



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 35400-8/2011-27

Datum: 14.02.2024



GMS - 227

MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 13. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR**

- NASLOV GRADIVA:** Dokument identifikacije investicijskega projekta DIIP Celovita oskrba s pitno vodo v severovzhodni Sloveniji - varovanje vodnih virov; december 2023
- GRADIVO PRIPRAVIL:** URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet
- GRADIVO PREDLAGA:** Aleksander Saša Arsenovič, župan
- POROČEVALEC:** Boris KEUC; Regionalna razvojna agencija za Podravje - Maribor
- PREDLOG SKLEPA:**
1. Mestni svet Mestne občine Maribor potrdi dokument identifikacije investicijskega projekta DIIP »Celovita oskrba s pitno vodo v severovzhodni Sloveniji - varovanje vodnih virov; december 2023« in pooblasti župana za podpis DIIP-a ter Sklepa o DIIP-u št. 35400-8/2011-28.
 2. Mestni svet Mestne občine Maribor potrdi uvrstitev novega NRP po številki predloga 0006-2024 v sprejet proračun in pooblasti župana za podpis sklepa o odprtju novega NRP v znesku 36.152.110,47 € ter prerezporeditvi sredstev iz NRP št. OB070-07-0052 na novi NRP v znesku 97.110,72 €.



Aleksander Saša Arsenovič
Župan



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
URAD ZA KOMUNALO, PROMET IN PROSTOR
Sektor za komunalno in promet

Številka: 35400-8/2011-27

Datum: 14.02.2024



PODPISNI LIST
PREDLOGA ZA OBRAVNAVO NA 13. REDNI SEJI MESTNEGA SVETA
MESTNE OBČINE MARIBOR

Naslov gradiva:	Dokument identifikacije investicijskega projekta DIIP Celovita oskrba s pitno vodo v severovzhodni Sloveniji - varovanje vodnih virov; december 2023
Priloge gradiva (navedba morebitnih prilog):	Priloga: 1. Obrazložitev predloga 2. Sklep št. 35400-8/2011-28

Pregledali in parafirali:

Podpisniki	Ime in priimek podpisnika	Pristojen organ	Datum	Podpis tistega, ki podpiše oz. parafira
Gradivo pripravil: (gradivo je pripravljeno izven MOM):	Boris Keuc Vodja sektorja za Regionalni razvoj	Regionalna razvojna agencija za Podravje- Maribor	22.2.2024	
Gradivo je pregledano s pristojnimi organi MOM in na 16-ih občinah (na predlog pripravljavca)	mag. Alenka Cajnkar, Strokovni sodelavec VII/2-II	Urad za komunalno, promet in prostor	27.2.2024	
Gradivo pregledal-a vodja organa in morebitni vodja NOE:	Suzana Fras Vodja urada	Urad za komunalno, promet in prostor	27.2.2024	
Gradivo pregledala Vodja organa UFP	mag. Mateja Cekić vodja urada	Urad za finance in proračun	28.2.2024	
Dokument finančno pregledala	Marija Kavčič; sekretarka	Urad za finance in proračun	28.2.2024	
Pravna služba- dokument pravno pregledala	Branka Krajnc Sekretarka	Služba za pravne zadeve	28.2.2024	
Gradivo pregledala v.d. direktorica MU	Lidija Krebl		28.2.2024	
Gradivo prejela služba MS v fizični in elektronski obliki	Rosana Klančnik	Služba za delovanje mestnega sveta	28.2.2024	
Dokument parafiral podžupan:	Dr. Samo Peter Medved	Kabinet župana	5.3.24	

SKLEP O POTRITVI DIIP
(Dokument identifikacije investicijskega projekta)

Celovita oskrba s pitno vodo v severovzhodni Sloveniji - varovanje vodnih virov

Investitor/ občina: **Mestna občina Maribor (MOM)**

Naslov: **Ulica Heroja Staneta 1**

Pošta: **2000 Maribor**

Sofinancer: OP EKP 2021 – 2027 in Republika Slovenija, Ministrstvo za naravne vire in prostor (MNVP), Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana. Sredstva so načrtovana v okviru predvidenih sredstev za sofinanciranje projektov iz Dogovora za razvoj regije 2021 - 2027

Številka: 35400-8/2011-28

Datum: 14.02.2024

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11-UPB4, 14/13-popr., 11/13, 55/15-ZFisP, 96/15-ZIPRS1617, 13/18,195/20 in 18/23), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10, 35/18), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16), Odloka o proračunu mestne občine Maribor 2024 (MUV št. 03 z dne 14.02.2024 in sklepa Mestnega sveta Mestne občine Maribor, sprejetega na 13. seji dne 13.02.2024, je odgovorna oseba investitorja – Župan, dne _____ s sklepom št. 35400-8/2011-28 sprejel:

1. Potrdi se dokument identifikacije investicijskega projekta **DIIP Celovita oskrba s pitno vodo v severovzhodni Sloveniji - varovanje vodnih virov**, ki ga je izdelala regionalna razvojna agencija za Podravje – Maribor, s sedežem na Pobreški cesti 20, 2000 Maribor, v decembru 2023.

2. V Načrt-u razvojnih programov se, na osnovi tega sklepa, NRP _____ EU projekti - Varovanje vodnih virov (ustrezno označi):

- uvrsti nova naložba;
- spremeni veljavna naložba.

3. Odobri se izvedba investicije.

Občina bo s projektom izvedla naslednjo investicijo:

Vodovodni sistem ki oskrbuje več kot 180.000 prebivalcev v 16 občinah nima zagotovljenega rezervnega vodnega vira. Glavni vir pitne vode je Vrbanski plato, ki pa v primeru onesnaženja nima dovolj velikega nadomestnega vira, kar predstavlja veliko tveganje. Z investicijo bo aktiviran nadomestni vodni vir na Selniški dobravi, ki bo dolgoročno lahko zagotavljal varnost z nemoteno oskrbo prebivalcev z zdravstveno neoporečno pitno vodo. Zagotovljene bodo dodatne količine vode za primer večjih okvar na sistemu, ter varnost v primeru suše in onesnaženja na drugih vodnih virov. Prav tako bo investicija prispevala k znižanju stroškov vzdrževanja in racionalni rabi vodnih virov na podlagi znižanja vodnih in energetske izgub na javnem vodooskrbnem sistemu, ob proučitvi ukrepov za znižanje porabe pitne vode z uporabo deževnice ali prečiščene vode iz ČN za zalivanje in druge namene iz drugih sistemov. Pozitiven vpliv se bo odrazil tudi na ohranjanju priseljenosti in razvoj območja. Investicija se bo izvajala v dveh fazah. V 1.fazi se v letih 2023-2029 načrtuje priprava celotne dokumentacije in vloge za neposredno potrditev operacije v okviru Dogovora za razvoj podravske regij, za zagotovitev sofinanciranja 75% upravičenih stroškov. V 1.fazi se načrtuje izvedba projekta črpališča Selniška dobrava in transportnega cevovoda za njegovo vključitev, v 2.fazi v obdobju 2030 do 2035 pa je predvidena izvedba 11-ih projektov z izgradnjo vodohranov, ostalih transportnih vodovodov za varovanje vodnih virov ter znižanja izgub s povečanjem pretočnosti, širitvijo sistema in zagotavljanjem varnosti v trajnostnem razvoju. Pri tem bo 16 občin, soinvestitork, izpeljalo investicijo s pomočjo sofinanciranja operacije v okviru Dogovora za razvoj podravske regij, skladno z DIIP-om in načrtom porabe sredstev po finančni konstrukciji iz tč.4.

Skladno s DIIP-om in načrtom porabe je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije po tekočih cenah z vključenim DDV zanaša **67.667.217,53 EUR** in brez DDV **55.464.932,40 EUR** in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od 2024 do 2035.

Od tega:

- **1.FAZA**, z DDV 25.494.059,24 in **20.896.769,87 brez DDV**, s pripravo dokumentacije v letu 2024 in 2025, ter s samo izvedbo gradnje do leta 2029 in
- **2.FAZA**, z DDV 42.173.158,29 in **34.568.162,53 EUR brez DDV** z izvedbo od 2030 do 2035.

5. Vire za financiranje zagotavljajo:

Vire financiranja zagotavlja 16 občin vključno z Mestna občina Maribor (MOM) z lastnimi sredstvi po ključu delitve stroškov posameznih projektov med občinami. Pri tem bodo 75% delež sofinanciranja iskale za neposredno potrditev operacije v okviru Dogovora za razvoj podravske regije, 25% vrednosti investicije pa bo potrebno zagotoviti z lastnimi sredstvi v proračunih občin. Sofinanciranih bo maksimalno 75% upravičenih stroškov, od tega 85 % iz sredstev EU in 15% iz sredstev državnega proračuna.

Pri gradnji vodovoda velja za obračun DDV, obrnjena davčna stopnja po 76.a členu. Načrtovano je financiranje brez DDV.

1.FAZA: 2024-2029; 20.896.769,87 EUR, od tega v letu 2024 150.001,11 EUR, od tega MOM 97.110,72 EUR.

- Lastna finančna sredstva občin (proračunska sredstva) v višini
 - 1.faza 2024-2029 : 16 občin 5.224.192,47 EUR, od tega MOM 3.419.572,62 EUR od tega
 - 2024: : 16 občin 37.500,00 EUR, od tega MOM 24.277,68 EUR.
- Dogovor za razvoj podravske regije:
 - 1.faza 2024-2029 : EU in RS 15.672.577,40 EUR, od tega MOM 10.258.717,86 EUR od tega
 - 2024: : EU in RS 112.500,83 EUR, od tega za MOM 72.833,04 EUR.

2.FAZA: 2030-2035: 34.568.16,53 EUR, od tega MOM 22.473.820,00 EUR.

- Lastna finančna sredstva občin (proračunska sredstva) v višini:
 - 2.faza 2030-2035 : 16 občin 8.642.040,63 EUR, od tega MOM 5.618.455,00 EUR;
- Dogovor za razvoj podravske regije:
 - 2.faza 2030-2035 : EU in RS 25.926.121,90 EUR, od tega za MOM 16.855.364,99 EUR.

Ime in priimek odgovorne osebe:

Aleksander Saša ARSENOVIČ
Župan

žig:

podpis:

**Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) - CELOVITA OSKRBA S
PITNO VODO V SEVEROVZHODNI SLOVENIJI – VAROVANJE VODNIH VIROV**

Obrazložitev za obravnavo na seji Mestnega sveta Mestne občine Maribor

1. Pravna podlaga

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. List, št. 60/06, 54/10 in 27/16) s katero je predpisan način odločanja o investicijah ter vrste potrebne investicijske dokumentacije.

2. Uvodna pojasnila

Predmet investicije je **Celovita oskrba s pitno vodo severovzhodne Slovenije – varovanje vodnih virov**, katerega namen je zagotovitev stabilne vodooskrbe za širši regionalni sistem v Mariboru in okolici. Izvajalec gospodarske javne službe je MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d.o.o.

Regionalni vodovodni sistem deluje celostno, ne glede na občinske meje. Za zagotovitev stalne, varne in zdravstveno ustrezne oskrbe s pitno vodo je potrebna celostna obravnava vodovodnega sistema in na ta način optimalno načrtovanje, investiranje in vzdrževanje vseh infrastrukturnih elementov vodovodnega sistema, od vodnih virov do končnih porabnikov. Investicija se bo izvajala v skupno 16 občinah; Hoče-Slivnica, Miklavž na Dravskem polju, Ruše, Selnica ob Dravi, Šentilj, Duplek, Pesnica, Kungota, Lenart, Benedikt, Sveta Ana v Slov. goricah, Sv. Trojica v Slov. goricah, Sv. Jurij v Slov. goricah, Cerkljenjak, Gornja Radgona in MO Maribor.

V okviru gospodarske javne službe se na omenjenem ozemlju v sistemu podjetja, oskrbuje približno 166 tisoč porabnikov iz 223 naselij. Povprečna velikost gospodinjstva šteje 2,4 člana s povprečno mesečno porabo 8 m³ na gospodinjstvo (Mariborski vodovod 2020). Pri načrtovanju regionalne oskrbe s pitno vodo, smo skozi nabor podprojektov-investicij strateško zastavili celovito izgradnjo vodooskrbnega sistema (vodni viri, cevovodi, objekti) ki bo na eni strani zagotavljal nemoteno in varno oskrbo s pitno vodo ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja ter bil hkrati tudi odgovor na prihajajoče podnebne spremembe.

3. Namen in cilji investicije

Pri načrtovanju regionalne oskrbe s pitno vodo, smo skozi nabor podprojektov-investicij strateško zastavili celovito izgradnjo vodooskrbnega sistema (vodni viri, cevovodi, objekti) ki bo na eni strani zagotavljal nemoteno in varno oskrbo s pitno vodo ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja ter bil hkrati tudi odgovor na prihajajoče podnebne spremembe. Osnovni namen investicije je doseči učinkovito trajnostno in varno upravljanje z vodnimi viri, omogočiti razvoj degradiranih območij, zagotoviti zdravstveno ustrezno pitno vodo, ki bo v javni oskrbi dostopna vsem prebivalcem ter omogočiti trajnostni razvoj in gospodarsko rast celotnega območja.

V sklopu predvidenih posegov je obdelanih šest ključnih skupin posegov:

- Zagotovitev rezervnega vodnega vira
- Povečanje pretočnosti sistema
- Obnova dotrajanih tranzitnih cevovodov
- Širitve vodooskrbnega sistema
- Aktivna zaščita primarnega vodooskrbnega vira
- Avtomatizacija in optimizacija obratovanja in zagotovitev akumulacije

Vodovodni sistem, ki oskrbuje več kot 180.000 prebivalcev v 16 občinah **nima zagotavljenega rezervnega vodnega vira**, ki bi ob različnih težavah, onesnaženju črpališča Vrbanski plato ali morebitnemu pomanjkanju dovolj velike količine pitne vode, zagotavljal nemoteno oskrbo z zdravstveno neoporečno pitno vodo. Vodovodni sistem je zaradi izgradnje novih prometnih povezav potencialno ogrožen, prav tako je potrebno **zagotoviti dodatne količine pitne vode za povečanje propustnosti obstoječih transportnih poti SV od Maribora**. Z vključitvijo vodnjakov na novem črpališču Selniška dobrava ter izgradnjo povezovalnega transportnega cevovoda Selnica – Ruše - Maribor bi bila zagotovljena zadostna rezervna količina vode za daljše časovno obdobje.

V Operativnem programu oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027 (21.april 2022) so naloge oskrbe s pitno vodo ločene na naloge državnega in občinskega pomena.

Med naloge državnega pomena se uvrščajo:

- izgradnja ustrezne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo,
- **zagotavljanje rezervnih vodnih virov za večje vodovodne sisteme, ki oskrbujejo najmanj 50.000 prebivalcev,**
- izgradnja večjih zadrževalnikov ter
- aktivna zaščita podtalnice oz. odprava posledic nekdanjih ekoloških nesreč z možnimi vplivi na več kot 10.000 prebivalcev.

Naloge državnega pomena se sofinancirajo iz Kohezijskega sklada in državnega ter občinskega proračuna.

Zaradi zgoraj navedenih razlogov je ključni cilj 1. Faze zagotoviti nadomestni (rezervni) vodni vir na novem črpališču Selniška dobrava ter izgradnjo povezovalnega transportnega cevovoda Selnica – Ruše – Maribor. S tem bi bila zagotovljena zadostna rezervna količina vode za daljše časovno obdobje za celoten vodovodni sistem.

4. Ocena vrednosti investicije

4.1 Izhodišča za oceno

Ocena investicijskih stroškov je prikazana v stalnih in tekočih cenah. Skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za področje javnih financ (Ur. l. RS št. 60/06, 54/10 in 27/16) je potrebno za investicije, ki se izvajajo dlje od enega leta, preračunati vrednost v tekoče cene. Preračun v tekoče cene je bil narejen na osnovi povprečnih inflacijskih stopenj, ki so opredeljene v Pomladanski napovedi gospodarskih gibanj 2023 (UMAR, marec 2023). Pri preračunu projektne vrednosti v tekoče cene je bila upoštevana povprečna inflacija za leto 2023 v višini 7,1 %, za leto 2024 v višini 4,2 % in leto 2025 ter vsa nadaljnja leta v višini 2,4 %.

Osnova za oceno investicijskih stroškov je groba ocena vrednosti, ki jo je izdelal Mariborski vodovod d.d. za leto 2022 (stanje na dan 5.11.2022 - predinvesticijska ocena stroška), ki smo jo z upoštevanjem stopnje inflacije preračunali na raven cen 2023.

Ocena vrednosti za projektno in investicijsko dokumentacijo je narejena na osnovi 5% stroškov gradnje in opreme.

V investicijsko oceno niso všteti morebitni odkupi zemljišč in potrebnih služnosti, ker še ni vseh podatkov o predvidenih parcelah na katerih bo potekala predmetna investicija in lastništvu teh parcel.

Ker gre za investicijo v okoljsko infrastrukturo, je davek na dodano vrednost v postavki »vodovod« povračljiv. Povračljivi DDV ni strošek investicije, občine investitorke ga lahko v celoti poračunajo. V pričujočem dokumentu strošek DDV prikazujemo informativno, dejansko pa se šteje vrednost brez povračljivega DDV.

Vrednost stroška priprave projektne in investicijske dokumentacije je ocenjena na dobra 2 mio EUR.

Investicijska namera Celovita oskrba s pitno vodo severovzhodne Slovenije se bo izvajala v dveh fazah, od 2023 in 2035.

V 1. fazi med leti 2023 in 2029 je predvidena izvedba naslednjih projektov in aktivnosti:

0. Priprava projektne in investicijske dokumentacije ter priprava vloge za neposredno potrditev operacije v okviru Dogovora za razvoj podravske regije
1. Črpališče Selniška Dobrava (SD)
2. Transportni cevovod Selnica - Ruše – Maribor
 - 2.1. Črpališče Selniška Dobrava – Spodnja Selnica
 - 2.2. Spodnja Selnica – Mestni prstan, aktivna zaščita

V 2. faza med leti 2030 in 2035 je predvidena izvedba naslednjih projektov:

3. Izgradnja vodohrana Počehova
4. Vodohran Pohorje in Kalvarija
5. Transportni sistem za oskrbo Pohorja
6. Južni prstan Maribor - varovanje Bohova
7. II. Faza aktivne zaščite črpališča Vrbanski plato
8. Izvedba vodovodne povezave Bohova - Hoče
9. Rekonstrukcija cevovoda Maribor-Hoče z rezervnim napajanjem sistema Razvanje
10. Transportni cevovod Lormanje – Lenart
11. Transportni cevovod PP Spodnji Porčič - VHHP Zgornji Porčič
12. Rekonstrukcija cevovoda Maribor-Ruše
13. Transportni cevovod Dobrovce – Hotinja vas - Slivnica

4.2 Ocenjena vrednost

Ocenjena vrednost investicije v tekočih cenah znaša 55.464.932,40 EUR brez DDV oz. 67.667.217,53 EUR z vključenim DDV. Od celotne vrednosti projekta se 51.807.270,14 EUR brez DDV nanaša na gradbena dela.

Tabela 1: Investicijska vrednost stroškov po fazah v tekočih cenah brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023).

	INVESTICIJSKA POSTAVKA	SKUPAJ	1. FAZA	2. FAZA
A	GRADNJA IN OPREMA	51.807.270,14	18.082.233,52	33.725.036,62
B1	PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 1.FAZA	848.164,72	848.164,72	0,00
B2	PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 2.FAZA	1.514.315,79	1.514.315,79	
C	NADZOR (2 % od A)	1.036.145,40	361.644,67	674.500,73
D	OBVEŠČANJE JAVNOSTI (0,5 % od A)	259.036,35	90.411,17	168.625,18
	SKUPAJ BREZ DDV	55.464.932,40	20.896.769,87	34.568.162,53
	DDV	12.202.285,13	4.597.289,37	7.604.995,76
	SKUPAJ Z DDV	67.667.217,53	25.494.059,24	42.173.158,29

Ocenjena vrednost prve faze po tekočih cenah znaša 20.896.769,87 EUR brez DDV oz. 25.494.059,24 EUR z DDV. Ocena vrednosti druge faze po tekočih cenah znaša 34.568.162,53 EUR brez DDV oz. 42.173.158,29 EUR z DDV po tekočih cenah.

5. Viri in dinamika financiranja projekta

Predvideni viri za izvedbo investicije

Za investicijski projekt Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji se bo pripravila vloga za neposredno potrditev operacije v okviru Dogovora za razvoj podravske regije. Ministrstvo za regionalni razvoj in kohezijsko politiko poziva še ni objavilo, zato niso znani ne kriteriji upravičenosti stroškov ne dinamika sofinanciranja.

V Navodilu organa upravljanja za načrtovanje, odločanje o podpori, spremljanje in poročanje o izvajanju evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021–2027 je Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj objavilo, da je za specifični cilj RSO2.5. »Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri« obvezna uporaba pavšalnega odstotka neto prihodka v višini 75 %.

Izhajamo iz predpostavke, da bodo upravičeni stroški do konca leta 2029. Na osnovi predhodnih izkušenj predpostavljamo, da bo DDV neupravičen strošek. Prav tako predpostavljamo, da bodo vsi ostali stroški upravičeni.

Predvideno je, da se bo 1. faza izvedbe investicije, ki bo potekala med 2023 – 2029 financirala iz naslednjih virov:

- 75% upravičenih stroškov iz nepovratnih sredstev v okviru Dogovora za razvoj podravske regije
- 25% upravičenih stroškov in vsi neupravičeni stroški pa bo iz svojih proračunov zagotovilo 16 občin v katerih se investicija izvaja: Hoče-Slivnica, Miklavž na Dravskem polju, Ruše, Selnica ob Dravi, Šentilj, Duplek, Pesnica, Kungota, Lenart, Benedikt, Sveta Ana v Slov. goricah, Sv. Trojica v Slov. goricah, Sv. Jurij v Slov. goricah, Cerkevjak, Gornja Radgona in MO Maribor.

Tabela 2: Vir financiranja 1. faze po občinah, brez DDV, v EUR.

VIR FINANCIRANJA 1. FAZE	SKUPAJ	MOM	BENEDIKT	ČERVENI AK	DUPLEX	SOPNJA RADGONA	HOČE-SLIVNICA	KUNJOTA	LENART	MILAVJ NA DRAVSKEM PÓLIU	PERNICA	KLUŠ	SILNICA OB DRAVI	SV. TROHICA V SLOV. GORICAH	SVETA ANA	SVETI JURIJ V SLOV. GORICAH	ŠENTILJ
Občina	5.224.192,47	3.419.572,62	66.058,30	6.531,29	169.094,45	81.775,40	231.425,76	126.515,26	253.718,37	158.123,75	220.815,36	188.762,30	18.100,81	62.589,34	47.475,72	63.969,60	196.681,10
Dogovor za razvoj podravske regije	15.672.577,40	10.258.717,86	198.174,28	15.589,86	489.103,25	177.226,40	894.277,20	379.545,77	761.155,14	459.371,26	662.447,10	365.226,30	344.822,61	127.769,02	142.427,15	161.589,00	590.044,70
SKUPAJ I. FAZA BREZ DDV	20.896.769,87	13.678.290,48	264.232,58	22.121,15	658.197,70	258.999,80	1.125.701,96	606.061,03	1.014.873,51	617.495,01	883.262,46	553.988,60	362.923,42	190.358,36	189.902,87	225.558,60	786.726,80

Tabela 3: Vir financiranja 1. faze, skupaj vse občine skupaj in za Mestno občino Maribor, brez DDV, v EUR.

VIR FINANCIRANJA 1. FAZE	SKUPAJ	MOM
Občina	5.224.192,47	3.419.572,62
Dogovor za razvoj podravske regije	15.672.577,40	10.258.717,86
SKUPAJ I. FAZA BREZ DDV	20.896.769,87	13.678.290,48

Tabela 4: Vir financiranja 1. faze po občinah po letih, brez DDV, v EUR.

LETO	VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	MOM	BENEDIKT	ČERVENI AK	DUPLEX	SOPNJA RADGONA	HOČE-SLIVNICA	KUNJOTA	LENART	MILAVJ NA DRAVSKEM PÓLIU	PERNICA	RIŠE	SILNICA OB DRAVI	SV. TROHICA V SLOV. GORICAH	SVETA ANA	SVETI JURIJ V SLOV. GORICAH	ŠENTILJ
2024	Občina	37.500,28	24.777,68	492,5	45	1.181,26	347,5	1.668,76	909,26	1.758,76	1.110,01	1.578,76	1.290,01	566,26	296,25	330	382,5	1.466,27
	Dogovor za razvoj podravske regije	112.500,80	72.803,04	1.372,51	130	3.543,77	742,51	5.006,29	2.711,27	5.276,29	3.390,02	4.738,29	3.870,03	1.698,76	888,76	990,01	1.147,51	4.218,77
	Skupaj	150.001,11	97.580,72	1.865,01	180	4.725,03	990,01	6.675,05	3.620,53	7.035,05	4.440,03	6.316,05	5.160,04	2.265,02	1.385,01	1.320,01	1.530,01	5.629,04
2025	Občina	174.540,80	114.980,48	2.168,85	213,80	5.576,43	1.176,01	7.980,24	4.274,76	8.234,54	5.231,31	7.654,60	5.094,19	738,45	1.391,53	1.551,38	1.797,62	6.639,80
	Dogovor za razvoj podravske regije	529.672,71	349.771,43	6.490,80	644,89	16.711,28	3.516,98	23.641,61	12.815,29	24.884,84	15.693,92	22.363,80	18.782,38	885,36	4.174,58	4.634,14	5.392,87	19.919,41
	Skupaj	698.163,61	450.381,91	8.640,11	858,69	22.287,71	4.680,04	31.522,15	17.087,05	33.119,38	20.925,23	29.818,40	24.376,57	913,81	5.566,11	6.205,52	7.190,49	26.559,21
2026	Občina	1.117.514,59	731.892,15	13.795,40	1.384,11	35.580,34	7.476,87	50.327,43	27.276,40	52.986,79	33.420,47	47.608,28	38.916,76	4.188,32	8.885,06	9.915,39	11.489,86	42.404,56
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.952.544,59	2.195.819,47	41.385,22	4.092,81	106.719,70	22.412,01	150.982,28	81.829,21	158.557,38	100.261,28	142.824,86	116.758,29	12.564,05	26.685,18	29.746,19	34.469,57	137.214,89
	Skupaj	4.470.059,58	2.517.492,82	55.180,62	5.476,92	142.300,04	29.888,88	201.309,71	109.105,61	211.543,17	133.681,75	190.433,14	155.687,05	18.753,27	35.580,24	39.661,58	45.959,43	169.619,85
2027	Občina	1.144.315,55	749.438,11	14.136,19	1.396,88	36.437,23	7.649,97	51.535,26	27.931,04	54.257,45	34.222,55	48.750,88	39.850,77	4.288,84	9.108,54	10.153,37	11.765,61	43.422,68
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.493.066,67	2.248.314,23	42.378,56	4.150,23	109.311,70	22.949,30	154.605,86	89.793,11	162.772,35	102.687,66	146.252,65	119.582,30	12.866,51	27.325,62	30.660,03	35.236,64	130.269,73
	Skupaj	4.977.314,42	2.997.752,44	56.504,75	5.547,11	145.748,93	30.559,87	206.141,14	111.724,15	217.025,80	136.890,21	195.003,54	159.403,07	17.154,35	36.434,16	40.813,46	47.002,25	173.690,58
2028	Občina	1.650.378,35	1.018.560,38	20.706,90	2.048,82	46.935,05	11.215,77	65.975,07	36.844,49	79.538,58	49.254,48	64.304,42	60.804,01	4.391,77	13.346,90	14.879,00	16.196,56	57.275,90
	Dogovor za razvoj podravske regije	4.651.135,05	3.040.651,14	62.170,66	6.146,45	138.155,17	33.647,33	192.925,22	110.533,46	238.595,13	129.763,43	192.013,24	187.412,05	13.175,91	40.040,69	44.536,99	48.590,87	171.807,71
	Skupaj	6.201.513,40	4.059.211,52	82.877,56	8.195,27	185.090,22	44.863,10	263.900,29	147.377,93	318.133,51	179.017,91	257.217,66	248.216,06	17.567,08	53.387,59	59.515,99	64.787,81	229.103,61
2029	Občina	1.199.922,59	785.842,80	14.817,38	1.464,89	38.207,21	8.021,57	54.038,67	29.287,81	56.893,06	35.886,95	51.119,01	41.286,36	4.897,17	9.551,00	10.646,57	12.377,54	45.531,98
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.999.767,77	2.357.520,45	44.437,15	4.894,09	114.621,62	24.064,71	162.115,99	87.863,44	170.678,18	107.654,04	153.357,04	125.359,67	28.632,59	31.930,73	37.014,42	39.555,93	
	Skupaj	4.799.690,36	3.143.371,25	59.254,53	6.358,98	152.828,83	32.086,28	216.154,66	117.151,25	227.571,24	143.539,79	204.476,05	167.146,03	32.089,59	41.930,73	47.661,99	51.933,47	85.087,91
SKUPAJ	Občina	5.224.192,47	3.419.572,62	66.058,30	6.531,29	169.094,45	81.775,40	231.425,76	126.515,26	253.718,37	158.123,75	220.815,36	188.762,30	18.100,81	62.589,34	47.475,72	63.969,60	196.681,10
	Dogovor za razvoj podravske regije	15.672.577,40	10.258.717,86	198.174,28	15.589,86	489.103,25	177.226,40	894.277,20	379.545,77	761.155,14	459.371,26	662.447,10	365.226,30	344.822,61	127.769,02	142.427,15	161.589,00	590.044,70
	Skupaj	20.896.769,87	13.678.290,48	264.232,58	22.121,15	658.197,70	258.999,80	1.125.701,96	606.061,03	1.014.873,51	617.495,01	883.262,46	553.988,60	362.923,42	190.358,36	189.902,87	225.558,60	786.726,80

Tabela 5: Vir financiranja 1. faze po občinah skupaj in za Mestno občino Maribor po letih, brez DDV, v EUR.

LETO	VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	MOM
2024	Občina	37.500,28	24.277,68
	Dogovor za razvoj podravske regije	112.500,83	72.833,04
	Skupaj	150.001,11	97.110,72
2025	Občina	174.540,90	114.590,48
	Dogovor za razvoj podravske regije	523.622,71	343.771,43
	Skupaj	698.163,61	458.361,91
2026	Občina	1.117.514,99	731.873,15
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.352.544,99	2.195.619,47
	Skupaj	4.470.059,98	2.927.492,62
2027	Občina	1.144.335,35	749.438,11
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.433.006,07	2.248.314,33
	Skupaj	4.577.341,42	2.997.752,44
2028	Občina	1.550.378,35	1.013.550,38
	Dogovor za razvoj podravske regije	4.651.135,05	3.040.651,14
	Skupaj	6.201.513,40	4.054.201,52
2029	Občina	1.199.922,59	785.842,82
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.599.767,77	2.357.528,45
	Skupaj	4.799.690,36	3.143.371,27
SKUPAJ	Občina	5.224.192,47	3.419.572,62
	Dogovor za razvoj podravske regije	15.672.577,40	10.258.717,86
	Skupaj	20.896.769,87	13.678.290,48

Delitev stroškov po občinah

Delež sofinanciranja posameznih občin je določen na osnovi prodane vode v letu 2021.

Tabela 6: Delitev stroškov investicije po projektih med občinami v tekočih cenah, v EUR

PROJEKT	ŠKUPAJ	MOM	BENEDEKT	CEPVEN BAR	DUPLEK	GORNA RADGONA	HOČE SLIVNICA	KUNIGOTA	LENJART	MIRLAŠEV NA DRAVSKEM POLJU	PERNICA	RUŠE	SELNICA OB DRAVI	SV. TROJICA V SLOV. GORICAH	SVETA ANA	SVETI JURIJ V SLOV. GORICAH	ŠENJERJ
ČRPA LIŠČE SELNJSKA DOBRANA (SD)	1.453.305,91	947.353,05	17.758,28	1.746,72	45.851,28	9.006,94	64.774,04	35.079,87	68.267,47	43.085,65	61.280,60	50.072,51	21.978,50	11.495,21	12.809,25	14.847,08	54.584,80
TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR	3.082.462,82	1.969.235,53	36.996,41	3.638,99	95.523,51	20.014,45	134.945,91	73.881,06	142.239,89	89.761,77	127.667,93	104.317,74	45.790,63	23.956,69	26.685,93	30.331,42	113.718,69
TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR	19.304.144,99	8.936.669,80	168.460,50	16.886,52	434.388,73	91.259,69	614.615,71	333.189,77	646.898,62	407.926,79	581.389,35	475.312,26	0	108.472,85	120.543,39	140.135,03	517.840,88
ODSEK 2.2 - SPLOŠNA SELNICA - MISTNI PASTAN, AKTIVNA ZAŠČITA	1.161.400,28	41.763,95	69.184,61	6.852,26	0	37.513,23	0	136.804,25	265.681,63	0	238.565,20	0	0	44.597,28	49.707,92	57.605,45	212.731,69
YODOCHIAN POHORJE BI KALVARIJA	8.881.295,24	5.898.485,06	110.058,24	0	289.793,87	59.621,57	401.539,36	217.676,78	422.604,22	266.501,90	379.831,99	310.529,94	0	70.867,24	79.014,46	91.553,96	398.314,64
TRANSPORTNI SISTEM ZA OSRNO POHORJE	4.762.235,44	4.782.236,44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
KLJUNI PRISTAN MARIBOR - VARNOSTNE BOHOVA	2.458.495,89	1.616.811,25	30.477,67	3.018,90	78.389,07	16.510,59	111.195,51	60.289,28	117.078,86	73.880,53	105.184,24	85.932,91	0	15.624,77	21.880,93	25.353,24	93.687,13
II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE ČRPA LIŠČA VRŠANSKI PLATO	10.157.955,42	6.664.800,30	125.630,91	12.444,12	323.949,22	68.057,72	458.355,08	248.479,21	482.400,52	394.210,59	493.576,23	354.468,11	0	80.894,59	90.194,60	104.537,68	386.184,47
EVLEBNA VODOVODNE POVEZAVE BOHOVA - HOČE	1.010.828,15	664.509,47	12.526,32	1.340,77	32.300,11	6.785,89	45.701,96	24.725,20	48.098,86	30.932,02	43.230,72	35.343,08	0	8.065,78	8.993,06	10.420,18	39.505,42
REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIH NAPAJANJEM SISTEMA INOZEMJE	1.151.885,81	1.077.716,32	0	0	0	0	74.119,49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRANSPORTNI CEVOVOD LORANJULJE - LENJART	960.204,84	0	72.994,69	7.216,64	0	33.530,46	0	0	280.270,48	0	0	0	0	47.001,19	52.415,17	60.726,21	0
TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČE - VNHIP Z GORNJI PORČE	789.157,89	0	111.789,56	11.094,75	0	60.600,50	0	0	429.406,57	0	0	0	0	72.001,33	80.245,06	0	0
REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE	929.120,22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRANSPORTNI CEVOVOD DOBROVCE - HOTIJA VAS - SLIVNICA	1.885.567,51	1.239.555,29	21.366,21	2.314,49	60.251,62	12.658,13	85.249,89	46.214,89	89.722,13	56.580,40	80.641,25	65.927,89	0	15.045,66	16.775,38	19.437,48	71.876,80
ŠKUPAJ OBLONJA IN OPIREMA	51.897.270,14	28.767.826,45	979.243,40	77.185,80	1.394.647,41	422.179,13	1.990.494,30	1.175.675,32	2.092.969,82	1.372.139,59	2.051.667,01	2.411.084,84	67.770,13	382.623,11	558.705,14	556.918,13	1.827.394,26
PROJEKTI IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA	2.362.800,51	1.589.979,69	95.436,81	8.509,12	61.980,66	19.150,89	31.008,97	58.674,50	198.039,82	38.207,51	93.667,49	109.524,12	8.178,82	22.390,99	25.403,88	29.314,38	82.428,56
1 + 2.1	190.801,11	97.110,72	1.890,00	13	4.225,42	999,47	8.241,25	1.811,11	1.020,01	8.440,87	8.315,07	5.160,64	2.289,02	1.193,01	1.330,11	1.530,62	5.829,04
1 + 2.2	69.517,05	39.178,79	788,31	72,61	1.809,42	399,41	7.899,51	1.498,44	2.260,21	1.791,38	2.547,77	2.081,71	819,3	478,08	582,88	617,3	2.049,27
3 - 10	1.514.315,35	984.500,02	28.968,50	2.878,59	56.975,83	13.628,24	52.911,79	30.972,19	58.374,99	32.842,31	57.594,04	79.387,82	0	18.679,27	17.927,88	18.555,52	38.284,30
HADZOR	1.036.145,40	679.350,73	15.584,87	1.543,32	27.092,95	8.443,38	39.808,99	29.519,81	59.951,27	29.449,87	41.033,85	48.221,70	1.956,40	10.040,59	11.194,10	11.110,36	36.947,69
ODVJEČANJE MVNOSTI	259.096,99	146.889,68	3.895,21	38.548,9	6.773,24	2.110,90	9.932,46	5.878,38	14.962,81	6.960,97	10.258,94	12.053,42	389,85	2.510,14	2.738,87	2.777,59	8.195,98
ŠKUPAJ BREZ DDV	56.464.392,46	34.152.110,47	994.161,29	82.804,07	1.490.493,66	451.932,49	2.121.267,73	1.228.741,71	2.203.467,48	1.362.316,61	1.996.616,68	2.580.886,11	72.643,20	537.408,17	599.151,12	594.722,45	1.916.509,75
DDV	12.202.289,19	7.959.464,30	183.915,48	18.172,90	319.108,60	99.425,14	468.878,30	276.923,18	704.762,84	299.683,82	488.257,87	587.794,95	15.361,51	118.229,80	131.813,25	130.838,94	430.432,15
ŠKUPAJ Z DDV	67.667.211,25	44.103.974,77	1.027.676,77	100.776,97	1.769.602,26	551.357,63	2.600.146,03	1.505.664,89	3.008.230,36	1.661.999,44	2.479.884,56	3.148.681,06	88.004,71	655.637,97	730.964,37	725.561,40	2.346.941,90

Tabela 6: Delitev stroškov investicije po projektih med občinami v tekočih cenah, zneski za vse občine skupaj in Mestno občino Maribor v EUR

PROJEKT	SKUPAJ	MOM
ČRPALIŠČE SELNIŠKA DOBRAVA (SD)	1.455.596,31	942.353,05
TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE – MARIBOR		
ODSEK 2.1: ČRP.SELNIŠKA DOBRAVA-SPODNJA SELNICA	3.032.492,32	1.963.235,53
TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR		
ODSEK 2.2 - SPODNJA SELNICA- MESTNI PRSTAN, AKTIVNA ZAŠČITA	13.594.144,89	8.936.669,80
IZGRADNJA VODOHRANA POČEHOVA	1.161.400,28	41.763,95
VODOHRAN POHORJE IN KALVARIJA	8.881.296,24	5.838.485,06
TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHORJA	4.782.236,44	4.782.236,44
JUŽNI PRSTAN MARIBOR - VAROVANJE BOHOVA	2.459.435,88	1.616.811,25
II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE ČRPALIŠČA VRBANSKI PLATO	10.137.953,42	6.664.600,30
IZVEDBA VODOVODNE POVEZAVE BOHOVA - HOČE	1.010.828,15	664.509,42
REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA RAZVANJE	1.151.835,81	1.077.716,32
TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJE – LENART	560.204,84	0
TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČIČ - VHHP ZGORNJI PORČIČ	765.157,83	0
REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE	929.120,22	0
TRANSPORTNI CEVOVOD DOBROVCE – HOTINJA VAS - SLIVNICA	1.885.567,51	1.239.555,29
SKUPAJ GRADNJA IN OPREMA	51.807.270,14	33.767.936,41
PROJEKTNJA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA	2.362.480,51	1.539.975,65
1 + 2.1.	150.001,11	97.110,72
1 + 2.1	60.517,04	39.178,73
2.2.	637.646,56	419.183,17
3 - 13	1.514.315,80	984.503,03
NADZOR	1.036.145,40	675.358,73
OBVEŠČANJE JAVNOSTI	259.036,35	168.839,68
SKUPAJ BREZ DDV	55.464.932,40	36.152.110,47
DDV	12.202.285,13	7.953.464,30
SKUPAJ Z DDV	67.667.217,53	44.105.574,77

6. Terminski načrt izvajanja investicije

Tabela 6: Terminski plan izdelave investicijske in projektne dokumentacije.

TERMINSKI NAČRT IZDELAVE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE IN VLOGE ZA PRIDOBITEV ODLOČITVE O PODPORI												
	I.-III 23	IV.-VI 23	VII.-IX 23	X.-XII 23	I.-III 24	IV.-VI 24	VII.-IX 24	X.-XII 24	I.-III 25	IV.-VI 25	VII.-IX 25	X.-XII 25
A. Investicijska dokumentacija za celoten projekt												
DIIP - dokument identifikacije investicijskega projekta												
PIZ - Predinvesticijska zasnova												
A1. Investicijska dokumentacija za I. fazo projekta												
IP - Investicijski program												
Ši - študija izvedbe nameravane investicije												
B. Projektna dokumentacija za celoten projekt												
DPP - projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev z grafičnimi podlagami												
Pridobivanje zemljišč in gradbenih dovoljenj												
B1. Projektna dokumentacija za I. fazo projekta												
DGD za posamezne podprojekte												
PZI - projektna dokumentacija za izvedbo del												
C. Vloga za pridobitev Odločitve o podpori												
Izdelava vloge za pridobitev Odločitve o podpori												

7. Sklepna ugotovitev

Projekt »Celovita oskrba s pitno vodo SV Slovenija – varovanje vodnih virov bo z izgradnjo in izboljšavo vodovodnega sistema prispeval k ciljem regionalne politike, to je k zagotovitvi ustrezne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo. Projekt bo vplival na izboljšanje javne oskrbe s pitno vodo na območju, ki ga izvaja Mariborski vodovod.

Občine, ki jih s pitno vodo oskrbuje Mariborski vodovod vprašanja izboljšanja delovanja vodovodnega omrežja ter zagotavljanja varne in zdravstveno neoporečne pitne vode v preteklosti že reševale, vendar so se tega lotevale dokaj parcialno. pri tem pa pogosto urejale situacije na občinskem nivoju ali med občinskem nivoju. Resno povezovanja na celotnem območju ni nikoli konkretno zaživel.

V zadnji finančni perspektivi (2014-2020) je bil v okviru Dogovora o razvoju regije iz EU sredstev financiran projekt Tranzitnega vodovoda Maribor – Počehova, ostalih večjih investicij na celotnem omrežju pa v zadnjih letih ni bilo.

Zaradi tega je del današnjega primarnega vodovoda dotrajan, pojavljajo se občasni lomi, zaradi dotrajanosti so večje izgube pitne vode. Zaradi manjka osnovne infrastrukture (vodohrami, primerne med občinske povezave (manjši preseki cevi) se ne zagotavlja nemotena oskrbe s pitno vodo ter onemogoča priključitev novih zaselkov na javno vodovodno omrežje. Del vodovodnega omrežja je še vedno iz salonitnih cevi, ki se bodo v fazi projekta zamenjale.

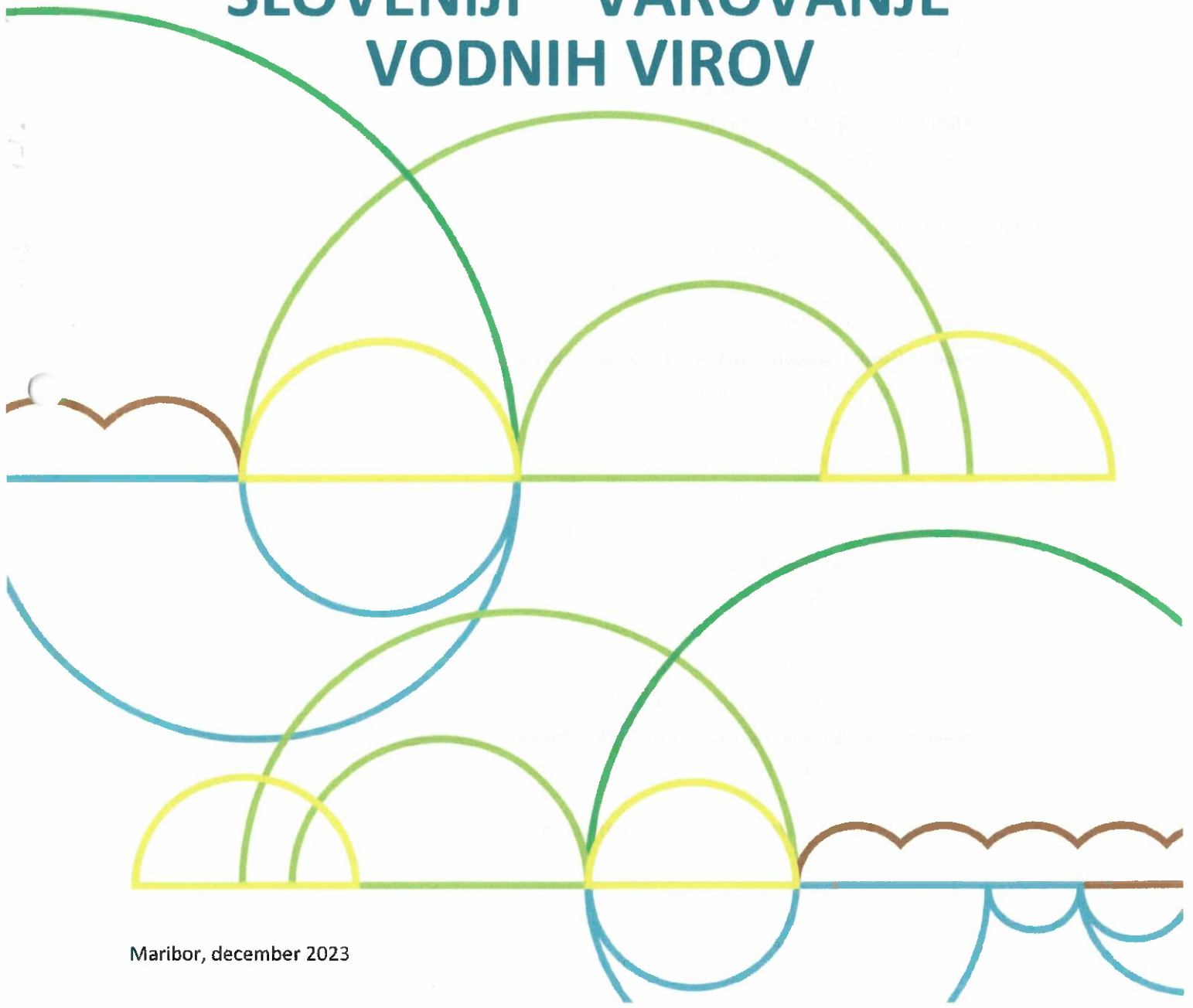
Ključnega pomena za celoten vodovodni sistem je priključitev rezervnega vodnega vira v Selniški Dobravi in s tem povezanega tranzitnega vodovoda do mestnega prstana z možnostjo vzdrževanja aktivne zaščite črpališča Vrbanski plato. Šele s to investicijo bomo lahko dolgoročno zagotavljali nemoteno oskrbo z zdravstveno neoporečno pitno vodo ter postali odpornejši na posledice podnebnih sprememb ter nihanj nivoja podzemne vode.

Projekt kot celota obsega večjo zanesljivost oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo za več kot 180.000 prebivalcev, zamenjavo in izgradnjo 47.000 m novega vodovodnega omrežja, izgradnjo 7 vodohranov in 1 črpališče, usposobiti in povezati na obstoječi vodni sistem 1 rezervni vodni vir, izvesti vodooskrbo višje ležečih območij,.

Čas implementacije prve faze projekta je od 2025 do 2029, ter druge faze od 2030 - 2035

**DOKUMENT IDENTIFIKACIJE
INVESTICIJSKEGA PROJEKTA**

**CELOVITA OSKRBA S PITNO
VODO V SEVEROVZHODNI
SLOVENIJI – VAROVANJE
VODNIH VIROV**



Naziv investicijskega projekta:

Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov

Investitor in naročnik:

Občina Benedikt
Občina Cerkevjak
Občina Duplek
Občina Gornja Radgona
Občina Hoče - Slivnica
Občina Kungota
Občina Lenart
Mestna občina Maribor
Občina Miklavž na Drav. Polju
Občina Pesnica
Občina Ruše
Občina Selnica ob Dravi
Občina Sv. Ana
Občina Sv. Trojica v Slov. Goricah
Občina Sv. Jurij v Slov. Goricah
Občina Šentilj

Odgovorna oseba:

Občina Benedikt – mag. Milan Repič, župan
Občina Cerkevjak – Marjan Žmavc, župan
Občina Duplek – Mirja Horvat, župan
Občina Gornja Radgona - Urška Mauko Tuš, županja
Občina Hoče - Slivnica – dr. Marko Soršak, župan
Občina Kungota – Tamara Šnofl, županja
Občina Lenart – mag. Janez Kramberger, župan
Mestna občina Maribor – Aleksander Saša Arsenovič, župan
Občina Miklavž na Drav. Polju – mag. Egon repnik, župan
Občina Pesnica – mag. Gregor Žmak, župan
Občina Ruše - Urška Repolusk, županja
Občina Selnica ob Dravi – dr. Vlasta Krmelj, županja
Občina Sv. Ana – Martin Breznik, župan
Občina Sv. Trojica v Slov. Goricah – David Klobasa, župan
Občina Sv. Jurij v Slov. Goricah - Peter Škrlec, župan
Občina Šentilj - mag. Štefan Žvab, župan

Odgovorni vodja projekta: Uroš Rozman, Karmen Razlag

Vrsta dokumenta:

Dokument identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec dokumentacije:

Regionalna razvojna agencija za Podravje – Maribor v *sodelovanju z*

MOM UKPP (Mestna občina Maribor – Urad za komunalo, promet in prostor)

Mariborski vodovod, javno podjetje d.o.o.

Vodja priprave:

Uroš Rozman

Karmen Razlag

Datum izdelave:

Izdelava: december 2023

Izdelano v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. list RS št. 60/06, 54/10, 27/16).

Kazalo vsebine

Kazalo vsebine	4
Kazalo tabel	5
Kazalo slik	6
UVODNA PREDSTAVITEV PROJEKTA.....	7
1 NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN IZVAJALCA GJI TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE	8
1.1 Opredelitev investitorja.....	8
1.2 Izdelovalec dokumenta identifikacije investicijskega projekta	16
1.3 Strokovni delavci oziroma službe odgovorne za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne, tehnične in druge dokumentacije.....	17
1.4 Izvajalec občinske gospodarske javne službe.....	18
1.5 Datum izdelave DIIP	19
2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO	20
2.1 Osnovni podatki o investitorju	23
2.1.1 Demografski podatki.....	24
2.1.2 Gospodarstvo	25
2.2 Stanje na področju oskrbe s pitno vodo.....	26
2.3 Temeljni razlogi za investicijsko namero.....	30
3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI	32
3.1 Strateški dokumenti in izpolnjevanje ciljev	32
3.1.1 Usklajenost projekta z Regionalnim razvojnim programom za Podravje 2021-2027	32
Projekt »Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji« naslavlja Razvojni cilj 2: Nizkoogljična in bolj zelena regija	32
Razvojna prioriteta 2.3: Spodbujanje trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri.....	32
3.1.2 Operativni program oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027	33
(sprejet na Vladi RS 21. 4. 2022).....	33
3.1.3 Program za izvajanje kohezijske politike v obdobju 2021-2027	34
3.2 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje.....	35
3.3 Usklajenost s prostorskimi akti.....	37
3.4 Evropska zakonodaja na področju oskrbe s pitno vodo.....	39
4 OPIS VARIANTE »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI »BREZ« INVESTICIJE ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	42
4.1 Varianta »brez« investicije	42
4.2 Varianta »z« investicijo	42
5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV.....	43
5.1 Vrsta investicije	43

5.2	Osnove za izdelavo ocene investicijskih stroškov	43
5.3	Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah	45
5.4	Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah	48
6	OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO	50
6.1	Navedba in opis lokacije	50
6.2	Časovni načrt izvedbe investicije	68
6.3	Časovni načrt vlaganj po letih	70
6.4	Pomembnejši vplivi projekta na okolje	72
6.5	Predvideni viri financiranja in drugi možni resursi	74
6.6	Ekonomska upravičenost projekta	81
7	UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM	82
7.1	Ugotovitev smiselnosti investicijske dokumentacije	82
7.2	Potrebna dokumentacija	82
7.3	Terminski plan izdelave investicijske in projektne dokumentacije	83
8	SKLEPNE UGOTOVITVE	84

Kazalo tabel

Tabela 1: Poslovni deleži na dan 31.12.2021	19
Tabela 2: Prikaz 6 ključnih skupin posegov po predvidenih 13 podprojekti.	22
Tabela 3: Osnovni podatki občin v območju investicije (vir: SURS 2023)	23
Tabela 4: Gospodarske značilnosti občin (SURS 2023)	26
Tabela 5: Objekti in naprave Mariborskega vodovoda na dan 31.12.2021 (vir: Letno poročilo 2021).	28
Tabela 6: Skupni delež prebivalcev oskrbovanih iz javnega vodovoda (vir: Operativni program oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027).	29
Tabela 7: Investicijska vrednost v stalnih cenah (nivo 2023) brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023)	45
Tabela 8: Investicijska vrednost GOI stroškov v stalnih cenah (nivo 2023) brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023)	46
Tabela 9: Investicijska vrednost stroškov po fazah v stalnih cenah (nivo 2023) brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023)	47
Tabela 10: Investicijska vrednost v tekočih cenah z DDV in brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023)	48
Tabela 11: Investicijska vrednost stroškov po fazah v tekočih cenah brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023)	49
Tabela 12: Izgradnja vodovodnega sistema v številkah	51
Tabela 13: Povzetek projektov.	67
Tabela 14: Časovni načrt izvedbe investicije.	69
Tabela 15: Dinamika izvajanja investicije po stalnih cenah.	70
Tabela 16: Dinamika izvajanja investicije po tekočih cenah.	71

Tabela 17: Seznam projektov in občin, ki projekte sofinancirajo.....	75
Tabela 18: Ključ delitve stroškov posameznih projektov med občinami.....	76
Tabela 19: Delitev stroškov investicije po projektih med občinami v tekočih cenah, v EUR.....	77
Tabela 20: Delitev stroškov investicije I. in II. faze med občinami, v EUR.	78
Tabela 21: Vir financiranja 1. faze po občinah, brez DDV, v EUR.	80
Tabela 22: Vir financiranja 1. faze po občinah po letih, brez DDV, v EUR.	80
Tabela 23: Informativen izračun potencialnih virov financiranja 2. faze po občinah po letih, v EUR.	80
Tabela 24: Terminski plan izdelave investicijske in projektne dokumentacije.....	83

Kazalo slik

Slika 1: Prikaz območja	24
Slika 2: Gostota prebivalstva po občinah (vir: SURS 2023).	25
Slika 3: Vodooskrbni sistem obravnavanega območja (vir: GURS 2023).	29
Slika 4: Pregledna situacija projektov.....	50
Slika 5: Lokacija podprojekta »Črpališče Selniška dobrava«	52
Slika 6: Lokacija podprojekta »Transportni cevovod Selnica-Ruše-Maribor«.....	54
Slika 7: Lokacija podprojekta »Izgradnja vodohrana Počehova«	55
Slika 8: Lokacija podprojekta »Vodohran Pohorje in Kalvarija«.....	56
Slika 9: Lokacija podprojekta »Transportni sistem za oskrbo Pohorja«.....	57
Slika 10: Lokacija podprojekta »Južni prstan Maribor – varovanje Bohova«.....	58
Slika 11: Lokacija podprojekta »II. faza aktivne zaščite črpališča Vrbanski plato«.....	59
Slika 12: Lokacija podprojekta »Izvedba vodovodne povezave Bohova – Hoče«	60
Slika 13: Lokacija podprojekta »Rekonstrukcija cevovoda Maribor-Hoče z rezervnim napajanjem sistema Razvanje«	61
Slika 14: Lokacija podprojekta »Transportni cevovod Lormarje – Lenart«.....	62
Slika 15: Lokacija podprojekta »Transportni cevovod PP Spodnji Porčič – VHHP Zgornji Porčič«.....	63
Slika 16: Lokacija podprojekta »Rekonstrukcija cevovoda Maribor – Ruše«	64
Slika 17: Lokacija podprojekta »Transportni cevovod Dobrovce – Hotinja vas – Slivnica«	65

UVODNA PREDSTAVITEV PROJEKTA

V skladu z Evropsko direktivo in cilji mednarodnega združenja za vodo IWA, katerim sledi tudi strategija države RS na regionalnih in lokalnih nivojih, je zagotovitev zanesljive in varne oskrbe s kvalitetno pitno vodo, v zadostnih količinah za vse porabnike v prostoru. Natančnejše strateško planiranje potreb po vodi z racionalizacijo izkoriščanja, povezovanja sistemov in s tem tudi zaščite območij vodnih virov v trajnostnem razvoju medsebojnega varovanja in izgradnji vodooskrbnih sistemov, pomeni velik družbeni prihranek. Cilj je ohranitev standarda izkoriščanja podtalnice, kot najkvalitetnejšega vira pitne vode. Pri tem se morajo tako lokalne skupnosti (občine) kot tudi javni zavodi in gospodarske družbe (upravljalci sistemov), kakor tudi posamezniki obnašati odgovorno do okolja, izkoriščanja in rabe pitne vode. Enako velja za izvajanje same storitve oskrbe s pitno vodo. To še posebej velja na območjih z vodnimi viri, kjer projekti še niso realizirani, pri tem pa vodni viri niso medsebojno neodvisni in kot takšni ne nudijo zadostne medsebojne varnosti.

Dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljevanju DIIP) obravnava rešitev za investicijsko namero **Celovita oskrba s pitno vodo severovzhodne Slovenije**, katerega namen je zagotovitev stabilne vodooskrbe za širši regionalni sistem v Mariboru in okolici. Izvajalec gospodarske javne službe je MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d.o.o.

Regionalni vodovodni sistem deluje celostno, ne glede na občinske meje. Za zagotovitev stalne, varne in zdravstveno ustrezne oskrbe s pitno vodo je potrebna celostna obravnava vodovodnega sistema in na ta način optimalno načrtovanje, investiranje in vzdrževanje vseh infrastrukturnih elementov vodovodnega sistema, od vodnih virov do končnih porabnikov. Investicija se bo izvajala v skupno 16 občinah; Hoče-Slivnica, Miklavž na Dravskem polju, Ruše, Selnica ob Dravi, Šentilj, Duplek, Pesnica, Kungota, Lenart, Benedikt, Sveta Ana v Slov. goricah, Sv. Trojica v Slov. goricah, Sv. Jurij v Slov. goricah, Cerkevjak, Gornja Radgona in MO Maribor.

Pri načrtovanju regionalne oskrbe s pitno vodo, smo skozi nabor podprojektov-investicij strateško zastavili celovito izgradnjo vodooskrbnega sistema (vodni viri, cevovodi, objekti) ki bo na eni strani zagotavljal nemoteno in varno oskrbo s pitno vodo ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja ter bil hkrati tudi odgovor na prihajajoče podnebne spremembe.

V sklopu predvidenih posegov je obdelanih šest ključnih skupin posegov:

- Zagotovitev rezervnega vodnega vira
- Povečanje pretočnosti sistema
- Obnova dotrajanih tranzitnih cevovodov
- Širitve vodooskrbnega sistema
- Aktivna zaščita primarnega vodooskrbnega vira
- Avtomatizacija in optimizacija obratovanja in zagotovitev akumulacije

Cilj investicije je doseči učinkovito trajnostno in varno upravljanje z vodnimi viri, omogočiti razvoj degradiranih območij, zagotoviti zdravstveno ustrezno pitno vodo, ki bo v javni oskrbi dostopna vsem prebivalcem ter omogočiti trajnostni razvoj in gospodarsko rast celotnega območja.

1 NAVEDBA INVESTITORJA, IZDELOVALCA INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN IZVAJALCA GJI TER STROKOVNIH DELAVCEV OZIROMA SLUŽB, ODGOVORNIH ZA PRIPRAVO IN NADZOR NAD PRIPRAVO USTREZNE INVESTICIJSKE TER PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE

1.1 Opredelitev investitorja

Investitor: Občina Benedikt
Naslov: Čolnikov trg 5, 2234 Benedikt
Telefon: 02 703 60 80
E-pošta: obcina@benedikt.si
Spletna stran: <https://www.benedikt.si/>
Odgovorna oseba: mag. Milan Repič, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Cerkevjak

Naslov: Cerkevjak 25, 2236 Cerkevjak

Telefon: 02 729 57 00

E-pošta: obcina@cerkevjak.si

Spletna stran: <https://www.cerkevjak.si/>

Odgovorna oseba: Marjan Žmavc, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Duplek

Naslov: Trg slovenske osamosvojitve 1, 2241 Spodnji Duplek

Telefon: 02 684 09 11

E-pošta: obcina.duplek@duplek.si

Spletna stran: <https://www.duplek.si/>

Odgovorna oseba: Mitja Horvat, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Gornja Radgona
Naslov: Partizanska cesta 13, 9250 Gornja Radgona
Telefon: 02 564 38 38
E-pošta: obcina@gor-radgona.si
Spletna stran: <https://www.gor-radgona.si/>
Odgovorna oseba: Urška Mauko Tuš, županja

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Hoče – Slivnica
Naslov: Pohorska cesta 15, 2311 Hoče
Telefon: 02 616 53 20
E-pošta: obcina@hoce-slivnica.si
Spletna stran: <https://www.hoce-slivnica.si/>
Odgovorna oseba: dr. Marko Soršak, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Kungota
Naslov: Plintovec 1, 2201 Zgornja Kungota
Telefon: 02 655 05 05
E-pošta: obcina@kungota.si
Spletna stran: <https://www.kungota.si/>
Odgovorna oseba: Tamara Šnofl, županja

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Miklavž na Dravskem polju
Naslov: Nad izviri 6, 2204 Miklavž na Dravskem polju
Telefon: 02 629 68 20
E-pošta: obcina.miklavz@miklavz.si
Spletna stran: <https://www.miklavz.si/>
Odgovorna oseba: mag. Egon Repnik, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Pesnica
Naslov: Pesnica pri Mariboru 43a, 2211 Pesnica pri Mariboru
Telefon: 02 654 23 09
E-pošta: obcina.pesnica@pesnica.si
Spletna stran: <https://www.pesnica.si/>
Odgovorna oseba: mag. Gregor Žmak, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Ruše
Naslov: Trg vstaje 11, 2342 Ruše
Telefon: 02 669 06 40
E-pošta: obcina@ruse.si
Spletna stran: <https://www.ruse.si/>
Odgovorna oseba: Urška Repolusk, županja

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Selnica ob Dravi
Naslov: Slovenski trg 4, 2352 Selnica ob Dravi
Telefon: 02 673 02 14
E-pošta: info@selnica.si
Spletna stran: <https://www.selnica.si/>
Odgovorna oseba: dr. Vlasta Krmelj, županja

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Sveta Ana
Naslov: Sveta Ana 17, 2233 Sveta Ana v Slovenskih goricah
Telefon: 02 729 58 80
E-pošta: obcina@sv-ana.si
Spletna stran: <https://www.sv-ana.si/>
Odgovorna oseba: Martin Breznik, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Lenart
Naslov: Trg osvoboditve 7, 2230 Lenart v Slovenskih goricah
Telefon: 02 729 13 10
E-pošta: obcina@lenart.si
Spletna stran: <https://www.lenart.si/>
Odgovorna oseba: mag. Janez Kramberger, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Šentilj
Naslov: Maistrova ulica 2, 2212 Šentilj v Slovenskih goricah
Telefon: 02 650 62 00
E-pošta: obcina@santilj.si
Spletna stran: <https://www.santilj.si/>
Odgovorna oseba: mag. Štefan Žvab

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Sveti Jurij v Slovenskih goricah

Naslov: Jurovski dol 70b, 2223 Jurovski dol

Telefon: 02 729 52 50

E-pošta: obcina@obcinajurij.si

Spletna stran: <https://www.obcinajurij.si/>

Odgovorna oseba: Peter Škrlec, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Občina Sveta Trojica v Slovenskih goricah

Naslov: Trojiški trg 26, 2235 Sveta Trojica v Slovenskih goricah

Telefon: 02 729 50 20

E-pošta: obcina@svetatrojica.si

Spletna stran: <https://www.svetatrojica.si/>

Odgovorna oseba: David Klobasa, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

Investitor: Mesta občina Maribor
Naslov: Ulica Heroja Staneta 1, 2000 Maribor
Telefon: 02 22 01 000
E-pošta: mestna.obcina@maribor.si
Spletna stran: <https://maribor.si/>
Odgovorna oseba: Aleksander Saša Arsenovič, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig investitorja: _____

1.2 Izdelovalec dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Izdelovalec DIIP: Regionalna razvojna agencija za Podravje - Maribor
Naslov: Pobreška cesta 20, 2000 Maribor
Telefon: +386 (2) 333 13 00
E-pošta: info@rra-podravje.si
Spletna stran: <https://rra-podravje.si/>
Odgovorna oseba: Karmen Razlag, v.d.direktorja

Izdelovalec dokumenta:

Podpis izdelovalca dokumenta: _____

Žig izdelovalca: _____

1.3 Strokovni delavci oziroma službe odgovorne za pripravo in nadzor nad pripravo ustrezne investicijske ter projektne, tehnične in druge dokumentacije

Občine na območju sistema Mariborskega vodovoda so s podpisom pisma o nameri v letu 2022 izrazile interes in pripravljenost za skupno izvedbo projekta. Za koordinacijo priprave projektne in investicijske dokumentacije so pooblastile Regionalno razvojno agencijo Podravje – Maribor (RRA Podravje – Maribor) s katero so podpisale Pogodbo o sodelovanju za izvedbo projekta »Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov«, kjer uvodoma ugotavljajo da:

- izražajo nameru za izvedbo projekta: »Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov« (v nadaljevanju: projekt);
- soglašajo, da je namen projekta zagotovitev dolgoročne, stabilne in varne vodooskrbe za vse porabnike na območju podpisnic te pogodbe, vključenih v širši regionalni sistem vodovoda, kjer opravlja obvezno lokalno gospodarsko javno službo oskrbe s pitno vodo Mariborski vodovod d.o.o.;
- soglašajo, da bo vsaka na svojem območju ravnala v skladu s skupnimi izhodišči, usmeritvami, strokovnimi podlagami in projektnimi rešitvami;
- soglašajo, da bodo sodelovale in usklajevale razvoj in naložbe na področju oskrbe s pitno vodo z namenom uresničitve dolgoročnih ciljev in usmeritev.

Za zagotavljanje koordiniranih in medsebojno usklajenih aktivnosti v zvezi s pripravo in izvedbo projekta bodo predmetne občine imenovalе projektno skupino, ki bo sestavljena iz predstavnika RRA Podravje – Maribor, 1 predstavnika Mariborskega vodovoda, 5 predstavnikov občin (UE Lenart, UE Pesnica, UE Ruše in 2 predstavnika UE Maribor). Projektna skupina bo redno izvajala vmesne kontrole izvedbe del in oceno porabe sredstev. Za pripravo zahtevkov za plačilo bo odgovorna RRA Podravje - Maribor. Ob zaključku priprave projektne in investicijske dokumentacije bo projektna skupina pripravila zaključno in vsebinsko poročilo o izvedenih aktivnostih v skladu s pogodbo o sodelovanju.

Organizacija odgovorna za nadzor in izdelavo dokumentacije: Regionalna razvojna agencija za Podravje - Maribor

Naslov: Pobreška cesta 20, 2000 Maribor

Telefon: +386 (2) 333 13 00

E-pošta: info@rra-podravje.si

Spletna stran: <https://rra-podravje.si/>

Odgovorna oseba: Karmen Razlag, v.d.direktorja

Podpis odgovorne osebe:

Žig:

1.4 Izvajalec občinske gospodarske javne službe

Bodoči izvajalec GJS:	MARIBORSKI VODOVOD, javno podjetje, d.o.o.
Naslov:	Jadranska cesta 24, 2000 Maribor
Telefon:	02 320 77 00
E-pošta:	info@mb-vodovod.si
Spletna stran:	https://www.mb-vodovod.si/
Odgovorna oseba:	Miran Jug, direktor

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig izvajalca GJS: _____

Mariborski vodovod je bil kot javno podjetje ustanovljen z odločbo Mestnega ljudskega odbora leta 1954, v letu 1991 pa ga je Izvršni svet skupščine Občine Maribor preoblikoval v Mariborski vodovod p. o. V letu 1996 je bil s Sklepom o preoblikovanju javnega podjetja Mariborski vodovod, p.o. preoblikovan v delniško družbo (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/1996), ki ga je sprejel Mestni svet Mestne občine Maribor. S preoblikovanjem Mestne občine Maribor in na podlagi lastninskega preoblikovanja družbe se je število ustanoviteljic in razmerja med njihovimi osnovnimi vložki v javnem podjetju Mariborski vodovod spremenilo. Zaradi potrebe po ohranitvi statusa javnega podjetja in neposredne podelitve koncesije je družba po zahtevi Zakona o javno-zasebnem partnerstvu v letu 2008 izvedla nakup 10 % delnic od zasebnikov. Preostali delež, ki je bil v lasti zasebnikov, je kupila Mestna občina Maribor. Družba je tako bila od meseca aprila 2009 do leta 2020 v 100 % lasti občin.

Ob koncu leta 2020 je imela družba 19 lastnikov. Delež Mestne občine Maribor je bil s 1.9.2020 prenešen kot stvarni vložek na novo ustanovljeno družbo Javni holding Maribor, d. o. o.. V lastniški strukturi ima največji delež Javni holding Maribor, d. o. o. s 75,07 % deležem.

Podjetje se je na podlagi sklepov skupščine z dne 30.6.2021 preoblikovalo iz delniške družbe v družbo z omejeno odgovornostjo. Osnovni kapital družbe v višini 1.191.324,48 EUR je razdeljen na poslovne deleže med 19 družbenikov z enakimi poslovnimi deleži osnovnega kapitala kot so jih imeli pred statusnim preoblikovanjem družbe. V skladu z družbeno pogodbo se poslovni deleži lahko odsvojijo družbenikom ter v primeru tretji osebi izključno občinam oziroma pravnim osebam, v katerih imajo občine posamično ali skupaj prevladujoč vpliv.

Tabela 1: Poslovni deleži na dan 31.12.2021

Javni holding Maribor d.o.o.	75,07 %
Občina Hoče-Slivnica	4,66 %
Občina Rače - Fram	3,02 %
Občina Miklavž na Dravskem polju	2,56 %
Občina Duplek	2,28 %
Občina Ruše	2,15 %
Občina Starše	1,64 %
Občina Lenart	1,59 %
Občina Selnica ob Dravi	1,37 %
Občina Šentilj	1,36 %
Občina Lovrenc na Pohorju	0,93 %
Občina Pesnica	0,92 %
Občina Kungota	0,72 %
Občina Sv. Trojica v Slov. goricah	0,49 %
Občina Sv. Jurij v Slov. goricah	0,48 %
Občina Benedikt	0,47 %
Občina Sveta Ana	0,28 %
Občina Cerkevjak	0,009 %
Občina Gornja Radgona	0,004 %

1.5 Datum izdelave DIIP

Datum izdelave DIIP: september 2023

2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

Regionalni vodovodni sistem deluje celostno, ne glede na občinske meje. Za zagotovitev stalne, varne in zdravstveno ustrezne oskrbe s pitno vodo je potrebna celostna obravnava vodovodnega sistema in na ta način optimalno načrtovanje, investiranje in vzdrževanje vseh infrastrukturnih elementov vodovodnega sistema, od vodnih virov do končnih porabnikov.

Pri načrtovanju regionalne oskrbe z vodo, smo skozi nabor projektov-investicij strateško zastavili racionalno okoljsko sonaravno izgradnjo vodooskrbnega sistema (vodni viri, cevovodi, objekti) v trajnostnem razvoju, obvladovanju podnebnih sprememb in varovanju virov in oskrbe z vodo, ob izvajanju socialno tržne politike in osveščanja ter izobraževanja posameznika in širše družbe.

V sklopu predvidenih posegov je obdelanih šest ključnih skupin posegov:

- Zagotovitev rezervnega vodnega vira
- Povečanje pretočnosti sistema
- Obnova dotrajanih tranzitnih cevovodov
- Širitve vodooskrbnega sistema
- Aktivna zaščita primarnega vodooskrbnega vira
- Avtomatizacija in optimizacija obratovanja in zagotovitev akumulacije

Analiza stanja in glavni razlogi za investicijsko namero

Vodovodni sistem, ki oskrbuje več kot 180.000 prebivalcev v 16 občinah **nima zagotovljenega rezervnega vodnega vira**, ki bi ob različnih težavah, onesnaženju črpališča Vrbanski plato ali morebitnemu pomanjkanju dovolj velike količine pitne vode, zagotavljal nemoteno oskrbo z zdravstveno neoporečno pitno vodo. Vodovodni sistem je zaradi izgradnje novih prometnih povezav potencialno ogrožen, prav tako je potrebno **zagotoviti dodatne količine pitne vode za pojačitev obstoječih transportnih poti SV od Maribora**. Z vključitvijo vodnjakov na novem črpališču Selniška dobrava ter izgradnjo povezovalnega transportnega cevovoda Selnica – Ruše - Maribor bi bila zagotovljena zadostna rezervna količina vode za daljše časovno obdobje.

Pri zagotavljanju varne in stalne oskrbe se pojavljajo težave z uravnoteženo in varno oskrbo še posebej na delu Slovenskih goric in občinah severno od Maribora. Zaradi tega je potrebno poleg izgradnje in rekonstrukcije dotrajane cevovoda med Mariborom in Pesnico izgraditi tudi nove vodohrane na strateških mestih vodovodnega sistema.

Podobne težave z varno in stalno oskrbo ima tudi območje mariborskega in ruškega dela Pohorja. Za potrebe domačinov in turističnega razvoja je potrebno zagotoviti dodatne stalne količine pitne vode. Prav tako z investicijo v vodovodni sistem (vodni vir Bohova, Dobrovce) ter povezavami z ostalimi vodnjaki, rešujemo težave z varno oskrbo s pitno vodo občin v jugo vzhodnem delu vodovodnega sistema. Zaradi zagotavljanja varne in stalne oskrbe s pitno vodo je potrebna tudi sanacija neustreznih vodnjakov na območju Pivole ter izboljšati tlačne obremenitve. Sanacija je potrebna zaradi neustreznih materialov, ki povzročajo občasne večje izgube v vodovodnem sistemu. Nekateri deli območja zaradi obstoječih povezav in nestabilnih virov nimajo možnosti izvedbe rezervnega napajanja s pitno vodo.

Čeprav je bilo v preteklosti v vodovodno infrastrukturo na območju Slovenskih goric vloženi veliko sredstev je potrebno zaradi neustreznih in dotrajanih materialov, pod dimenzioniranih cevovodov ter

hitrega razvoja naselij ter povečanja površin za razvoj poslovnih con zagotoviti večje in zadostne pretoke pitne vode.

Seveda pa ne smemo zanemariti tudi glavni vir pitne vode na Vrbanskem platoju. Zaradi nenehnih pritiskov na podzemne vode (povečana poraba vode, zmanjšanje kapacitete vodnjakov, več posegov v okolje, ki bi lahko vplivali na smer toka podzemne vode ali onesnaženje podzemne vode, idr.), pa bi v prihodnje lahko prišlo tudi do pomanjkanja zadostnih količin vode. Zaradi navedenega je nujno potrebno izgraditi II. fazo aktivne zaščite.

Tabela 2: Prikaz 6 ključnih skupin posegov po predvidenih 13 podprojektih.

		1. Zagotovitev rezervnega vira	2. Povečanje pretočnosti sistema	3. Obnova dotrajanih tranzitnih vodovodov	4. Širitve vodooskrbnega sistema	5. Aktivna zaščita primarnega vodooskrbnega vira	6. Avtomatizacija in optimizacija obratovanja in zagotovitev akumulacije
1.	Črpališče selniška dobava						
2.1	Transportni cevovod Selnica – Ruše – Maribor Odsek 2.1: Selniška dobava – priključno mesto Selnica						
2.2	Transportni cevovod Selnica – Ruše – Maribor Odsek 2.2: Priključno mesto Selnica – mestni prstan						
3.	Izgradnja vodohrama Počehova						
4.	Vodohrama Pohorje in Kalvarija						
5.	Transportni sistem za oskrbo Pohorja						
6.	Južni prstan Maribor – varovanje Bohova						
7.	II. faza aktivne zaščite in zagotavljanje rezervnega energetskega napajanja črpališča Vrbanski plato						
8.	Izvedba vodovodne povezave Bohova – Hoče						
9.	Rekonstrukcija cevovoda Maribor – Hoče z rezervni napajanjem sistema Razvanje						
10.	Transportni cevovod Lormanje – Lenart						
11.	Transportni cevovod PP Spodnji Porčič – VHHP Zgornji Porčič						
12.	Rekonstrukcija cevovoda Maribor – Ruše						
13.	Transportni cevovod Dobrovce – Hotinja vas - Slivnica						

	Glavni cilj
	Doseganje sinergije učinka

Skupno je v okviru investicije »Celovita oskrba s pitno vodo v severovzhodni Sloveniji – varovanje vodnih virov« predvidena izgradnja oz. obnova 43 km cevovoda, izgradnja 4 vodnjakov ter 7 vodohranov.

2.1 Osnovni podatki o investitorju

Območje investicije zajema 16 občin severovzhodne Slovenije: Maribor, Hoče – Slivnica, Miklavž na Dravskem polju, Duplek, Selnica ob Dravi, Ruše, Kungota, Pesnica, Šentilj Sv. Jurij v Slov. goricah, Lenart, Sv. Ana, Sv. Trojica v Slov. goricah, Benedikt, Cerkevjak in Gornja Radgona.

Tabela 3: Osnovni podatki občin v območju investicije (vir: SURS 2023).

Občina	Površina (km ²)	Št. naselij
Maribor	148	33
Hoče-Slivnica	54	13
Miklavž na Dr. Polju	13	4
Ruše	61	7
Selnica ob Dravi	65	14
Šentilj	65	22
Duplek	40	10
Pesnica	76	30
Kungota	49	19
Lenart	62	22
Benedikt	24	13
Sv. Ana v Slov. Goricah	37	12
Sv. Trojica v Slov. goricah	26	8
Sv. Jurij v Slov. goricah	31	6
Cerkvenjak	25	15
Gornja Radgona	75	30

Maribor je, kot drugo največje slovensko mesto, gospodarsko in kulturno središče severovzhodne Slovenije. Območje je presečišče prometnih poti iz srednje v jugovzhodno Evropo ter iz zahoda v Panonsko nižino. Pomembna naravna pot, ki Maribor deli na dva dela, je reka Drava, ki je bila nekdanji tudi pomembna plovna pot. Ob njej sta potekali tudi cesta in železnica, ki tudi danes povezujeta srednjo in jugovzhodno Evropo.

Na širšem območju Maribora se steka več pokrajin:

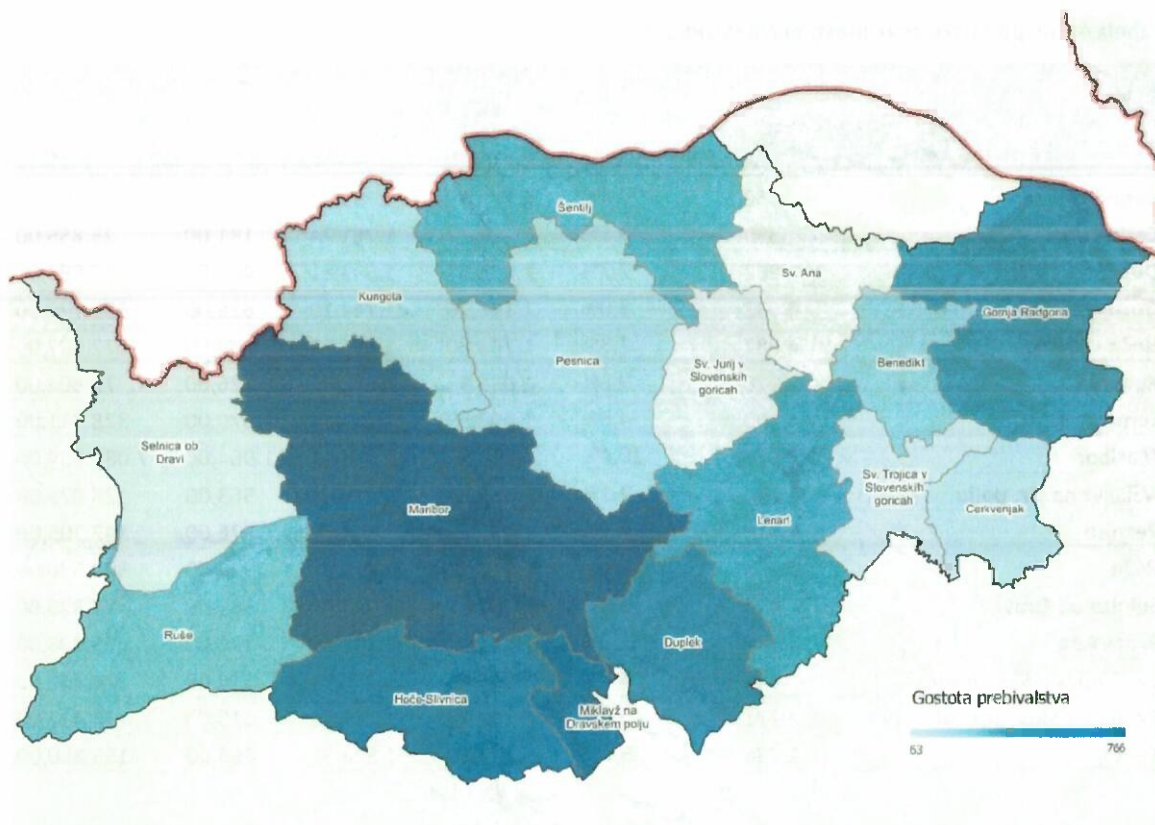
- Dravska dolina med Pohorjem in Kozjakom, ki se pri Selnici raztegne v širšo diluvialno nižino Mariborske ravni
- Slovenske gorice, mladoterciarno gričevje iz miocenskih laporjev in peščencev
- Dravsko-Ptujsko polje, ki se v obliki velikega trikotnika kot velikanski vršaj prodatih diluvialnih nanosov razteza proti Ptujju



Slika 1: Prikaz območja.

2.1.1 Demografski podatki

Mestna občina Maribor je po gostoti prebivalstva druga v Sloveniji, v letu 2021 je gostota naseljenosti znašala 765 prebivalcev/km², sledi mu občina Miklavž na Dravskem polju s 502 prebivalci/km² in Hoče – Slivnica s 203 prebivalci/km². Prebivalstvo je tako zgoščeno v urbanem središču, reliefno bolj razgibana območja ter prometno težje dostopna pa so redkeje poseljena. Najredkeje sta poseljeni občini Sveta Ana in Sveti Jurij v Slovenskih goricah, s 63 prebivalci/km² oz. 69 prebivalci/km² (SURS 2023).



Slika 2: Gostota prebivalstva po občinah (vir: SURS 2023).

Povprečna starost prebivalstva je najvišja v Mariboru, kjer je leta 2021 bila 45,0 let in je s tem višja od povprečne starosti prebivalcev Slovenije (42,9 leta). Najnižja povprečna starost pa je v občini Benedikt (39,5 leta).

Skupni selitveni prirast je bil v Mariboru v zadnjem letu -1,0 (na 1.000 prebivalcev), medtem ko pa so najvišji selitveni prirast beležile občine Benedikt (23,7 na 1.000 prebivalcev), Kungota (20,3 na 1.000 prebivalcev) ter Pesnica (18,1 na 1.000 prebivalcev).

2.1.2 Gospodarstvo

Med delovno aktivnim prebivalstvom je bilo v letu 2021 v Sloveniji registriranih v povprečju 6,7% brezposelnih oseb. Med šestnajstimi obravnavanimi občinami je v 8 stopnja registrirane brezposelnosti višja od slovenskega povprečja, najvišja je v Mariboru (10,4%) ter v Kungoti in Šentilju (9,2%).

Tabela 4: Gospodarske značilnosti občin (SURS 2023).

Občina	Delovno aktivno prebivalstvo po prebivališču (december 2021)	Stopnja registrirane brezposelnosti (december 2021)	Povprečna neto plača (leto 2021)	Povprečna bruto plača (leto 2021)	Število podjetij (2021)	Prihodek podjetij 2021 (1000 EUR)
Benedikt	450	4,4%	1.137,62	1.735,62	158,00	31.663,00
Cerkvenjak	399	5,1%	1.153,17	1.761,74	131,00	25.855,00
Duplek	962	7,7%	1.053,61	1.593,81	468,00	67.593,00
Gornja Radgona	4.632	8,0%	1.146,26	1.744,10	628,00	555.720,00
Hoče - Slivnica	4.987	7,8%	1.233,80	1.895,68	1.039,00	622.507,00
Kungota	976	9,2%	1.035,53	1.558,93	376,00	72.604,00
Lenart	4.100	4,8%	1.093,59	1.654,35	670,00	328.311,00
Maribor	63.977	10,4%	1.225,46	1.898,88	11.964,00	7.085.654,00
Miklavž na Dr. polju	1.350	7,1%	1.038,28	1.570,66	563,00	126.025,00
Pesnica	1.715	7,3%	1.089,49	1.666,52	578,00	142.705,00
Ruše	2.023	8,7%	1.316,36	2.022,82	574,00	300.000,00
Selnica ob Dravi	933	6,3%	1.066,64	1.615,77	363,00	77.376,00
Sveta Ana	348	6,2%	1.141,07	1.742,89	120,00	26.806,00
Sv. Trojica v Slov. goricah	346	4,4%	1.163,06	1.775,88	114,00	29.442,00
Sv. Jurij v Slov. goricah	271	5,0%	1.152,12	1.765,18	110,00	34.427,00
Šentilj	1.738	9,2%	1.183,50	1.828,31	463,00	155.850,00

2.2 Stanje na področju oskrbe s pitno vodo

Sistem za oskrbo s pitno vodo (VS ali vodovod) je skladno z 2. členom Uredbe o oskrbi s pitno vodo v točki 18 definiran kot sistem elementov vodovoda, kot so cevovodi, črpališča, vodohrani, naprave za pripravo pitne vode in druga pripadajoča oprema, ki pretežni del rednega obratovanja delujejo kot samostojen sistem, hidravlično ločen od drugih vodovodov in imajo enega upravljavca; priključki so del vodovoda. Pod infrastrukturo vodovodnega sistema sodijo objekti in naprave, ki so namenjeni opravljanju osnovne dejavnosti.

Vodni viri

Vodovodni sistem, ki ga upravlja podjetje, se oskrbuje iz zajetij in vodnjakov, za katere so občine pridobile vodna dovoljenja. Vodni viri, ki so v upravljanju podjetja, so deloma zavarovani z državnimi uredbami in deloma z občinskimi odloki.

Črpališče je objekt, v katerem so nameščene črpalke za črpanje vode iz vodnega vira v vodovodni sistem.

Vodnjak je definiran kot objekt za zajemanje vode.

- črpališče Vrbanski plato s sistemom bogatenja

Črpališče Vrbanski plato se nahaja na severozahodnem robnem delu mesta Maribor. Obsega petnajst vodnjakov skupne kapacitete 760 l/s, ki so zgrajeni med letoma 1960 in 1997. Vir podtalnice je pretežno filtrat reke Drave (levo in desno obrežni filtrat reke Drave) ter manjši delež dotoka s Pohorja z južne

strani na območju Limbuša. Obstoječi vodni vir na Vrbanškem platoju predstavlja najpomembnejši vodni vir pitne vode za mesto Maribor in okolico z naravno izdatnostjo 450 l/s.

Zaščito pred onesnaženji iz mesta ali z desnega brega Drave je po rezultatih izvedenih programov mogoče doseči z načrtovanim povečanjem umetnega bogatenja podtalnice.

- črpališče Betnava

Črpališče Betnava se nahaja v Betnavskem gozdu in ima centralno lego glede na vodooskrbno področje, ki ga napaja. Podtalnica črpališča se pretežno napaja iz v podtalje infiltriranih voda s Pohorja. Obsega tri vodnjake skupne kapacitete 115 l/s, ki so zgrajeni med letoma 1935 in 1943.

- črpališče Bohova

Črpališče Bohova se nahaja na območju Dravskega polja med naseljem Bohova in Miklavžem na Dravskem polju. Vir podtalnice so pretežno vode pohorskih potokov, ki poniknejo na območju Dravskega polja pred črpališčem, in padavine. Obsega dva vodnjaka skupne kapacitete 90 l/s, ki sta izgrajena 1957. in 1965. leta.

- črpališče Dobrovce

Vodni vir Dobrovce leži južno od mesta Maribora. Vir podtalnice so pretežno vode pohorskih potokov, ki poniknejo na območju Dravskega polja pred črpališčem, in padavine.

- črpališče Ceršak (občina Šentilj)

Vodnjak Ceršak je zgrajen na desnem bregu reke Mure. Vir podtalnice je filtrat reke Mure in podtalnica zaledja v smeri bližnjega hribovitega območja Slovenskih goric.

- črpališče Ruše I

Vodnjak Ruše I je zgrajen 1951. leta na lokaciji zgornje nepropustne podzemne terase v Rušah. Vodni vir je v celoti izkoriščen. Napaja se iz zalednih voda Pohorja.

- črpališče Ruše II

Vodnjak Ruše II je zgrajen v gozdnatem območju, na desnem bregu reke Drave severno od Ruš, na lokaciji spodnje podzemne terase v Rušah. Vir podtalnice je filtrat reke Drave.

- črpališče Selniška dobrava

Črpališče Selnica se nahaja na območju Selniške dobrane v Občini Selnica ob Dravi. Naravna izdatnost črpališča je 200 l/s. Z bogatenjem se lahko poveča do 400 l/s. Podtalnica črpališča se pretežno napaja iz podtalja infiltrirane dravske vode in iz prispevnega zaledja (območja Kozjaka). Zgrajen je en vodnjak kapacitete 40 l/s, ki se že izkorišča.

- Mariborski otok I

Vodnjak Mariborski otok I se nahaja na severnem delu Mariborskega otoka in je v uporabi od leta 1930. Vodno dovoljenje je bilo pridobljeno v letu 2015. Služi pa sanitarni rabi vode.

