



**MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN**

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si

S: <http://www.maribor.si>

Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-397/2023-40

Datum: 05.08.2024



GMS - 364

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 13. IZREDNI SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE
OBČINE MARIBOR**

**NASLOV GRADIVA: DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA –
LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2024**

**GRADIVO PRIPRAVIL: URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalo in promet**

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša ARSENOVIČ, župan

POROČEVALEC: mag. Alenka CAJNKAR

PREDLOG SKLEPA:

- 1. Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP, za projekt Letni program obnove vodovoda za leto 2024 in pooblasti župana MOM za podpis DIIP, ter sklepa o potrditvi DIIP.**
- 2. Mestni svet potrdi uvrstitev novega NRP po številki predloga 0057-2024, v sprejet proračun in pooblasti župana za podpis sklepa o odprtju NRP ter o prerazporeditvi sredstev v višini 92.671 EUR iz NRP OB070-07-0098 v višini 40.000 EUR in iz OB070-24-0042 v višini 52.671 EUR.**
- 3. Mestni svet Mestne občine Maribor pooblašča župana za dopolnitve letnega programa v okviru načrtovanih sredstev.**



Aleksander Saša Arsenovič
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet

Številka: 4102-397/2023-40

Datum: 05.08.2024

PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA ____ IZREDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	DOKUMENT IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA – LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2024
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	- Obrazložitev predloga potrditve DIIP - DIIP – Letni program obnove vodovoda za leto 2024 - Predlog Sklepa o potrditvi DIIP

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	mag. Alenka Cajnkar	UKPP	06.08.2024	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Suzana Fras, vodja urada; Aleš Klinec Vodja NOE	UKPP	7.8.2024 7.8.2024	
Dokument finančno pregledala	Marija Kaučič; sekretarka	Urad za finance in proračun	7.8.2024	
Gradivo pregledala Vodja organa	mag. Mateja Cekić	Urad za finance in proračun		
Dokument pravno pregledala	Branka Krajnc sekretarka	Služba za pravne zadeve	7.8.24	

Gradivo pregledala Direktorica MU	Lidija Krebl	Kabinet župana	8.8.2024	
--------------------------------------	--------------	----------------	----------	--

Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	20.8.2024	
---	-----------------	--	-----------	--

Dokument parafiral podžupan:	<u>Dr. Samo Peter Medved</u>	Kabinet župana		
---------------------------------	------------------------------	----------------	--	--

OBRAZLOŽITEV PREDLOGA POTRDITVE DIIP

Investicijsko vzdrževanje in oprema na področju vodovodov v Mestni občini Maribor, v letih 2024 je nujnega pomena za vse prebivalce MČ in KS v Mestni občini Maribor. S tem zagotovimo kvalitetnejše pogoje za nemoteno oskrbo prebivalcev s pitno vodo kar je ena izmed obveznih nalog lokalne skupnosti.

Mestna občina Maribor ima v proračunu 2024 predvidena proračunska sredstva, za investicijsko vzdrževanje in opremo na področju vodovodov, ki so potrebna za vzdrževanje in ohranjanje najnujnejšega standarda v objektih, ki so v lasti Mestne občine Maribor. Za leto 2024 so po tem Letnem programu načrtovana investicijsko vzdrževalna dela v višini ostanka sredstev **92.671 EUR**. DDV ne bremeni proračun mestne občine Maribor. Sredstva so zagotovljena v letu 2024, v skladu z Odlokom o proračunu Mestne občine Maribor 2024

Obravnavani programski projekt predvideva vlaganja v posamične investicije in sicer v smislu investicijskega vzdrževanja, obnove, manjše rekonstrukcije in adaptacije ter nakup opreme. Poleg tega vključuje tudi pripravo študij, projektne dokumentacije ter izvajanje nadzora in inženiringa.

Ostali posegi na vodovodni infrastrukturi so predmet drugih investicijskih projektov.

PREDLOG SKLEPOV

- 1. Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme dokument identifikacije investicijskega projekta – DIIP, za projekt Letni program obnove vodovoda za leto 2024 in pooblasti župana MOM za podpis DIIP, ter sklepa o potrditvi DIIP.**
- 2. Mestni svet potrdi uvrstitev novega NRP po številki predloga 0057-2024 v sprejet proračun in pooblasti župana za podpis sklepa o odprtju NRP ter o prerazporeditvi sredstev v višini 92.671 EUR iz NRP OB070-07-0098 v višini 40.000 EUR in iz OB070-24-0042 v višini 52.671 EUR.**
- 3. Mestni svet Mestne občine Maribor pooblašča župana za dopolnitve letnega programa v okviru načrtovanih sredstev.**

Pripravila:
mag. Alenka CAJNKAR





Mestna občina Maribor

LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2024

Dokument identifikacije investicijskega projekta

(Minimalna in združena vsebina v skladu s 3. odstavkom 4. in 11. člena Uredbe o enotni metodologiji za pripravo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10, 27/16)

Maribor, 31. 07. 2024

Kazalo vsebine

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	1
1.1. INVESTITOR.....	1
1.2. OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER ZA IZVEDBO INVESTICIJ.....	1
1.3. PRISTOJNI URAD ZA PODROČJE INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA PLINOVODOV	2
1.4. PRISTOJNI URAD ZA SPREMLJANJE OBČINSKIH FINANC	2
2. INVESTITORJA IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	3
2.1. KRATKA PREDSTAVITEV OBČINE	3
2.2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA INVESTICIJE	3
3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJSKIH VLAGANJ	5
3.1. CILJI INVESTICIJSKIH VLAGANJ	5
4. OPIS VARIANTE »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE.....	5
4.1. VARIANTA »BREZ INVESTICIJE«	6
4.2. VARIANTA »Z INVESTICIJO«	6
4.3. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE	6
5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN PO TEKOČIH CENAH, POSEBEJ PRIKAZANO ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE, IN NAVEDBO OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI ...	7
5.1. VRSTA INVESTICIJSKIH VLAGANJ.....	7
5.2. OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH	7
5.3. OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA	8
6. UGOTOVITEV SMISELNOSTI OZIROMA REZULTATI INVESTICIJSKIH VLAGANJ IN NAKUPA OPREME	9
7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	10

1. NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN UPRAVLJALCA TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD IZDELAVO USTREZNE INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE

1.1. INVESTITOR

Naziv	MESTNA OBČINA MARIBOR
Naslov	
Odgovorna oseba	Aleksander Saša Arsenovič, župan
Telefon	
E-mail	
Davčna številka	
Matična številka	
TRR	

Odgovorna oseba: Aleksander Saša Arsenovič, župan

Datum:

žig in podpis:

1.2. OSEBE ODGOVORNE ZA PRIPRAVO INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE TER ZA IZVEDBO INVESTICIJ

Naziv	MESTNA OBČINA MARIBOR
Naslov	Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor
Pristojna Služba	Urad za komunalo, promet in prostor
Vodja	Suzana FRAS
Odgovorna oseba za pripravo investicijske in projektne dokumentacije ter za izvajanje investicije	mag. Alenka CAJNKAR
Telefon	02/2201-412
Podpisa odgovorne osebe	06.08.2024 
Datum	

1.3. PRISTOJNI URAD ZA PODROČJE INVESTICIJSKEGA VZDRŽEVANJA PLINOVODOV

Pristojni urad potrjuje Letni program obnove objektov in nakupa opreme na področju Oskrbe z vodo (investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda 2024).

Pristojni Urad za področje	Urad za komunalno, promet in prostor
Odgovorna oseba za pripravo plana na podlagi potreb	mag. Ajlenka Cajncar
Podpis	
Vodja Urada	Suzana FRAS
Podpisa	
Datum	7.8.2024

1.4. PRISTOJNI URAD ZA SPREMLJANJE OBČINSKIH FINANC

Pristojni urad potrjuje Letni program obnove objektov in nakupa opreme na področju Oskrbe z vodo (investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda 2024).

Pristojni Urad za spremljanje občinskih financ	Urad za finance in proračun
Odgovorna oseba za potrditev plana	
Podpis	
Vodja Urada	mag. Mateja Cekič
Podpisa	
Datum	

2. INVESTITORJA IN ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1. KRATKA PREDSTAVITEV OBČINE

Površina Mestne občine Maribor znaša (MOM) znaša 147,5 km² in je imela 1.1.2017 111.079 prebivalcev oziroma 753 prebivalca na km² (Vir: SURS). Mestno občino Maribor sestavlja 33 naselij: Bresternica, Celestrina, Dogoše, Gaj nad Mariborom, Grušova, Hrastje, Hrenca, Jelovec, Kamnica, Košaki, Laznica, Limbuš, Malečnik, Maribor, Meljski Hrib, Metava, Nebova, Pekel, Pekre, Počehova, Razvanje, Ribniško selo, Rošpoh - del, Ruperče, Srednje, Šober, Trčova, Vinarje, Vodole, Vrhov Dol, Za Kalvarijo, Zgornji Slemen - del, Zrkovci, Brezje.

SLIKA 1: Mestna občina Maribor



Vir: Spletna stran Mestne občine Maribor

2.2. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA INVESTICIJE

Urejena infrastruktura območja mesta Maribor je predpogoj za družbeni in gospodarski razvoj mesta. MOM želi z vzpostavitvijo primernih infrastrukturnih pogojev na območju celotne občine izboljšati bivanjske pogoje prebivalstva in izboljšati možnosti za razvoj gospodarstva ter s tem za nadaljnji razvoj območja.

S časom in redno uporabo se stanje javnega vodovodnega omrežja in infrastrukture poslabšuje zato je potrebno redno vlaganje v investicijsko vzdrževanje in izboljšave. Obstoječe omrežje v Mariboru je starejše in je zaradi dotrajanosti potrebno več popravil, obnov in sanacij, zaradi česar Mestna občina Maribor vsako leto sledi predlogom potrebnih investicij glede na zagotavljanje oskrbe prebivalcev s pitno vodo.

SLIKA 2: Vodovodno omrežje MOM po premeru cefovodov

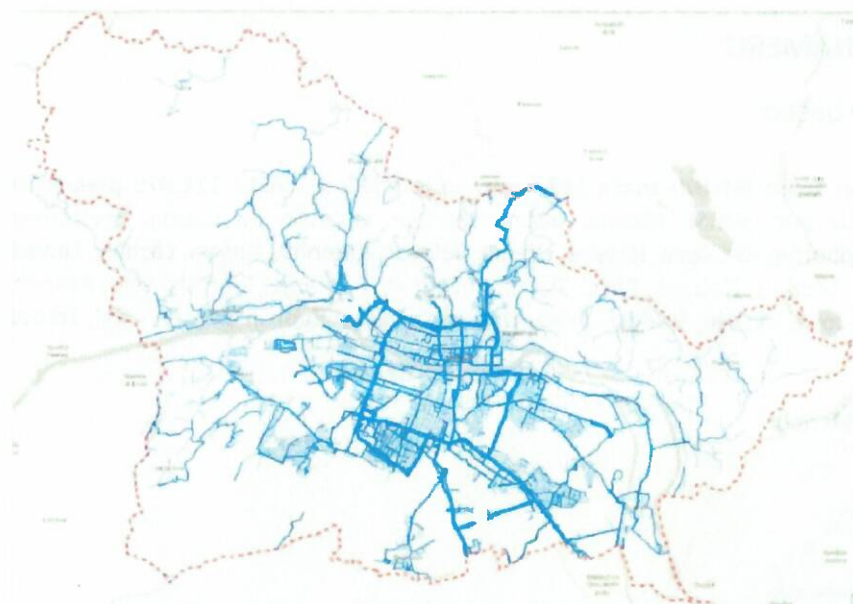


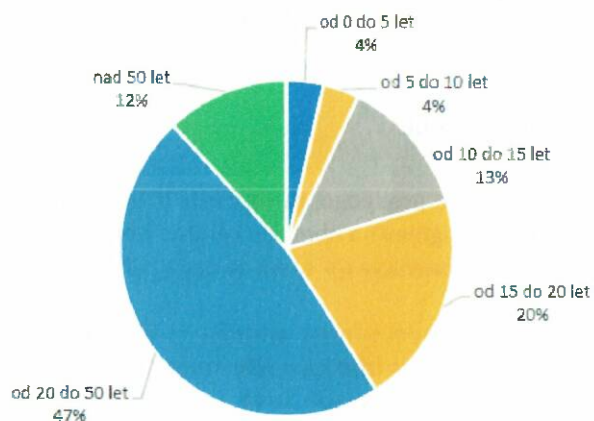
Tabela 1: Podatki o starosti vodovodnega omrežja v Mestni občini Maribor

PREGLED STAROSTI CEVOVODOV NA DAN 31.12.2020

OBČINE	od 0 do 5 let	od 5 do 10 let	od 10 do 15 let	od 15 do 20 let	od 20 do 50 let	nad 50 let	SKUPAJ
MARIBOR	21.588	21.263	78.816	121.470	281.095	71.313	595.544
STRUKTURA V %	3,62	3,57	13,23	20,40	47,20	11,97	100,00
SKUPAJ	77.702	164.290	240.540	280.909	792.725	102.131	1.658.297
STRUKTURA V %	4,69	9,91	14,51	16,94	47,80	6,16	100,00

SLIKA 3: Struktura starosti cefovodov na dan 31.12.2020

STRUKTURA STAROSTI CEVOVODOV V MOM NA DAN 31.12.2020



3. OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJSKIH VLAGANJ

3.1. CILJI INVESTICIJSKIH VLAGANJ

Cilj predvidenih investicijskih vzdrževalnih del je vlaganje v dotrajano vodovodno omrežje in obnovo objektov za oskrbo prebivalcev s pitno vodo.

V investicijska vlaganja je vključeno naslednje:

- potrebna investicijska in projektna dokumentacija,
- izvedba vzdrževanja, obnov in sanacij,
- nadzor nad izvedbo in strokovno svetovanje;
- nakup opreme.

Investicijska vlaganja bodo izboljšala pogoje za nemoteno oskrbo prebivalcev s pitno vodo, zagotavljale higienske standarde, ter s tem povečala zanesljivost omrežja.

Specifični cilji, ki jih želi Mestna občina Maribor, kot nosilec vlaganj doseči z izvedbo investicije so:

- obnove javnih vodovodnih cevovodov z armaturami in hidrantnim omrežjem,
- obnove vodooskrbnih objektov in opreme,
- ureditev javnega vodovodnega omrežja na območjih zasebnih vodovodov in kjer je le to še v lastni oskrbi,
- znižanje stroškov interventnih popravil vodovodov in izpadov obratovanja objektov,
- vzdrževanje vodnih virov.
- povečanje dodatne vrednosti mesta.

Pri presojanju smiselnosti in možnosti izvedbe investicij se ugotavlja, da so cilji, ki jih Mestna občina Maribor zasleduje s temi izvedbami nujni in usklajeni s prioritetami.

4. OPIS VARIANTE »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI Z VARIANTO »BREZ« INVESTICIJE

Pri analizi obravnavane problematike smo obravnavali varianto »z« investicijo in tudi varianto brez investicije, pri čemer smo upoštevali področno zakonodajo oz. zahteve zagotavljanja trajnostne oskrbe s pitno vodo ter tudi gospodarski razvoj in finančne možnosti Mestne občine Maribor.

Pri izboru variant so bili upoštevani naslednji kriteriji:

- nujnost investicije,
- cilji in pričakovani rezultati investicije,
- izvedljivost investicije z vidika zmožnosti zagotovitve potrebnih sredstev.

Strategija upravljanja z vodnimi izgubami na območju Mestne občine Maribor, podaja širino problematike in potreb na področju oskrbe s pitno vodo v Mestni občini Maribor (Mariborski vodovod d.o.o.; maj 2024). Za največji sistem oskrbe s pitno vodo v RS ki skupno oskrbuje cca 170.000 prebivalcev v 16-ih občinah ni zagotovljenega rezervnega vodnega vira. Sistem oskrbe je odvisen od vodnih virov MOM, z največjim vodnim virom Vrbanski plato, iz katerega se zagotavlja kar 70% vseh potrebnih količin pitne vode. Vlaganja v infrastrukturo so nujna.

Skupna dolžina omrežja v Mestni občini Maribor je ob koncu leta 2020 znašala 595,5 km. Cevovodi so pretežno starejši od 20 let, več kot 10% omrežja je starejšega od 50 let. Vodni viri so v bližini ali na samem

robu mesta, ogroženi s pritiski urbanizacije, prometom ki se odvija tudi z nevarnimi snovmi in zatečenim stanjem umeščenih objektov iz preteklosti (kanalizacija, bencinski servisi ipd) v bližini ali na samih varstvenih pasovih vodnih virov kjer ta dejavnost in aktivnosti niso dopustne. Vse to kar kaže na nujne potrebe po investicijah.

