



Krajevna skupnost Pekre
Bezjakova lica 4, 2341 LIMBUŠ
tel. št.: +386.2.2201-839, e-pošta:
ks.pekre@maribor.si

Številka:0130-147/2024-2

Datum: 10.10.2024



ZAPISNIK

13. redne seje Sveta Krajevne skupnosti Pekre, ki je bila v sredo, 4. 9. 2024, ob 16.00 uri, v prostorih Krajevne skupnosti Pekre, Bezjakova ulica 4.

Prisotni	Odsotni
<i>Gregor ANTOLIČIČ</i> <i>Petra ARNUŠ</i> <i>Danila ROBIČ</i> <i>Polona LAH</i> <i>Cvetka DIETNER KRAJNC</i> <i>Milan LUKIČ</i>	<i>Marjan LEDERER</i>

Za 13. redno sejo Sveta KS Pekre, je predsednik predlagal naslednji dnevni red:

- 1) Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti;
- 2) obravnava in sprejem dnevnega reda;
- 3) obravnava in potrditev zapisnika 11. in 12. redne seje;
- 4) odprte komunalne zadeve na območju KS Pekre (komunalni prispevki zaradi izgradnje kanalizacije; prestavitev ceste na območju »Stare šole«; urejanje območje okrog Pekrske gorce; itd.);
- 5) plan dela in prireditvev za jesen/zimo 2024;
- 6) izgradnja večnamenske stavbe v Pekrah;
- 7) vprašanja in pobude;
- 8) razno.

Ad. 1 Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti ter obravnava in sprejem dnevnega reda

g. Gregor Antoličič pozdravi prisotne in ugotovi, da je na seji prisotnih šest članov Sveta KS Pekre, zato lahko prisotni veljavno razpravljajo in sklepajo.

Sklep št. 13/1: *Seja je sklepčna, zato lahko prisotni veljavno razpravljajo in sklepajo..*

Ad. 2 Obravnava in sprejem dnevnega reda

g. Gregor Antoličič prisotnim članom sveta predstavi dnevni red, predlaga, da se dnevni red dopolni z dvema točkama in sicer se doda pod točko 4 »Sprejemanje pravil komunikacije

članov sveta KS s predstavniki MOM, ter priprava Poslovnika KS Pekre« in pod točko 5 »Obnova stopnišča Doma kulture in čiščenje prostorov KS Pekre«. Ostale točke se ustrezno preštevilčijo in ostanejo nespremenjene.

Sklep št. 13/2: Člani Sveta KS Pekre soglasno potrdijo dnevni red. Dopolnjen dnevni red se glasi:

- 1) *Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti;*
- 2) *obravnavna in sprejem dnevnega reda;*
- 3) *obravnavna in potrditev zapisnika 11. in 12. redne seje;*
- 4) *sprejemanje pravil komunikacije članov sveta KS s predstavniki MOM ter priprava Poslovnika KS Pekre;*
- 5) *obnova stopnišča Doma kulture in čiščenje prostorov KS Pekre;*
- 6) *odprte komunalne zadeve na območju KS Pekre (komunalni prispevki zaradi izgradnje kanalizacije; prestavitev ceste na območju »Stare šole«; urejanje območje okrog Pekrske gorce; itd.);*
- 7) *plan dela in prireditve za jesen/zimo 2024;*
- 8) *izgradnja večnamenske stavbe v Pekrah;*
- 9) *vprašanja in pobude;*
- 10) *razno.*

Ad. 3 Pregled sklepov in potrditev zapisnika 11. in 12. redne seje

g. Gregor Antoličič

Prisotnim predstavi, zapisnik 11. redne seje ter zapisnik 12. redne seje Sveta KS Pekre.

ga. Petra Arnuš pove, da je bilo na 11. redni seji dogovorjeno, da se doda nabiralnik za oddajo pobud ali pritožb krajanov Krajevne skupnosti Peker. Prav tako poda pripombo glede pošiljanja zapisnika, ki naj bo pripravljen in poslan v roku 7 dni.

Svet Krajevne skupnosti Pekre je razpravljal o predlogu in soglasno sprejel naslednji sklep:

Sklep št. 13/3: Svet Krajevne skupnosti Pekre odloči, da se na obstoječ nabiralnik doda *plastificiran napis »Pobude krajanov KS Peker«.*

Sklep št. 13/4: Svet Krajevne skupnosti Pekre nalaga tajništvu, da se zapisniki sej ali sestankov pošljejo v roku 7 dni.

Ad. 4 Sprejemanje pravil komunikacije članov sveta KS s predstavniki MOM ter priprava Poslovnika KS Pekre

g. Gregor Antoličič prisotnim pove, da mnogo krat prihaja do raznih ne soglasij ali ne usklajenosti pri komunikaciji z predstavniki MOM, zato članom sveta predlaga naslednje sklepe:

- kakršno koli komuniciranje s strani članov Sveta KS z organi na Mestni občini Maribor, mora bit predhodno usklajeno s predsednikom Sveta KS Pekre ali predhodno obveščeni vsi člani Sveta KS Pekre. Pri elektronski pošti se mora z vsebino predsednik ali člani sveta strinjati, preden se pošlje na MOM.

- na uradnih in formalnih sestankih z predstavniki MOM morata biti prisotna vsaj dva člana sveta, t.j. predsednik sveta ali od njega pooblaščen oseba ter še vsaj en član sveta. Prisotna pripravita kratko poročilo sestanka, ki ga posredujeta vsem članom sveta.

g. Gregor Antoličič prisotnim pove, da se Poslovnik mestnega sveta za svete KS/MČ uporablja smiselno, zato predlaga, da svet KS Pekre pristopi k pripravi svojega poslovnika.

Pove, da bodo svetniki dobili osnutek poslovnika, ki pa ga naj pregledajo ter do naslednje seje pripravijo predloge ter pripombe, da se lahko pristopi k pripravi čistopisa. Predloge in pripombe svetniki pošljejo po elektronski pošti predsedniku sveta, do 10.10.2024. Predloge in pripombe bo svet obravnaval na naslednji redni seji sveta.

Svet Krajevne skupnosti Pekre je razpravljal o predlogih in sprejel naslednji sklep:

Sklep št. 13/5: *Svet Krajevne skupnosti Pekre sprejme, da kakršno koli komuniciranje s strani članov Sveta KS z organi na Mestni občini Maribor, mora bit predhodno usklajeno s predsednikom Sveta KS Pekre ali predhodno obveščeni vsi člani Sveta KS Pekre. Pri elektronski pošti se mora z vsebino predsednik ali člani sveta strinjati, preden se pošlje na MOM.*

»ZA« predlagan sklep so glasovali 4 svetniki/ce, »POTI« predlagan sklep je glasoval/a 1 svetnik/ca in 1 svetnik/ca se je glasovanja vzdržal/a.

Sklep št. 13/6: *Svet Krajevne skupnosti Pekre sprejme, da na uradnih in formalnih sestankih z predstavniki MOM morata biti prisotna vsaj dva člana sveta, t.j. predsednik sveta ali od njega pooblaščen oseba ter še vsaj en član sveta. Prisotna pripravita kratko poročilo sestanka, ki ga posredujeta vsem članom sveta. Na sestanke, na katere je vabljen samo predsednik ali od njega pooblaščen oseba, ne rabi bit prisoten drugi član sveta.*

»ZA« predlagan sklep so glasovali 4 svetniki/ce, »POTI« predlagan sklep je glasoval/a 1 svetnik/ca in 1 svetnik/ca se je glasovanja vzdržal/a.

Sklep št. 13/7: *Svet Krajevne skupnosti Pekre sprejme, da se pristopi k pripravi Poslovnika sveta Krajevne skupnosti Pekre ter da se do 10.10.2024 predsedniku sveta po elektronski pošti pošljejo pripombe in predlogi na osnutek poslovnika, katere se bodo obravnavale na naslednji redni seji sveta.*

»ZA« predlagan sklep so svetniki glasovali soglasno.

Ad. 5 Obnova stopnišča Doma kulture in čiščenje prostorov KS Pekre

g. Gregor Antoličič prisotnim pove, da je tajništvo pridobilo ponudbe za obnovo stopnišča Doma kulture. Prisotnim predstavi pridobljene ponudbe. Pove, da je najugodnejši ponudnik podjetje Pleskarstvo Novi, s ponudbo 3.870,05 EUR brez DDV. Ponudba vključuje obnovo stopnišča (oplesk sten in stropov ter lakiranje stopniščne ograje), obnovo 6 vrat s podboji (kitanje poškodb ter lakiranje).

Svet Krajevne skupnosti Pekre je razpravljal o predlogu in soglasno sprejel naslednji sklep:

Sklep št. 13/8: *Svet Krajevne skupnosti Pekre odloči, da se naročilo odda najugodnejšemu ponudniku, podjetju Pleskarstvo Novi s.p., z ponujeno ceno 3.870,05 EUR brez DDV. Izvajalcu se izstavi naročilnica.*

g. Gregor Antoličič prisotnim pove, da trenutni »čistilni servis« ne opravlja čiščenja dovolj kvalitetno oz. po pričakovanjih, zato predlaga, da se izbere nov čistilni servis. Svetnikom predstavi ponudbo.

Svet Krajevne skupnosti Pekre je razpravljal o predlogu in soglasno sprejel naslednji sklep:

Sklep št. 13/9: Svet Krajevne skupnosti Pekre izbere podjetje Tamara Čofati s.p. za čiščenje prostorov Doma kulture Pekre, s ponujeno ceno 395 EUR/mesec.

Ad. 6 Odprte komunalne zadeve na območju KS Pekre (komunalni prispevki zaradi izgradnje kanalizacije; prestavitve ceste na območju »Stare šole«; urejanje območje okrog Pekrske gorce; itd.)

g. Gregor Antoličič prisotne seznanj, da so se predsedniki krajevnih skupnosti sestali, glede ureditve plačila komunalnega prispevka. Sestanek je bil neformalen v KS Kamnici, kjer so se dogovorili ter tudi pozvali MOM, za sklic nujnega sestanka. Kot rešitev so se vsi strinjali, da bi se prispevna stopnja znižala nazaj na 50%, kot je bila pred sprejetjem odloka v mesecu marcu 2024, za krajane in občane, ki so se ali se bodo priklapljali na novo zgrajeno kanalizacijsko omrežje.

Sklep št. 13/10: Svet Krajevne skupnosti Pekre se strinja z vsemi aktivnostmi, ki se izvajajo v zvezi z znižanjem prispevne stopnje na 50% za plačilo komunalnega prispevka za novo izgrajeno infrastrukturo priklopa na kanalizacijsko omrežje.

g. Gregor Antoličič prisotne seznanj glede sestanka pri podžupanu g. Medvedu glede prestavitve ceste na območju »Stare šole«. Dogovorjeno je bilo, da referentka ga. Kapun pripravi zapisnik sestanka ter da so aktivnosti v polnem teku.

g. Gregor Antoličič prisotnim pove, da so se na sestanku prav tako pogovarjali glede ceste v lastništvu »benediktincev«, ki poteka do naslova Hrastje 12. Dogovor je bil, da g. Flac pripravi ponudbo za »menjavo« zemljišč in se bodo kasneje dalje dogovarjali, ob tem pa bo MOM upoštevala mnenje in stališča Krajevne skupnosti. K temu zapisniku se kot priloga doda zapisnik iz tega sestanka, ki ga je pripravila Jelka Kapun.

g. Gregor Antoličič prisotnim pove, da je Urad za komunalo, promet in prostor pozval svet Krajevne skupnosti Perke, da s sklepom odloči ali se naj ekološki otok pri obrambnem domu odstrani.

Svet Krajevne skupnosti Pekre je razpravljal o predlogu in sprejel naslednji sklep:

Sklep št. 13/11: Svet Krajevne skupnosti Pekre ne soglašja z odstranitvijo ekološkega otoka pri obrambnem domu v Pekrah.

go. Petra Arnuš poroča o terenskem ogledu območja KS Pekre, ki je potekal 19. 7. Pomembna tema sestanka je bila izgradnja pešpoti na desni strani ceste proti Hrastju (pod hrastovim drevoredom). Pešpot bi se naj nato pred strnjanim naseljem nadaljevala v pločniku (najprej na desni, nato na levi strani). K temu zapisniku se kot priloga doda osnutek zapisnika iz terenskega ogleda, ki ga je pripravila Karolina Merc.

Ad. 7 Plan dela in prireditvev za jesen/zimo 2024

g. Gregor Antoličič pove, da je bila v poletju pripravljena pobuda o organizaciji teka okrog Pekrske gorce, ki bi naj bil izveden v jeseni. go. Petra Arnuš poroča, da je na neformalnem sestanku 11. 7. na sedežu KS Limbuš potekal pogovor o organizaciji tega dogodka. O vseh

nadaljnjih pogovorih okrog tega dogodka go. Petra Arnuš predlaga, da se dobimo na sestanku s predstavniki Limbuša in Studenc in idejo razvijamo naprej.

Svet krajevne skupnosti Pekre v decembru načrtuje ponovno izvedbo prireditve v okviru veselega decembra, ki bi naj letos potekale v sodelovanju s KS Limbuš in MČ Studenci. g. Gregor Antoličič pove, da bo na to temo v kratkem sklican sestanek z Limbušem in Studenci.

go. Cvetka Dietner Krajnc bo kot predsednica komisije za prireditve s pomočjo drugih zainteresiranih članov in članic sveta pričela intenzivnejše priprave na izvedbo dogodkov v okviru veselega decembra.

Ad. 8 Izgradnja večnamenske stavbe v Pekrah

g. Gregor Antoličič pove, da je bila v letu 2023 v sodelovanju z Mariborsko knjižnico ter lokalnimi društvi pripravljena zasnova večnamenske stavbe, ki je bila posredovana na občino. Ta osnova z navedbo parcelnih števil, dejavnostmi, ki bi potekale v stavbi itd. lahko služi kot osnova za pripravo idejne zasnove.

g. Milan Lukič pove, da je podžupan dr. Samo Peter Medved ob obisku KS Pekre dejal, da naj sami pripravimo idejno zasnovo in jo posredujemo na občino.

Sklep št. 13/10: *Svetnika Polona Lah in Milan Lukič se do naslednje seje Sveta KS Pekre pozanimata o stroških priprave idejne zasnove večnamenske stavbe v Pekrah.*

Ad. 9 Vprašanja in pobude

go. Polona Lah izpostavi, da Teniško društvo Pekre zanima, podobno kot mnoge kraje, kako bo umestitev novega regijskega učnega centra v prostore nekdanjega Doma TO v Pekrah vplivala na bližnjo okolico.

go. Petra Arnuš pove, da je že navezala stik z MORS za dodatne informacije. Po telefonskem pogovoru so ji na MORS obljubili, da bodo v najkrajšem možnem času posredovali odgovor. Do seje Sveta KS Pekre s strani MORSA ni prišel odgovor.

go. Polona Lah pove, da imamo v kraju obetavne mlade glasbenike, ki iščejo prostor, kjer bi lahko vadili. Predsednik Sveta pove, da bo do naslednje seje Sveta KS preveril, kakšne so možnosti, da bi omogočili vajo in shranjevanje inštrumentov v prostorih Doma kulture Pekre.

Ad. 10 Razno

/

Seja je bila zaključena ob 19.30 uri.

Zapisal: Karolina Merc in Gregor Antoličič

Predsednik Sveta KS Pekre:

