



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN  
PROSTOR  
Sektor za komunalno in promet

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: http://www.maribor.si  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-397/2023-126

Datum: 25.11.2025



**GMS - 763**

MESTNI SVET  
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 30. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE  
OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA: ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN STORITEV OBVEZNE  
OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, ČIŠČENJE  
KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA ZA LETO 2026**

**GRADIVO PRIPRAVIL:** Mariborski vodovod, javno podjetje d.o.o., Jadranska cesta 24, 2000  
Maribor

**GRADIVO PREDLAGA:** Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan

**POROČEVALEC:** Miran Jug

**PREDLOG SKLEPA:**  
Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Sklep o potrditvi  
Elaborata o oblikovanju cen storitev obvezne občinske  
gospodarske javne službe, čiščenje komunalnih in padavinskih  
odpadnih voda za leto 2026



Aleksander Saša Arsenovič  
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR  
Sektor za komunalno in promet

**PODPISNI LIST  
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 30. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA  
MESTNE OBČINE MARIBOR**

Naslov gradiva:	<b>ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN STORITEV OBVEZNE OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE, ČIŠČENJE KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA ZA LETO 2026</b>
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarskih javne službe, čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda za leto 2026

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Miran Jug, direktor	Mariborski vodovod j.p. d.o.o.	26.11.2025	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Andraž Mlaker	Urad za komunalno, promet in prostor	1.12.2025	
Dokument finančno pregledala		Urad za finance in proračun		
Gradivo pregledala Vodja organa	Marija Kaučič	Urad za finance in proračun	1.12.2025	
Gradivo pregledala v.d. direktorica MU	Lidija Krebl		3.12.2025	POTRJEENO PO E-POŠTI

Dokument parafiral podžupan:	<del>Gregor Reichenberg Davorka Pregl Srečko Vilhar</del>	Kabinet župana		
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	2.12.2025	

## MESTNA OBČINA MARIBOR

### Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja – Čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda za leto 2026

Na podlagi drugega odstavka 15. člena Zakona o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS št. 21/25, v nadaljevanju ZOPVOOV) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik Štajerske in Koroške regije, it. 10/2011, 8/2014, 12/2019 in 4/2022), je Mestni svet Mestne občine Maribor na \_\_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

### SKLEP

1.

Potrdi se Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja – Čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda za leto 2026 za območje Mestne občine Maribor, ki ga je pripravil Mariborski vodovod, javno podjetje, d.o.o., s sedežem na Jadranski cesti 24 v Mariboru.

2.

Potrdijo se cene storitve obvezne občinske gospodarske javne službe čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda v Mestni občini Maribor:

1. Čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode: 0,6039 EUR/m<sup>3</sup> brez DDV
2. Omrežnina: po tabeli

OMREŽNINA CČN					
premer vodometra	faktor omrežnine	Enota mere	cena brez DDV EUR/mesec	DDV 9,5%	cena z DDV EUR/mesec
DN ≤ 20	1	mesec	4,73	0,45	5,18
20 < DN < 40	3	mesec	14,20	1,35	15,55
40 ≤ DN < 50	10	mesec	47,33	4,50	51,82
50 ≤ DN < 65	15	mesec	70,99	6,74	77,73
65 ≤ DN < 80	30	mesec	141,98	13,49	155,47
80 ≤ DN < 100	50	mesec	236,63	22,48	259,11
100 ≤ DN < 150	100	mesec	473,26	44,96	518,22
150 ≤ DN	200	mesec	946,52	89,92	1036,44

3.

Cene so glede na do sedaj veljavni sklep nespremenjene.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku, uporablja pa se od dne 01.01.2026.

Številka:

Datum:

Župan Mestne občine Maribor  
Aleksander Saša Arsenovič

## **OBRAZLOŽITEV**

Po sprejetju ZOPVOOV Občina določi ceno javne službe v tekočem obračunskem obdobju, ki je tekoče koledarsko leto, za prihodnje obračunsko obdobje na podlagi Elaborata.

Izvajalec javne službe v Elaboratu za leto 2026 ni predvidel spremembe cene, zato ostanejo v veljavi cene, ki so bile sprejete v letu 2025.

## **ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN STORITEV OBVEZNE OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE**

### **ČIŠČENJE KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA ZA LETO 2026**

MESTNA OBČINA MARIBOR 

OBČINA HOČE-SLIVNICA 

OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU 

OBČINA DUPLEK 

Odgovorna oseba:

Direktor

Miran Jug

E-žig ustvarjen za:  
Miran Jug  
miran.jug@mb-vodovod.si  
Napredni e-žig s kvalificiranim podpisom  
Ime in priimek: Miran Jug  
Datum e-žiga: 26. 11. 2025  
Potek veljavnosti: 01. 01. 2030



Maribor, november 2025

## KAZALO

1.	Uvod .....	4
2.	Izvajalec javne službe čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode.....	5
2.1	Predstavitev izvajalca Mariborski vodovod .....	5
2.2	Dejavnost čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda.....	7
2.3	Centralna čistilna naprava Maribor .....	7
3.	Izhodišča za izdelavo elaborata.....	9
3.1	Pravna podlaga kot izhodišče za oblikovanje cen v elaboratu.....	9
3.2	Namen elaborata .....	9
3.3	Izdelava elaborata .....	10
3.4	Vsebina elaborata .....	10
3.5	Potrditev predlaganih cen po Elaboratu .....	12
4.	Sestava cene .....	13
4.1	Stroški omrežnine .....	13
4.2	Stroški opravljanja storitev .....	14
5.	Elaborat oblikovanja cen.....	15
5.1	Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje .....	15
5.2	Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje ..	16
5.3	Pojasnila odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje .....	17
5.4	Predračunska in obračunska količina priključkov – čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za preteklo obračunsko obdobje.....	18
5.6	Pojasnilo odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje .....	19
5.7	Primerjava obračunskih, potrjenih in zaračunanih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja na primerljivih območjih.....	19
5.8	Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge .....	20
5.9	Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje .....	21
5.10	Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje .....	22

Elaborat o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe  
- dejavnost čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2026

5.11 Prihodki in odhodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje .....	23
5.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje .....	23
5.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	23
5.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture.....	23
5.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnjo izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev .....	24
5.16 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah .....	24
5.17 Druga razkritja na podlagi SRS 35 (32).....	26

## 1. Uvod

Mariborski mestni svet je na seji 23. 11. 2023 sprejel Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor. Mariborski vodovod je tako z 11. junijem 2024 prevzel v upravljanje gospodarsko javno službo čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda centralne čistilne naprave v Dogošah (v nadaljevanju CČN).

Elaborat je pripravljen v obsegu, kot ga za Mariborski vodovod določa Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor.

Javna gospodarska služba, ki je predmet elaborata, se izvaja tudi v občinah Hoče-Slivnica, Duplek in Miklavž na Dravskem polju.

### **Predlog cen**

Predračunske cene za leto 2026 ne odstopajo bistveno od trenutno veljavnih cen storitev, zato izvajalec GJS s tem elaboratom ne predlaga spremembe cen.

## 2. Izvajalec javne službe čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode

### 2.1 Predstavitev izvajalca Mariborski vodovod

Podatki o izvajalcu javne službe:

<b>Naziv: MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d. o. o.</b>
<b>Kratko ime: MARIBORSKI VODOVOD d. o. o.</b>
Sedež: Jadranska cesta 24, 2000 Maribor
Zastopnik: direktor Miran Jug
Matična številka: 5067880000
Davčna številka SI: 68041527
Zavezanec za DDV: DA
SKD -standardna klasifikacija dejavnosti: 36.000 Zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode
Velikost podjetja: srednje podjetje
Registrski organ: Okrožno sodišče Maribor
Vpisna številka v sodni register: 10010200
Osnovni kapital: 1.191.324 EUR
Številka TRR OTP banka d. d.: SI56 0451 5000 0539 052
Številka TRR DEŽELNA BANKA SLOVENIJE d. d.: SI56 1910 0001 0314 743
Telefon: 00386-2-320-77-00
Elektronska pošta: info@mb-vodovod.si
Spletna stran: <a href="http://www.mb-vodovod.si">http://www.mb-vodovod.si</a>
Facebook: <a href="http://www.facebook.com/mbvodovod">www.facebook.com/mbvodovod</a>

Dejavnost podjetja

#### Osnovna dejavnost:

- oskrba s pitno vodo
- čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda.

#### Dopolnilna dejavnost:

Novi priključki, vzdrževanje in obnavljanje vodovodnih priključkov, izvajanje gradbenih in montažnih del na vodovodnem omrežju, projektiranje in tehnično svetovanje za področje vodooskrbe, preizkus vodotesnosti cevovodov, izdaja soglasij k projektni in gradbeni dokumentaciji ter priključitvi porabnikov na vodovodno omrežje in drugo.

#### Organiziranost podjetja:

V skladu z Zakonom o gospodarskih javnih službah je družba Mariborski vodovod organizirana v obliki javnega podjetja in skladno z Zakonom o gospodarskih družbah je organizirana v obliki družbe z omejeno odgovornostjo in ima naslednje organe upravljanja: poslovodstvo, nadzorni svet in skupščino. Organi delujejo na podlagi zakonodaje RS, družbene pogodbe in poslovnika o delu, ki ga za svoje delo sprejmeta nadzorni svet in skupščina.

#### Lastništvo podjetja:

Mariborski vodovod je bil kot javno podjetje, ustanovljen s strani Mestnega ljudskega odbora z odločbo v letu 1954, v letu 1991 pa ga je Izvršni svet skupščine občine Maribor preoblikoval v Mariborski vodovod p.o. V letu 1996 je bil s Sklepom o preoblikovanju javnega podjetja Mariborski vodovod, p.o. preoblikovan v delniško družbo (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/1996), ki ga je sprejel Mestni svet Mestne občine Maribor.

Podjetje se je na podlagi sklepov skupščine z dne 30.6.2021 preoblikovalo iz delniške družbe v družbo z omejeno odgovornostjo. Osnovni kapital družbe v višini 1.191.324,48 EUR je razdeljen na poslovne deleže med 19 družbenikov z enakimi poslovnimi deleži osnovnega kapitala kot so jih imeli pred statusnim preoblikovanjem družbe.

#### Poslovni deleži na dan 31.12.2024

DRUŽBENIK	POSLOVNI DELEŽ
Javni holding Maribor d.o.o.	75,0656
Občina Hoče-Slívница	4,6604
Občina Rače - Fram	3,0176
Občina Miklavž na Dravskem polju	2,5605
Občina Duplek	2,2778
Občina Ruše	2,1472
Občina Starše	1,6403
Občina Lenart	1,5945
Občina Selnica ob Dravi	1,3710
Občina Šentilj	1,3619
Občina Lovrenc na Pohorju	0,9261
Občina Pesnica	0,9181
Občina Kungota	0,7202
Občina Sv. Trojica v Slov. goricah	0,4932
Občina Sv. Jurij v Slov. goricah	0,4820
Občina Benedikt	0,4743
Občina Sveta Ana	0,2764
Občina Cerkevjak	0,0088
Občina Gornja Radgona	0,0042
<b>SKUPAJ</b>	<b>100,00</b>

## 2.2 Dejavnost čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda

Komunalna odpadna voda je odpadna voda iz gospodinjstev in njej po naravi ali sestavi podobna voda iz proizvodnje ali storitvene ali druge dejavnosti. Komunalne odplake se v urbanih okoljih zbirajo in nato preko kanalizacijskega sistema vodijo v čistilno napravo, kjer se očistijo nečistoč.

Objekti za čiščenje odpadne vode so čistilne naprave, katerih naloga je, da vodo očistijo do te mere, da je primerna za izpust v okolje.

Čiščenje komunalnih odpadnih voda poteka na Centralni čistilni napravi v Mestni občini Maribor.

Podjetje Mariborski vodovod je z 11. junijem 2024 prevzelo čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda.

## 2.3 Centralna čistilna naprava Maribor

Naprava temelji na tehnologiji in know-howu vodilnih podjetij na tem področju v svetu. Gradnja mariborske centralne čistilne naprave se je začela v letih 2001 do 2004. Z izgradnjo CČN je mesto Maribor izpolnilo zahteve slovenske in EU-okoljevarstvene zakonodaje.



Kasneje so se na CČN Maribor priključile še druge primestne občine in sicer občine Hoče-Slivnica, Duplek in Miklavž na Dravskem polju.

Zmogljivost Centralne čistilne naprave Maribor je 195.000 PE (populacijskih enot), pri čemer 1 PE ustreza onesnaženju, ki ga povzroči en prebivalec na dan.

Kapaciteta CČN za biološko čiščenje znaša 5000 m<sup>3</sup>/h, za predčiščenje in črpanje v HE kanal SD1 pa 7000 m<sup>3</sup>/h.

Prečiščene odpadne vode se odvajajo v Dravo oziroma v kanal HE Zlatoličje (ob visokem vodostaju Drave).

Podatki o izvoru odpadnih vod

Prispevno območje CČN Maribor: Mestna občina Maribor, Miklavž na Dravskem polju, Duplek, del Hoče – Slivnica (Rogoza).

Izvor odpadnih vod: gospodinjstva, živilska industrija, industrija proizvodnje detergentov, tekstilna industrija, obrti, ustanove, bolnišnica. Delež industrije znaša približno 20 %.

Število porabnikov

V okviru javne službe je število priključkov na dan 31.12.2025 v omenjenih očinah ocenjenih na 63.635 priključkov (v številu so upoštevane tudi stanovanjske enote v večstanovanjskih zgradbah) vezanih na centralno čistilno napravo. V prispevnem območju CČN Maribor živi približno 136.000 prebivalcev.

Učinki čiščenja odpadne komunalne vode

V skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem so vrednosti parametrov pod mejnimi ali pa mora biti učinek čiščenja večji od navedenih vrednosti.

Kakovost odpadne vode na iztoku iz CČN	EM	Mejne vrednosti	Leto 2024	Ocena 2025	Plan leto 2026
Neraztopljene snovi	%	90	99	99	99
KPK	%	80	97	97	96
BPK5	%	90	99	99	99
Celotni dušik	%	80	93	95	94
Celotni fosfor	%	80	89	94	90

Letna izvedba analiz pooblaščenega izvajalca monitoringa NLZOH

KPK – kemijska potreba po kisiku

BPK5 – biokemijska potreba po kisiku v petih dneh

TN – skupni dušik

TP – skupni fosfor

## Podatki o odvajanju očiščenih odpadnih vod iz ČN

Prečiščene odpadne vode se odvajajo v Dravo oziroma v kanal HE Zlatoličje (ob visokem vodostaju Drave).

leto	Količine prečiščenih odpadnih vod količine v m <sup>3</sup>	Verižni indeks
2020	8.876.347	-
2021	8.998.167	101
2022	9.290.332	103
2023	10.889.281	117
2024	9.581.164	88

## 3. Izhodišča za izdelavo elaborata

### 3.1 Pravna podlaga kot izhodišče za oblikovanje cen v elaboratu

Elaborat je oblikovan v skladu z Zakonom o oskrbi s pitno vodo ter odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (ZOPVOOV) Ur.l. RS, Št. 21/25, v nadaljevanju ZOPVOOV. Za pripravo Elaboratov je v večini določil, do sprejetja podzakonskega akta ZOPVOOV, v veljavi Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19, 44/22 – ZVO-2 (v nadaljevanju Uredba MEDO)

#### Podlage za predlog cen v Elaboratu

Po novem ZOPVOOV je potrebno ceno določiti v tekočem obračunskem obdobju, ki je tekoče koledarsko leto za prihodnje obračunsko obdobje. Ocenjeni podatki za tekoče obračunsko obdobje so pripravljene na podlagi medletnih podatkov, predračunski podatki pa na osnovi predpostavk in podatkov iz Poslovnega načrta družbe za leto 2026. Po reviziji računovodskih izkazov bodo elaborati v delu, ki se nanaša na oceno tekočega obračunskega obdobja, dopolnjeni s končnimi podatki. Do takrat se obračunsko obdobje nanaša na preteklo obračunsko leto 2024.

### 3.2 Namen elaborata

Elaborat je izdelan z namenom oblikovanja cene za čiščenje komunalnih in odpadnih vod. Izvajalec predlaga enotno ceno storitve za območje občine MOM, občine Duplek, Hoče-Slivnica in Miklavž na Dravskem polju in jo predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev.

Pred uveljavitvijo nove cene mora svoje mnenje o skladnosti oblikovanja cene in ustreznosti elaborata podati strokovna služba občine. Občina določi potrjeno ceno storitve javne službe in

morebitno subvencijo. Občina s cenikom določi zaračunano ceno, ki jo mora izvajalec objaviti na svojih spletnih straneh ter na krajevno običajen način.

Elaborat je izdelan na osnovi obračunskih podatkov (od prevzema od 11.6.2024 do 31.12.2024), ocene tekočega obračunskega leta 2025 in predračunskih podatkov za leto 2026, katerih osnova so podatki iz Poslovnega načrta za leto 2026 in sprememb poslovanja v letu 2025.

### 3.3 Izdelava elaborata

Po novem ZOPVOOV, ki je začel veljati s 1.4.2025 je določeno, da se za vsebino elaboratov do sprejema novih podzakonskih aktov uporablja Uredba MEDO.

Skladno z določili Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja je potrebno v skladu z 1. odstavkom 4. člena izvesti po končanem letnem izvajanju storitev, oblikovanje cen posameznih storitev na podlagi dejanskih količin. Zato se izdelava elaborat o oblikovanju cene izvajanja javne službe za omenjeno leto poslovanja. Podatki za leto 2024 so obračunski podatki od datuma prevzema (11.6.2024 do 31.12.2024), podatki za leto 2025 so ocenjeni na osnovi medletnih podatkov, predračunska cena pa temelji na predračunskih podatkih za leto 2026.

Cene so tako oblikovane skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki je pričela veljati 1. 1. 2013.

### 3.4 Vsebina elaborata

Kot je bilo omenjeno uvodoma, so do sprejetja podzakonskega akta ZOPVOOV, za pripravo cen, v veljavi določila Uredbe MEDO, ki v 9. členu v 19 alinejah določa vsebino elaborata. Zaradi boljše preglednosti smo alineje oštevilčili. V nadaljevanju je tako v posameznih točkah, kakor tudi poglavjih označeno, na katero točko uredbe oziroma poglavje se nanašajo.

1. predračunsko in obračunsko količino opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
2. predračunske in obračunske stroške izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
3. pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
4. primerjavo obračunskih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih,
5. primerjavo potrjenih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih,

6. primerjavo obračunske cene javne infrastrukture javne službe, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji,
7. primerjavo izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov, ki so: pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti, gospodarnost poslovanja, povprečna mesečna plača na zaposlenca in ki jih objavlja Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve, pri čemer se za povprečje panoge javne službe oskrba s pitno vodo šteje dejavnost E36 Zbiranje prečiščevanje in distribucija vode,
8. predračunsko količino opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje,
9. predračunske stroške izvajanja storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje,
10. obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
11. prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
12. prihodke, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
13. donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
14. število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
15. podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture,
16. stopnjo izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe, in stopnjo izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev,
17. izračun predračunske cene storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje,
18. prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah in
19. druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 35.

Pri pripravi elaborata so pomembne naslednje opredelitve obdobj in sicer:

**Preteklo obračunsko obdobje** je predhodno poslovno leto, ki je osnova za pridobitev podatkov o dejanskih opravljenih storitvah in realiziranih stroških; v elaboratu je obračunska vrednost za leto 2024 (od datuma prevzema 11.6.2024). Tekoče obračunsko leto 2025 je ocenjeno na osnovi medletnih podatkov. Ko bo tekoče obračunsko leto zaključeno, bo obračunsko obdobje za leto 2025 v elaboratih nadomestilo obračunsko obdobje 2024.

**Prihodnje obračunsko obdobje** je prihodnje poslovno leto, za katerega se oceni količina opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov; v elaboratu je leto 2026.

Pri pripravi elaborata so pomembne naslednje opredelitve lastne cene in sicer:

**Predračunska lastna cena** storitev javne službe je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov izvajalca v prihodnjem obračunskem obdobju in ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

**Obračunska lastna cena** storitev javne službe je cena, ki se izračuna enako kakor predračunska cena, pri čemer se za preračun stroškov na enoto storitev uporabijo dejanske količine opravljenih storitev in realizirani stroški izvajalca v preteklem obračunskem obdobju.

#### Enota količine javne storitve

Enota količine storitev, ki se izvajajo v okviru javne službe čiščenja komunalne odpadne vode je izražena v m<sup>3</sup> opravljene storitve, za katero se šteje količina dobavljene pitne vode, ki se odvaža v javno kanalizacijo ali čisti na komunalni čistilni napravi.

#### Določila glede oblikovanja cen

Zaradi oblikovanja cen javnih služb je treba določiti:

- vrednost in obseg javne infrastrukture, ki se uporablja za opravljanje javnih služb,
- največji donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za izvajanje storitev javne službe.

Uredba določa, da globe, reprezentanca, sponzorstva in donacije, ki jih plača izvajalec, niso upravičeni kalkulativni element cene storitve javne službe.

Vsa zgoraj omenjena izhodišča za oblikovanje cen so podlaga za pripravo elaborata.

### 3.5 Potrditev predlaganih cen po Elaboratu

Mariborski vodovod d.o.o., je z dnem 11.6.2024 kot izvajalec obvezne občinske javne službe prevzel dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Za leto 2024 so bile predlagane cene oblikovane na podlagi javno razpoložljivih podatkov. Zaradi sinergijskih učinkov delitve splošnih stroškov na vodooskrbo in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda, so se na osnovi obračunskih podatkov za leto 2024 (od dneva prevzema do 31.12.2024) z Elaboratom za leto 2025 predlagale nove nižje cene čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2025. Cena omrežnine se je zaradi višje najemnine MOM z Elaboratom povečala. Glede na ocenjene cene za leto

2025 in predračunske cene za leto 2026, se s predlaganim Elaboratom za leto 2026 ne predlaga spremembe cen.

Ceno potrdi mestni oz občinski svet občine. V kolikor se vodstvo občine ali občinski svet odloči, da spremembe cene ne bo predlagal oziroma je ne bo potrdil, je potrebno sprejeti subvencijo cene uporabnikom, ki ne opravljajo pridobitne dejavnosti in manjkajoča sredstva zagotoviti v okviru občinskega proračuna. Navedeno vpliva na zmožnost nemotenega izvajanja javne službe s strani izvajalca.

Uspešno izvajanje javne službe je pogojeno z ustrezno formirano ter uvedeno ceno storitev, ki pokriva stroške izvajanja javne službe ter so izračunane skladno z veljavno zakonodajo. Cene storitev morajo odražati čim višji nivo finančne učinkovitosti izvedenih storitev in posledično voditi k čim manjši finančni obremenjenosti uporabnikov v občini. Občina na podlagi Elaborata določi potrjeno ceno, izvajalec pa v skladu s potrjeno ceno oblikuje cenik in ga objavi na svojih spletnih straneh ter na obseg krajevno običajen način.

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja predpisuje, da je zavezanec za plačilo storitev opravljanja javne službe fizična ali pravna oseba, ki je uporabnik te storitve.

## 4. Sestava cene

Cena storitve javne službe čiščenja komunalne odpadne vode je sestavljena iz:

- omrežnine (EUR/DN/mesec)
- stroškov storitve čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (EUR/m<sup>3</sup>)

### 4.1 Stroški omrežnine

Kalkulativni elementi omrežnine vključujejo:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura;
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe;
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost in povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe, in

- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.

Občina za opravljanje javne službe izvajalcem obračunava najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje posamezne javne službe in jo ima občina v lasti ali finančnem najemu, najmanj v višini obračunane amortizacije za vso javno infrastrukturo.

Omrežnina se določi na letni ravni in se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodomerov. Enota količine storitve je izražena v EUR/vodomer.

V večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodomerov, se za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1.

#### 4.2 Stroški opravljanja storitev

Stroški opravljanja storitev so tisti del cene, ki krije upravičene stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Stroški opravljanja storitev vključujejo naslednje skupine stroškov:

- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- splošne nabavno-prodajne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- splošne upravne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe, neposredne stroške prodaje,
- druge poslovne odhodke in
- donos na poslovno potrebna sredstva izvajalca.

## 5. Elaborat oblikovanja cen

Obračunana lastna cena za leto 2024 temelji na podlagi poslovanja od datuma prevzema 11. 6. 2024 do 31.12.2024, ocenjena lastna cena temelji na podlagi medletnih podatkov, predračunski podatki za leto 2026 pa so ocenjeni glede na podatke iz sprejetega Poslovnega načrta za leto 2026 in v času priprave Elaborata predvidenih stroškov za leto 2025.

Predlagana cena izvajanja storitve (lastna cena) je enaka za vse občine priključene na CČN, MOM, Duplek, Hoče-Slivnica in Miklavž na Dravskem polju. Pri pripravi elaborata v MOM glavni del teže pri pripravi elaboratov za čiščenje odpadnih voda predstavlja CČN MOM.

Pri izračunu omrežnine za elaborat čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih vod je upoštevana vrednost letne najemnine MOM do izvajalca in koncesijske dajatve ostalih občin, ki koristijo storitev čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda CČN Maribor.

### 5.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska količina opravljenih storitev je podatek o načrtovani količini opravljenih storitev v kalkulaciji veljavne prodajne cene čiščenja v letu 2026 v vseh štirih občinah.

Ocenjena količina opravljenih storitev je podatek o ocenjeni količini opravljenih storitev v tekočem obračunskem obdobju in sicer za leto 2025.

Obračunska količina opravljenih storitev je podatek o obračunani količini opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju in sicer za leto 2024.

Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev

	EM	leto 2024	ocena 2025	plan 2026
Količine očiščene komunalne odpadne vode zaračunane uporabnikom (v m <sup>3</sup> )	m <sup>3</sup>	3.596.377	6.579.000	6.611.000

Opomba: Obračunska količina za leto 2024 temelji na podlagi prečiščenih količin komunalne odpadne vode od datuma prevzema

Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev je seštevek števila vseh priključkov po DN priključenih na javno kanalizacijsko omrežje v vseh občinah na dan 31.12.2024 (podatek zajema tudi stanovanjske enote v večstanovanjskih objektih)

Priključki po dimenziji DN	ŠT.PRIKLJUČKOV
	Ocena na dan 31.12.2025
DN < / = 20	62.846
20 < DN < 40	272
40 < / = DN < 50	112
50 < / = DN < 65	255
65 < / = DN < 80	-
80 < / = DN < 100	125
100 < / = DN < 150	21
150 < / = DN	4
SKUPAJ	63.635

Pri oblikovanju cene storitve je upoštevano ocenjeno število priključkov kot podlaga za izračun predračunske cene omrežnine.

## 5.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje

**Predračunski stroški opravljenih storitev** so podatek o načrtovanih stroških opravljenih storitev v tekočem oz. prihodnjem obračunskem obdobju na podatkih preteklega obračunskega obdobja, oz. ocenjenih za leto 2025.

**Obračunski stroški opravljenih storitev** so podatki o dejanskih stroških opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju (ocenjeni na podlagi podatkov od datuma prevzema v letu 2024). Ocenjeni stroški za leto 2025 temeljijo na ocenjenih stroških v Poslovnem načrtu in medletnih podatkih. Ko bo tekoče obračunsko leto zaključeno, bo obračunsko obdobje za leto 2025 v elaboratih nadomestilo obračunsko obdobje 2024.

Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev čiščenja odpadne komunalne vode ne zajemajo stroškov najemnin infrastrukture ter stroškov premoženjskega zavarovanja infrastrukture.

### 5.3 Pojasnila odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje

**Predračunska lastna cena storitev javne službe** za minulo obdobje je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in to uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev in načrtovanih stroškov ter prihodkov izvajalca v preteklem obračunskem obdobju, in ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

**Obračunska lastna cena storitev javne službe** za minulo obdobje je cena, ki se izračuna enako kakor predračunska cena, pri čemer se za preračun stroškov na enoto storitev uporabijo dejanske količine opravljenih storitev in realizirani stroški izvajalca v preteklem obračunskem obdobju.

**Potrjena cena storitev javne službe** je sestavljena iz omrežnine ali cene javne infrastrukture ter iz cene, ki se nanaša na opravljanje storitev in jo potrdi pristojni občinski organ za tekoče obračunsko obdobje.

Predračunska lastna cena storitev javne službe je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov izvajalca v tekočem obračunskem obdobju in ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

Cena storitve je del cene, ki vključuje stroške opravljanja storitev posamezne javne službe in je izračunana tako, da se stroški opravljanja storitev posamezne javne službe delijo s količino opravljenih storitev.

Zap. št.	Postavka	Obračun leto 2024	Ocena leto 2025	Predračun leto 2026
1	STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	623.532	1.195.464	1.355.758
2	STROŠKI DELA	305.883	777.096	788.672
3	DRUGI POSLOVNI ODHODKI	250	29.515	37.515
4	FINANČNI ODHODKI	0	0	0
5	SKUPAJ STROŠKI (brez FIN.ODH.) =1+2+3	929.666	2.002.075	2.181.945
6	OCENA DELA SPLOŠNIH STROŠKOV MBV	793.328	1.628.053	1.776.863
7	OSTALI STROŠKI-(linkaso upravitelji)			
8	LC čiščenje vode (brez str.omrežnine)=5+6+7	1.722.993	3.630.127	3.958.808
9	PRODANA KOLIČINA VODE ZA ZARAČUNANO STORITEV (m <sup>3</sup> )	3.596.377	6.579.000	6.611.000
10	Ocenjena lastna cena storitve na m <sup>3</sup> =8/9	0,4791	0,5518	0,5989
11	Zaračunano uporabnikom	2.740.787	4.320.000	3.992.000
12	*Ocena presežka prihodkov nad stroški-vračilo uporabnikom	1.017.794	689.873	33.192

\*Ocena presežka prihodkov nad stroški storitve sebo po zaključku obračunskega obdobja 2025, v primeru odstopanja vnosa uporabnikom.

Trenutno veljavna cena za čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, izračunana v skladu z Uredbo MEDO in je stopila v veljavo s 1.5.2025 s potrditvijo predlaganih cen v Elaboratu, je v višini 0,6039 EUR/m<sup>3</sup>. Na podlagi sprejete nižje predračunske cene v letu 2025 kot je bila izračunana cena ob prevzemu CČN sredi leta 2024, se s predlaganim Elaboratom za leto 2026, po katerem

predračunska cena bistveno ne odstopa od trenutno veljavne cene, ne predlaga sprememba cene in se zato tudi za leto 2026 ohrani v višini 0,6039 EUR/m<sup>3</sup> prečiščene vode.

#### 5.4 Predračunska in obračunska količina priključkov – čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska in obračunska količina vseh priključkov je seštevek vseh priključkov priključenih na javno kanalizacijsko omrežje na CČN Maribor. Pri oblikovanju cene omrežnine je v število priključkov ocenjeno na dan 31.12.2025, zajeto tudi število stanovanjskih enot v večstanovanjskih objektih.

PRIKLJUČEK DN	FAKTOR OMREŽNINE	ŠT.PRIKLJUČKOV		letna	mesečna
		Ocena na dan 31.12.2025	ponderirano št.priključkov=faktor omrežnine*št.priključkov	OMREŽNINA EUR/priključek	OMREŽNINA EUR/priključek
DN < / = 20	1	62.846	62.846	56,79	4,73
20 < DN < 40	3	272	816	170,37	14,20
40 < / = DN < 50	10	112	1.120	567,91	47,33
50 < / = DN < 65	15	255	3.825	851,87	70,99
65 < / = DN < 80	30	-	-	1.703,74	141,98
80 < / = DN < 100	50	125	6.250	2.839,56	236,63
100 < / = DN < 150	100	21	2.100	5.679,12	473,26
150 < / = DN	200	4	800	11.358,25	946,52
SKUPAJ		63.635	77.757		

#### 5.5 Predračunski obračunski stroški omrežnine čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za preteklo obračunsko obdobje

Omrežnina je del cene, ki vključuje stroške javne infrastrukture posamezne javne službe. Omrežnina se določi na letni ravni (uporabnikom se zaračunava na mesec) in se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodomera. Omrežnina se za posamezni vodomer izračuna tako, da se vsota vseh stroškov omrežnine deli z vsoto faktorjev omrežnine na obračunskih vodomerih. Tako dobljeni količnik se nato pomnoži s faktorjem omrežnine glede na premer posameznega obračunskega vodomera.

Zap.št.	STROŠKI	Obračun stroškov omrežnine za leto 2024	Ocena stroškov omrežnine za leto 2025	Predračun stroškov omrežnine za leto 2026
1	stroški najemnine	1.965.378	3.795.685	4.008.917
2	koncesnina ostalih občin	175.000	300.000	300.000
3	stroški financiranja	-	-	-
4	stroški zavarovalnih premij za OS	55.274	98.000	107.000
5	stroški odškodnin/slужnosti	-	-	-
6	skupaj (1+2+3+4+5)	2.195.653	4.193.685	4.415.917

## 5.6 Pojasnilo odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje

**Predračunska lastna cena storitev javne službe** za minulo obdobje je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in to uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev in načrtovanih stroškov ter prihodkov izvajalca v preteklem obračunskem obdobju, in ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

**Obračunska lastna cena storitev javne službe** za minulo obdobje je cena, ki se izračuna enako kakor predračunska cena, pri čemer se za preračun stroškov na enoto storitev uporabijo dejanske količine opravljenih storitev in realizirani stroški izvajalca v preteklem obračunskem obdobju.

**Potrjena cena storitev javne službe** je sestavljena iz omrežnine ali cene javne infrastrukture ter iz cene, ki se nanaša na opravljanje storitev in jo potrdi pristojni občinski organ za tekoče obračunsko obdobje.

## 5.7 Primerjava obračunskih, potrjenih in zaračunanih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja na primerljivih območjih

Primerljiva območja je določilo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje. Pri oblikovanju območij je ministrstvo upoštevalo tako geografske kot poselitvene in z njimi povezane storitvene značilnosti, kakor tudi razpoložljivost in kvaliteto podatkov za oblikovanje območij. Za oblikovanje primerljivih območij je ministrstvo uporabilo podatke iz obstoječih operativnih programov in poročanja izvajalcev občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki poročajo v sistem IJSVO (Izvajalcev javnih služb varstva okolja), ki se nahaja na spletni strani [www.ijsvo.si](http://www.ijsvo.si).

Določitev primerljivega območja za javno službo čiščenja odpadne vode:

- velike čistilne naprave (povprečna velikost čistilne naprave > 40000 PE)
- stopnja čiščenja komunalne odpadne vode: terciarno čiščenje.

Primerljiva območja in povprečne potrjene, zaračunane in obračunske cene storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja za posamezna primerljiva območja

Elaborat o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe  
- dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2026

Storitev	Obračunska cena (EUR/m <sup>3</sup> ) primerljiva območja		Obračunska cena na podlagi primerljivih stroškov (EUR/m <sup>3</sup> ) za leto 2024		Ocenjena obračunska cena na podlagi primerljivih stroškov (EUR/m <sup>3</sup> ) za leto 2025	
	terciarno čiščenje > 40000 PE		Mariborski vodovod-GJS CČN		Mariborski vodovod-GJS CČN	
	omrežnina (EUR/mesec)	cena storitve (EUR/m <sup>3</sup> )	omrežnina (EUR/mesec)	cena storitve (EUR/m <sup>3</sup> )	omrežnina (EUR/mesec)	cena storitve (EUR/m <sup>3</sup> )
čiščenje komunalne odpadne vode						
povprečna obračunana cena	3,6848	0,6781	4,21	0,4791	4,73	0,5989
povprečna potrjena cena	3,8378	0,6699	4,21	0,7620	4,73	0,6039
povprečna zaračunana cena	3,1719	0,6699	4,21	0,7620	4,73	0,6039

V tabeli se cene za storitve čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode in omrežnine nanašajo na leto 2025, cene primerljivih območij pa na leto 2021, ki jih je objavilo Ministrstvo za naravne vire in prostor. Večja cenovna odstopanja so se pojavila šele v letu 2022 zaradi prej omenjenih dvigov cen energentov in drugih cen surovin in materiala, posledično tudi uskladitev plač s panožno pogodbo. Zato veljavne cene niso primerljive s primerljivimi iz leta 2021.

### 5.8 Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge

Podatki izvajalca javne službe in povprečje panoge so prikazani v spodnji tabeli. Podatki so za podjetje prikazani za leto 2023. Podatki izvajalca javne službe so prikazani za dejavnost E 36 je zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode za podjetje pred prevzemom CČN Maribor.

(9. člen Uredbe MEDO: ad. 7) Primerjava izbranih kazalnikov Mariborskega vodovoda s povprečjem dejavnosti

Kazalniki	Izvajalec		indeks MV/panoga
	Mariborski vodovod	Dejavnost E 36	
Pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti	2,685	1,571	170,91
Gospodarnost poslovanja	1,019	1,020	99,99
Povprečna plača na zaposlenca (v EUR)	2.422	2.423	99,95

Vir: [EBONITETE.SI](https://www.ebonitete.si) - MARIBORSKI VODOVOD d.o.o. za leto 2024

Kazalniki se nanašajo na obračunsko obdobje za leto 2024.

Izračun kazalnikov in pojasnilo odmikov:

Pospešeni koeficient likvidnosti

$$\frac{\text{kr.sredstva-zaloge}}{\text{kratk.obveznosti}}$$

Kazalnik ima večjo vrednost v primerjavi s panogo, kar kaže na uspešnost odplačevanja kratkoročnih obveznosti s sredstvi, ki so najhitreje vnovčljiva.

Celotna gospodarnost

$$\frac{\text{prihodki}}{\text{odhodki}}$$

Kazalnik gospodarnosti poslovanja je približno enak v primerjavi s panogo, kar predstavlja primerljivo uspešnost pri ustvarjanju dobička na tržni dejavnosti.

Povprečna mesečna plača na zaposlenega

Kazalnik izraža dohodkovnost z vidika zaposlenih in je na enaki ravni kot je povprečje v panogi.

## 5.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

V tabeli je prikazana s cenitvenega poročila vrednost osnovnih sredstev v lasti občine MOM, ki so bila s prevzemom CČN Maribor predana v upravljanje Mariborskemu vodovodu za izvajanje dejavnosti čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih vod.

Podatki iz cenitvenega poročila

Elaborat o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe  
- dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2026

Podatki iz cenitvenega poročila

	VREDNOST 31.12.2023 (v EUR)	OCENA AM.ST. v %	OCENA STR.AM. (v EUR)
ZEMLJIŠČE	902.643		
GRADBENA DELA	16.993.770	2,5	425.530
STROJNA IN ELEKTRO DELA	13.071.719	10	1.262.165
PROGRAMSKA IN KRMILNA OPREMA	2.726.100	25	681.525
<b>SKUPAJ</b>	<b>33.694.232</b>		<b>2.369.220</b>

### 5.10 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Če izvajalec poleg javne službe opravlja posebne storitve in drugo tržno dejavnost, mora zagotoviti ločeno računovodsko spremljanje stroškov javnega in tržnega dela dejavnosti, ki jo opravlja. Splošni stroški in prihodki se na javni in tržni del dejavnosti razdelijo po sodilih, ki jih sprejme pristojni organ (nadzorni organ), ki potrjuje poslovni načrt izvajalca.

Za potrebe zagotavljanja ločenih poslovnih izidov po dejavnosti, so v podjetju oblikovana sodila (deleži) za razporejanje splošnih stroškov delovnih enot in strokovnih služb na posamezne dejavnosti.

Ključ delitve stroškov splošnih stroškovnih mest med osnovne dejavnosti med vodooskrbo in dejavnostjo čiščenja komunalnih in padavinskih vod:

Pri izračunu cen storitev čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode se za delitev posrednih splošnih stroškov med dejavnostjo vodooskrbe in dejavnostjo čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda, uporablja ključ – razmerje med obračunano prodano količino vode in obračunano količino očiščene vode na CČN Maribor.

Leto	EM	Obračun leto 2024	Ocena 2025	Predračun leto 2026
Prodana pitna voda	m3	9.798.989	9.800.500	9.848.000
Očiščena voda CČN Maribor	m3	3.596.377	6.579.000	6.611.000
Skupaj	m3	13.395.366	16.379.500	16.459.000
<b>delež za spl.str.CČN Maribor</b>	%	*podatek očiščene vode od prevzema CČN		
			<b>40,17</b>	<b>40,17</b>

Stroški, ki niso zajeti v okviru osnovne dejavnosti bremenijo tržno dejavnost.

#### 5.11 Prihodki in odhodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Podjetje Mariborski vodovod ne opravlja nobenih posebnih storitev na objektu CČN.

#### 5.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca je donos izvajalca, ki ne sme presegati pet odstotkov od vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za neposredno opravljanje posamezne javne službe. V Elaboratu ni upoštevan donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca, ker so vsa osnovna sredstva na lokaciji CČN Maribor in bodo predmet najema.

#### 5.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Ob prevzemu CČN Maribor v upravljanje je bil izveden tudi prenos 9-tih zaposlenih na Mariborski vodovod. Na dan 31.12.2024 je bilo na dejavnosti zaposlenih 13 zaposlenih. Konec leta 2025 je predvidenih 15 zaposlenih, v letu 2026 pa je predvideno število zaposlenih 14.

#### 5.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Mestna občina Maribor je na podlagi odloka MOM z dne 23.11.2023, z dnem 11.6.2024 predala javno infrastrukturo čiščenja odpadnih komunalnih voda izvajalcu Mariborski vodovod.

Mestna občina Maribor je tako lastnik javne infrastrukture, Mariborski vodovod pa je z dnem 11.6.2024 infrastrukturo prevzel v najem v višini obračunane najemnine, ki je potrebna za opravljanje posamezne javne službe (1.odstavek 3.člena Uredbe MEDO).

Tako je s tem datumom MOM pričela podjetju Mariborski vodovod zaračunavati najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje posamezne dejavnosti javne službe. Višina fakturirane najemnine v letu 2024 je bila v višini 1.965.378 EUR, ocenjena višina najemnine za leto 2025 (sprememba pogodbe o višini najemnine tekom leta 2025) je 3.795.685 EUR. Predvidena najemnina za leto 2026 je po pogodbi o najemu v višini 4.008.917 EUR.

#### 5.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev

Stopnja izkoriščenosti zmogljivosti infrastrukture javne službe je razmerje med dejansko izkoriščenostjo zmogljivosti infrastrukture javne službe in največjo projektirano zmogljivostjo infrastrukture javne službe, pri kateri se lahko infrastruktura javne službe normalno uporablja za opravljanje storitev javne službe in pri kateri se lahko zagotavlja normalni standard storitev javne službe ob upoštevanju razpoložljive tehnike in veljavnih standardov. Izkoriščenost zmogljivosti infrastrukture javne službe določa, v kakšnem obsegu so zmogljivosti infrastrukture javne službe dejansko uporabljene.

Javna infrastruktura, ki je namenjena izvajanju javne službe, je izkoriščena med 75-80%, odvisno od parametra.

#### 5.16 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah

Mariborski vodovod je s prevzemom CČN Maribor opravljal poleg gospodarske javne službe dejavnosti oskrbe s pitno vodo, še dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Oskrba s pitno vodo se izvaja v 16 občinah, dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode pa v 4 občinah. Poleg osnovnih dejavnosti, opravlja Mariborski vodovod še tržno dejavnost.

Zato podjetje za razporejanje stroškov in prihodkov uporablja metodologijo razporejanja stroškov, ki jo v sklopu sprejemanja planskih dokumentov za posamezno leto potrjuje nadzorni svet podjetja.

Obračun stroškov po stroškovnih mestih poteka preko obračunskega lista OBOL-a . Razporejanje stroškov poteka preko izvirnih in izvedenih stroškov. Izvedeni stroški so sestavljeni stroški, izhajajo iz primarnih stroškov in se prenašajo na glavna stroškovna mesta oz. porabnike storitev na osnovi delovnih nalogov in ključev.

Za razporejanje splošnih stroškov evidentiranih na skupnih službah med gospodarsko javno službo in dopolnilno »tržno« dejavnostjo, se uporablja razmerje obremenjenosti zaposlenih, ki izvajajo ta proces z javno službo in dopolnilno dejavnostjo. Med splošne stroške se uvrščajo stroškovna mesta komerciala, skladiščenje, poslovodstvo, vložišče in arhiv, gospodarsko-računski sektor (obračun vode in priključki), sektor digitalizacije in tehnologij, vodstvo tehnično razvojno operativnega sektorja, projektiranje in razvoj. Stroški, ki niso zajeti v okviru glavne dejavnosti bremenijo tržno dejavnost.

Stroški splošnih SM za zaposlene, ki so preneseni na Javni holding Maribor, so razporejeni po enakem ključu, le da so prikazani med stroški storitev.

Za prenos splošnih stroškov znotraj gospodarskih javnih služb oskrbe s pitno vodo in dejavnostjo čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode, pa se uporablja ključ kot razmerje med količino prodane pitne vode in količino očiščene komunalne in padavinske odpadne vode.

Stroškovna mesta gospodarske javne službe za vodooskrbo se delijo glede na distribucijo, črpanje in tranzit po posameznih občinah, ker na tak način omogočajo izdelavo kalkulacije cene vode in obračuna uspešnosti oz. poslovnega izida za posamezno občino. Dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ima zaradi enotne cene eno stroškovno mesto.

Na stroškovnih mestih stranske dejavnosti podjetje prav tako opravlja storitve, vendar to ni njihov glavni namen. Del stranske dejavnosti služi glavni dejavnosti, zaradi nje je tudi nastala. Stroški posameznih stroškovnih nosilcev se spremljajo s pomočjo delovnih nalogov, s katerimi se spremljajo stroški materiala, dela in zunanje storitve.

### **Prihodki dejavnost- vodooskrba**

Sistem evidentiranja prihodkov na javni službi vodooskrbe je nastavljen na način, da omogoča ugotavljanje poslovnega izida za vsako občino posebej.

Prihodki vodarine in vzdrževalnine vodomerov pomenijo skupne prihodke posamezne občine.

Prihodki od omrežnine pomenijo skupne prihodke glede na število priključkov oz stanovanjskih enot posamezne občine v skladu z Uredbo MEDO :

Prihodki in odhodki od financiranja se prenašajo na občine na osnovi poslovnega izračuna razpoložljivih likvidnih sredstev oz. primanjkljaja likvidnih sredstev.

Drugi prihodki in odhodki se prenašajo na občine, kolikor se neposredno nanašajo na dejavnost vodooskrbe v občini. Drugi prihodki posamezne občine pomenijo odpis amortizacije v breme obveznosti do občine.

Odpis terjatev pomenijo odpisane terjatve po kriterijih pravilnika o računovodstvu in se nanašajo na terjatve vodarine po posameznih občinah. Izterjane odpisane terjatve, ki se nanašajo na vodarino, so prihodek posamezne občine.

### **Prihodki dejavnost- čiščenje odpadne komunalne vode**

Prihodki od storitve čiščenja odpadne komunalne vode in omrežnine v posamezni občini so odvisni od očiščene količine vode uporabnikov. V vseh občinah imajo enotne cene in pomenijo skupne prihodke dosežene v posamezni občini.

Prihodki od omrežnine pomenijo skupne prihodke glede na število priključkov, priključenih na CČN Maribor oz stanovanjskih enot posamezne občine v skladu z Uredbo MEDO.

Prihodki in odhodki od financiranja se prenašajo na javno službo čiščenja odpadne komunalne vode na osnovi poslovnega izračuna razpoložljivih likvidnih sredstev oz. primanjkljaja likvidnih sredstev.

Drugi prihodki in odhodki se prenašajo na javno službo, kolikor se neposredno nanašajo na dejavnost čiščenja odpadne komunalne vode. Drugi prihodki posamezne občine pomenijo odpis amortizacije v breme obveznosti do javne službe čiščenja odpadne komunalne vode.

Odpis terjatev pomenijo odpisane terjatve po kriterijih pravilnika o računovodstvu in se nanašajo na terjatve storitev čiščenja odpadne komunalne vode. Izterjane odpisane terjatve, ki se nanašajo na čiščenje odpadne komunalne vode, so prihodek javne službe čiščenja odpadne komunalne vode.

### **5.17 Druga razkritja na podlagi SRS 35 (32)**

V nadaljevanju je prikazan (nerevidiran) izkaz poslovnega izida Mariborskega vodovoda za dopolnilno (tržno) dejavnost in dejavnost gospodarske javne službe (čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda) za leto 2024.

Elaborat o oblikovanju cen storitev obvezne občinske gospodarske javne službe  
- dejavnost čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2026

POSLOVNI IZID DOPOLNILNE »TRŽNE« DEJAVNOSTI

		v EUR				
Oznaka	Elementi poslovnega izida	leto		leto		indeks 2024/2023
		2024	%	2023	%	
1.	ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	2.542.411	92,21	3.729.831	91,67	68,16
2.	PRIHODKI OD PRODAJE TRG. BL. IN MATERIALA	51.472	1,87	55.567	1,37	92,63
3.	SPREMEMBA VREDNOSTI ZALOG	172	0,01	-892	-0,02	-19,30
4.	DRUGI POSL. PRIHODKI	163.125	5,92	284.043	6,98	57,43
5.	USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN STORITVE		0,00		0,00	0,00
A.	KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	2.757.180	100,00	4.068.549	100,00	67,77
B.	STROŠKI	2.338.863	84,83	3.713.187	91,27	62,99
1.	STROŠKI STORITEV DE VZDR. + OMR.	1.420.894	51,53	2.511.500	61,73	56,58
2.	SPLOŠNI STR. STOR. - UPR. IN PROD.	814.810	29,55	1.094.240	26,90	74,46
3.	STROŠKI STOR. SM. TRŽNE DEJAV.	64.625	2,34	67.354	1,66	95,95
4.	NABAVNA VRED. PROD. BLAGA	21.024	0,76	24.224	0,60	86,79
5.	PREVREDNOT. POSL. ODH.	17.510	0,64	15.868	0,39	110,34
6.	DOBIČEK IZ POSLOVANJA	418.318	15,17	355.362	8,73	117,72
7.	FINANČNI PRIHODKI	28.467	1,03	20.998	0,52	0,00
8.	FINANČNI ODHODKI	22.372	0,81	27.982	0,69	79,95
9.	ČISTI PI IZ REDNEGA DELOVANJA	424.412	15,39	348.378	8,56	121,83
10.	DRUGI PRIHODKI	5.680	0,21	8.097	0,20	70,15
11.	DRUGI ODHODKI	232	0,01	443	0,01	52,30
12.	ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	429.860	15,59	356.032	8,75	120,74
13.	DAVEK IZ DOBIČKA	54.810	1,99	39.528	0,97	0,00
14.	ODLOŽENI DAVKI	13.743	0,50	4.636	0,11	296,43
15.	ČISTI POSLOVNI IZID IZ OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	361.308	13,10	311.868	7,67	115,85

POSLOVNI IZID GJS -ČIŠČENJE KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA

		leto 2024
1	PRIHODKI-čiščenje CČN	2.740.787 €
2	STROŠKI-čiščenje CČN	929.666 €
3	posredni splošni stroški	793.328 €
4=1-2-3	rezultat storitev čiščenja	1.017.794 €
5	PRIHODKI-omrežnina CČN	2.295.919 €
6	najemnine, koncesnine	2.140.379 €
7	STROŠKI omrežnina	55.274 €
8=5-6-7	rezultat omrežnina	100.267 €
9=4+8	REZULTAT GJS CČN	1.118.061 €
10	količina m3	3.596.377

