



MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN  
PROSTOR  
Sektor za komunalno in promet

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor  
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si  
S: http://www.maribor.si  
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-397/2023-85

Datum: 15.05.2025



**GMS – 566 / I**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 25. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE  
OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA: DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA –  
LETNI PROGRAM OBNOVE DISTRIBUCIJSKEGA OMREŽJA  
ZEMELJSKEGA PLINA ZA LETO 2025 – POPRAVEK GRADIVA**

**GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR**  
Sektor za komunalno in promet

**GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan**

**POROČEVALEC: Andraž MLAKER**

**PREDLOG SKLEPA:**

1. Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP, za projekt Letni program obnove distribucijskega omrežja zemeljskega plina za leto 2025, in pooblasti župana MOM za podpis DIIP, ter sklepa o potrditvi DIIP št. 4102-397/2023-85.
2. Mestni svet Mestne občine Maribor potrdi uvrstitev novega NRP po številki predloga 0041-2025 v sprejet proračun in pooblasti župana za podpis sklepa o odprtju NRP ter o prerazporeditvi sredstev iz NRP OB070-06-0096 na novi NRP v znesku 498.000,00



Aleksander Saša Arsenovič  
Župan

4102-397/2023-83





MESTNA OBČINA MARIBOR  
MESTNA UPRAVA  
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR  
Sektor za komunalo in promet

PODPISNI LIST  
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 25. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA  
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	<b>DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – LETNI PROGRAM OBNOVE DISTRIBUCIJSKEGA OMREŽJA ZEMELJSKEGA PLINA ZA LETO 2025</b>
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	1. DIIP – letni program obnove distribucijskega omrežja ZP 2. Sklep o DIIP-u št.4102-397/2023-85

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Ljubo Berghaus, Strokovni sodelavec VII/2-II	Urad za komunalo, promet in prostor	16.5.2025	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Andraž Mlaker Vodja urada	Urad za komunalo, promet in prostor	16.5.2025	
Dokument finančno pregledala	Marija Kaučič	Urad za finance in proračun	16.5.2025	
Gradivo pregledala Vodja organa	Marija Kaučič vodja urada	Urad za finance in proračun	16.5.2025	
Gradivo pregledala v.d. direktorica MU	Lidija Krebl		16-05-2025	

Dokument parafiral podžupan:	<u>Dr. Samo Peter Medved</u>	Kabinet župana		
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta		



Obrazložitev za popravek:

Pri ponovnem pregledu investicij (Tabela 2) smo ugotovili, da je na postavki »zamenjava točkovnih elementov in delov plinovoda glede na rezultate sistemske kontrole bila predvidena previsoka vrednost zato smo jo znižali iz 31.508 Eur na 26.000 Eur.





**Mestna občina Maribor**

# LETNI PROGRAM OBNOVE DISTRIBUCIJSKEGA OMREŽJA ZEMELJSKEGA PLINA ZA LETO 2025

## Dokument identifikacije investicijskega projekta

(Minimalna in združena vsebina v skladu s 3. odstavkom 4. in 11. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10, 27/16)

Maribor, 15. 05. 2025

## Kazalo vsebine

Kazalo tabel .....	i
1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE ....	1
1.1. INVESTITOR .....	1
1.2. OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER ZA IZVEDBO INVESTICIJ.....	1
1.3. PRISTOJNI URAD ZA PODROČJE INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA DISTRIBUCIJSKEGA OMREŽJA ZEMELJSKEGA PLINA .....	2
1.4. PRISTOJNI URAD ZA SPREMLJANJE OBČINSKIH FINANC .....	2
2. INVESTITORJA IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO.....	3
2.1. KRATKA PREDSTAVITEV OBČINE .....	3
2.2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA INVESTICIJE.....	3
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJSKIH VLAGANJ .....	4
3.1. CILJI INVESTICIJSKIH VLAGANJ .....	4
4. OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO VSEBINO.....	5
4.1. VARIANTA »BREZ INVESTICIJE« .....	5
4.2. VARIANTA »Z INVESTICIJO« .....	6
4.3. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE .....	6
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH CENAH, POSEBEJ PRIKAZANO ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE, IN NAVEDBO OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI .....	8
5.1. VRSTA INVESTICIJSKIH VLAGANJ.....	8
5.2. OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH .....	8
5.3. OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA .....	9
5.4. VIRI FINANCIRANJA .....	9
6. UGOTOVITEV SMISELNOSTI OZIROMA REZULTATI INVESTICIJSKIH VLAGANJ IN NAKUPA OPREME .....	10

## Kazalo tabel

Tabela 1: podatki o omrežju .....	4
Tabela 2: plan za leto 2025 .....	9
Tabela 3: ocena vrednosti investicijskega vlaganja v infrastrukturo zemeljskega plina po prejetem proračunu MOM za 2025, po stalnih cenah (mar, 2025) .....	10

**1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE**

**1.1. INVESTITOR**

Naziv	MESTNA OBČINA MARIBOR
Naslov	
Odgovorna oseba	Aleksander Saša Arsenovič, župan
Telefon	
E-mail	
Davčna številka	
Matična številka	
TRR	

**Odgovorna oseba:** Aleksander Saša Arsenovič, župan

Datum:

žig in podpis:

**1.2 OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER ZA IZVEDBO INVESTICIJ**

Naziv	MESTNA OBČINA MARIBOR
Naslov	
Pristojna Služba	Urad za komunalno, promet in prostor
Vodja	Andraž MLAKER
Odgovorna oseba za pripravo investicijske in projektne dokumentacije ter za izvajanje investicije	Ljubo BERGHAUS
Telefon	02/2201-482
Podpisa odgovorne osebe	
Datum	

### **1.3 PRISTOJNI URAD ZA PODROČJE INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA DISTRIBUCIJSKEGA OMREŽJA ZEMELJSKEGA PLINA**

Pristojni urad potrjuje Letni program za investicijsko vzdrževanje distribucijskega sistema zemeljskega plina za leto 2025.

Pristojni Urad za področje	Urad za komunalno, promet in prostor
Odgovorna oseba za pripravo plana na podlagi potreb	Ljubo BERGHAUS
Podpis	
Vodja Urada	Andraž MLAKER
Podpisa	
Datum	

### **1.4 PRISTOJNI URAD ZA SPREMLJANJE OBČINSKIH FINANC**

Pristojni urad potrjuje Letni program za investicijsko vzdrževanje distribucijskega sistema zemeljskega plina za leto 2025.

Pristojni Urad za spremljanje občinskih financ	Urad za finance in proračun
Odgovorna oseba za potrditev plana	
Podpis	
Vodja Urada	Marija KAUČIČ
Podpisa	
Datum	

## 2 INVESTITORJA IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

### 2.1 KRATKA PREDSTAVITEV OBČINE

Površina Mestne občine Maribor znaša (MOM) znaša 147,5 km<sup>2</sup> in je imela 1.1.2017 111.079 prebivalcev oziroma 753 prebivalca na km<sup>2</sup> (Vir: SURS). Mestno občino Maribor sestavlja 33 naselij: Bresternica, Celestrina, Dogoše, Gaj nad Mariborom, Grušova, Hrastje, Hrenca, Jelovec, Kamnica, Košaki, Laznica, Limbuš, Malečnik, Maribor, Meljski Hrib, Metava, Nebova, Pekel, Pekre, Počehova, Razvanje, Ribniško selo, Rošpoh - del, Ruperče, Srednje, Šober, Trčova, Vinarje, Vodole, Vrhov Dol, Za Kalvarijo, Zgornji Slemen - del, Zrkovci, Brezje.

SLIKA 1: Mestna občina Maribor



Vir: Spletna stran Mestne občine Maribor

### 2.2 ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA INVESTICIJE

V letu 2024 se je število aktivnih odjemalcev zmanjšalo za 213 v primerjavi z letom 2023. V preteklih letih so se največ odklapljali »kuharji« zaradi zamenjave štedilnikov, sedaj pa se v vedno večjem deležu odklapljajo tudi odjemalci, ki so zemeljski plin uporabljali za ogrevanje. Glavni razlogi so predvsem v spremembi vloge zemeljskega plina na energetskem trgu, kjer so se ukinitve subvencije za vgradnjo plinskih peči, hkrati pa se v večji meri spodbuja obnovljive vire energije in z zakonodajnimi ukrepi omejuje rabo zemeljskega plina.

Distribuirana količina zemeljskega plina je bila za 61.530 MWh oz. 12% manjša kot 2023 in 24% manjša od leta 2021, ko je bil dosežen največji odjem. Zmanjševanje odjema je posledica zgoraj navedenih odklopov odjemalcev, v letu 2024 pa je bil dodatni učinek prenehanje obratovanja večjega števila kogeneracij zaradi izgube finančnih podpor (v največji meri kogeneracija Energija in okolje d.o.o.). Trend zmanjševanja odjema je pričakovati tudi v

prihodnje, se posebej zaradi načrtovanega povečevanja deleža energentov iz obnovljivih virov pri proizvodnji toplote v skupini Energetika Maribor.

S časom in redno uporabo se stanje distribucijskega omrežja plinovodnega omrežja in infrastrukture poslabšuje zato je potrebno redno vlaganje v investicijsko vzdrževanje in izboljšave. Obstoječe omrežje v Mariboru je starejše (v povprečju 30 in več let) in je zaradi dotrajanosti potrebno več popravil, obnov in sanacij. Mestna občina Maribor je na osnovi podpisane koncesijske pogodbe in pripadajočih aneksov zavezana slediti predlogom potrebnih investicij in investicijskim vzdrževalnim delom zaradi zagotavljanja predvsem varne in nemotene oskrbe prebivalcev z zemeljskim plinom.

**Tabela 1: podatki o omrežju**

Podatki o odjemalcih in distribuirani količini zemeljskega plina v letu 2024

AE	C <sub>DKi</sub>	Zakupljena zmogljivost [kWh/leto]	Število odjemnih mest v odjemni skupini na dan 31.12.			Vsota moči [kW]	Vsota pogodbene distribucijske zmogljivosti [kWh/dan]	Distribuiran plin v letu 2024		
			Odjemna mesta gospodinjstev [V]	Odjemna mesta negospodinjstev [V]	Skupno število odjemnih mest [V]			Odjemna mesta gospodinjstev [kWh]	Odjemna mesta negospodinjstev [kWh]	Skupaj distribuiran plin [kWh]
			1	2	3		4	5	6	
130	C <sub>DK1</sub>	0 – 2000	7.475	437	7.912			1.692.730	2.068.780	3.761.510
131	C <sub>DK2</sub>	2 001 – 5 000	2.524	220	2.744			8.628.067	772.711	9.400.778
132	C <sub>DK3</sub>	5 001 – 15 000	4.771	515	5.286			38.761.187	4.653.519	43.414.706
133	C <sub>DK4</sub>	15 001 – 25 000	1.050	203	1.253			18.846.575	3.871.158	22.717.733
134	C <sub>DK5</sub>	25 001 – 50 000	221	188	407			6.807.668	6.382.622	13.190.290
135	C <sub>DK6</sub>	50 001 – 100 000	28	128	154	19.215		1.184.700	9.309.575	10.494.275
136	C <sub>DK7</sub>	100 001 – 300 000	36	95	131	36.347		6.461.068	16.587.461	23.048.529
137	C <sub>DK8</sub>	300 001 – 800 000	13	53	66	45.279		8.026.531	27.080.177	35.106.708
138	C <sub>DK9</sub>	800 001 – 1 300 000	4	7	11	15.165	0	8.765.920	9.243.531	18.009.451
139	C <sub>DK10</sub>	1 300 001 – 2 000 000	0	9	9		170.503	0	11.421.210	11.421.210
140	C <sub>DK11</sub>	2 000 001 – 6 000 000	3	5	8		151.180	5.623.331	17.456.173	23.079.504
141	C <sub>DK12</sub>	6 000 001 – 10 000 000	1	0	1		34.239	6.304.282	0	6.304.282
142	C <sub>DK13</sub>	10 000 001 – 50 000 000	0	2	2		396.800	0	50.136.275	50.136.275
143	C <sub>DK14</sub>	50 000 001 – 150 000 000	0	3	3		1.181.811	0	159.181.674	159.181.674
144	C <sub>DK15</sub>	Nad 150 000 000	0	0	0			0	0	0
<b>Skupaj</b>			<b>16.124</b>	<b>1.863</b>	<b>17.987</b>			<b>111.102.059</b>	<b>318.164.866</b>	<b>429.266.925</b>

### 3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJSKIH VLAGANJ

#### 3.1 CILJI INVESTICIJSKIH VLAGANJ

Cilj predvidenih investicijskih vzdrževalnih del je vlaganje v dotrajano plinovodno omrežje in obnovo objektov za oskrbo prebivalcev z zemeljskim plinom ter izvedbo krožnih zank za zanesljivo in varno obratovanje omrežja zemeljskega plina.

V investicijska vlaganja je vključeno naslednje:

- potrebna investicijska in projektna dokumentacija,
- izvedba vzdrževanja, obnov in sanacij,

- nadzor nad izvedbo in strokovno svetovanje;
- nakup opreme.

Investicijska vlaganja bodo izboljšala pogoje za nemoteno in varno oskrbo prebivalcev z zemeljskim plinom ter s tem povečala zanesljivost omrežja.

Specifični cilji, ki jih želi Mestna občina Maribor, kot nosilec vlaganj doseči z izvedbo investicije so:

- obnove distribucijskega omrežja zemeljskega plina,
- obnove MRP objektov,
- obnove katodne zaščite jeklenih plinovodov,
- zamenjave točkovnih elementov (zaporni elementi, cestne kape itd..)
- povečanje dodatne vrednosti mesta.

Pri presojanju smiselnosti in možnosti izvedbe investicij se ugotavlja, da so cilji, ki jih Mestna občina Maribor zasleduje s temi izvedbami nujni in usklajeni s prioritetai.

#### **4 OPIS VARIANT »Z« INVESTICIJO PREDSTAVLJENIH V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO VSEBINO**

Pri predhodni analizi obravnavane problematike smo poskušali vključiti različne variante možnih rešitev in tudi varianto brez investicije, pri čemer smo upoštevali zakonodajo in podpisane pogodbe in anekse med MOM in PLINARNO MARIBOR oz. zahteve za izvajanje investicijskega vzdrževanja zemeljskega plina ter tudi gospodarski razvoj in finančne možnosti Mestne občine Maribor.

Pri izboru variant so bili upoštevani naslednji kriteriji:

- nujnost investicije,
- cilji in pričakovani rezultati investicije,
- izvedljivost investicije z vidika zmožnosti zagotovitve potrebnih sredstev.

Prišli smo do spoznanja, da je smiselno podrobneje proučiti dve varianti, in sicer:

- varianto brez investicije,
- varianto z investicijo.

##### **4.1 VARIANTA »BREZ INVESTICIJE«**

**Varianta »brez investicije«** je varianta, ki ne vključuje nobenih investicijskih izdatkov in pomeni ohranjanje obstoječega stanja. Je osnovno izhodišče prispevne analize pri oceni projekta, katere namen je primerjati stroške in koristi v pogojih s projektom in brez njega.

V tem primeru so stroški investicije enaki nič, to pa istočasno pomeni daljši rok poslabšanja obstoječega stanja, kar je nesprejemljivo. Varna in zanesljiva oskrba odjemalcev z zemeljskim plinom je ključnega pomena za meščane mesta Maribor, ter kvalitetnih pogojev za bivanje. S tem bi se jim poslabšala kvaliteta življenja in kvaliteta okolja v katerem živijo. Varianta brez investicije ni bila ocenjena kot upravičena, saj gre za obvezno pogodbeno in zakonsko nalogo.

## 4.2 VARIANTA »Z INVESTICIJO«

Investicijsko vzdrževanje in oprema na področju distribucijskih plinovodov v Mestni občini Maribor, v letih 2025 je nujnega pomena za vse prebivalce MČ in KS v Mestni občini Maribor. S tem zagotovimo kvalitetnejše pogoje za nemoteno oskrbo prebivalcev z zemeljskim plinom kar je ena izmed obveznih nalog lokalne skupnosti.

## 4.3 IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

Menimo, da je edina sprejemljiva varianta »z investicijo«, saj omogoča doseganje prioriternih ciljev Mestne občine Maribor.

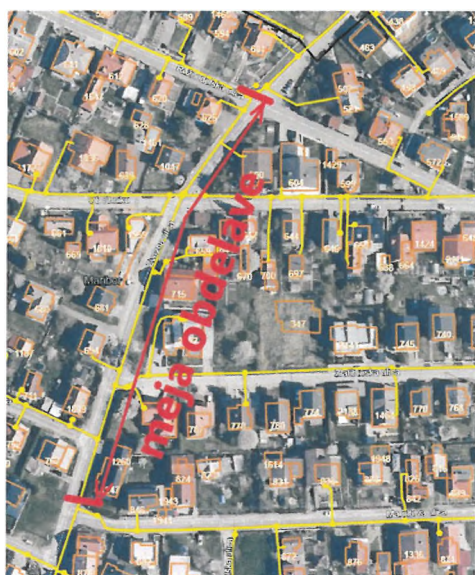
### Optimalna varianta:

Iz primerjave variant je razvidno, da je izbrana »varianta z investicijo«, edina možna in tudi optimalna varianta, saj bo le s pomočjo te variante možno doseči predvidene cilje:

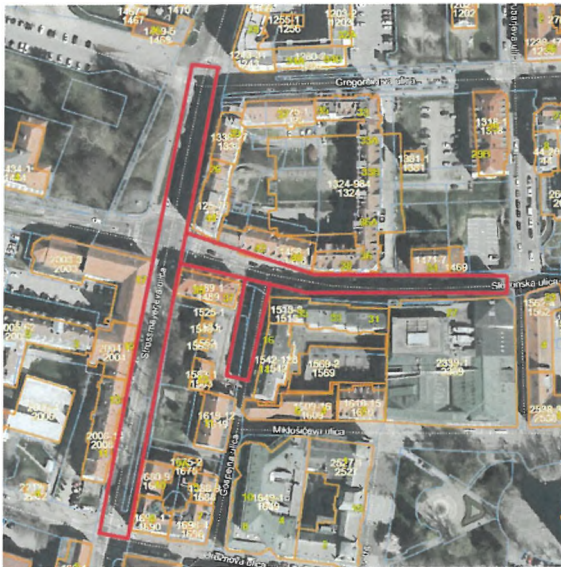
- Glavni letni cilj je širjenje omrežja zemeljskega plina z izvedbo krožnih zank za zagotavljanje kvalitetnega zanesljivega in varnega transporta zemeljskega plina po distribucijskem omrežju. Z izvedbo krožnih se zagotavlja poleg zanesljive oskrbe tudi ustrezne pretočno-tlačne razmere v samem omrežju. Cilj je tudi izvajanje sistemske kontrole obstoječega plinovodnega omrežja, ki je podlaga za zanesljivo in varno obratovanje.
- Dolgoročni cilj oskrbe z zemeljskim plinom je širjenje distribucijskega omrežja zemeljskega plina na širše območje Mestne občine Maribor z upoštevanjem Lokalnega energetskega koncepta Mestne občine Maribor.
- Varno in zanesljivo obratovanje obstoječega plinovoda za kar so potrebna investicijska vlaganja tako v merilno regulacijske postaje, katodno zaščito jeklenih plinovodov, zamenjavo točkovnih elementov ter v zamenjavo dotrajanih starih plinovodov.

V okviru investicij in investicijskega vzdrževanja na področju zemeljskega plina, ki so v lasti Mestne občine Maribor se bo investiralo v naslednje podprojekte:

- Ureditev oz. zamenjava dotrajanega plinovoda v Zvezni ulici med Maroltovo in Rožnodolsko ulico v dolžini cca 210m (zaradi celotne preplastitve tega dela ulice).



- Ureditev oz. zamenjava dotrajanega jeklenega plinovoda na Strossmayerjevi, Slovenski in Gospejni ulici v okviru celotne ureditve teh ulic v dolžini cca 500m.



- Obnova in posodobitev daljinskega nadzora v merilno regulacijskih postajah (MRP-ji) Tezno, Koroška vrata, Melje, Tom in Jug 1.

MRP Tezno



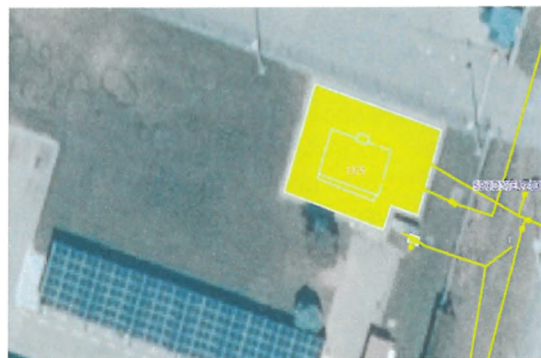
MRP Melje



MRP Koroška vrata



MRP Tom in Jug 1



- Zamenjava točkovnih elementov in pripadajočih delov plinovoda glede na rezultat sistemske kontrole in potreb pri preplastitvi ulic.
- Obnova katodne zaščite jeklenih plinovodov.

- Izdelava DPP/DNZO in PZI projektne dokumentacije za kasnejšo izvedbo plinovodne povezave med Prisojno in Trdinovo ulico kar je vezano za izvedbo sanacije Krčevinskega nadvoza VA0235. Dolžina trase plinovoda je cca 140m.



Varianta »brez investicije« ni bila ocenjena kot upravičena, ker ne more uresničiti zastavljenih ciljev projekta, katerim je Mestna občina Maribor obvezana slediti na podlagi podpisanih pogodb in aneksov.

## **5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH CENAH, POSEBEJ PRIKAZANO ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE, IN NAVEDBO OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI**

### **5.1 VRSTA INVESTICIJSKIH VLAGANJ**

Obravnavani programski projekt predvideva finančna vlaganja v posamične objekte, in sicer v smislu investicijskega vzdrževanja, obnov, manjših rekonstrukcij in adaptacij. Poleg tega vključuje tudi pripravo projektne dokumentacije ter izvajanje nadzora in inženiringa. Predvidena so tudi interventna vlaganja.

### **5.2 OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH**

Investicijska vlaganja so v skupnem programskem projektu.

V nadaljevanju so podrobneje prikazana posamična vlaganja po posameznih objektih z oceno vrednosti vlaganj. Investicijska vlaganja predstavljajo posamična manjša vlaganja v obnovo distribucijskih plinovodov, ki je v tem dokumentu združena v Letni program obnove objektov na področju distribucije zemeljskega plina za leto 2025. V skladu s sprejetim Odlokom Proračuna Mestne občine Maribor za leto 2025, ki za omenjene investicijska vlaganja in opremo predvideva Letni program obnove objektov na področju obnove distribucijskih plinovodov za leto 2025.

Vsako leto se opravi s strani izvajalca GJS ODS ZP letni plan potrebnih investicijskih vlaganj, obnov in zamenjav plinovodnih cevovodov. Na osnovi podpisane koncesijske pogodbe in pripadajočih aneksov k pogodbi, koncesionar Plinarna Maribor d.o.o. ugotavlja, da so že od podpisa aneksa dalje vlaganja koncudenta MOM v distribucijski sistem omrežja zemeljskega plina bistveno prenizka kar posledično pomeni, da bi MOM morala vsako leto vlagati več sredstev v investicije in predvsem v investicijsko vzdrževanje tako, da bi zadostili

pogojem koncesijske pogodbe in aneksom. Za predmetno obdobje od 2021 do 2027 je znašal izračun potrebnega vlaganja do preostanka vrednosti po koncesijski pogodbi v višini 816.261,00 EUR na leto, kar pa ni bilo doseženo.

Skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, 60/06, 54/10 in 27/16), preračun vrednosti investicije iz stalnih na tekoče cene ni potreben, saj bodo dela v okviru investicije izvedena v roku enega leta.

**Tabela 2: plan za leto 2025**

Proračunska postavka PP	Izhodišče za leto 2025	OPIS -investicije
<b>151201</b>	<b>498.000,00 €</b>	
	30.000,00 €	Projektna dokumentacija DPP/DNZO in PZI za povezovalni plinovod med Prisojino in Trdinovo ulico
	90.000,00 €	Obnova in posodobitev daljinskega nadzora MRP Tezno, MRP Koroška vrata, MRP Melje, MRP Tom in Jug 1
	180.000,00 €	Obnova obstoječega jeklenega plinovodnega omrežja na relaciji Strossmayerjeva, Slovenska, Gospejna ulica
	100.000,00 €	Obnova obstoječega jeklenega plinovodnega omrežja na relaciji Zvezna ulica med Maroltovo in Rožnodolsko ulico
	26.000,00 €	Zamenjava točkovnih elementov in delov plinovoda glede na rezultate sistemske kontrole načrtovane v letu 2025; Pobreška cesta zamenjav oddušnikov in zapornih elementov, Minarikova-Zagrebška (6 barsko omrežje), Obrežna (sanacija plazu), Oblakova ulica (zamenjava plinovoda), Oreško nabrežje (zamenjava zapornih elementov), Turnerjeva-Rosinova (zamenjava plinovoda v križišču).
	72.000,00 €	Obnova katodne zaščite na različnih lokacijah v MOM glede na rezultate meritev izvedene sistemske kontrole v letu 2025

Vrednost investicij skupaj je ocenjena na 498.000,00 EUR brez DDV oz. 607.560 EUR z DDV v stalnih cenah. Občina si DDV od investicij lahko poračuna.

### 5.3 OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA

Mestna občina Maribor bo v proračunu 2025 zagotovila sredstva za izvedbo investicijskih vlaganj in opreme iz lastnih sredstev proračuna.

V razpoložljiva sredstva in investicijski dokument niso vključene preobremenitve in zapadle obveznosti iz leta 2024.

**Tabela 3: ocena vrednosti investicijskega vlaganja v infrastrukturo zemeljskega plina po prejetem proračunu MOM za 2025, po stalnih cenah (marec, 2025)**

<b>VIRI FINANCIRANJA 2025</b>	<b>EUR</b>
<b>V okviru PP 151201 – investicije in investicijsko vzdrževanje distribucijskega omrežja zemeljskega plina</b>	498.000
OB070-06-0096 – Gradnja distribucijskega omrežja zemeljskega plina	498.000

Vrednost investicijsko vzdrževanje – distribucijskih plinovodov v letu 2025 je ocenjena na 607.560 EUR z DDV v stalnih cenah.

#### **5.4 VIRI FINANCIRANJA**

<b>VIR INVESTICIJE</b>	<b>EUR</b>
Sredstva MO Maribor (lastna sredstva)	498.000
Participativni proračun (lastna sredstva)	
Državni viri	
EU sredstva	
Donacije	
Ostalo	

#### **6. UGOTOVITEV SMISELNOSTI OZIROMA REZULTATI INVESTICIJSKIH VLAGANJ IN NAKUPA OPREME**

Skladno s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, je za investicijske projekte, potrebno pripraviti DIIP, ki se lahko ustrezno prilagodi in tudi preimenuje, vendar pa vsebuje vse ključne prvine, potrebne za odločanje o investiciji in zagotavljanje spremljanja učinkov. Investicijska vlaganja predstavljajo posamična manjša vlaganja v obnovo objektov in opreme ter izdelavo projektne dokumentacije, ki je v tem dokumentu združena v Letni program obnove objektov na področju distribucijskih plinovodov za leto 2025. V skladu s sprejetim Odlokom Proračuna Mestne občine Maribor za leto 2025, kjer predvideva za omenjene investicije in opremo Letni program obnove objektov na področju distribucijskih plinovodov za leto 2025.

Iz dokumenta je razviden namen in upravičenost investicijskih vlaganj in nakupa opreme, zato je smiselno, da se sprejme sklep o potrditvi izvedbe investicije.

Namen tega dokumenta je bila opredelitev namena in ciljev investicije, opredelitev variant, dejanskih potreb in stroškov povezanih z izvajanjem investicijskega vzdrževanja in opreme ter virov za njihovo zagotavljanje.

Letni program obnove objektov na področju distribucijskih plinovodov za leto 2025 je izključil varianto »brez investicije« in izbral kot upravičeno »varianto z investicijo«, ker edina zagotavlja uresničitev zastavljenih ciljev.

Letni program obravnava investicijska vlaganja v investicijsko vzdrževanje in opremo na področju distribucijskih plinovodov, ki so v lasti Mestne občine Maribor, izdelavo investicijske, projektne dokumentacije in strokovnega nadzora in svetovanja za vsa potrebna vlaganja v objekte in opremo, v skladu s prioritetami, ki jih določi interna komisija in ob upoštevanju razpoložljivih proračunskih sredstev.

Vsako leto se s strani izvajalca GJS ODS ZP opravi letni plan potrebnih investicijskih vlaganj, obnov in zamenjav plinovodnih cevovodov. Na podlagi tega se pripravi plan prioritet v skladu s finančnimi zmožnostmi za tekoče proračunsko leto. Ta plan pa je osnova za pripravo Letnega programa obnove objektov na področju distribucijskih plinovodov.

Mestna občina Maribor ima v proračunu 2025 predvidena proračunska sredstva, za investicijsko vzdrževanje in opremo na področju distribucijskih plinovodov, ki so potrebna za vzdrževanje in ohranjanje najnujnejšega standarda v objektih, ki so v lasti Mestne občine Maribor.

Za leto 2025 so v Letnem programu načrtovana investicijsko vzdrževalna dela v višini 498.000 EUR (brez DDV).

Projekt izkazuje ekonomsko upravičenost in finančno izvedljivost, saj ima zaključeno finančno konstrukcijo. V letu 2025 so zagotovljena sredstva v skladu z Odlokom o proračunu Mestne občine Maribor 2025. Če bo možna prijava na kakršen koli razpis za sredstva iz državnega ali drugih virov, se bodo zagotovljena sredstva iz občinskega proračuna lahko za ta znesek zmanjšala.

Glede na zgoraj navedena pojasnila in prognoze ocenjujemo, da je investicija primerna in nujna za izvedbo.

# SKLEP O POTRITVI DIIP

(Dokument identifikacije investicijskega projekta)

## Letni program obnove distribucijskega omrežja zemeljskega plina za leto 2025

Investitor/ občina: **Mestna občina Maribor (MOM)**

Naslov: **Ulica Heroja Staneta 1**

Pošta: **2000 Maribor**

Sofinancer: /

Številka: 4102-397/2023-85

Datum: 15.05.2025

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13-popr., 111/13, 55/15-ZFisP, 96/15-ZIPRS1617, 13/18,195/20 in 18/23), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10, 35/18), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16), Odloka o proračunu mestne občine Maribor 2024 (MUV št. 03 z dne 14.02.2024 in sklepa Mestnega sveta Mestne občine Maribor, sprejetega na \_\_\_\_\_ seji dne \_\_\_\_\_, je odgovorna oseba investitorja – Župan, dne \_\_\_\_\_ s **sklepom št. 4102-397/2023-85 sprejel:**

1. Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta DIIP za investicijski projekt »**Letni program obnove distribucijskega omrežja zemeljskega plina za leto 2025**«, ki ga je izdelala Mestna občina Maribor, s sedežem na Ulici heroja Staneta 1, 2000 Maribor, v aprilu 2025.

2. V Načrt-u razvojnih programov se na osnovi tega sklepa, \_\_\_\_\_ (ustrezno označi):

- uvrsti nova naložba; (ustvari se novi NRP)
- spremeni veljavna naložba

3. Odobri se izvedba investicije.

Občina bo s projektom izvedla naslednja investicijska vlaganja:

- Izdelava projektna dokumentacija DPP/DNZO in PZI za povezovalni plinovod med Prisojno in Trdinovo ulico;
- V obnovo in posodobitev daljinskega nadzora MRP Tezno, MRP Koroška vrata, MRP Melje, MRP Tom in Jug 1;
- Izvedla se bo Obnova obstoječega jeklenega plinovodnega omrežja na relaciji Strossmayerjeva, Slovenska, Gospejna ulica ter obnova jeklenega plinovoda omrežja na relaciji Zvezna ulica med Maroltovo in Rožnodolsko ulico;
- Za zamenjavo točkovnih elementov in delov plinovoda glede na rezultate systemske kontrole načrtovane v letu 2025; Pobreška cesta zamenjav oddušnikov in zapornih elementov, Minarikova-Zagrebška (6 barsko omrežje), Obrežna (sanacija plazu), Oblakova ulica (zamenjava plinovoda), Oreško nabrežje (zamenjava zapornih elementov), Turnerjeva-Rosinova (zamenjava plinovoda v križišču);
- V obnovo katodne zaščite na različnih lokacijah v MOM glede na rezultate meritev izvedene systemske kontrole v letu 2025

4. Vrednost investicije:

Vrednost investicijskih vlaganj po stalnih cenah brez DDV znaša 498.000 EUR in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom v letu 2025. Stalne cene so enake tekočim cenam (brez DDV).

5. Viri za financiranje

Investicijo bo v celoti financirala Mestna občina Maribor z lastnimi proračunskimi sredstvi v višini 498.000 € .

Ime in priimek odgovorne osebe:

**Aleksander Saša ARSENOVIČ**

Župan

žig:

podpis:

