



Krajevna skupnost Malečnik-Ruperče
Malečnik 51, 2229 MALEČNIK
tel. št.: +386.2.2201-841, e-pošta:
ks.malecnikruperce@maribor.si

Številka: 0130-217/2024-1

Datum: 4. 11. 2024



SVET KRAJEVNE SKUPNOSTI

ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 8. DOPISNI SEJI SVETA KRAJEVNE SKUPNOSTI

NASLOV GRADIVA: OBRAVNAVA IN POTRDITEV PONUDNIKA TER IZDAJE NAROČILNICE – MENJAVA OKEN V POSLOVNEM PROSTORU NA NASLOVU RUPERČE 1 TER OBRAVNAVA IN POTRDITEV IZDAJE SOGLASJA NAJEMNIKU POSLOVNEGA PROSTORA NA NASLOVU RUPERČE 1 ZA ODDAJO DELA LE TEGA V PODNAJEM + GLASOVNICA

GRADIVO PRIPRAVILA: Služba za MČ in KS MOM, Tina Galun, referentka

GRADIVO PREDLAGA: Vladimir Stožer, Predsednik sveta

PREDLOG SKLEPOV: Svet Krajevne skupnosti Malečnik Ruperče potrdi izdajo naročilnice ter izbiro ponudnika menjave oken v poslovnem prostoru na naslovu Ruperče 1. Izbere se najugodnejši ponudnik Maripol d. o. o., Zlatoličje 126, 2205 Starše, s ponudbo 2.995,56 EUR z DDV.

Svet Krajevne skupnosti Malečnik Ruperče se strinja in potrdi izdajo soglasja za oddajo dela poslovnega prostora na naslovu Ruperče 1 v podnajem podnajemnici Tanji Slana, Metava 20, 2229 Malečnik.

OBRAZLOŽITEV:

Svet Krajevne skupnosti Malečnik Ruperče se seznanil in potrdi izbiro ponudnika menjave oken v poslovnem prostoru na naslovu Ruperče 1. Poslovni prostor je v lasti krajevne skupnosti in se oddaja v najem. Prostor najemnik uporablja za nudenje oz. izvajanje mirne dejavnosti natančneje fizioterapije, vadbe, vodnih kopeli, ... Okna, ki so dotrajana, ne tesnijo je, glede na dejavnost, ki se izvaja, nujno potrebno sanirati, menjati. V prvi fazi oz. letošnjem letu gre za menjavo štirih oken. Na podlagi povpraševanja so na naslov krajevne skupnosti prispele tri ponudbe. Za izvedbo menjave oken v poslovnem prostoru na naslovu Ruperče 1 se tako izbere in potrdi izdaja naročilnice za ponudnika z najugodnejšo ponudbo, to je Maripol d. o. o., Zlatoličje 126, 2205 Starše v višini 2.995,56 EUR z DDV. Ponudbe so priloga tega gradiva.

GLASOVNICA

Za predlagan sklep glasujete tako, da svoj odgovor obkrožite.

Sklep 1 :

Svet Krajevne skupnosti Malečnik Ruperče potrdi izdajo naročilnice ter izbiro ponudnika menjave oken v poslovnem prostoru na naslovu Ruperče 1. Izbere se najugodnejši ponudnik Maripol d. o. o., Zlatoličje 126, 2205 Starše, s ponudbo 2.995,56 EUR z DDV.

DA NE VZDRŽAN (obkroži) za predlagan sklep.

OBRAZLOŽITEV:

Najemnik poslovnega prostora na naslovu Ruperče 1 (Luka Duh s. p.) je na krajevno skupnost, kot lastniku prostora, v elektronski obliki (vzorec podnajemne pogodbe) podal prošnjo za izdajo soglasja za oddajo poslovnega prostora v podnajem. Z dosedanjo podnajemnico Pot k sebi, Maja Fridau s. p. je bila podnajemna pogodba, sklenjena v letu 2023, sporazumno prekinjena. V podnajem bi novi podnajemnici Tanji Slana, Metava 20, 2229 Malečnik oddal del prostora imenovan »Teloumvadnica« v izmeri 50m². Podnajemnica bi v podnajetem delu prostora izvajala mirno dejavnost kot izhaja iz osnutka pogodbe o podnajemu. Osnutek pogodbe je priloga tega gradiva.

GLASOVNICA

Za predlagan sklep glasujete tako, da svoj odgovor obkrožite.

Sklep 2 :

Svet Krajevne skupnosti Malečnik Ruperče se strinja in potrdi izdajo soglasja za oddajo dela poslovnega prostora na naslovu Ruperče 1 v podnajem podnajemnici Tanji Slana, Metava 20, 2229 Malečnik.

DA NE VZDRŽAN (obkroži) za predlagan sklep.

Podpis: _____

Datum: _____

Lepo pozdravljeni.

Pripravil-a:
Tina Galun
Referent

Priloge:

- ponudba Maripol d. o. o.
- ponudba iQ EVERMOND d. o. o.
- ponudba Robien d. o. o.
- osnutek podnajemne pogodbe

Poslano po pošti in elektronski pošti:

- članicama in članom sveta krajevne skupnosti

