



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN
PROSTOR
Sektor za komunalno in promet

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>

Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-397/2023-65

Datum: 07.03.2025

4102-397/2023-65

GMS - 506

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 23. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE
OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA: ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN STORITEV OBVEZNIH
GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA, ČIŠČENJE
KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA ZA LETO 2025**

GRADIVO PRIPRAVIL: Mariborski vodovod, javno podjetje d.o.o., Jadranska cesta 24, 2000
Maribor

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan

POROČEVALEC: Miran Jug

PREDLOG SKLEPA:

Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Sklep o potrditvi
Elaborata o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih
javnih služb varstva okolja, čiščenje komunalnih in padavinskih
odpadnih voda za leto 2025



Aleksander Saša Arsenovič
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet

PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 23. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN STORITEV OBVEZNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA, ČIŠČENJE KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA ZA LETO 2025
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja, čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda za leto 2025

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Miran Jug, direktor	Mariborski vodovod j.p. d.o.o.	7. 3. 2025	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Andraž Mlaker	Urad za komunalno, promet in prostor	11. 3. 2025	
Dokument finančno pregledala	ALENKA TOVORNIK	Urad za finance in proračun	11. 3. 2025	
Gradivo pregledala Vodja organa				
Gradivo pregledala v.d. direktorica MU	Lidija Krebl		11. 3. 2025	
Dokument parafiral podžupan:	<u>Dr. Samo Peter Medved</u>	Kabinet župana	11. 3. 2025	
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	12. 3. 2025	

Sklep o potrditvi Elaborata o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja – Čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda za leto 2025

Na podlagi petega odstavka 5. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2, v nadaljevanju državna uredba MEDO) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik Štajerske in Koroške regije, št. 10/2011, 8/2014, 12/2019 in 4/2022), je Mestni svet Mestne občine Maribor na 23. redni seji, dne 27. 3. 2025 sprejel naslednji

SKLEP

1.

Potrdi se Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja – Čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda za leto 2025 za območje Mestne občine Maribor, ki ga je pripravil Mariborski vodovod, javno podjetje, d.o.o., s sedežem na Jadranski cesti 24 v Mariboru.

2.

Potrdijo se cene storitve obvezne občinske gospodarske javne službe čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda v Mestni občini Maribor:

1. Čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode: 0,6039 EUR/m³ brez DDV
2. Omrežnina: po tabeli

OMREŽNINA CČN					
premer vodometra	faktor omrežnine	Enota mere	cena brez DDV EUR/mesec	DDV 9,5%	cena z DDV EUR/mesec
DN ≤ 20	1	mesec	4,73	0,45	5,18
20 < DN < 40	3	mesec	14,20	1,35	15,55
40 ≤ DN < 50	10	mesec	47,33	4,50	51,82
50 ≤ DN < 65	15	mesec	70,99	6,74	77,73
65 ≤ DN < 80	30	mesec	141,98	13,49	155,47
80 ≤ DN < 100	50	mesec	236,63	22,48	259,11
100 ≤ DN < 150	100	mesec	473,26	44,96	518,22
150 ≤ DN	200	mesec	946,52	89,92	1036,44

3.

Z dnem uveljavitve tega sklepa prenehajo veljati cene Čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda, potrjene s Sklepom o potrditvi Elaborata o oblikovanju cen storitev oskrbe s pitno vodo za leto 2024, katere je sprejel Mestni svet Mestne občine Maribor na svoji 14. redni seji dne 18.04.2024.

4.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku, uporablja pa se od dne 01.04.2025 oziroma od potrditve Elaborata s strani občin Miklavž na Dravskem polju, Duplek in Hoče Slivnica.

Številka:



MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d. o. o.

ELABORAT O OBLIKOVANJU CEN STORITEV OBVEZNIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA

ČIŠČENJE KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA ZA LETO 2025

MESTNA OBČINA MARIBOR



OBČINA HOČE-SLIVNICA



OBČINA MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU



OBČINA DUPLEK



Odgovorna oseba:

Direktor

Miran Jug

Maribor, marec 2025

KAZALO

1.	Uvod.....	4
2.	Izvajalec javne službe čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode.....	5
2.1	Predstavitev izvajalca Mariborski vodovod.....	5
2.2	Dejavnost čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda	7
2.3	Centralna čistilna naprava Maribor.....	8
3.	Izhodišča za izdelavo elaborata	10
3.1	Pravna podlaga kot izhodišče za oblikovanje cen v elaboratu	10
3.2	Namen elaborata.....	10
3.3	Izdelava elaborata	11
3.4	Vsebina elaborata.....	11
3.5	Potrditev predlaganih cen po Elaboratu.....	13
4.	Sestava cene po MEDO	14
4.1	Stroški omrežnine.....	15
4.2	Stroški opravljanja storitev	15
5.	Elaborat oblikovanja cen po MEDO.....	16
5.1	Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje	16
5.2	Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje	17
5.3	Pojasnila odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje.....	18
5.4	Predračunska in obračunska količina priključkov – čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za preteklo obračunsko obdobje.....	19
5.6	Pojasnilo odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje.....	20
5.7	Primerjava obračunskih, potrjenih in zaračunanih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja na primerljivih območjih	20
5.8	Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge	21

5.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje.....	23
5.10 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	23
5.11 Prihodki in odhodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	24
5.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	24
5.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje	24
5.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture	25
5.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev	25
5.16 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah.....	26
5.17 Druga razkritja na podlagi SRS 35 (32).....	28
Priloga	30

1. Uvod

Mariborski mestni svet je na seji 23. 11. 2023 sprejel Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor. Mariborski vodovod je tako z 11. junijem 2024 prevzel v upravljanje gospodarsko javno službo čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda centralne čistilne naprave v Dogošah (v nadaljevanju CČN).

Elaborat je pripravljen v obsegu, kot ga za Mariborski vodovod določa Odlok o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Mestni občini Maribor.

Javna gospodarska služba, ki je predmet elaborata, se izvaja tudi v občinah Hoče-Slivnica, Duplek in Miklavž na Dravskem polju.

Predlog cen

Glede na to, da se je Elaborat s predlaganimi cenami čiščenja komunalne odpadne vode za leto 2024 pripravil na podlagi takrat razpoložljivih podatkov iz javnih evidenc in da se je kasneje na podlagi dejanskih podatkov in sinergijskih učinkov delitve splošnih stroškov med GJS oskrbe s pitno vodo in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda pokazalo, da so sprejete cene višje od lastne obračunane cene, se s predlaganim Elaboratom predlaga nižja cena čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Zaradi presežka prihodkov na GJS storitve čiščenja v višini 1.017.794 EUR, kar je 0,2830 EUR/m³ prečiščene vode, bo za uporabnike narejen poračun (vračilo). Cena omrežnine se s predlaganim Elaboratom zaradi višje najemnine MOM poveča.

Obračunski podatki v Elaboratu se nanašajo na nerevidirane podatke za leto 2024, predračunski podatki pa temeljijo na podatkih iz Poslovnega načrta za leto 2025 in v času priprave Elaborata predvidenih stroškov za leto 2025.

2. Izvajalec javne službe čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode

2.1 Predstavitev izvajalca Mariborski vodovod

Podatki o izvajalcu javne službe:

Naziv: MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d. o. o.
Kratko ime: MARIBORSKI VODOVOD d. o. o.
Sedež: Jadranska cesta 24, 2000 Maribor
Zastopnik: direktor Miran Jug
Matična številka: 5067880000
Davčna številka SI: 68041527
Zavezanec za DDV: DA
SKD -standardna klasifikacija dejavnosti: 36. 000 Zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode
Velikost podjetja: srednje podjetje
Registrski organ: Okrožno sodišče Maribor
Vpisna številka v sodni register: 10010200
Osnovni kapital: 1.191.324 EUR
Številka TRR OTP banka d. d. : SI56 0451 5000 0539 052
Številka TRR DEŽELNA BANKA SLOVENIJE d. d. : SI56 1910 0001 0314 743
Telefon: 00386-2-320-77-00
Elektronska pošta: info@mb-vodovod.si
Spletna stran: http://www.mb-vodovod.si
Facebook: www.facebook.com/mbvodovod

Dejavnost podjetja

Osnovna dejavnost:

- oskrba s pitno vodo
- čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda.

Dopolnilna dejavnost:

Novi priključki, vzdrževanje in obnavljanje vodovodnih priključkov, izvajanje gradbenih in montažnih del na vodovodnem omrežju, projektiranje in tehnično svetovanje za področje vodooskrbe, preizkus vodotesnosti cevovodov, izdaja soglasij k projektni in gradbeni dokumentaciji ter priključitvi porabnikov na vodovodno omrežje in drugo.

Organiziranost podjetja:

V skladu z Zakonom o gospodarskih javnih službah je družba Mariborski vodovod organizirana v obliki javnega podjetja in skladno z Zakonom o gospodarskih družbah je organizirana v obliki družbe z omejeno odgovornostjo in ima naslednje organe upravljanja: poslovodstvo, nadzorni svet in skupščino. Organi delujejo na podlagi zakonodaje RS, družbene pogodbe in poslovnika o delu, ki ga za svoje delo sprejmeta nadzorni svet in skupščina.

Lastništvo podjetja:

Mariborski vodovod je bil kot javno podjetje, ustanovljen s strani Mestnega ljudskega odbora z odločbo v letu 1954, v letu 1991 pa ga je Izvršni svet skupščine občine Maribor preoblikoval v Mariborski vodovod p.o. V letu 1996 je bil s Sklepom o preoblikovanju javnega podjetja Mariborski vodovod, p.o. preoblikovan v delniško družbo (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/1996), ki ga je sprejel Mestni svet Mestne občine Maribor.

Podjetje se je na podlagi sklepov skupščine z dne 30.6.2021 preoblikovalo iz delniške družbe v družbo z omejeno odgovornostjo. Osnovni kapital družbe v višini 1.191.324,48 EUR je razdeljen na poslovne deleže med 19 družbenikov z enakimi poslovnimi deleži osnovnega kapitala kot so jih imeli pred statusnim preoblikovanjem družbe.

Poslovni deleži na dan 31.12.2024

Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja
- dejavnost čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2025

DRUŽBENIK	POSLOVNI DELEŽ
Javni holding Maribor d.o.o.	75,0656
Občina Hoče-Slivnica	4,6604
Občina Rače - Fram	3,0176
Občina Miklavž na Dravskem polju	2,5605
Občina Duplek	2,2778
Občina Ruše	2,1472
Občina Starše	1,6403
Občina Lenart	1,5945
Občina Selnica ob Dravi	1,3710
Občina Šentilj	1,3619
Občina Lovrenc na Pohorju	0,9261
Občina Pesnica	0,9181
Občina Kungota	0,7202
Občina Sv.Trojica v Slov. goricah	0,4932
Občina Sv. Jurij v Slov. goricah	0,4820
Občina Benedikt	0,4743
Občina Sveta Ana	0,2764
Občina Cerkevjak	0,0088
Občina Gornja Radgona	0,0042
SKUPAJ	100,00

2.2 Dejavnost čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda

Komunalna odpadna voda je odpadna voda iz gospodinjstev in njej po naravi ali sestavi podobna voda iz proizvodnje ali storitvene ali druge dejavnosti. Komunalne odplake se v urbanih okoljih zbirajo in nato preko kanalizacijskega sistema vodijo v čistilno napravo, kjer se očistijo nečistoč.

Objekti za čiščenje odpadne vode so čistilne naprave, katerih naloga je, da vodo očistijo do te mere, da je primerna za izpust v okolje.

Čiščenje komunalnih odpadnih voda poteka na Centralni čistilni napravi v Mestni občini Maribor.

Podjetje Mariborski vodovod je z 11. junijem 2024 prevzelo čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda.

2.3 Centralna čistilna naprava Maribor

Naprava temelji na tehnologiji in know-howu vodilnih podjetij na tem področju v svetu. Gradnja mariborske centralne čistilne naprave se je začela v letih 2001 do 2004. Z izgradnjo CČN je mesto Maribor izpolnilo zahteve slovenske in EU-okoljevarstvene zakonodaje.



Kasneje so se na CČN Maribor priključile še druge primestne občine in sicer občine Hoče-Slivnica, Duplek in Miklavž na Dravskem polju.

Zmogljivost Centralne čistilne naprave Maribor je 195.000 PE (populacijskih enot), pri čemer 1 PE ustreza onesaženju, ki ga povzroči en prebivalec na dan.

Kapaciteta CČN za biološko čiščenje znaša 5000 m³/h, za predčiščenje in črpanje v HE kanal SD1 pa 7000 m³/h.

Prečiščene odpadne vode se odvajajo v Dravo oziroma v kanal HE Zlatoličje (ob visokem vodostaju Drave).

Podatki o izvoru odpadnih vod

Prispevno območje CČN Maribor: Mestna občina Maribor, Miklavž na Dravskem polju, Duplek, del Hoče – Slivnica (Rogoza).

Izvor odpadnih vod: gospodinjstva, živilska industrija, industrija proizvodnje detergentov, tekstilna industrija, obrti, ustanove, bolnišnica. Delež industrije znaša približno 20 %.

Število porabnikov

V okviru javne službe je na dan 31.12.2024 v omenjenih očinah 63.628 priključkov (v številu so upoštevane tudi stanovanjske enote v večstanovanjskih zgradbah) vezanih na centralno čistilno napravo. V prispevnem območju ČČN Maribor živi približno 136.000 prebivalcev.

Učinki čiščenja odpadne komunalne vode

V skladu z okoljevarstvenim dovoljenjem so vrednosti parametrov pod mejnimi ali pa mora biti učinek čiščenja večji od navedenih vrednosti.

leto	Učinek čiščenja (%) KPK (kemijska potreba po kisiku) povprečne vrednosti v %	Učinek čiščenja (%) BPK5 (biokemijska potreba po kisiku) povprečne vrednosti v %
2020	95,56	98,84
2021	95,66	98,71
2022	96,04	98,72
2023	96,29	98,61
2024	96,86	98,90

Parameter	Mejna vrednost v mg/l	Učinek čiščenja v %
KPK	100	80
BPK5	20	90
Neraztopljene snovi	35	90
TN	10	80
TP	1*	80

*Mejna vrednost TP na iztoku 1 mg/l ali 80% učinek čiščenja

KPK – kemijska potreba po kisiku

BPK5 – biokemijska potreba po kisiku v petih dneh

TN – skupni dušik

TP – skupni fosfor

Podatki o odvajanju očiščenih odpadnih vod iz ČN

Prečiščene odpadne vode se odvajajo v Dravo oziroma v kanal HE Zlatoličje (ob visokem vodostaju Drave).

leto	Količine prečiščenih odpadnih vod	Verižni indeks
količine v m ³		
2020	8.876.347	-
2021	8.998.167	101
2022	9.290.332	103
2023	10.889.281	117
2024	9.581.164	88

3. Izhodišča za izdelavo elaborata

3.1 Pravna podlaga kot izhodišče za oblikovanje cen v elaboratu

Zakon o varstvu okolja (Ur. list RS, št. 39/06-UPB, 49/06-ZMetD, 66/06-odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08- ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09-ZPNačrt-A. 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16 in 61/17-GZ, 21/18-ZNOrg in 84/18-ZIURKOE), v 149. členu pravi, da v obvezno občinsko gospodarsko javno službo varstva okolja sodi tudi odvajanje in čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode. V sklopu izvajanja gospodarske javne službe varstva okolja vlada podrobneje predpiše vrste dejavnosti, komunalnih odpadkov in nalog, ki se izvajajo v okviru javnih služb (Uredba o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode; Ur. list RS, št. 98/15, 76/17, 78/19 in 44/22-ZVO-2 v nadaljevanju Uredba), ter metodologijo za oblikovanje cen, oskrbovalne standarde in tehnične, vzdrževalne, organizacijske ter druge ukrepe in normative za opravljanje javnih služb (Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja; Ur. list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22-ZVO-2 v nadaljevanju Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja).

3.2 Namen elaborata

Elaborat je izdelan z namenom oblikovanja cene za čiščenje komunalnih in odpadnih vod. Izvajalec predlaga enotno ceno storitve za območje občine MOM, občine Duplek, Hoče-Slivnica in Miklavž na Dravskem polju in jo predloži pristojnemu občinskemu organu v potrditev.

Pred uveljavitvijo nove cene mora svoje mnenje o skladnosti oblikovanja cene in ustreznosti elaborata podati strokovna služba občine. Občina določi potrjeno ceno storitve javne službe in morebitno subvencijo. Občina s cenikom določi zaračunano ceno, ki jo mora izvajalec objaviti na svojih spletnih straneh ter na krajevno običajen način.

Elaborat je izdelan na osnovi podatkov od prevzema od 11.6.2024 do 31.12.2024.

3.3 Izdelava elaborata

Skladno z določili Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja je potrebno v skladu z 1. odstavkom 4. člena izvesti po končanem letnem izvajanju storitev, oblikovanje cen posameznih storitev na podlagi dejanskih količin. Zato se izdela elaborat o oblikovanju cene izvajanja javne službe za omenjeno leto poslovanja. Za leto 2024 so oblikovane veljavne cene izvajanja storitev javne službe čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode na območju MOM, Občine Hoče-Slivnica, Miklavž na Dravskem polju in Občine Duplek na podlagi javno dostopnih podatkov za leto 2022. Podatki za leto 2024 so obračunski podatki od datuma prevzema (11.6.2024 do 31.12.2024), predračunska cena pa temelji na predračunskih podatkih za leto 2025.

Cene so oblikovane skladno z Uredbo o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki je pričela veljati 1. 1. 2013.

3.4 Vsebina elaborata

Elaborat v skladu z Uredbo MEDO v 9. členu določa vsebino elaborata:

1. predračunsko in obračunsko količino opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
2. predračunske in obračunske stroške izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
3. pojasnila odmikov obračunske cene od predračunske in od potrjene cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje,
4. primerjavo obračunskih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, z obračunskimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih,
5. primerjavo potrjenih cen posamezne javne službe, za katero se oblikuje cena, s potrjenimi cenami storitev javne službe na primerljivih območjih,
6. primerjavo obračunske cene javne infrastrukture javne službe, za katero se oblikuje cena, s primerljivimi območji,
7. primerjavo izvajalca javne službe s povprečjem panoge tiste javne službe, za katero se oblikuje cena, s pomočjo kazalnikov, ki so: pospešena pokritost kratkoročnih obveznosti, gospodarnost poslovanja, povprečna mesečna plača na zaposlenca in ki jih objavlja Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve, pri čemer se za povprečje panoge javne službe oskrba s pitno vodo šteje dejavnost E36 Zbiranje prečiščevanje in distribucija vode,

8. predračunsko količino opravljenih storitev javne službe za prihodnje obračunsko obdobje,
9. predračunske stroške izvajanja storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje,
10. obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
11. prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
12. prihodke, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
13. donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
14. število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje,
15. podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture,
16. stopnjo izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe, in stopnjo izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev,
17. izračun predračunske cene storitev posamezne javne službe za prihodnje obračunsko obdobje in izračun predračunske cene javne infrastrukture ali omrežnine za prihodnje obračunsko obdobje,
18. prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah in
19. druga razkritja na podlagi Slovenskega računovodskega standarda 35.

Pri pripravi elaborata so pomembne naslednje opredelitve obdobj in sicer:

Preteklo obračunsko obdobje je predhodno poslovno leto, ki je osnova za pridobitev podatkov o dejanskih opravljenih storitvah in realiziranih stroških; v elaboratu je obračunska vrednost za leto 2024.

Prihodnje obračunsko obdobje je prihodnje poslovno leto, za katerega se oceni količina opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov; v elaboratu je leto 2025.

Pri pripravi elaborata so pomembne naslednje opredelitve lastne cene in sicer:

Predračunska lastna cena storitev javne službe je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov izvajalca v prihodnjem obračunskem obdobju in ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

Obračunska lastna cena storitev javne službe je cena, ki se izračuna enako kakor predračunska cena, pri čemer se za preračun stroškov na enoto storitev uporabijo dejanske količine opravljenih storitev in realizirani stroški izvajalca v preteklem obračunskem obdobju.

Enota količine javne storitve

Enota količine storitev, ki se izvajajo v okviru javne službe čiščenja komunalne odpadne vode je izražena v m³ opravljene storitve, za katero se šteje količina dobavljene pitne vode, ki se odvaja v javno kanalizacijo ali čisti na komunalni čistilni napravi.

Določila glede oblikovanja cen

Uredba MEDO v 8. členu določa, da se pri oblikovanju cen javnih služb upoštevajo:

- standardi in ukrepi za opravljanje posamezne javne službe, kakor jih opredeljujejo državni in občinski predpisi za posamezno javno službo;
- načrtovane količine opravljenih storitev, načrtovani stroški in prihodki izvajalca za prihodnje obdobje.

Zaradi oblikovanja cen javnih služb je treba določiti:

- vrednost in obseg javne infrastrukture, ki se uporablja za opravljanje javnih služb,
- največji donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za izvajanje storitev javne službe.

Uredba določa, da globe, reprezentanca, sponzorstva in donacije, ki jih plača izvajalec, niso upravičeni kalkulatívni element cene storitve javne službe.

Vsa zgoraj omenjena izhodišča za oblikovanje cen so podlaga za pripravo elaborata.

3.5 Potrditev predlaganih cen po Elaboratu

Mariborski vodovod d.o.o., je z dnem 11.6.2024 kot izvajalec obvezne občinske javne službe prevzel dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Za leto 2024 so bile predlagane cene oblikovane na podlagi javno razpoložljivih podatkov. Zaradi sinergijskih učinkov delitve splošnih stroškov na vodooskrbo in čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda, se na osnovi obračunskih podatkov za leto 2024 (od dneva prevzema do 31.12.2024) s tem Elaboratom predlaga sprememba (znižanje) cene čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2025 . Cena omrežnine se z Elaboratom poveča zaradi višje najemnine MOM.

Ceno potrdi mestni oz občinski svet občine. V kolikor se vodstvo občine ali občinski svet odloči, da spremembe cene ne bo predlagal oziroma je ne bo potrdil, je potrebno sprejeti subvencijo cene

uporabnikom, ki ne opravljajo pridobitne dejavnosti in manjkajoča sredstva zagotoviti v okviru občinskega proračuna. Navedeno vpliva na zmožnost nemotenega izvajanja javne službe s strani izvajalca.

Izdelava elaborata, ki ga mora izvajalec javne službe posredovati mestnemu oz občinskemu svetu v primeru spremembe cen, ko znaša razlika med dejanskimi in načrtovanimi stroški ali prihodki dejavnosti več kot 10% ne odvezuje obveznosti izvajalca, da pripravi skladno z 1. odstavkom 15. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja vsako leto poročilo za pristojno ministrstvo. Na podlagi tako predloženega poročila je pristojnemu ministrstvu omogočena primerjalna analiza vseh za izvajanje javne službe predpisanih in pomembnih podatkov. Cilj takšnega poročanja je vzpostavitev enotnega sistema vrednotenja stroškov in oblikovanja cen storitev javnih gospodarskih služb pri vseh izvajalcih v državi.

Uspešno izvajanje javne službe je pogojeno z ustrezno formirano ter uvedene cene storitev, ki pokrivajo stroške izvajanja javne službe ter so izračunane skladno z veljavno zakonodajo. Cene storitev morajo odražati čim višji nivo finančne učinkovitosti izvedenih storitev in posledično voditi k čim manjši finančni obremenjenosti uporabnikov v občini. Občina na podlagi Elaborata določi potrjeno ceno, izvajalec pa v skladu s potrjeno ceno oblikuje cenik in ga objavi na svojih spletnih straneh ter na obseg krajevno običajen način.

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja predpisuje, da je zavezanec za plačilo storitev opravljanja javne službe fizična ali pravna oseba, ki je uporabnik te storitve.

4. Sestava cene po MEDO

Cena storitve javne službe čiščenja komunalne odpadne vode je sestavljena iz:

- omrežnine (EUR/DN/mesec)
- stroškov storitve čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (EUR/m³)

4.1 Stroški omrežnine

Uredba MEDO opredeljuje, da omrežnina vključuje:

- stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura;
- stroške zavarovanja infrastrukture javne službe;
- stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost in povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe, in
- odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.

Občina za opravljanje javne službe izvajalcem obračunava najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje posamezne javne službe in jo ima občina v lasti ali finančnem najemu, najmanj v višini obračunane amortizacije za vso javno infrastrukturo.

Omrežnina se določi na letni ravni in se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodomera. Enota količine storitve je izražena v EUR/vodomer.

V večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodomero, se za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1.

4.2 Stroški opravljanja storitev

Stroški opravljanja storitev so tisti del cene, ki krije upravičene stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Stroški opravljanja storitev vključujejo naslednje skupine stroškov:

- neposredne stroške dela,
- druge neposredne stroške,
- splošne (posredne) proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,

- splošne nabavno-prodajne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- splošne upravne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela,
- obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe, neposredne stroške prodaje,
- druge poslovne odhodke in
- donos na poslovno potrebna sredstva izvajalca.

5. Elaborat oblikovanja cen po MEDO

Podlage za oblikovanje sedaj veljavnih cen so temeljile na ocenah iz javno dostopnih podatkih za leto 2022. Obračunana lastna cena za leto 2024 temelji na podlagi poslovanja od datuma prevzema 11. 6. 2024 do 31.12.2024, predračunski podatki za leto 2025 pa so ocenjeni glede na podatke iz sprejetega Poslovnega načrta za leto 2025 in v času priprave Elaborata predvidenih stroškov za leto 2025.

Predlagana cena izvajanja storitve (lastna cena) je enaka za vse občine priključene na CČN, MOM, Duplek, Hoče-Slivnica in Miklavž na Dravskem polju. Pri pripravi elaborata v MOM glavni del teže pri pripravi elaboratov za čiščenje odpadnih voda predstavlja CČN MOM.

Pri izračunu omrežnine za elaborat čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih vod je upoštevana vrednost letne najemnine MOM do izvajalca in koncesijske dajatve ostalih občin, ki koristijo storitev čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda CČN Maribor.

5.1 Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska količina opravljenih storitev je podatek o načrtovani količini opravljenih storitev v kalkulaciji veljavne prodajne cene čiščenja v letu 2025 v vseh štirih občinah.

Obračunska količina opravljenih storitev je podatek o obračunani količini opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju in sicer za leto 2024.

Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev

	EM	Predračun leto 2024	Obračun leto 2024	Predračun leto 2025
Prodana prečiščena komunalna odpadna voda CČN	m3	6.350.000	3.596.377	6.183.832

Opomba: Obračunska količina za leto 2024 temelji na podlagi prečiščenih količin komunalne odpadne vode od datuma prevzema

Predračunska in obračunska količina opravljenih storitev = seštevek števila vseh priključkov po DN priključenih na javno kanalizacijsko omrežje v vseh občinah na dan 31.12.2024 (podatek zajema tudi stanovanjske enote v večstanovanjskih objektih)

PREDRAČUNSKA CENA OMREŽNINE (v seštevek priključkov so upoštevani priključki občin MOM, DU, HO, MI)

Priključki po dimenziji DN	Število priključkov
DN < / = 20	62.831
20 < DN < 40	275
40 < / = DN < 50	111
50 < / = DN < 65	258
65 < / = DN < 80	-
80 < / = DN < 100	127
100 < / = DN < 150	22
150 < / = DN	4
SKUPAJ	63.628

Pri oblikovanju cene storitve so upoštevani obračunski podatki o številu priključkov kot podlaga za izračun predračunske cene omrežnine.

5.2 Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunski stroški opravljenih storitev so podatek o načrtovanih stroških opravljenih storitev v tekočem oz. prihodnjem obračunskem obdobju na podatkih preteklega obračunskega obdobja, oz. ocenjenih za leto 2025..

Obračunski stroški opravljenih storitev so podatki o dejanski stroških opravljenih storitev v preteklem obračunskem obdobju (ocenjeni na podlagi podatkov od datuma prevzema v letu 2024).

Predračunski in obračunski stroški izvajanja storitev čiščenja odpadne komunalne vode ne zajemajo stroškov najemnin infrastrukture ter stroškov premoženjskega zavarovanja infrastrukture.

5.3 Pojasnila odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska lastna cena storitev javne službe za minulo obdobje je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in to uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev in načrtovanih stroškov ter prihodkov izvajalca v preteklem obračunskem obdobju, in ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

Obračunska lastna cena storitev javne službe za minulo obdobje je cena, ki se izračuna enako kakor predračunska cena, pri čemer se za preračun stroškov na enoto storitev uporabijo dejanske količine opravljenih storitev in realizirani stroški izvajalca v preteklem obračunskem obdobju.

Potrjena cena storitev javne službe je sestavljena iz omrežnine ali cene javne infrastrukture ter iz cene, ki se nanaša na opravljanje storitev in jo potrdi pristojni občinski organ za tekoče obračunsko obdobje.

Predračunska lastna cena storitev javne službe je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev ter načrtovanih stroškov in prihodkov izvajalca v tekočem obračunskem obdobju in ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

Cena storitve je del cene, ki vključuje stroške opravljanja storitev posamezne javne službe in je izračunana tako, da se stroški opravljanja storitev posamezne javne službe delijo s količino opravljenih storitev.

Skladno z določili tretjega odstavka 3. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja lahko lokalna skupnost subvencionira omrežnino javne infrastrukture iz proračuna občine samo za gospodinjstva in izvajalce nepridobitnih dejavnosti. Cene med uporabniki ne smejo biti različne, kar pomeni, da mora biti cena enaka za gospodinjstva in gospodarstvo.

Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja
- dejavnost čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2025

Zap.št	Postavka	Predračun leto 2024	Obračun leto 2024	Predračun leto 2025
1	STROŠKI BLAGA, MATERIALA IN STORITEV	2.200.000	623.532	1.384.849
2	STROŠKI DELA	1.147.767	305.883	721.105
3	DRUGI POSLOVNI ODHODKI	50.000	250	50.000
4	FINANČNI ODHODKI	0	0	0
5	SKUPAJ STROŠKI (brez FIN.ODH.) =1+2+3	3.397.767	929.666	2.155.954
6	OCENA DELEŽA SPLOŠNIH STROŠKOV MBV	1.240.624	793.328	1.578.257
7	OSTALI STROŠKI-(inkaso upravitelji)	200.000		
8	LC čiščenje vode (brez str.omrežnine)=5+6+7	4.838.392	1.722.993	3.734.211
9	PRODANA KOLIČINA VODE ZA ZARAČUNANO STORITEV (m3)	6.350.000	3.596.377	6.183.832
10	Ocenjena lastna cena storitve na m3=8/9	0,7620	0,4791	0,6039

Trenutno veljavna cena za čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode, izračunana v skladu z Uredbo MEDO in je stopila v veljavo s pričetkom prevzema CČN, je v višini 0,7620 EUR/m3. Na podlagi nižje obračunske cene za leto 2024, je predlagana predračunska cena za leto 2025 v višini 0,6039 EUR/m3 prečiščene vode (20,75% nižja od zaračunane cene).

5.4 Predračunska in obračunska količina priključkov – čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska in obračunska količina vseh priključkov je seštevek vseh priključkov priključenih na javno kanalizacijsko omrežje na CČN Maribor. Pri oblikovanju cene omrežnine je v število priključkov na dan 31.12.2024 zajeto tudi število stanovanjskih enot v večstanovanjskih objektih.

PRIKLJUČEK	FAKTOR OMREŽNINE	ŠT.PRIKLJUČKOV na dan 30.12.2024	ponderirano št.priključkov=faktor omrežnine*št.priključkov	letna OMREŽNINA EUR/priključek	mesečna OMREŽNINA EUR/priključek
DN < / = 20	1	62.831	62.831	56,79	4,73
20 < DN < 40	3	275	825	170,37	14,20
40 < / = DN < 50	10	111	1.110	567,91	47,33
50 < / = DN < 65	15	258	3.870	851,87	70,99
65 < / = DN < 80	30	-	-	1.703,74	141,98
80 < / = DN < 100	50	127	6.350	2.839,56	236,63
100 < / = DN < 150	100	22	2.200	5.679,12	473,26
150 < / = DN	200	4	800	11.358,24	946,52
SKUPAJ		63.628	77.986		

5.5 Predračunski obračunski stroški omrežnine čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode za preteklo obračunsko obdobje

Omrežnina je del cene, ki vključuje stroške javne infrastrukture posamezne javne službe. Omrežnina se določi na letni ravni (uporabnikom se zaračunava na mesec) in se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom vodometra. Omrežnina se za posamezni vodomer izračuna tako, da se vsota vseh stroškov omrežnine deli z vsoto faktorjev omrežnine na obračunskih vodomerih. Tako dobljeni količnik se nato pomnoži s faktorjem omrežnine glede na premer posameznega obračunskega vodometra.

Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja
- dejavnost čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2025

Zap.št.	STROŠKI	Predračun stroškov omrežnine za leto 2024	Obračun stroškov omrežnine za leto 2024	Predračun stroškov omrežnine za leto 2025
1	stroški najemnine	3.369.220	1.965.378	4.008.917
2	koncesnine ostalih občin	300.000	175.000	300.000
3	stroški financiranja	-	-	-
4	stroški zavarovalnih premij	150.000	55.274	120.000
5	stroški odškodnin/služnost	-	-	-
6	skupaj (1+2+3+4+5)	3.819.220	2.195.653	4.428.917

5.6 Pojasnilo odmikov obračunske cene od potrjene in zaračunane cene storitev posamezne javne službe za preteklo obračunsko obdobje

Predračunska lastna cena storitev javne službe za minulo obdobje je cena, ki se izračuna v skladu s slovenskimi računovodskimi standardi in to uredbo, na podlagi načrtovane količine opravljenih storitev in načrtovanih stroškov ter prihodkov izvajalca v preteklem obračunskem obdobju, in ne vključuje omrežnine ali cene javne infrastrukture.

Obračunska lastna cena storitev javne službe za minulo obdobje je cena, ki se izračuna enako kakor predračunska cena, pri čemer se za preračun stroškov na enoto storitev uporabijo dejanske količine opravljenih storitev in realizirani stroški izvajalca v preteklem obračunskem obdobju.

Potrjena cena storitev javne službe je sestavljena iz omrežnine ali cene javne infrastrukture ter iz cene, ki se nanaša na opravljanje storitev in jo potrди pristojni občinski organ za tekoče obračunsko obdobje.

5.7 Primerjava obračunskih, potrjenih in zaračunanih cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja na primerljivih območjih

Primerljiva območja je določilo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje. Pri oblikovanju območij je ministrstvo upoštevalo tako geografske kot poselitvene in z njimi povezane storitvene značilnosti, kakor tudi razpoložljivost in kvaliteto podatkov za oblikovanje območij. Za oblikovanje primerljivih območij je ministrstvo uporabilo podatke iz obstoječih operativnih programov in poročanja

izvajalcev občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja, ki poročajo v sistem IJSVO (Izvajalcev javnih služb varstva okolja), ki se nahaja na spletni strani www.ijsvo.si.

Določitev primerljivega območja za javno službo čiščenja odpadne vode:

- velike čistilne naprave (povprečna velikost čistilne naprave > 40000 PE)
- stopnja čiščenja komunalne odpadne vode: terciarno čiščenje.

Primerljiva območja in povprečne potrjene, zaračunane in obračunske cene storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja za posamezna primerljiva območja

Storitev	Obračunska cena (EUR/m ³) primerljiva območja		Obračunska cena na podlagi stroškov (EUR/m ³)	
	omrežnina (EUR/mesec)	cena storitve (EUR/m ³)	omrežnina (EUR/mesec)	cena storitve (EUR/m ³)
čiščenje komunalne odpadne vode				
povprečna obračunana cena	3,6848	0,6781	4,21	0,4791
povprečna potrjena cena	3,8378	0,6699	4,21	0,7620
povprečna zaračunana cena	3,1719	0,6699	4,21	0,7620

Vir: https://www.gov.si/assets/ministrstva/MNVP/Dokumenti/Voda/IJSVO/Cene-2021_povprečne_ciscenje_kom_odp_vode.pdf

V tabeli se cene nanašajo na enako obdobje (leto 2021) s cenami primerljivih območij, ki jih je objavilo Ministrstvo za naravne vire in prostor. Večja cenovna odstopanja so se pojavila šele v letu 2022 zaradi prej omenjenih dvigov cen energentov in drugih cen surovin in materiala, posledično tudi uskladitev plač s panožno pogodbo. Zato veljavne cene niso primerljive s primerljivimi iz leta 2021.

5.8 Primerjava izvajalca javne službe s povprečjem panoge

Podatki izvajalca javne službe in povprečje panoge so prikazani v spodnji tabeli. Podatki so za podjetje prikazani za leto 2023. Podatki izvajalca javne službe so prikazani za dejavnost E 36 je zbiranje, prečiščevanje in distribucija vode za podjetje pred prevzemom CČN Maribor.

(9. člen Uredbe MEDO: ad. 7)

Primerjava izbranih kazalnikov Mariborskega vodovoda s povprečjem dejavnosti

Kazalniki	Izvajalec Mariborski vodovod	Dejavnost E 36	indeks MV/panoga
Pospešeni koeficient likvidnosti	2,87	0,99	289,90
Gospodarsnost poslovanja	1,02	1,01	100,79
Povprečna plača na zaposlenca (v EUR)	2.165 €	2.259 €	95,82

Vir: EBONITETE.SI - MARIBORSKI VODOVOD d.o.o. za leto 2023

Kazalniki se nanašajo zaradi primerljivosti s podatki panoge za leto 2023.

Izračun kazalnikov in pojasnilo odmikov:

Pospešeni koeficient likvidnosti

$$\frac{\text{kr.sredstva-zaloge}}{\text{kratk.obveznosti}}$$

Kazalnik ima večjo vrednost v primerjavi s panogo, kar kaže na uspešnost odplačevanja kratkoročnih obveznosti s sredstvi, ki so najhitreje unovčljiva.

Celotna gospodarnost

$$\frac{\text{prihodki}}{\text{odhodki}}$$

Kazalnik gospodarnosti poslovanja je višji v primerjavi s panogo, kar pomeni, da je bil uspešnejši pri ustvarjanju dobička na tržni dejavnosti.

Povprečna mesečna plača na zaposlenega

Kazalnik izraža dohodkovnost z vidika zaposlenih in je nižja od povprečja v panogi.

5.9 Obseg poslovno potrebnih osnovnih sredstev za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

V tabeli je prikazana s cenitvenega poročila vrednost osnovnih sredstev v lasti občine MOM, ki so bila s prevzemom CČN Maribor predana v upravljanje Mariborskemu vodovodu za izvajanje dejavnosti čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih vod.

Podatki iz cenitvenega poročila

Podatki iz cenitvenega poročila			
	VREDNOST 31.12.2023 (v EUR)	OCENA AM.ST. v %	OCENA STR.AM. (v EUR)
ZEMLJIŠČE	902.643		
GRADBENA DELA	16.993.770	2,5	425.530
STROJNA IN ELEKTRO DELA	13.071.719	10	1.262.165
PROGRAMSKA IN KRMILNA OPREMA	2.726.100	25	681.525
SKUPAJ	33.694.232		2.369.220

5.10 Prikaz razdelitve splošnih stroškov v skladu z 10. členom te uredbe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Če izvajalec poleg javne službe opravlja posebne storitve in drugo tržno dejavnost, mora zagotoviti ločeno računovodsko spremljanje stroškov javnega in tržnega dela dejavnosti, ki jo opravlja. Splošni stroški in prihodki se na javni in tržni del dejavnosti razdelijo po sodilih, ki jih sprejme pristojni organ (nadzorni organ), ki potrjuje poslovni načrt izvajalca.

Za potrebe zagotavljanja ločenih poslovnih izidov po dejavnosti, so v podjetju oblikovana sodila (deleži) za razporejanje splošnih stroškov delovnih enot in strokovnih služb na posamezne dejavnosti.

Ključ delitve stroškov splošnih stroškovnih mest med osnovne dejavnosti med vodooskrbo in dejavnostjo čiščenja komunalnih in padavinskih vod:

Pri izračunu cen storitev čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode se za delitev posrednih splošnih stroškov med dejavnostjo vodooskrbe in dejavnostjo čiščenja komunalnih in padavinskih odpadnih voda, uporablja ključ – razmerje med obračunano prodano količino vode in obračunano količino očiščene vode na CČN Maribor.

Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja
- dejavnost čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2025

Leto	EM	leto 2023	Plan 2024	obračun leto 2024	Plan leto 2025
Prodana pitna voda	m3	9.627.542	9.764.120	9.798.989	9.780.120
Očiščena voda CČN Maribor	m3	6.343.618	6.350.000	3.596.377	6.183.832
Skupaj	m3	15.971.160	16.114.120	13.395.366	15.963.952
delež za spl.str.CČN Maribor	%	39,72	39,41	*podatek očiščene vode od prevzema CČN	38,74

Stroški, ki niso zajeti v okviru osnovne dejavnosti bremenijo tržno dejavnost.

5.11 Prihodki in odhodki, ki jih izvajalec ustvari z opravljanjem posebnih storitev za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Podjetje Mariborski vodovod ne opravlja nobenih posebnih storitev na objektu CČN.

5.12 Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca je donos izvajalca, ki ne sme presegati pet odstotkov od vrednosti poslovno potrebnih osnovnih sredstev za neposredno opravljanje posamezne javne službe. V Elaboratu ni upoštevan donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca, ker so vsa osnovna sredstva na lokaciji CČN Maribor in bodo predmet najema.

5.13 Število zaposlenih za izvajanje storitev posamezne javne službe za preteklo in prihodnje obračunsko obdobje

Ob prevzemu CČN Maribor v upravljanje je bil izveden tudi prenos 9-tih zaposlenih na Mariborski vodovod. Na dan 31.12.2024 je bilo na dejavnosti zaposlenih 13 zaposlenih. V planu 2025 je predvideno število zaposlenih 14.

5.14 Podatek o višini najemnine za javno infrastrukturo in podatek o njenem deležu, ki se prenese na uporabnike javne infrastrukture

Mestna občina Maribor je na podlagi odloka MOM z dne 23.11.2023, z dnem 11.6.2024 predala javno infrastrukturo čiščenja odpadnih komunalnih voda izvajalcu Mariborski vodovod.

Mestna občina Maribor je tako lastnik javne infrastrukture, Mariborski vodovod pa je z dnem 11.6.2024 infrastrukturo prevzel v najem v višini obračunane najemnine, ki je potrebna za opravljanje posamezne javne službe (1.odstavek 3.člena Uredbe MEDO).

Tako je s tem datumom MOM pričela podjetju Mariborski vodovod zaračunavati najemnino za vso javno infrastrukturo, ki je potrebna za opravljanje posamezne dejavnosti javne službe. Višina fakturirane najemnine v letu 2024 je bila v višini 1.965.378 EUR.

5.15 Stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena izvajanju javne službe in stopnja izkoriščenosti javne infrastrukture, ki je namenjena za izvajanje posebnih storitev

Stopnja izkoriščenosti zmogljivosti infrastrukture javne službe je razmerje med dejansko izkoriščenostjo zmogljivosti infrastrukture javne službe in največjo projektirano zmogljivostjo infrastrukture javne službe, pri kateri se lahko infrastruktura javne službe normalno uporablja za opravljanje storitev javne službe in pri kateri se lahko zagotavlja normalni standard storitev javne službe ob upoštevanju razpoložljive tehnike in veljavnih standardov. Izkoriščenost zmogljivosti infrastrukture javne službe določa, v kakšnem obsegu so zmogljivosti infrastrukture javne službe dejansko uporabljene.

Javna infrastruktura, ki je namenjena izvajanju javne službe, je izkoriščena med 75-80%, odvisno od parametra.

5.16 Prikaz sodil za razporejanje vseh stroškov in prihodkov po dejavnostih ter po občinah

Mariborski vodovod je s prevzemom CČN Maribor opravljal poleg gospodarske javne službe dejavnosti oskrbe s pitno vodo, še dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode. Oskrba s pitno vodo se izvaja v 16 občinah, dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode pa v 4 občinah. Poleg osnovnih dejavnosti, opravlja Mariborski vodovod še tržno dejavnost.

Zato podjetje za razporejanje stroškov in prihodkov uporablja metodologijo razporejanja stroškov, ki jo v sklopu sprejemanja planskih dokumentov za posamezno leto potrjuje nadzorni svet podjetja.

Obračun stroškov po stroškovnih mestih poteka preko obračunskega lista OBOL-a . Razporejanje stroškov poteka preko izvornih in izvedenih stroškov. Izvedeni stroški so sestavljeni stroški, izhajajo iz primarnih stroškov in se prenašajo na glavna stroškovna mesta oz. porabnike storitev na osnovi delovnih nalogov in ključev.

Za razporejanje splošnih stroškov evidentiranih na skupnih službah med gospodarsko javno službo in dopolnilno »tržno« dejavnostjo, se uporablja razmerje obremenjenosti zaposlenih, ki izvajajo ta proces z javno službo in dopolnilno dejavnostjo. Med splošne stroške se uvrščajo stroškovna mesta priprave dela in javna naročila, skladiščenje, obračun vode, uprava in pravno kadrovski sektor, sprejemna pisarna, arhiv, gospodarsko-računski sektor, sektor za digitalizacijo in tehnologijo, vodstvo tehnično razvojno operativnega sektorja, komerciala, projektiranje in razvoj ter priključki. Stroški, ki niso zajeti v okviru glavne dejavnosti bremenijo tržno dejavnost.

Stroški splošnih SM za zaposlene, ki so preneseni na Javni holding Maribor, so razporejeni po enakem ključu, le da so prikazani med stroški storitev.

Za prenos splošnih stroškov znotraj gospodarskih javnih služb oskrbe s pitno vodo in dejavnostjo čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode, pa se uporablja ključ kot razmerje med količino prodane pitne vode in količino očiščene komunalne in padavinske odpadne vode.

Stroškovna mesta gospodarske javne službe za vodooskrbo se delijo glede na distribucijo, črpanje in tranzit po posameznih občinah, ker na tak način omogočajo izdelavo kalkulacije cene vode in obračuna uspešnosti oz. poslovnega izida za posamezno občino. Dejavnost čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ima zaradi enotne cene eno stroškovno mesto.

Na stroškovnih mestih stranske dejavnosti podjetje prav tako opravlja storitve, vendar to ni njihov glavni namen. Del stranske dejavnosti služi glavni dejavnosti, zaradi nje je tudi nastala. Stroški posameznih stroškovnih nosilcev se spremljajo s pomočjo delovnih nalogov, s katerimi se spremljajo stroški materiala, dela in zunanje storitve.

Prihodki dejavnost- vodooskrba

Sistem evidentiranja prihodkov na javni službi vodooskrbe je nastavljen na način, da omogoča ugotavljanje poslovnega izida za vsako občino posebej.

Prihodki vodarine in vzdrževalnine vodomeroz pomenijo skupne prihodke posamezne občine.

Prihodki od omrežnine pomenijo skupne prihodke glede na število priključkov oz. stanovanjskih enot posamezne občine v skladu z Uredbo MEDO :

Prihodki in odhodki od financiranja se prenašajo na občine na osnovi poslovnega izračuna razpoložljivih likvidnih sredstev oz. primanjkljaja likvidnih sredstev.

Drugi prihodki in odhodki se prenašajo na občine, kolikor se neposredno nanašajo na dejavnost vodooskrbe v občini. Drugi prihodki posamezne občine pomenijo odpis amortizacije v breme obveznosti do občine.

Odpis terjatev pomenijo odpisane terjatve po kriterijih pravilnika o računovodstvu in se nanašajo na terjatve vodarine po posameznih občinah. Izterjane odpisane terjatve, ki se nanašajo na vodarino, so prihodek posamezne občine.

Prihodki dejavnost- čiščenje odpadne komunalne vode

Prihodki od storitve čiščenja odpadne komunalne vode in omrežnine v posamezni občini so odvisni od očiščene količine vode uporabnikov. V vseh občinah imajo enotne cene in pomenijo skupne prihodke dosežene v posamezni občini.

Prihodki od omrežnine pomenijo skupne prihodke glede na število priključkov, priključenih na CČN Maribor oz. stanovanjskih enot posamezne občine v skladu z Uredbo MEDO.

Prihodki in odhodki od financiranja se prenašajo na javno službo čiščenja odpadne komunalne vode na osnovi poslovnega izračuna razpoložljivih likvidnih sredstev oz. primanjkljaja likvidnih sredstev.

Drugi prihodki in odhodki se prenašajo na javno službo, kolikor se neposredno nanašajo na dejavnost čiščenja odpadne komunalne vode. Drugi prihodki posamezne občine pomenijo odpis amortizacije v breme obveznosti do javne službe čiščenja odpadne komunalne vode.

Odpis terjatev pomenijo odpisane terjatve po kriterijih pravilnika o računovodstvu in se nanašajo na terjatve storitev čiščenja odpadne komunalne vode. Izterjane odpisane terjatve, ki se nanašajo na čiščenje odpadne komunalne vode, so prihodek javne službe čiščenja odpadne komunalne vode.

Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja
- dejavnost čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2025

5.17 Druga razkritja na podlagi SRS 35 (32)

V nadaljevanju je prikazan (nerevidiran) izkaz poslovnega izida Mariborskega vodovoda za dopolnilno (tržno) dejavnost in dejavnost gospodarske javne službe (vodooskrba) za leto 2024.

POSLOVNI IZID DOPOLNILNE »TRŽNE« DEJAVNOSTI

		v EUR				
Oznaka	Elementi poslovnega izida	leto 2024	%	leto 2023	%	indeks 2024/2023
1.	ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE	2.542.411	92,21	3.729.831	91,67	68,16
2.	PRIHODKI OD PRODAJE TRG. BL. IN MATERIALA	51.472	1,87	55.567	1,37	92,63
3.	SPREMEMBA VREDNOSTI ZALOG	172	0,01	-892	-0,02	-19,30
4.	DRUGI POSL. PRIHODKI	163.125	5,92	284.043	6,98	57,43
5.	USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN STORITVE		0,00		0,00	0,00
A.	KOSMATI DONOS IZ POSLOVANJA	2.757.180	100,00	4.068.549	100,00	67,77
B.	STROŠKI	2.338.863	84,83	3.713.187	91,27	62,99
1.	STROŠKI STORITEV DE VZDR. + OMR.	1.420.894	51,53	2.511.500	61,73	56,58
2.	SPLOŠNI STR. STOR. - UPR. IN PROD.	814.810	29,55	1.094.240	26,90	74,46
3.	STROŠKI STOR. SM. TRŽNE DEJAV.	64.625	2,34	67.354	1,66	95,95
4.	NABAVNA VRED. PROD. BLAGA	21.024	0,76	24.224	0,60	86,79
5.	PREVREDNOT. POSL. ODH.	17.510	0,64	15.868	0,39	110,34
6.	DOBIČEK IZ POSLOVANJA	418.318	15,17	355.362	8,73	117,72
7.	FINANČNI PRIHODKI	28.467	1,03	20.998	0,52	0,00
8.	FINANČNI ODHODKI	22.372	0,81	27.982	0,69	79,95
9.	ČISTI PI IZ REDNEGA DELOVANJA	424.412	15,39	348.378	8,56	121,83
10.	DRUGI PRIHODKI	5.680	0,21	8.097	0,20	70,15
11.	DRUGI ODHODKI	232	0,01	443	0,01	52,30
12.	ČISTI POSLOVNI IZID OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	429.860	15,59	356.032	8,75	120,74
13.	DAVEK IZ DOBIČKA	54.810	1,99	39.528	0,97	0,00
14.	ODLOŽENI DAVKI	13.743	0,50	4.636	0,11	296,43
15.	ČISTI POSLOVNI IZID IZ OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	361.308	13,10	311.868	7,67	115,85

POSLOVNI IZID GJS - ČIŠČENJE KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH ODPADNIH VODA

		leto 2024
1	PRIHODKI-čiščenje CČN	2.740.787 €
2	STROŠKI -čiščenje CČN	929.666 €
3	posredni splošni stroški	793.328 €
4=1-2-3	rezultat storitev čiščenja	1.017.794 €
5	PRIHODKI-omrežnina CČN	2.295.919 €
6	najemnine, koncesnine	2.140.379 €
7	STROŠKI omrežnina	55.274 €
8=5-6-7	rezultat omrežnina	100.267 €
9=4+8	REZULTAT GJS CČN	1.118.061 €
10	količina m3	3.596.377

Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja
- dejavnost čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode za leto 2025

Priloga

PRIMERJAVA VELJAVNIH IN PREDLAGANIH CEN GJS ČIŠČENJA KOMUNALNIH IN PADAVINSKIH
ODPADNIH VODA

Vrsta storitve	EM	veljavna cena v letu 2024	9,5% DDV	veljavna cena v letu 2024 z DDV	predlagana cena po Uredbi MEDO v letu 2025	9,5% DDV	predlagana cena po Uredbi MEDO v letu 2025 z DDV	razlika	Indeks predračunska /veljavna cena
čiščenje odpadne vode CČN Maribor	EUR/m ³	0,7620 €	0,0724 €	0,8344 €	0,6039 €	0,0574 €	0,6613 €	- 0,1731 €	79,25
omrežni na DN13/20	EUR/mesec	4,21 €	0,40 €	4,61 €	4,73 €	0,45 €	5,18 €	0,57 €	112,35

SIMULACIJA PREDLAGANIH CEN NA VREDNOST MESEČNE POLOŽNICE PRI POVPREČNI PORABI NA
GOSPODINJSTVO

Vrednost mesečne položnice/gospodinjstvo	povprečna poraba m ³	veljavna cena z DDV v letu 2024	predlagana cena z DDV v letu 2025	Indeks 2025/2024	Sprememba (%)	razlika v EUR (z DDV)
4-člansko gospodinjstvo	16 m ³ , DN 13/20	17,96 €	15,76 €	88	-12	- 2,20 €