



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4102-481/2024-1

Datum: 04.06.2024



GMS - 332

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 16. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

NASLOV GRADIVA: Podjetniški inkubator KPD - Dokument identifikacije investicijskega projekta

GRADIVO PRIPRAVIL: Regionalna Razvojna agencija za Podravje – Maribor

GRADIVO PREDLAGA: Aleksander Saša Arsenovič, župan

POROČEVALEC: Vladimir Rudl, Regionalna razvojna agencija za Podravje – Maribor, vodja Sektorja za podjetništvo

PREDLOG SKLEPA:

- Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) Podjetniški inkubator KPD in pooblašča župana za podpis Dokumenta identifikacije investicijskega projekta.**



Aleksander Saša Arsenovič
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA

**SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN
INVESTICIJE - PROJEKTNA PISARNA**

Številka: 4102-481/2024-1

Datum: 04.06.2024



**PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 16. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

Naslov gradiva:	Podjetniški inkubator KPD - Dokument identifikacije investicijskega projekta
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	1. Dokument identifikacije investicijskega projekta

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil-a:	Nataša Ritonija, direktorica Razvojnne agencije za Podravje- Maribor			
Gradivo pregledal- a vodja organa in morebitni vodja NOE:				
Gradivo usklajeno s pristojnimi organi (če je gradivo pripravljeno izven MOM):				
Dodatni pregled na predlog pripravljavca				
Gradivo pregledala direktorica MU				
Dokument parafiral podžupan: <small>(obkrožite tistega, ki je odgovoren za vaše področje)</small>				
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	5.6.2024	



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA

**SLUŽBA ZA RAZVOJNE PROJEKTE IN
INVESTICIJE - PROJEKTNÁ PISARNA**

Številka: 4102-481/2024-1

Datum: 04.06.2024

Podjetniški inkubator KPD - Dokument identifikacije investicijskega projekta

Obrazložitev za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Maribor
--

Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju: DIIP) obravnava rešitev za investicijsko namero projekta Podjetniški inkubator KPD, katerega namen je vzpostavitev novega regijskega podjetniškega inkubatorja, ki bo prispeval k spodbujanju podjetništva ter izboljšanju konkurenčnosti gospodarstva Mestne občine Maribor in Podravske razvojne regije.

Predmet investicije je obnova dela zahodnega trakta stavbe KPD (Pobreška cesta 20, Maribor) v izmeri 1.058,40 m², ki se nahaja v tretji gradbeni fazi ter nakup opreme in drugih opredmetenih in neopredmetenih osnovnih sredstev, ki so potrebni za delovanje regijskega inkubatorja. Projekt bo trajal od 1.7.2024 do 30.9.2027. Otvoritev Podjetniškega inkubatorja KPD je predvidena junija 2027.

Mestna občina Maribor (MOM) bo predlagano investicijo prijavila na Seznam najpomembnejših projektov za sofinanciranje iz Dogovora za razvoj regij, na osnovi Povabila razvojnim svetom regij za pripravo in podpis dopolnitev Dogovorov za razvoj regij (v nadaljevanju: Povabilo), ki ga objavilo Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj in ki opredeljuje financiranje podjetniških inkubatorjev.

Ocenjena investicijska vrednost vlaganj znaša 2.527.580,96 EUR z DDV, glede na pogoje Povabila je upoštevano 100% sofinanciranje v višini 2.527.580,96 EUR.

Predvideno je, da se projekt izvede med leti 2024 do 2027. Dinamika financiranja je naslednja, in sicer: v letu 2025 sredstva v višini 58.004,77 EUR, v letu 2026 1.276.539,79 EUR in v letu 2027 1.193.036,40 EUR.

V skladu zahtevami Povabila je pogoj za uvrstitev investicij na seznam prednostnih projektov potrjen DIIP. Stroški in izdatki projekta so upravičeni od datuma sklepa o potrditvi DIIP.

Zaradi možnosti pridobitve sredstev financiranja predlagamo potrditev dokumenta.