



MESTNA OBČINA MARIBOR

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4780-8/2025-10

Datum: 29.09.2025

GMS - 704

MESTNI SVET

MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 28. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA: PREDHODNO PISNO SOGLASJE MESTNEGA SVETA K OSNUTKU
BESEDILA PRAVNEGA POSLA – Menjalna pogodba namesto
razlastitve**

**GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA GOSPODARSKE DEJAVNOSTI v sodelovanju s
SEKRETARIATOM ZA SPLOŠNE ZADEVE**

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša Arsenovič, župan

POROČEVALEC: Mojmir Grmek, sekretar

**PREDLOG SKLEPA: Mestni svet Mestne občine Maribor poda predhodno pisno soglasje k
osnutku besedila pravnega posla za menjavo nepremičnin, Menjalna
pogodba namesto razlastitve:**

- parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, k.o. 659-Tabor
za
- parc. št. 633/21 in parc. št. 628, k.o. 679-Razvanje.

Aleksander Saša Arsenovič

Župan





MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA

Številka: 4780-8/2025-10

Datum: 29.09.2025

**PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 28. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

Naslov gradiva:	PREDHODNO PISNO SOGLASJE K OSNUTKU BESEDILA PRAVNEGA POSLA ZA MENJAVO NEPREMIČNIN
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	Osnutek menjalne pogodbe namesto razlastitve

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Tatjana Šeligo	Sekretariat za splošne zadeve, Služba za pravne zadeve	2.10.2025	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Mitja Senekovič, vodja službe	Sekretariat za splošne zadeve, Služba za pravne zadeve	2.10.2025	
Dodatni pregled na predlog pripravljavca	Gorazd Škrabar, vodja urada	Urad za gospodarske dejavnosti	02.10.2025	
	Mojmir Grmek, vodja sektorja		2.10.25	
Gradivo pregledal direktorica MU	Lidija Krebl	Mestna uprava	2.10.2025	
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	2.10.2025	
Dokument parafiral podžupan:	Srečko Vilar	Kabinet župana		

OBRAZLOŽITEV

I. PRAVNA PODLAGA:

Na podlagi petega odstavka 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, 78/23-ZORR) mora organ, odgovoren za izvrševanje proračuna samoupravne lokalne skupnosti, za pravne posle ravnanja, pri katerih izhodiščna, izklicna ali pogodbeno vrednost presega 500.000,00 EUR, pridobiti predhodno pisno soglasje sveta samoupravne lokalne skupnosti k osnutku besedila pravnega posla. Prav tako je pravna podlaga 23. člen Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/11, 8/14, 12/19 in 4/22), ki določa pristojnosti mestnega sveta, v katerega med drugim sodi odločanje o pridobitvi in odtujitvi občinskega premoženja ter odločanje o zadevah, ki mu jih nalaga zakon.

Pravna podlaga je nadalje Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US), kjer 204. člen, v povezavi z 202. in 203. členom, določa javno korist.

Za zemljišča velja Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Ta3-C ob glavni železniški progi št. 30 Zidani Most – Šentilj – državna meja (mobilnostno vozlišče na območju železniškega trikotnika) v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 20/22), s čemer je izkazana javno korist in razlog za sklenitev menjalne pogodbe namesto razlastitve.

II. RAZLOGI ZA SPREJEM:

Predmet menjalne pogodbe namesto razlastitve so:

- a) **Zemljiške parcele: parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, k.o. 659-Tabor, stavbne, skupna površina 52.095 m², v lasti Slovenskih železnic, d.o.o.**

Dodaten opis:

- Nepremičnine, parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, k.o. 659-Tabor, ležijo ob Titovi cesti, znotraj železniškega trikotnika ob Europarku.

Zemljišča urejajta Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 4/25) in Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Ta3-C ob glavni železniški progi št. 30 Zidani Most – Šentilj – državna meja (mobilnostno vozlišče na območju železniškega trikotnika) v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 20/22).

Navedena zemljišča želi Mestna občina Maribor pridobiti zaradi ureditve mobilnostnega vozlišča na območju železniškega trikotnika,





Ureditvena situacija, OPPN za del območja Ta3-C ob glavni železniški progi št. 30 Zidani Most – Šentilj – državna meja (mobilnostno vozlišče na območju železniškega trikotnika) v MOM

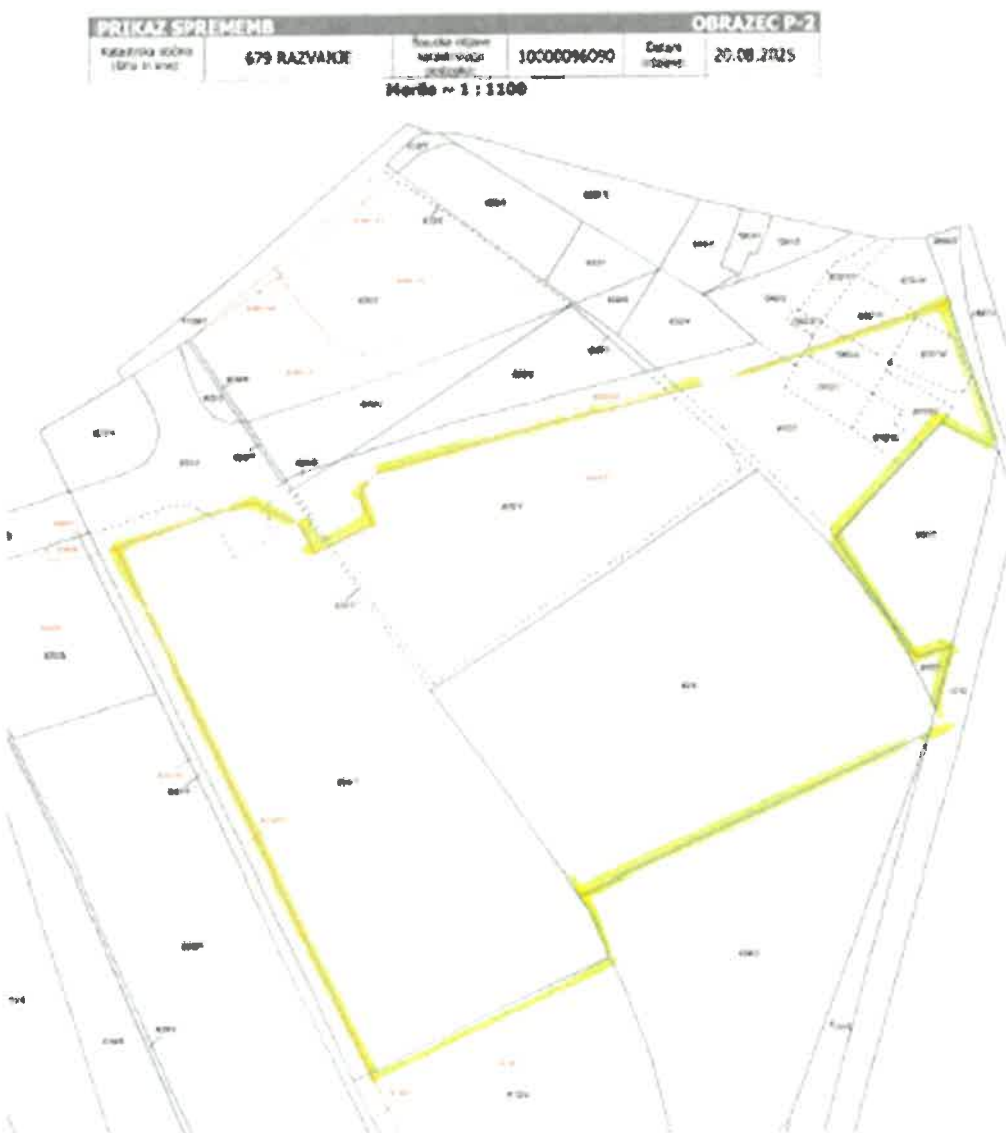
b) Zemljiški parceli: parc. št. 633/21 in parc. št. 628, k.o. 679-Razvanje, stavbni, skupna površina 28.717 m², v lasti Mestne občine Maribor.

Dodaten opis:

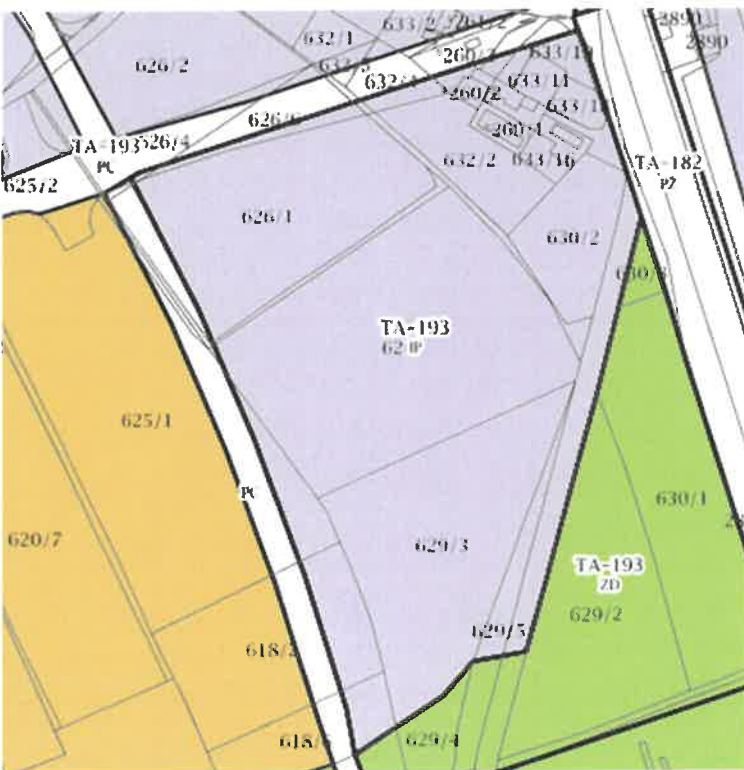
- Nepremičnini, parc. št. 633/21 in parc. št. 628, k.o. 679-Razvanje, ležita v kompleksu zemljišč za trgovskima centroma Bauhaus in E. Leclerc

Zemljišči ureja Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 4/25)) ter sta po namenski rabi opredeljeni kot površine za industrijo in delno površine drugih območij (prej centralne dejavnosti).

Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo ni vključen v ceno/ocenjeno vrednost zemljišč. Komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo bo moral plačati kupec pred izdajo gradbenega dovoljenja, za kar bo izdana posebna odločba



Izsek iz parcelacije, postopek že teče na GURS – prikaz sprememb (novo nastalih parcel).



Izsek iz OPN MOM

III. OCENA FINANČNIH POSLEDIC:

Z izvedbo menjalne pogodbe, se načrtuje prihodek v proračun Mestne občine Maribor v višini razlike v ceni zamenjanih zemljišč.

IV. PREDLOG SKLEPA:

Mestni svet Mestne občine Maribor poda predhodno pisno soglasje k osnutku besedila pravnega posla za menjavo nepremičnin:

- parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, k.o. 659-Tabor
za
- parc. št. 633/21 in parc. št. 628, k.o. 679-Razvanje.

Priloga:

- 1x osnutek menjalne pogodbe



MESTNA OBČINA MARIBOR, Ulica heroja Staneta 1, 2001 Maribor, ki jo zastopa župan Aleksander Saša ARSENOVIČ, matična številka 5883369000, ident. št. za DDV SI 12709590 (kot razlastitveni upravičenec in služnostni zavezanec)

in

SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o., Kolodvorska ulica 11, 1000 Ljubljana, ki jih zastopa direktor Nina AVBELJ LEKIČ, matična številka: 5142733000, ident. št. za DDV SI 18190995 (kot razlastitveni zavezanec in služnostni zavezanec)

sta se dogovorila in sklenila naslednjo

MENJALNO POGODBO sklenjeno namesto razlastitve

1.

Pogodbeni stranki ugotavljata naslednje:

- da so po podatkih Informacijskega sistema eZK zemljišča, parc. št. 2920/1 v izmeri 645 m², parc. št. 2924/7 v izmeri 42.355 m² in parc. št. 2924/8 v izmeri 9.095 m², vse k.o. 659-Tabor, v lasti družbe Slovenske železnice d.o.o.;
- da je iz podatkov Informacijskega sistema eZK razvidno, da je pri zemljiščih, parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, vse k.o. 659-Tabor, vknjižena neprava stvarna služnost, ID pravice 11080151, v korist Mestne občine Maribor;
- da sta po podatkih Informacijskega sistema eZK zemljišči, parc. št. 628, v izmeri 9.552 m² in parc. št. 633/21, v izmeri 19.165 m², obe k.o. 679-Razvanje v lasti Mestne občine Maribor;
- da je iz podatkov Informacijskega sistema eZK razvidno, da so pri zemljišču, parc. št. 628, k.o. 679-Razvanje, vknjižene stvarne služnosti, ID pravice 12334938, v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 625/3, k.o. 679-Razvanje, ID pravice 12445643, v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 628, k.o. 679-Razvanje, ID pravice 12452907, v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 625/2, k.o. 679-Razvanje in ID pravice 12461105, v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 623/1, parc. št. 623/2, parc. št. 624 in parc. št. 625, k.o. 679-Razvanje;
- da je iz podatkov Informacijskega sistema eZK razvidno, da so pri zemljišču, parc. št. 633/21, k.o. 679-Razvanje, vknjižene stvarne služnosti, ID pravice 12327253, ID pravice 12423704, ID pravice 12327595, ID pravice 12424066, v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 260/4 in parc. št. 633/11, ID pravice 12275781, ID pravice 12322668, v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 260/1 in parc. št. 260/3, ID pravica 12266991, v korist vsakokratnega lastnika parc. št. 630/1;
- da je iz podatkov Informacijskega sistema eZK razvidno, da je pri zemljišču, parc. št. 633/21, k.o. 679-Razvanje, pod ID pravice 23530883 z dnem učinkovanja 18.10.2023, vpisana služnost pravice gradnje za čas trajanja 5 let v korist Republike Slovenije, na podlagi pogodbe o ureditvi medsebojnih razmerij in ustanovitvi služnostne pravice, za potrebe gradnje projekta »Izvedba podvoza Ledina in gradnja navezovalne ceste s komunalno infrastrukturo na glavni železniški progi št. 30 Zidani most-Maribor-d.m.« skladno s projektno dokumentacijo DGD, št. 1064, marec 2022, za objekt »Podvoz Ledina in novo železniško postajališče Ledina na glavni progi št. 30 Zidani most- Šentilj -D.M.« izdelovalca SUDOP BRNO spol. sr.o.;
- da je družba Slovenske železnice d.o.o. razlastitveni zavezanec in da je Mestna občina Maribor razlastitvena upravičenka v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US);
- da se zemljišča, parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, k.o. 659-Tabor, nahajajo v območju, ki ga ureja Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 4/25) in Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za



del območja Ta3-C ob glavni železniški progi št. 30 Zidani Most – Šentilj – državna meja (mobilnostno vozlišče na območju železniškega trikotnika) v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 20/22) in je izkazana javna korist v skladu z 202. in 203. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) za pridobitev zemljišč,

- pogodbeni stranki ugotavljata, da so na zemljiščih, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, obe k.o. 659-Tabor, nahaja šest (6) objektov (bivalni kontejnerji/barake), s št. stavbe 3477, 3480, 3562, 3567, 3569, 3574, za katere se sedanji lastnik zemljišč obveže, da bodo ob podpisu pogodbe prosti oseb in stvari;
- da je za predmetna zemljišča sodna cenilka za gradbeništvo – nepremičnine, Barbara Klugler, mag., dne _____, izdelala Poročilo o oceni vrednosti pravic na nepremičninah, kar je bila osnova za določitev cene/pravične denarne odškodnine za nepremičnine;
- da se sklepa ta menjalna pogodba namesto razlastitve, zaradi izkazane javne koristi, v skladu z določili Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US).

Zaradi menjave zemljišč in plačila razlike cene/pravične denarne odškodnine ter vpisa brezplačnih služnosti, se sklone ta menjalna pogodba sklenjena namesto razlastitve v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US).

2.

SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o. se obvežejo, da bodo objekti (bivalni kontejnerji/barake), s št. stavbe 3477, 3480, 3562, 3567, 3569, 3574, stoječi na zemljiščih, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, obe k.o. 659-Tabor, ob podpisu te pogodbe predani MESTNI OBČINI MARIBOR prosti oseb in stvari.

3.

2.1. SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o., zase in za svoje pravne naslednike izročijo in prepustijo Mestni občini Maribor, ki prevzame v last, posest ter uporabo zemljišča, parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, vse k.o. 659-Tabor.

2.2. MESTNA OBČINA MARIBOR zase in za svoje pravne naslednike izroči in prepusti družbi SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o., ki prevzame v last, posest ter uporabo zemljišči, parc. št. 628 in parc. št. 633/21, obe k.o. 679-Razvanje.