Na podlagi stanja vodovoda, je smiselno podrobneje proučiti dve varianti, in sicer:

- varianto brez investicije,
- varianto z investicijo.

4.1. VARIANTA »BREZ INVESTICIJE«

Varianta »brez investicije« je varianta, ki ne vključuje nobenih investicijskih izdatkov in pomeni ohranjanje obstoječega stanja. Je osnovno izhodišče prispevne analize pri oceni projekta, katere namen je primerjati stroške in koristi v pogojih s projektom in brez njega.

V tem primeru so stroški investicije enaki nič, to pa istočasno pomeni daljši rok poslabšanja obstoječega stanja, kar je nesprejemljivo. Oskrba prebivalcev s pitno vodo je ključnega pomena za meščane mesta Maribor, ter kvalitetnih pogojev za bivanje. S tem bi se jim poslabšala kvaliteta življenja in kvaliteta okolja v katerem živijo. Varianta brez investicije ni bila ocenjena kot upravičena, saj gre za obvezno zakonsko nalogo lokalne skupnosti.

Zagotovitev rezervnega vodnega vira je predmet drugih projektov na nacionalni ravni, v sodelovanju 16-ih občin RS in EU skladov. Brez rezervnega vodnega ni zagotovljena varnost javne oskrbe s pitno vodo v trajnostnem razvoju. Ob izpadu največjega vodnega vira Vrbanski plato lahko pride do velike ekonomske škode v a6-ih občinah. Prav tako se ne znižajo izgube vode na območju občin Ruše in Selnica ob Dravi.

4.2. VARIANTA »Z INVESTICIJO«

Investicijsko vzdrževanje vodovoda s cevovodi, objekti z opremo, gradnja vodovodov kjer še ni zagotovljena javna oskrba s pitno vodo vsem prebivalcem je v letih 2024 nujnega pomena za vse prebivalce MČ in KS v Mestni občini Maribor. Z investiranjem v infrastrukturo vodovod zagotovimo kvalitetnejše pogoje za nemoteno oskrbo prebivalcev s pitno vodo kar je ena izmed obveznih nalog lokalne skupnosti.

Investiranje v varovanje vodnih virov z zagotovitvijo rezervnega vodnega vira je predmet drugih projektov. Realizacija je načrtovana po sklenjenem sporazumu sodelovanja 16-ih občin za zagotovitev sredstev sofinanciranja RS in EU skladov. Realizacija zagotavlja znižanje izgub vode v občini Ruše in Selnica ob Dravi, predvsem pa varnost v trajnostnem razvoju zagotavljanja varne javne oskrbe s pitno vodo s preprečitvijo nastanka večje ekonomske škode s finančnimi posledicami na gospodarstvo in zdravje prebivalcev v 16-ih občinah severovzhodne Slovenije ki se oskrbujejo iz sistema izvajalca GJS Mariborski vodovod.

4.3. IZBOR OPTIMALNE VARIANTE

Menimo, da je edina sprejemljiva varianta »z investicijo«, saj omogoča doseganje prioritarnih ciljev Mestne občine Maribor.

Optimalna varianta:

Iz primerjave variant je razvidno, da je izbrana »varianta z investicijo«, edina možna varianta, saj bo le s pomočjo te variante možno doseči predvidene cilje:

- investiranje v investicijsko vzdrževanje infrastrukture vodovoda, za javno oskrbo s pitno vodo,
- zagotoviti oskrbo s pitno vodo v trajnostnem razvoju,
- varovanje vodnih virov in zagotovitev rezervnega vodnega vira v centralnem sistemu ter
- izvedba novih investicij za potrebe širitve javne oskrbe s pitno vodo.

V okviru investicij in investicijskega vzdrževanja na področju vodovoda, ki so v lasti Mestne občine Maribor se bo investiralo v pripravo dokumentacije in manjše investicije za ureditev javne oskrbe s pitno vodo za porabnike ki so sedaj priključeni preko skupnega vodomera in manjše investicijsko vzdrževanje objektov.

Večja vlaganja so predmet drugih investicijskih projektov.

Za investicijske projekte ki niso predmet drugih investicij in se bodo izvajali predvidoma v letu 2024, se pripravi predmetna investicijska dokumentacija po tem letnem programu. Za druge projekte je investicijska dokumentacija pripravljena za vsak investicijski projekt ločeno.

Varianta »brez investicije« ni bila ocenjena kot upravičena, ker ne more uresničiti zastavljenih ciljev projekta, katerim je Mestna občina Maribor obvezana slediti na podlagi Zakonodaje.

5. OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENO INVESTICIJSKIH STROŠKOV PO STALNIH IN PO TEKOČIH CENAH, POSEBEJ PRIKAZANO ZA UPRAVIČENE IN NEUPRAVIČENE STROŠKE, IN NAVEDBO OSNOV ZA OCENO VREDNOSTI

5.1. VRSTA INVESTICIJSKIH VLAGANJ

Obrađnavani programski projekt predvideva vlaganja v posamične objekte, in sicer v smislu investicijskega vzdrževanja, obnove, manjše rekonstrukcije in adaptacije ter nakup opreme. Poleg tega vključuje tudi pripravo študij, projektne dokumentacije ter izvajanje nadzora in inženiringa. Predvidena so tudi interventna vlaganja.

5.2. OCENJENA VREDNOST INVESTICIJE PO STALNIH CENAH

Vsa investicijska vlaganja so upravičen strošek in se bodo financirala z lastnimi sredstvi občine. Sofinanciranje RS in EU ni zagotovljeno.

Omrežje in objekti ki se sanirajo so v lasti občine, ali bodo po izvedbi predani v lastništvo občine ter v najem izvajalcu gospodarske javne službe Mariborski vodovod d.o.o.. DDV izvajalec pri gradnji obračuna po 76.a členu. Pri pripravi dokumentacije, nadzora in drugih storitev stroški bremenijo proračun Mestne občine Maribor v neto vrednosti (DDV se povrne).

V nadaljevanju so podrobneje prikazana vlaganja za naveden programski projekt po posameznih objektih in z oceno vrednosti vlaganj. Investicijska vlaganja predstavljajo posamična manjša vlaganja v obnovo objektov in opreme, ki je v tem dokumentu združena v Letni program obnove objektov in omrežja na področju vodovoda za leto 2024 in zajema del programskega projekta iz proračunske postavke PP 151004, NRP OB070-07-0098 -

Investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda in NRP OB070-24-0012 Širitev vodovoda v naselju pri Habakuku II. faza – Poštela, kjer se na podlagi izvedenega javnega naročila planirana nižja poraba sredstev.

V letu 2024 se po predmetnem Letnem programu DIIP, planira ostanek sredstev v višini 92.671 EUR. Za sanacijo razglednega stolpa Bolfenk, »Rekonstrukcija telemetrijskega radijskega sistema »Mariborski vodovod«, se načrtuje poraba 40.000 EUR. Nadalje je potrebno v letu 2024 pripraviti projektno dokumentacijo za izvedbo (PZI) gradnje vodovoda v skupni akciji s komunalno opremo in delov cestne infrastrukture z razsvetljavo v Pivoli v Ulici Janka Sernca (ta že ima kanalizacijo), Vinogradniški poti in v Oberlajtovi cesti ter projektno dokumentacijo za sanacijo nevarnega objekta Vodnjak IX na Vrbanskem platoju, v katerem se nahaja komandni center za upravljanje objektov sistema Mariborskega vodovoda. Za pripravo projektne dokumentacije se v letu 2024 planirajo sredstva v višini 21.671 EUR. Dokumentacija se bo pripravila v letu 2024 in 2025. Za ureditev javnega vodovoda na delih kjer se porabniki oskrbujejo iz javnega vodovoda preko skupnega vodomernega mesta, se po tem letnem programu planira 31.000 EUR.

Investicijski stroški projektov so ocenjeni na podlagi izkustvene ocene naročnika in po veljavnih cenikih izvajalcev podobnih storitev na trgu. Ker gre za manjša vlaganja pod 300.000 EUR v skladu s 4. členom Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, 60/06, 54/10 in 27/16), pripravljamo skupni Letni program za investicijsko vzdrževanje in opremo javnega vodovodnega sistema.

Skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, 60/06, 54/10 in 27/16), preračun vrednosti investicije iz stalnih na tekoče cene ni potreben, saj bodo dela v okviru investicije izvedena v roku enega leta.

5.3. OKVIRNI PLAN FINANCIRANJA

Mestna občina Maribor bo v proračunu 2024 zagotovila sredstva za izvedbo investicijskih vlaganj in opreme iz lastnih sredstev proračuna.

Letni program 2024

Podprogram 16039001 OSKRBA Z VODO

Proračunska postavka: PP 151004 Investicije in investicijsko vzdrževanje vodovodnega omrežja

Za letni program se planira ostanek sredstev na PP 151004 – Investicije in investicijsko vzdrževanje vodovodov v letu 2024, ki znaša 92.671 EUR brez DDV in 113.058,62 EUR z DDV, v stalnih cenah. Pri gradnji vodovoda velja za obračun DDV, obrnjena davčna stopnja po 76.a členu. Celoten davek DDV je odbiten, saj gre za posege t.j. investicijska vlaganja v javno gospodarsko infrastrukturo vodovod. Stalne cene so enake tekočim cenam (z DDV in brez DDV).

Drugi posegi na področju infrastrukture vodovod, so predmet drugih investicijskih projektov.

Tabela: Vrednosti investicijskega vlaganja v infrastrukturo vodovoda MOM za 2024, po stalnih cenah (julij 2024)

Za investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda v letu 2024 se planira poraba ostanka sredstev v višini:	92.671 EUR
---	------------

	Naziv investicije	LETNI PLAN 2024
	Investicije in investicijsko vzdrževanje v vodovodno omrežje v 2024	92.671 €
I	Investicije z ureditvijo javne oskrbe s pitno vodo	31.000 €
1	Ureditev javnega vodovoda za porabnike ki se oskrbujejo iz skupnega priključka Kersnikova, Rošpoh 51-61, Studenška ipd)	31.000 €
II	Dokumentacija: Širitve Pivolska ulica	21.671 €
1	Dokumentacija za vodovode in objekte (Pivolska cesta, ulica Janka Sernca, Vinogradniška pot, Vodnjak IX - komandni center	21.671 €
III	Investicijsko vzdrževanje objektov	40.000 €
1	Rekonstrukcija telemetrijskega radijskega sistema "Mariborski vodovod" (veza razgledni stolp Bolfenk)	40.000 €

5.4 VIRI FINANCIRANJA

VIR INVESTICIJE	EUR
Sredstva MO Maribor (lastna sredstva)	92.671 EUR
Participativni proračun (lastna sredstva)	
Državni viri	
EU sredstva	
Donacije	
Ostalo	

6. UGOTOVITEV SMISELNOSTI OZIROMA REZULTATI INVESTICIJSKIH VLAGANJ IN NAKUPA OPREME

Skladno s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, je za investicijske projekte, potrebno pripraviti DIIP. Investicijska vlaganja predstavljajo posamična manjša vlaganja v obnovo infrastrukture vodovod z objekti in opremo, ki je v tem dokumentu združena v Letni program obnove objektov in omrežja na področju vodovoda za leto 2024.

Iz dokumenta je razviden namen in upravičenost investicijskih vlaganj in nakupa opreme, zato je smiselno, da se sprejme sklep o potrditvi izvedbe investicije.

Letni program obnove objektov na področju vodovodov za leto 2024 je izključil varianto »brez investicije« in izbral kot upravičeno »varianto z investicijo«, ker edina zagotavlja uresničitev zastavljenih ciljev.

Letni program obravnava investicijska vlaganja v investicijsko vzdrževanje in opremo na področju vodovodov in oskrbe prebivalcev s pitno vodo, ki so v lasti Mestne občine Maribor, izdelavo investicijske, projektne dokumentacije, pripravo zemljišč in strokovnega nadzora in svetovanja za vsa potrebna vlaganja v infrastrukturo vodovod z objekti in opremo, v skladu s prioriteta, ki jih določi interna komisija in ob upoštevanju razpoložljivih proračunskih sredstev.

Vsako leto se opravi s strani vzdrževalca letni plan potrebnih investicijskih vlaganj, obnov in zamenjav vodovodnih cevovodov. Na podlagi tega se pripravi plan prioritet v skladu s finančnimi zmožnostmi za tekoče proračunsko leto. Ta plan je z drugimi planiranimi investicijami v cestno, prometno in energetska infrastrukturo, osnova za pripravo Letnega programa obnove na področju infrastrukture vodovodov in drugih ločenih investicijskih projektov vezanih na vzdrževanje in investiranje v infrastrukturo vodovodov.

Za večje investicije je potrebno pridobiti projektno dokumentacijo (IZP, DGD in PZI) in pridobiti ustrezna mnenja oz. dovoljenja.

Mestna občina Maribor ima v proračunu 2024 predvidena proračunska sredstva, za investicijsko vzdrževanje in opremo na področju vodovodov, ki so potrebna za vzdrževanje in ohranjanje najnujnejšega standarda v objektih, ki so v lasti Mestne občine Maribor. Za leto 2024 so po tem Letnem programu načrtovana investicijsko vzdrževalna dela v višini ostanka sredstev 92.671 EUR. DDV ne bremenijo proračun mestne občine Maribor. Sredstva so zagotovljena v letu 2024, v skladu z Odlokom o proračunu Mestne občine Maribor 2024.

Glede na zgoraj navedena pojasnila in prognoze ocenjujemo, da je investicija primerna in nujna za izvedbo.

AKTIVNOSTI PROJEKTA	Terminski načrt (od –do)											
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1. Izdelava DIIP								X				
2. Projektna dokumentacija – popisi del												
3. Izvedba javnega naročila									X	X		
4. Podpis pogodbe z izvajalcem									X	X		
5. Izvedba gradbenih in inštalacijskih del									X	X	X	X
6. Nadzor									X	X	X	X
7. Koordinacija									X	X	X	X
8. Zaključek investicije												X

7. UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNJE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

Vrsta dokumentacije	Potrebno označi
Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)	DA
Predinvesticijska zasnova	NE
Investicijski program (IP)	NE
DGD za objekte	NE
PZI	NE

SKLEP O POTRĐITVI DIIP
(Dokument identifikacije investicijskega projekta)

LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2024

Investitor/ občina: **Mestna občina Maribor (MOM)**

Naslov: **Ulica Heroja Staneta 1**

Pošta: **2000 Maribor**

Sofinancer: /

Številka: 4102-397/2023-41

Datum: 07.08.2024

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18, 195/20 in 18/23), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10, 35/18), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10, 27/16), Odloka o proračunu Mestne občine Maribor 2024 (MUV št. 3/24) in sklepa Mestnega sveta Mestne občine Maribor, sprejetega na seji dne....., je odgovorna oseba investitorja - Župan, dne _____. _____. 2024 s sklepom št. 4102-397/2023-41 sprejel:

1. Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta DIIP »LETNI PROGRAM OBNOVE VODOVODA ZA LETO 2024«, ki ga je izdelala Mestna občina Maribor, s sedežem na Ulici heroja Staneta 1, 2000 Maribor, v juliju 2024.

2. V Načrt-u razvojnih programov se na osnovi tega sklepa, (ustrezno označi):

- uvrsti nova naložba: _____; NRP Investicije in investicijsko vzdrževanje vodovoda v letu 2024
- spremeni veljavna naložba:

3. Odobri se izvedba investicije.

Občina bo po tem programskem projektu izvedla posege v posamezne objekte in sicer v smislu investicijskega vzdrževanja, obnove, manjše rekonstrukcije in adaptacije ter nakup opreme infrastrukture vodovod. Poleg tega vključuje tudi pripravo študij, projektno dokumentacije ter izvajanje nadzora in inženiringa.

4. Vrednost investicije:

Vrednost investicije po tekočih cenah zanaša 92.671 EUR brez DDV. Posegi se bodo izvedli v letu 2024. Stalne cene so enake tekočim cenam (z DDV in brez DDV). Pri gradnji vodovoda velja za obračun DDV, obrnjena davčna stopnja po 76.a členu.

5. Viri za financiranje

Investicijo bo v celoti financirala Mestna občina Maribor z lastnimi proračunskimi sredstvi v višini 92.671 EUR (brez DDV). Celoten davek DDV je odbiten, saj gre za posege t.j. investicijska vlaganja v javno gospodarsko infrastrukturo vodovod.

Ime in priimek odgovorne osebe:

Aleksander Saša ARSENOVIČ

Župan

žig:

podpis: