradi česar Mestna občina Maribor vsako leto sledi predlogom potrebnih nabav glede na zagotavljanje higienskega standarda, varnosti in prioriteta glede na predlog posameznega urada.</p>

3.2 Cilji

Splošni cilj	Nabave s te postavke bodo izboljšale delovne pogoje zaposlenih, zagotovile higienske standarde ter s tem povečale zadovoljstvo zaposlenih na delovnih mestih in njihovo dobro počutje.
Posamični cilji	
Cilj 1	Zagotovitev zakonsko predpisanih delovnih pogojev zaposlenih in posledično zmanjšanje bolniških odsotnosti
Cilj 2	Ohranjanje objektov

3.3 Vrsta investicij

Vzdrževanje/obnova opreme
Nakup opreme
Vplačila v rezervne sklade

4. OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA

Mestna občina Maribor je v proračunu za leto 2026 zagotovila sredstva za izvedbo investicij iz lastnih sredstev proračuna. Sredstva v letu 2027 so planirana za plačilo računov, ki bodo prejeti v mesecu decembru 2026.

VIRI FINANCIRANJA	DINAMIKA FINANCIRANJA	SKUPAJ
	leto 2026	
Mestna občina Maribor	15.792,87 eur	16.792,87 EUR
	leto 2027	
	1.000,00 eur	
V okviru PP 911019 po naslednjih kontih		
420200 Nakup pisarniškega pohištva		
420204 nakup drugega pohištva		
420230 Nakup opreme za vzdrževanje parkov in vrtov		
420300 Nakup drugih osnovnih sredstev		
420500 Investicijsko vzdrževanje in izboljšave		
42050050 Vplačila za rezervni sklad		

Številka: 4102-101/2026-1

Datum: 10.02.2026

Župan Mestne občine Maribor
Aleksander Saša ARSENOVIČ



SKLEP O POTRĐITVI DIIP (Dokument identifikacije investicijskega projekta)

Investitor/občina: **Mestna občina Maribor**

Naslov: **Ulica Heroja Staneta 1**

Pošta: **2000 Maribor**

Številka: 4102-101/2026-1

Datum: 10. 02. 2026

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 – odl. US, 18/23 – ZDU-10, 76/23 in 24/25 – ZFisP-1), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07, 54/10), ki se na podlagi 45. člena Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna (Uradni list RS, št. 54/10, 35/18 in 24/25 – ZFisP-1) uporablja za pripravo proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti, Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10, 27/16) in Odloka o proračunu Mestne občine Maribor 2025 (MUV št. 8/25) je odgovorna oseba investitorja - Župan, dne 10. 02. 2026 s sklepom št: 4102-500/2025-1 sprejel:

1. Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za **investicijo/projekt**¹: ZA NABAVO OPREME ZA UPRAVNE PROSTORE MESTNE OBČINE MARIBOR, ki ga je izdelala²: Mateja Žgur, vodja Materialno tehnične službe, dne 10. 02. 2026.

2. V Načrt-u razvojnih programov se, na osnovi tega sklepa, **po predlogu št. 0014-2026** (ustrezno označi):

• uvrsti nova naložba

• spremeni veljavna naložba

3. Odobri se izvedba investicije.

Občina bo s projektom izvedla naslednjo investicijo:

Nabavo opreme za upravne prostore Mestne občine Maribor. Mestna občina Maribor posodablja opremo za zagotovitev boljših delovnih pogojev zaposlenih, higienskih standardov ter s tem povečuje zadovoljstvo zaposlenih. (kratek opis investicije povzeto po izdelanem DIIP)

Skladno z DIIP-om in načrtom porabe je finančna konstrukcija naložbe sledeča.

4. Vrednost investicije po tekočih cenah z vključenim DDV znaša **16.792,87 EUR** in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od 16. 02. 2026 do 31. 01. 2027.

5. Vire za financiranje zagotavljajo (ustrezno izpolniti):

- Lastna finančna sredstva v znesku 16.792,87EUR.

Ime in priimek odgovorne osebe:

Aleksander Saša ARSENOVIČ

Datum: **16. 2. 2026**

žig:

podpis: _____