4.

Pogodbeni stranki soglašata in sta sporazumni:

- da je skupna vrednost zemljišč, skupaj z objekti, v lasti družbe SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o. parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, vse k.o. 659-Tabor

_____ EUR

(z besedo: _____ eurov 00/100)

- da je skupna vrednost zemljišč v lasti MESTNE OBČINE MARIBOR, parc. št. 628 in parc. št. 633/21, obe k.o. 679-Razvanje,

_____ EUR in 22% DDV, ki znaša _____ EUR, kar je skupaj

_____ EUR

(z besedo: _____ evrov 00/100).

Pogodbeni stranki se dogovorita, da se vrednost nepremičnin poračuna, tako da je družba SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o., dolžna plačati razliko vrednosti med zamenjanimi zemljišči v višini



EUR
(z besedo: _____ eurov 00/100).

Družba SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o. se obveže plačati zgoraj navedeno razliko vrednosti v višini _____ EUR najkasneje v roku _____ dni po sklenitvi pogodbe na transakcijski račun MESTNE OBČINE MARIBOR, IBAN št. SI56 0127 0010 0008 403.

Obe pogodbeni stranki se obvezeta izdati druga drugi račun za plačilo vrednosti za predmetna zamenjana zemljišča.

Za zamudo plačila se obračunajo zakonske zamudne obresti, določene z Zakonom o predpisani obrestni meri zamudnih obresti, uradno prečiščeno besedilo (Ur. l. RS, št. 11/07).

5.

Vrednost zemljišč, parc. št. 628 in parc. št. 633/21, obe k.o. 679-Razvanje, ne zajema obračuna komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo.

V primeru gradnje na zgoraj navedenih zemljiščih, bo morala družba SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o. oz. njeni pravni nasledniki, pred izdajo gradbenega dovoljenja, Mestni občini Maribor plačati komunalni prispevek za obstoječo komunalno opremo, za kar bo izdana posebna odločba.

6.

Zemljiškoknjižno izvedbo te pogodbe bo predlagala Mestna občina Maribor po plačilu razlike vrednosti zemljišč in po overitvi podpisov obeh pogodbenih strank.

7.

Pogodbeni stranki se sporazumeta o nastanku naslednjih služnostnih pravic, s katerimi pogodbeni stranki, kot služnostni zavezanki, izrecno soglašata:

- A) MESTNA OBČINA MARIBOR se s sklenitvijo te pogodbe in za pridobitev zemljišča, parc. št. 2924/7, k.o. 659-Tabor, izrecno in brezpogojno zaveže, da dovoljuje na severnem delu zemljišča s parc. št. 2924/7, k.o. 659-Tabor, ustanoviti neodplačno stvarno služnost za namen in potrebe dostopa, hoje in vožnje z vsemi vozili, stroji in napravami do zemljišč, parc. št. 2924/6, k.o. 659-Tabor, v korist vsakokratnega lastnika zemljišč, parc. št. 2924/6, k.o. 659-Tabor;
- B) SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o. se s sklenitvijo te pogodbe in za pridobitev zemljišč, parc. št. 628 in parc. št. 633/21, k.o. 679-Razvanje, izrecno in brezpogojno zavežejo, da dovoljujejo na zemljišču s parc. št. 633/21 in parc. št. 628, obe k.o. 679-Razvanje, ustanoviti neodplačno stvarno služnost za namen in potrebe dostopa, hoje in vožnje z vsemi vozili, stroji in napravami do zemljišč, parc. št. 618/7, parc. št. 618/6, parc. št. 629/3 in parc. št. 630/2, vse k.o. 679-Razvanje, v korist vsakokratnega lastnika zemljišč, parc. št. 618/7, parc. št. 618/6, parc. št. 629/3 in parc. št. 630/2, vse k.o. 679-Razvanje.

8.

Zemljiškoknjižni dovolili (služnost)

7.1. Na podlagi te menjalne pogodbe, št. 4780-8/2025-12, Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2001 Maribor, matična številka 5883369000, zase in za svoje pravne naslednike, kot služnostni zavezanec, izrecno in brezpogojno dovoljujem pri:

parc. št. 2924/7, k.o. 659-Tabor, vknjižbo brezplačne stvarne služnosti neoviranega in brezpogojnega dostopa, hoje in vožnje z vsemi vozili, stroji in napravami, do zemljišča, parc. št.

2924/6, k.o. 659-Tabor v korist in za potrebe vsakokratnih lastnikov zemljišča, parc. št. 2924/6, k.o. 659-Tabor.

7.2. Na podlagi te menjalne pogodbe, številka 4780-8/2025-12, SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o., Kolodvorska ulica 11, 1000 Ljubljana, matična številka: 5142733000, zase in za svoje pravne naslednike, kot služnostni zavezanec, izrecno in nepogojno dovoljujem pri:
parc. št. 628 in parc. št. 633/21, k.o. 679-Razvanje, vknjižbo brezplačne stvarne služnosti neoviranega in brezpogojnega dostopa, hoje in vožnje z vsemi vozili, stroji in napravami, do zemljišča, parc. št. 618/7, parc. št. 618/6, parc. št. 629/3 in parc. št. 630/2, vse k.o. 679-Razvanje, v korist in za potrebe vsakokratnih lastnikov zemljišča, parc. št. 618/7, parc. št. 618/6, parc. št. 629/3 in parc. št. 630/2, vse k.o. 679-Razvanje.

9.

Zemljiškoknjižni dovolili (lastninska pravica)

6.1. **SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o., Kolodvorska ulica 11, 1000 Ljubljana**, matična številka: 5142733000, izrecno in nepogojno dovoljujejo pri nepremičninah, parc. št. 2920/1, parc. št. 2924/7 in parc. št. 2924/8, vse k.o. 659-Tabor, vknjižbo lastninske pravice v korist imetnice:
MESTNA OBČINA MARIBOR, Ul. heroja Staneta 1, Maribor, matična številka: 5883369000, do celote (1/1).

6.2. **MESTNA OBČINA MARIBOR, Ulica heroja Staneta 1, 2001 Maribor**, matična številka: 5883369000, izrecno in nepogojno dovoljuje pri nepremičninah, parc. št. 628 in parc. št. 633/21, obe k.o. 679-Razvanje, vknjižbo lastninske pravice v korist imetnice:
SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o., Kolodvorska ulica 11, 1000 Ljubljana, matična številka: 5142733000, do celote (1/1).

10.

Vsaka pogodbeni stranka nosi svoje stroške za overitev podpisa.
Stroške izvedbe te pogodbe, za vpis lastninske pravice v zemljiški knjigi, nosi Mestna občina Maribor.

11.

Družba SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o. pooblašča Mestno občino Maribor, da prijavi pogodbo pri pristojnem organu FURS.

Promet nepremičnin po tej pogodbi je prost plačila davka na promet nepremičnin na podlagi 2. alineje 10. čl. Zakona o davku na promet nepremičnin (Uradni list RS, št. 117/06), saj je menjalna pogodba sklenjena namesto razlastitve.

V primeru odmere davka na promet nepremičnin, se le tega obveže plačati družba SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o.

12.

Pogodbeni stranki izjavljata, da sta pogodbo prebrali, da je vse zapisano tako, kot sta se dogovorili in da je pogodba odraz njune prave, poslovne in pogodbene volje.
Pogodbeni stranki se dogovorita, da so s plačilom odškodnine poravnane vse obveznosti iz naslova te menjalne pogodbe.



Morebitne spore, izvirajoče iz tega pogodbenega razmerja bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno. Če sporazumna rešitev ne bi bila možna, je pristojno stvarno pristojno sodišče v Mariboru.

13.

Skrbnica te pogodbe je za razlastitvenega upravičenca Tatjana Šeligo.
Skrbnica te pogodbe je za razlastitvenega zavezanca Janja Pfeifer.

14.

Nična je pogodba, pri kateri kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku, posredniku.

15.

Ta pogodba je napisana v štirih enakih izvodih, od katerih prejme vsaka od pogodbenih strank po izvod, en izvod je za potrebe FURS, en izvod je namenjen za zemljiškoknjižno izvedbo te pogodbe.

Številka: 4780-8/2025-12

Datum: 01.10.2025

SLOVENSKE ŽELEZNICE d.o.o.

Direktor:
Nina AVBELJ LEKIĆ

MESTNA OBČINA MARIBOR

Župan:
Aleksander Saša ARSENOVIČ

Datum:

Datum:



