

**VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER
ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE**

Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	31. seja
Datum seje MS	22.1.2026
Zap. št. vprašanja/pobude	POBUDA ŠT. 283
Svetnik-ca:	IGOR JURIŠIČ

Vsebina vprašanja/pobude:

Pobuda za oživitev mestnega parka z oživitvijo restavracije Pri treh ribnikih

Restavracija Pri treh ribnikih je bila nekoč ponos mesta, sploh mestnega parka, a odkar je v lasti MOM, natančneje Mestnih nepremičnin, pa predstavlja sramoto, ne le mestnemu parku, ampak celotnemu mestu. Dodatno pa je z nakupom in posledično zaprtjem mestni park izgubil edino restavracijo. Nemogoči najemni pogoji dajejo vtis, kot, da propadanje objekta nekomu koristi. Glede na navedeno se čutim dolžnega predlagati rešitev, ki bo imela večplastno korist za mesto. Objekt se ponudi v uporabo VSGT in SŠGT z namenom, da se tam vzpostavi učna restavracija, ki bo hkrati namenjena obiskovalcem kot odlična restavracija, hkrati pa bo izjemna priložnost za doseganje odličnosti dijakov in študentov omenjenih izobraževalnih ustanov.

ODGOVOR MESTNE NEPREMIČNINE d.o.o.

Mestne nepremičnine, kot lastnik objekta se zavedamo pomena objekta nekdanje restavracije Pri treh ribnikih, ki predstavlja pomemben prostorski in vsebinski del Mestnega parka ter ima za mesto velik zgodovinski, družbeni in turistični potencial. Gre za lokacijo, katere oživitev zahteva celovit, premišljen in dolgoročno vzdržen pristop.

Objekt je v lasti podjetja Mestne nepremičnine, ki mora z nepremičninami v javni lasti ravnati gospodarno, pregledno in v skladu z veljavno zakonodajo. Očitki, da naj bi bilo propadanje objekta posledica namernega ravnanja ali neustreznih najemnih pogojev, ne držijo. Objekt ima nov prezračevalni sistem, zamenjana je bila strešna kritina, opravljajo se vsa potrebna vzdrževalna dela v notranjosti, zunanosti in okolici. Razlogi za trenutno stanje, v katerem so se do sedaj že številni interesenti za najem umaknili, izhajajo predvsem iz stanja objekta, obsega potrebnih vlaganj ter dejstva, da klasični tržni modeli oddaje v najem niso zagotavljali dolgoročno vzdržne rešitve.

Prav zaradi navedenega so Mestne nepremičnine že v preteklosti aktivno iskale razvojne in vsebinske rešitve, ki bi presegle klasično gostinsko rabo objekta. V sodelovanju s širšim krogom partnerjev je bila pripravljena idejna zasnova projekta »Vinska in enogastronomska akademija Slovenije – Trije ribniki«, zasnovana kot večnamenski izobraževalni, gastronomski in protokolarni objekt širšega državnega in regionalnega pomena.

Temeljna ideja projekta je bila vzpostavitev t. i. gastronomske akademije, ki bi povezovala izobraževanje, vrhunsko kulinariko, lokalno in regionalno kmetijstvo ter turistično promocijo. Že v fazi priprave idejne zasnove je bilo predvideno aktivno vključevanje izobraževalnih ustanov s področja gostinstva in turizma, z namenom praktičnega usposabljanja dijakov in študentov, prenosa znanj ter vzpostavitve učne gostinske

dejavnosti, ki bi bila hkrati odprta tudi za obiskovalce Mestnega parka. Zato so bili del projekta tudi VSGT in SŠGT.

Med predvidenimi partnerji projekta so bili poleg Mestne občine Maribor in Mestnih nepremičnin tudi izobraževalne institucije s področja gostinstva in turizma, obrtno-podjetniška zbornica Maribor, turistične in razvojne institucije ter deležniki s področja kmetijstva, vinogradništva in gastronomije. Projekt je bil zastavljen kot partnerski in medsektorski, s poudarkom na trajnostnem razvoju, lokalni oskrbi in promociji regije.

Žal ta sicer zanimiv projekt v takratnem obdobju ni bil realiziran predvsem zaradi pomanjkanja finančnih sredstev, potrebnih za celovito obnovo objekta in vzpostavitve zahtevnega programskega in upravljalnega modela. Mestne nepremičnine smo skozi celotno obdobje lastništva že v izhodišču razmišljale o vključevanju šol, znanja in javnih vsebin. Tako bomo v kolikor ne uspemo z oddajo objekta v namen gostinske dejavnosti tudi v prihodnje iskali možnosti za ponovno oživitev projekta ali njegovih posameznih vsebinskih faz, skladno z razpoložljivimi finančnimi viri in interesom partnerjev.

V Mestnih nepremičninah bomo kot lastniki naredili vse, da se objekt Pri treh ribnikih v prihodnje ponovno vključi v aktivno življenje mesta, Mestnega parka in lokalne skupnosti, ob hkratnem varovanju javnega interesa in odgovornem ravnanju z občinskim premoženjem.

Mestne nepremičnine d.o.o.



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-1/2026-12

Datum: 22.01.2026

VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	31. seja
Datum seje MS	22.1.2026
Zap. št. vprašanja/pobude	POBUDA ŠT. 285
Svetnik-ca:	Mag. ZDRAVKO LUKETIČ

Vsebina vprašanja/pobude:

Zaradi pomanjkanja sistemskih in prožnih državnih ukrepov za spodbujanje podjetništva podajam pobudo vodstvu Mestne občine Maribor, da **občina aktivneje in dodatno podpre posameznike, ki želijo v Mariboru ustanoviti podjetje ali se samozaposliti**. V praksi je namreč prav lokalna skupnost tista, ki ima ključno vlogo pri ustvarjanju spodbudnega podjetniškega okolja in pri zadrževanju ter privabljanju mladih, izobraženih in podjetnih ljudi.

Predlagam, da se v proračunu Mestne občine Maribor za leto 2026 nameni **dodatna sredstva za sofinanciranje začetnih stroškov ob ustanovitvi podjetja, kot so stroški registracije, začetne administrativne obveznosti ter delno kritje stroškov nabave osnovne opreme in blaga**. Tovrstni ukrepi so se v številnih slovenskih in evropskih mestih izkazali kot učinkovit instrument za povečanje števila novih podjetij, izboljšanje stopnje preživetja mladih podjetij in dolgoročno rast lokalnega gospodarstva.

Takšna usmeritev predstavlja pomembno razvojno priložnost za Maribor. S ciljanimi finančnimi spodbudami lahko mesto privabi mlade podjetnike in ustanovitelje startupov, jih spodbudi k stalni naselitvi v mestu ter k prijavi prebivališča in sedeža podjetja v Mestni občini Maribor. Posledično se povečujejo prihodki občine, ustvarjajo nova delovna mesta ter krepí lokalno inovacijsko in podjetniško okolje, kar prispeva k dolgoročni gospodarski in demografski stabilnosti mesta.

Prosim za pisni odgovor.

Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	0130-141/2023-33	Datum priprave odgovora:	5.2.2026
Organ, ki je pripravil odgovor:	Urad za gospodarske dejavnosti		
Pobuda je vsekakor razvojno relevantna in v skladu z usmeritvami občine na področju spodbujanja podjetništva. Mestna občina Maribor se zaveda pomembnosti spodbudnega podjetniškega okolja za dolgoročni gospodarski, demografski in razvojni potencial mesta. Ustanavljanje novih podjetij in spodbujanje samozaposlovanja sta ključna dejavnika za ustvarjanje delovnih mest, zadrževanje mladih in izobraženih kadrov v občini in regiji ter za krepitve inovacijskega ekosistema.			

Na področju spodbujanja podjetništva Mestna občina Maribor že izvaja celovit in večplasten sistem podpornih ukrepov, ki zajema tako **nefinančne** kot **finančne spodbude**, in sicer v sodelovanju z regijskimi in nacionalnimi deležniki ter na osnovi **Odloka o dodeljevanju pomoči za razvoj podjetništva in inovativnosti v Mestni občini Maribor**, ki je bil sprejet na 30. redni seji Mestnega sveta MOM (18. 12. 2025). Odlok je bil pripravljen tudi na osnovi pobud podjetnikov in podjetniških podpornih institucij, zato naslavlja dejanske potrebe podjetniškega sektorja v občini.

Med ukrepi, s katerimi bo MO Maribor v prihodnjem obdobju uresničevala cilj, da se podjetništvo v občini ohranja in razvija, je v odloku (kot 3. ukrep) **predvideno sofinanciranje samozaposlovanja in odpiranja novih delovnih mest**. Upravičenci, ki bodo uspešni na javnem razpisu (v letu 2026 sicer razpis v okviru tega ukrepa še ni predviden), bodo upravičeni do povračila stroškov v višini do deset minimalnih mesečnih plač za realizacijo samozaposlitve, odpiranje novega delovnega mesta ali zaposlitve registrirano brezposelnega iskalca prve zaposlitve z visoko ali univerzitetno izobrazbo. Sofinancirana zaposlitev bo morala trajati vsaj 12 mesecev oziroma toliko kot bo določeno v posameznem javnem razpisu.

Ta ukrep torej spodbuja samozaposlovanje kot eno ključnih oblik vstopa posameznikov v podjetništvo in je ciljno usmerjen v posameznike, ki se odločijo za samozaposlitev kot svoj glavni in edini poklic ter imajo stalno bivališče in poslovni sedež na območju Mestne občine Maribor. Tako oblikovan ukrep omogoča pomoč občine pri ključnih obveznostih, povezanih z vzpostavitvijo dejavnosti, in zagotavlja večjo ekonomsko varnost v prvem letu poslovanja, ko so tveganja praviloma največja. Ocenjujemo, da predstavlja pomemben del celovitega podpornega sistema Mestne občine Maribor lokalnemu gospodarstvu, še posebej podjetništvu.

Ob tem so potencialnim podjetnikom in podjetnikom začetnikom v Mariboru na voljo tudi drugi projekti; nekaj jih izvaja Regionalna razvojna agencija (RRA) za Podravje – Maribor, v kateri je Mestna občina Maribor soustanoviteljica in tudi sofinancira tako stroške dela (v letu 2026 v višini 142.0000 evrov) kot izvajanje ukrepov za spodbujanje gospodarstva in privabljanja tujih investitorjev (v letu 2026 je v proračunu občine za to namenjenih nekaj manj kot 70.000 evrov). Potencialnim podjetnikom in podjetnikom začetnikom sta v okviru storitev RRA za Podravje - Maribor na območju MO Maribor na voljo:

- brezplačno podjetniško svetovanje, mentoriranje in pomoč pri ustanovitvi podjetja preko regijske točke **SPOT Svetovanje Podravje** in
- **program PONI – Podjetnograd izzive**, ki udeležencu omogoča zaposlitev za polni delovni čas za obdobje štirih mesecev, v tem času pa razvija svojo podjetniško idejo, ob mentorstvu in usposabljanju, s ciljem, da ustanovi svoje podjetje.

Inštitut Tovarna podjemov pa start-upom in inovativnim podjetjem nudi strokovno mentorstvo, poslovno validacijo in mreženje, podporo pri prijavih na nacionalne razpise, povezovanje z investitorji in korporacijam ter brezplačne programe podjetniškega pospeševalnika.

Mestna občina Maribor bo še naprej sledila cilju vzpostavljanja stabilnega, vključujočega in konkurenčnega podjetniškega okolja s spremljanjem potreb podjetništva in pripravo učinkovitih, na njegove potrebe naravnanih ukrepov.

* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do 10.2.2026 v digitalni obliki z e-podpisom.**

Odgovor pripravil-a:

Lidija Ferk

strokovni sodelavec

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:

Gorazd ŠKRABAR

Vodja urada



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-1/2026-13
Datum: 22.01.2026

VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	31. redna seja
Datum seje MS	22.1.2026
Zap. št. vprašanja/pobude	POBUDA ŠT. 286
Svetnik-ca:	ŽELJKO MILOVANOVIČ

Vsebina vprašanja/pobude:

V Listi kolesarjev in pešcev opozarjamo na sistemsko neustrezno obravnavo površin za pešce in kolesarje v Mestni občini Maribor. Tudi več kot tri tedne po sneženju so na številnih lokacijah pločniki, peš cone in kolesarske povezave še vedno poledenele, nevarne in mestoma težko prehodne. Takšno stanje predstavlja resno tveganje za varnost občank in občanov, kar potrjujejo tudi podatki o povečanem številu poškodb zaradi padcev v zimskem obdobju.

Poudarjamo, da osnovni problem praviloma ni v delu izvajalcev zimske službe, torej Nigrada in nekaj čez 20 kooperantov. Zimske službe delujejo v okviru naročil, protokolov in prioritiet, ki jih določa naročnik – Mestna občina Maribor – ter v skladu z veljavnimi odloki in operativnimi navodili.

Dejstvo, tako lahko beremo tudi v medijih, da so v prvi in drugi prioriteti izključno ceste za motorni promet, medtem, ko se druge površine za nemotorizirane uporabnike obravnavajo terciarno, jasno kaže na hierarhijo, v kateri imajo avtomobili prednost pred ljudmi.

Posebej problematična je ustaljena praksa, da se pločniki in kolesarske steze uporabljajo kot prostor za odlaganje snega pri pluženju cest. S tem se te površine dodatno zožijo, zasujejo ali spremenijo v nevarne ledene plošče. Takšen pristop potrjuje, da pešci, gibalno ovirani, starejši, otroci in kolesarji v sistemu upravljanja javnega prostora še vedno niso obravnavani kot enakovredni udeleženci. Posledice te miselnosti so pozimi le najbolj vidne, v resnici pa gre za celoletni sistemski problem.

Že leta se soočamo z zastarelo miselnostjo, povzeto v vprašanju »Kdo pa sploh kolesari pozimi?«. Naše stališče je jasno: trajnostna mobilnost ni sezonska dejavnost, temveč celoletna obveznost mesta. Maribor se uporablja 365 dni na leto – za hojo, kolesarjenje, dostop z vozički, za starejše in otroke. Če si želimo koncepta »Pohorje 365«, potem moramo enako resno vzeti tudi »Maribor 365« – mesto, ki je varno, dostopno in funkcionalno v vseh letnih časih.

Zato dajemo pobudo, da Mestna uprava skupaj s strokovnimi službami pregleda in spremeni obstoječi sistem zimskega vzdrževanja javnih površin ter po potrebi pripravi spremembe veljavnih odlokov in protokolov. Izhodišče tega sistema mora biti jasno: najprej skrb za ljudi in njihovo varnost, nato skrb za okolje in kakovost bivanja, šele nato motorizirani promet. Takšna sprememba prioritiet je nujna za dolgoročne, trajnostne in občanom prijazne rešitve ter za verodostojno uresničevanje ciljev trajnostne mobilnosti v Mestni občini Maribor.



Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	0130-10/2023-253	Datum priprave odgovora:	06.02.2026
Organ, ki je pripravil odgovor:	UKPP		

Spoštovani.

Zahvaljujemo se vam za posredovano pobudo in izpostavljena opažanja glede zimskega vzdrževanja površin za pešce in kolesarje.

Zavedamo se, da razmere po obilnejšem sneženju in nizkih temperaturah lahko povzročijo poledenost posameznih površin, kar predstavlja povečano tveganje za uporabnike javnega prostora. Prav zato Mestna občina Maribor izvaja zimsko službo na podlagi veljavnega plana zimskega vzdrževanja, ki je pripravljen skladno z državno zakonodajo ter določa jasne prioritete in operative protokole.

Prioritetni vrstni red temelji predvsem na zagotavljanju varnosti in prevoznosti prometnic, po katerih potekajo nujne intervencijske poti (zdravstvena pomoč, gasilci, policija, javni potniški promet ipd.), ter na zagotavljanju osnovne prometne pretočnosti mesta. V nadaljevanju se izvajajo aktivnosti na pločnikih, javnih peš površinah in kolesarskih povezavah, skladno z razpoložljivimi kapacitetami in vremenskimi razmerami.

Ob tem poudarjamo, da izvajalec gospodarske javne službe ravna skladno s potrjenim operativnim načrtom in prioritetami, ki jih določa naročnik, ter v okviru objektivnih okoliščin (intenzivnost padavin, dolgotrajne nizke temperature, ponavljajoče se poledice).

Vašo pobudo razumemo kot prispevek k nadaljnjemu razvoju sistema. Mestna uprava bo v okviru rednega pregleda izvajanja zimске službe skupaj s strokovnimi službami proučila možnosti dodatnih izboljšav, zlasti z vidika trajnostne mobilnosti in dostopnosti za vse uporabnike javnega prostora. Cilj ostaja uravnotežen pristop, ki zagotavlja varnost, dostopnost in funkcionalnost mesta v vseh letnih časih.

Pripravil:
Tomislav Rebernik
Strokovni sodelavec



Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:
Andraž Mlaker
Sekretar - Vodja urada





MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-1/2026-18

Datum: 22.01.2026

VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	31. redna seja
Datum seje MS	22.1.2026
Zap. št. vprašanja/pobude	POBUDA ŠT. 288
Svetnik-ca:	BOŠTJAN KLUN

Vsebina vprašanja/pobude:

v imenu Socialnih demokratov

S pobudo izpostavljamo problematiko, ki je pogosto zabeležena tudi v medijih.

V zadnjem obdobju smo pogosto pričali vedenju, ki presega okvire strpnega sobivanja s skupnosjo odvisnikov v središču mesta. Zavedamo se, da je odvisnost bolezen in represija ni učinkovita terapija, a vendarle, tako po besedah občank in občanov, postaja obnašanje posameznikov vse bolj agresivno in mestoma tudi nespodobno, še zdaleč pa ni omejeno več na bližino zdravstvenega doma. Prepričani smo, da Policija zaznava porast primerov omenjene problematike, prav tako tudi beleži morebiten porast nasilnega beračenja in/ali izsiljevanja za denar ter kraje oblačil. Opis domnevnega spolnega občevanja pred očmi mladoletnikov na tem mestu namenoma izpuščam.

Seveda vemo, da morebitne obravnave ne diskriminirajo storilcev tako, da bi opredeljevale njihov status, poreklo in podobno, zato neposredno ne moremo vedeti (in prav je tako!), za koliko kaznivih dejanj in prekrškov so odgovorni narkomani iz česar sledi, da posameznih ukrepov neposredno ne moremo ciljno usmeriti v reševanje opisanih napadov.

Če povzamem, imamo skupnost potrebno pomoči, imamo pričevanja o kaznivih dejanjih in prekrških, imamo zadnjo dobro varnostno oceno policije predstavljeno v mestnem svetu, ampak imamo tudi problem, pred katerim si ne smemo zatiskati oči. Če bomo to počeli, bo ta eksaliral in bomo na koncu pred volitvami dobili še kakšne vaške straže in samozaščitniške trojke. Zakaj je to narobe pa ni treba razlagati.

Naša pobuda gre zato v smeri:

- prošnje, da župan oziroma ustrezni uradi skupaj s policijo naredijo analizo stanja, identificirajo ključna problemska območja in tam posledično povečajo prisotnost policije ter mestnega redarstva;
- izvedbe posveta na nivoju ravnateljev osnovnih in srednjih šol, na katerem se pridobi realna slika varnosti na šolskih področjih in v okolih izobraževalnih ustanov ter sprejme potrebne zaščitne ukrepe in - spodbujanja samozaščitnega ravnanja otrok in mladostnikov ter takojšnje prijave kaznivih dejanj ali prekrškov.

Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:	032-1/2026-1	Datum priprave odgovora:	27.01.2026
Organ, ki je pripravil odgovor:	Skupna občinska uprava Maribor, Medobčinsko redarstvo		

V zvezi s problematiko nespodobnega obnašanja in posledično beračenja »odvisnikov« v Mestni občini Maribor, podajam odgovor v okviru pooblastil, ki jih ima Medobčinsko redarstvo.

Medobčinsko redarstvo, ki deluje v okviru Skupne občinske uprave Maribor ima po Zakonu o varstvu javnega reda in mira - ZJRM -2 (Uradni list RS št 112/2025) pristojnost nadziranja nedostojnega vedenja in posledično beračenja na javnem kraju, vendar pa ZJRM -2 opredeljuje beračenje na javnem kraju kot prekršek zgolj, če je storjeno na vsiljiv ali žaljiv način. Prosjačenje za miloščino na način, da nekdo stoji z iztegnjeno roko, s klobukom v roki, kleči, vpraša posameznika »ali imaš kaj drobiža?« ali pa neprimerno komentira dejstvo, da ni dobil zahtevanega denarja, ni prekršek, saj ne gre za aktivno dejanje zoper drugo osebo in zaradi tega niti policist niti redar nimata zakonskih pooblastil za ukrepanje zoper te osebe.

Beračenje postane prekršek šele, če kršitelj na vsiljiv ali žaljiv način nekoga nadleguje in zahteva, da mu izroči denar ali druge materialne dobrine, seveda pa mora ta vsiljivost biti usmerjena v posameznika, ki se ob takšnem obnašanju sam počuti ogrožen, užaljen, prestrašen oziroma prizadet in to posameznik izrazi pooblaščenim osebi, ki je na kraju dogodka oziroma sodeluje v postopku kot priča, če poda prijavo.

Na tem mestu pa je potrebno še enkrat opozoriti, da zakonsko določilo ni usmerjeno k preganjanju vseh beračev in je ukrepanje možno le ob osebni zaznavi vsiljivega beračenja, kjer bi pooblaščen oseba (redar ali policist) ocenila, da se posameznik v konkretnem primeru počuti ogrožen, prizadet, nadlegovan ali pa na podlagi prijave prijavitelja, kjer pa mora prijavitelj aktivno sodelovati v postopku.

Torej že sedaj redarji in policija obravnavajo takšne prekrške, če jih osebno zaznajo, vendar do tega redko pride, ker praviloma ne prihaja do nasilnih obnašanj ali nasilnega beračenja v prisotnosti redarjev oziroma policistov.

V primeru prijave posameznika, ko pridejo pooblaščen osebe na mesto prijave, pa praviloma prijavitelja ni, ker se ne želi izpostaviti, zato če berači ne nadaljujejo s kršenjem javnega reda in miru, potem ob prisotnosti pooblaščenih oseb niso v prekršku in je tako tudi prav, da policija sli redarstvo ne ukrepa proti njim, saj bi kršili zakon, ker prekrška niso sami zaznali, brez priče pa se postopek ne more in ne sme izvesti.

Medobčinsko redarstvo bo z nadzorom morebitnih kršitev na lokacijah kjer sami zaznavamo odvisnike/berače nadaljevali po dnevnem planu ali na podlagi prejete prijave in bomo tudi sodelovali v okviru pristojnosti, če se bo izvajala kakšna dodatna analiza stanja, vendar takšne analize stanja policija redno izvaja in ima tudi identificirana ključna problematična okolja.

* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do 10.2.2026 v digitalni obliki z e-podpisom.**

Odgovor pripravil:
Uroš KOSI
Vodja Medobčinskega redarstva

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:
mag. Zorica Zajc Kvas
Vodja Skupne občinske uprave Maribor

Priloga:



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-1/2026-19

Datum: 22.01.2026

VPRAŠANJE OZIROMA POBUDA SVETNICE-KA MESTNE OBČINE MARIBOR TER ODGOVOR ORGANA MESTNE UPRAVE

Vprašanje/pobuda (izpolni služba za delovanje MS):

Zap. št. seje MS	31. SEJA MS
Datum seje MS	22.1.2026
Zap. št. vprašanja/pobude	POBUDA ŠT. 289
Svetnik-ca:	Lidija DIVJAK MIRNIK

Vsebina vprašanja/pobude:

Name se je obrnil eden najboljših štajerskih vinogradnikov Gregor Mikuž zato dajem naslednjo pobudo v povezavi s trenutno predstavljeno idejo zasaditve vinograda na Piramidi v Mariboru G Mikuž piše, da bi želel izraziti resno strokovno zaskrbljenost, predvsem zaradi dejstva, da v predvidenem sortnem izboru ni renškega rizlinga. Piramida ima izjemno dolgo in dobro dokumentirano vinogradniško zgodovino, v kateri je bil renski rizling stoletja ena ključnih in najbolj značilnih sort. Ne gre zgolj za tradicijo v simbolnem smislu, temveč za preizkušeno in logično povezavo med sorto in terroirjem, ki se je skozi generacije potrjevala v praksi. Z vidika naravnih danosti je Piramida izjemno primerno rastišče za renski rizling. Lega omogoča optimalno osončenost, hkrati pa nadmorska višina in odprtost proti vetrovom ustvarjata ugodne pogoje za počasno in enakomerno zorenje. To je za renski rizling ključnega pomena, saj sorta najbolje izraža svojo sortno tipičnost prav v okoljih, kjer se ohranja svežina, visoka naravna kislina in aromatska preciznost.

Tla na Piramidi – z dobro odcednostjo in zmerno rodovitnostjo – omogočajo uravnoteženo rast trte in omejujejo prekomerne pridelke, kar je še posebej pomembno pri renškem rizlingu, ki najbolje izraža terroir pri nižjih donosih. Prav v takšnih razmerah sorta razvije svojo značilno mineralnost, strukturo in dolgoživost, ki jo uvrščajo med najplemenitejše bele sorte sveta. Izključitev renškega rizlinga iz programa zasaditve bi zato pomenila ne le prekinitev zgodovinske kontinuitete, temveč tudi zamujeno priložnost, da se na eni najbolj prepoznavnih mariborskih vinogradniških leg ustvari vino z jasno identiteto, lokalno verodostojnostjo in dolgoročnim potencialom za prepoznavnost. Menim, da bi moral biti renski rizling obravnavan kot temeljna sorta Piramide – bodisi kot osrednji del zasaditve bodisi vsaj kot ključen simbolni in strokovni element projekta. Vključitev te sorte bi projektu dala večjo težo, avtentičnost in spoštovanje do vinogradniške dediščine prostora. Zato predlagam, da se sortni izbor ponovno strokovno ovrednoti in dopolni z renskim rizlingom, skladno z naravnimi danostmi, zgodovinsko rabo in dolgoročno vizijo vinograda na Piramidi. Lep pozdrav.
Gregor Mikuž

Odgovor (izpolni organ, ki pripravlja odgovor):

Št. zadeve na organu, pristojnem za odgovor*:		Datum priprave odgovora:	27.1.2026
Organ, ki je pripravil odgovor:	Urbanatura d.o.o.		
Odgovor na vprašanje/pobudo svetnice			
V zvezi z izpostavljeno pobudo pojasnujemo naslednje:			
V zvezi z izpostavljeno pobudo pojasnujemo naslednje:			

Projekt ponovne ureditve in zasaditve vinograda na Piramidi se trenutno nahaja v **pripravljalni fazi**. Do danes **sortni izbor vinograda še ni bil dokončno določen**.

Šele v januarju letos je bila izdelana in pridobljena **geološka analiza brežine in tal**, ki predstavlja eno od ključnih strokovnih podlag za nadaljnje načrtovanje vinograda. Ta analiza bo skupaj z drugimi strokovnimi podlagami (pedo-klimatske razmere, nakloni, erozijska tveganja, dostopi, tehnološke možnosti obdelave ipd.) osnova za delo izbranega projektanta. Sortni izbor vinograda bo zato predmet **strokovne presoje v nadaljevanju projekta**, ob upoštevanju:

- naravnih danosti lokacije,
- ciljev in tržnih dimenzij v kontekstu interesa lastnika,
- zgodovinskega konteksta Piramide,
- dolgoročne trajnosti vinograda,
- ter širše razvojne in vsebinske zasnove projekta.

V tej fazi projekta zato še **ni potrebe govoriti o izključevanju ali vključevanju posameznih sort**, saj končne strokovne rešitve še niso bile oblikovane, Res pa se je v sklopu izjav novinarjem deloma že predstavil okvir, v katerem lastnik zasleduje svoje cilje.

Pobuda bo evidentirana in bo lahko obravnavana v okviru nadaljnjih strokovnih razprav, ko bo projekt prešel v fazo konkretnega načrtovanja.

* - Elektronsko pošto z vprašanjem/pobudo, ki jo prejmete iz Službe za delovanje mestnega sveta shranite v zadevi, pod katero vodite vsebino, na katero se nanaša vprašanje/pobuda.

Odgovor vrnite Službi za delovanje mestnega sveta **do 10.2.2026 v digitalni obliki z e-podpisom**.

Odgovor pripravil-a:

Urbanatura d.o.o.

Podpis vodje organa, ki pripravlja odgovor:

Priloga:

-