



MESTNA OBČINA MARIBOR

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: <http://www.maribor.si>  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 3712-225/2020-501

Datum: 16.02.2026

Na podlagi, 204. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US in 75/25 ; v nadaljevanju ZUreP-3) v zvezi s 51. členom Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US, 102/24 – ZLV-K in 83/25 – ZOUL) in 35. člena Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/11, 8/14, 12/19, 4/22 in 22/25) župan Mestne občine Maribor objavlja

## JAVNO NAZNANILO O RAZGRNITVI SKLEPA O UGOTOVITVI JAVNE KORISTI

### I.

Javno se razgrne predlog Sklepa o ugotovitvi javne koristi za razlastitev in omejitvi lastninske pravice na delih nepremičnin v katastrski občini Tabor, ki se nanaša na izgradnjo Dravske kolesarske poti: Adamičevo naselje – dvoetažni most – 2. etapa, med Splavarsko in Studenško brvjo (Odsek 2, Pododsek 5).

### II.

Mestna občina Maribor v okviru investicijskega projekta Dravske kolesarske poti, pristopa k nadaljevanju izgradnje kolesarske poti med Splavarsko in Studenško brvjo v Mariboru ( Odsek 2, Pododsek 5). Pododsek 5 poteka med Splavarsko in Studenško brvjo v dolžini 733 m. Zaradi prostorskih omejitev se gradi mešana površina za kolesarje in pešce. Predvidena je razširitev sedanje neutrjene javne makadamske poti in gradnja utrjene površine za kolesarje in pešce, gradnja dodatnih podpornih in opornih konstrukcij, javne razsvetljave, meteorne kanalizacije ter ureditev brežine.

Mestna občina Maribor z izgradnjo kolesarskih površin sledi ciljem za povečanje trajnostne mobilnosti v mestu skladno s strateškimi dokumenti, ustreznim nacionalnim ciljem ter ciljem in ukrepom za trajnostno mobilnost, ki jih je sprejela Evropska unija.

### III.

Izgradnja kolesarske poti je načrtovana po obstoječih poteh ob nasipih na bregovih reke Drave skladno s projektno dokumentacijo PZI, št. proj. 2419 z datumom december 2025 (po recenziji), izdelovalca Megalit d.o.o..

Zaradi izgradnje kolesarske poti je izkazana javna korist za naslednje razlastitve in omejitve lastninske pravice na nepremičninah, ki jih je nujno potrebno izvesti za doseganje te javne koristi:



1. Razlastitev delov oz. celotnih zemljišč:

parc. št.	k.o.	predvidena potrebna površina za razlastitev v m <sup>2</sup>	celotna površina parcele v m <sup>2</sup>
42	659 Tabor	217	1122
88/2	659 Tabor	11	11
87/1	659 Tabor	37	311
90/3	659 Tabor	34	362
92/2	659 Tabor	5	5
92/1	659 Tabor	21	47
94/2	659 Tabor	22	24
94/1	659 Tabor	50	100
93	659 Tabor	4	161

2. Omejitev lastninske pravice - služnost v času gradnje:

parc. št.	k.o.	predvidena potrebna površina za služnost v času gradnje v m <sup>2</sup>	celotna površina parcele v m <sup>2</sup>
42	659 Tabor	116	1122
87/1	659 Tabor	49	311
90/3	659 Tabor	39	362
92/1	659 Tabor	16	47
94/1	659 Tabor	36	100
91	659 Tabor	2	190

IV.

Dokumentacija bo javno razgrnjena od 20.2.2026 do vključno 9.3.2026 v času uradnih ur v prostorih Mestne občine Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, soba št. 357 (mansarda).

V.

V času javne razgrnitve ima javnost pravico dajati pripombe in predloge na Sklep o ugotovitvi javne koristi za razlastitev in omejitvi lastninske pravice na delih nepremičnin v katastrski občini Tabor do



katerih mora pripravljavec sklepa o ugotovitvi javne koristi zavzeti stališče, nato pa o tem obvestiti dajalca pripomb in predlogov. Pripombe in predloge se lahko podajo pisno na mestu javne razgrnitve kot zapis pripomb in predlogov, lahko pa se pošljejo na elektronski naslov [mestna.obcina@maribor.si](mailto:mestna.obcina@maribor.si), pri čemer se kot zadeva navedejo ključne besede »Sklep o ugotovitvi javne koristi in omejitvi lastninske pravice v javno korist na delih nepremičnin v katastrski občini Tabor«

Rok za oddajo pripomb in predlogov poteče zadnji dan javne razgrnitve, to je dne 9.3.2026.

## VI.

Javno naznanilo se objavi na spletni strani Mestne občine Maribor, [www.maribor.si](http://www.maribor.si) in na oglasni deski v prostorih občine.

Predlog Sklepa o ugotovitvi javne koristi in grafični prikaz trase sta prilogi tega javnega naznanila.

Mestna občina Maribor  
župan  
Aleksander Saša Arsenovič