- Mariborski otok II

Vodnjak Mariborski otok II se nahaja na zahodnem delu Mariborskega otoka in je v uporabi od leta 1930. Vodno dovoljenje je bilo pridobljeno v letu 2015. Služi pa za tehnološko rabo vode iz katere se napaja tudi kopališče..

Manjša zajetja

Zajetje za pitno vodo je po Pravilniku za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo javnega vodovodnega sistema objekt za zajemanje vode.

Zajetja na območju sistema vodooskrbe so: zajetje Areh, zajetje Mariborska koča (dopolnjuje sistem Areh), zajetja vodovoda Pivola, zajetja vodovoda Gaj, zajetja vodovoda Srednje in zajetja Duh na Ostrem vrhu.

Omrežje

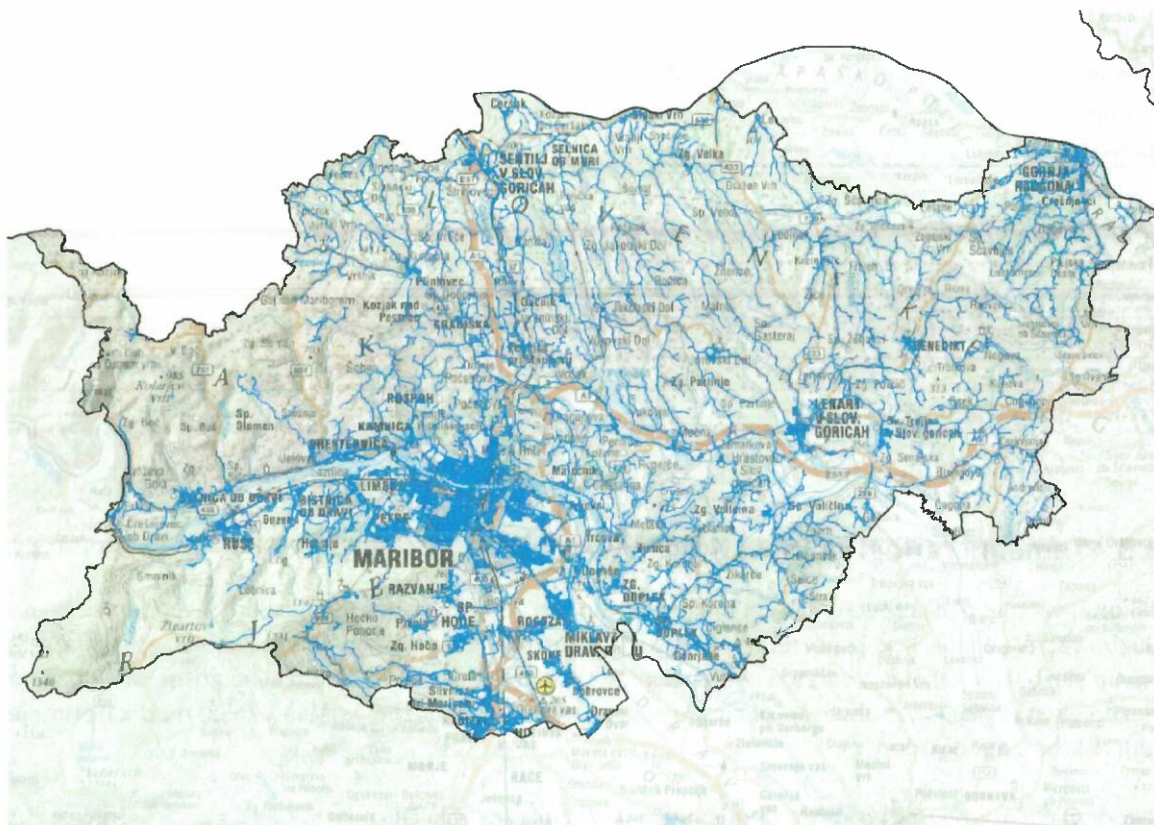
Mariborski vodovod kot izvajalec gospodarske javne službe upravlja z 1.671 km vodovoda iz različnih materialov, starosti in premerov. Poleg primarnega omrežja v dolžini 633 km, je 922 km sekundarnega omrežja, 115 km magistralnega omrežja, 158 km priključnega omrežja. Zgrajen vodovodni sistem omogoča s svojo zasnovo regionalno povezavo s sosednjimi vodovodnimi sistemi, to je s ptujskim vodovodnim sistemom, sistemom vodovoda Slovenska Bistrica in z lokalnim sistemom Lovrenc na Pohorju. Prav tako skrbi za 49 vodnjakov s katerimi dostopa do podzemne vode.

Prečrpalne postaje imajo funkcijo prečrpavanja vode v višje ležeči vodohran. V celotnem vodooskrbnem sistemu je 134 prečrpalnic.

Vodohran ali vodni zbiralnik je objekt za hranjenje vode. Za oskrbo uporabnikov z vodo je v sistemu 130 vodnih zbiralnikov.

Tabela 5: Objekti in naprave Mariborskega vodovoda na dan 31.12.2021 (vir: Letno poročilo 2021).

Število vodnih virov po lokaciji	10
Število zajetji po lokaciji	6
Število vodnjakov	49
Število prečrpališč	134
Število vodohranov	130
Število priključkov	43.232
Število odjemnih mest	50.702
Število hidrantov	7.849
Dolžina omrežja v metrih	1.671.078



Slika 3: Vodooskrbni sistem obravnavanega območja (vir: GURS 2023).

Obravnavano območje predstavlja območje oskrbovanja podjetja Mariborski vodovod. Območje vodooskrbe v sistemu, ki ga oskrbuje podjetje, se je skozi razvoj podjetja širil in danes v celoti ali vsaj delno oskrbuje s pitno vodo porabnike iz Mestne občine Maribor, Občine Ruše, Selnica ob Dravi, Hoče - Slivnica, Miklavža na Dravskem polju, Dupleka, Pesnice, Šentilja, Kungote, Lenarta, Svete Ane, Benedikta, Svete Trojice v Slovenskih goricah, Svetega Jurija v Slovenskih goricah, Cerkevjenjaka in Gornje Radgone.

V okviru gospodarske javne službe se na omenjenem ozemlju v sistemu podjetja, oskrbuje približno 166 tisoč porabnikov iz 223 naselij. Povprečna velikost gospodinjstva šteje 2,4 člana s povprečno mesečno porabo 8 m³ na gospodinjstvo (Mariborski vodovod 2020).

Tabela 6: Skupni delež prebivalcev oskrbovanih iz javnega vodovoda (vir: Operativni program oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027).

Občina	Delež prebivalcev oskrbovanih iz javnega vodovoda v %*
Maribor	98,12
Hoče-Slivnica	96,90
Miklavž na Dr. Polju	100
Ruše	82,87
Selnica ob Dravi	69,92
Šentilj	85,69

Duplek	93,86
Pesnica	88,92
Kungota	94,99
Lenart	87,85
Benedikt	91,3
Sv. Ana v Slov. Goricah	73,18
Sv. Trojica v Slov. goricah	81,81
Sv. Jurij v Slov. goricah	96,50
Cerkvenjak	91,76
Gornja Radgona	85,35

*stanje dne 31.12.2018

2.3 Temeljni razlogi za investicijsko namero

Zakon o varstvu okolja (ZVO) opredeljuje oskrbo s pitno vodo kot obvezno lokalno gospodarsko javno službo varstva okolja, ki jo je potrebno izvajati v skladu in na način, kot ga določa Zakon o gospodarskih javnih službah. V Zakonu o varstvu okolja so prav tako določene obvezne državne gospodarske javne službe varstva okolja ter obvezne občinske gospodarske javne službe varstva okolja, med katerimi je tudi oskrba s pitno vodo.

Ciljno stanje oskrbe s pitno vodo opredeljujejo naslednji strateški cilji:

- zagotovitev zanesljive oskrbe s pitno vodo in zaščito vodnih virov (trajnost oskrbe, vodne količine),
- zagotovitev oskrbe s kvalitetno in zdravstveno ustrezno pitno vodo,
- zagotovitev stroškovno (ekonomsko) učinkovite oskrbe s pitno vodo.

V Operativnem programu oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027 (21.april 2022) so naloge oskrbe s pitno vodo ločene na naloge državnega in občinskega pomena.

Med naloge državnega pomena se uvrščajo:

- izgradnja ustrezne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo,
- zagotavljanje rezervnih vodnih virov za večje vodovodne sisteme, ki oskrbujejo najmanj 50.000 prebivalcev,
- izgradnja večjih zadrževalnikov ter
- aktivna zaščita podtalnice oz. odprava posledic nekdanjih ekoloških nesreč z možnimi vplivi na več kot 10.000 prebivalcev.

Naloge državnega pomena se sofinancirajo iz Kohezijskega sklada in državnega ter občinskega proračuna.

Med naloge občinskega pomena se uvrščajo:

- zmanjševanje vodnih izgub in obnova dotrajanih delov vodovodnih omrežij,
- izboljšanje energetske učinkovitosti delovanja vodovodnih sistemov,
- spodbujanje povezovanja vodovodnih sistemov in upravljanja z njimi,
- sistemi nadzora nad vodovodnimi omrežji, varnost delovanja vodovodnih sistemov,
- sanacija in prevzem v upravljanje vaških vodovodnih sistemov,

- sanacija starih odlagališč odpadkov in starih bremen na vodovarstvenih območjih, odkup zemljišč na vodovarstvenih območjih
- zagotavljanje rezervnih vodnih virov in povezave na manjših vodovodnih sistemih, ki oskrbujejo manj kakor 50.000 prebivalcev;

Z investicijo **Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov** bo doseženo:

- **učinkovito trajnostno upravljanje z vodnimi viri** s strateškim okoljsko sonaravnim planiranjem potreb in vključevanje vodnih virov (racionalna zaščita in izkoriščanje virov v njihovem medsebojnem varovanju),
- **ekonomična in racionalna izgradnja**, povezovanje in povečanje pretočnosti vodo oskrbnih sistemov z vodnimi viri s črpališči, cevovodi in objekti,
- **razvoj degradiranih območij, zmanjševanje razlik** - zagotovitev javne oskrbe z vodo in izgradnjo vodo oskrbnega sistema na območjih, kjer le ta še ni zagotovljena oziroma nima ustreznega standarda in kvalitete za možnost izkoriščanja lokacijskega potenciala okolja (nerazvita, turistična in podjetniška območja),
- **trajnostno dostopno, zanesljivo, varno oskrbo s kvalitetno pitno vodo**,
- razvoj določenih manj razvitih območij in izkoristiti prostorski potencial perspektivnih območij za razvoj podjetništva in turizma, z usklajenimi posegi gradnje gospodarske javne infrastrukture,
- **učinkovito gospodarjenje in nadzor nad količinami in kakovostjo vodnih virov, v okolju in vodooskrbnih sistemih**,
- odgovorno presoditi združljivost privatizacije oskrbe s pitno vodo in vodnih virov z zagotavljanjem **trajnostno dostopne javne vodo oskrbe za vse prebivalce in dejavnosti**,
- **razvoj in gospodarsko rast** z gradnjo in vplivom na realizacijo podobnih projektov v širšem prostoru, kot primerom dobre prakse,
- učinkovitejše, varnejše in gospodarnejše obratovanje vodooskrbnih sistemov,

3 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER PREVERITEV USKLAJENOSTI Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

3.1 Strateški dokumenti in izpolnjevanje ciljev

3.1.1 Usklajenost projekta z Regionalnim razvojnim programom za Podravje 2021-2027

RRP 2021-2027 Podravske regije je temeljni strateški razvojni dokument na regionalni ravni, ki opredeljuje razvojne usmeritve na gospodarskem, socialno-družbenem, okoljskem in prostorskem področju regije (potrjen na 5. dopisni seji Razvojnega sveta Podravske regije, dne 30. 6. 2022). Na osnovi ocene stanja opredeljuje razvojne prednosti regije, razvojno vizijo in strateške cilje, razvojne prioritete ter finančni okvir za izvedbo programa.

Osnovni namen in cilj priprave RRP 2021-2027 je identifikacija razvojnih potencialov Podravske regije, ter na tej osnovi z vsemi vključenimi deležniki doseči soglasje in dogovor o regijskih razvojnih prioritetah.

Projekt »Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji« naslavlja **Razvojni cilj 2: Nizkoogljična in bolj zelena regija**

V okviru Razvojnega cilja 2 naslavljamo izzive trajnostnega upravljanja z naravnimi viri vključno z ohranjanjem biotske pestrosti. Negativne posledice podnebnih sprememb zahtevajo ukrepanje na različnih področjih delovanja od varovanja pred poplavami, kakor tudi do prilagajanja nanje. Za zmanjšanje izpustov TGP (toplogredni plini) bo treba spremeniti potovalne in potrošniške navade, povečati rabo OVE (obnovljivi viri energije) ter izboljšati URE (učinkovito rabo energije). **Za zagotavljanje zdravstveno neoporečne pitne vode bo potrebno zaščititi vodne vire, zmanjšati izgube v vodovodnih sistemih, rekonstruirati celoten vodooskrbni sistem, ter urediti kanalizacijske sisteme z izgradnjo čistilnih naprav tudi za aglomeracije pod 2.000 PE.** Z zmanjšanjem vseh vrst odpadkov na izvoru, njihovo ponovno uporabo, zapiranjem snovnih krogov ter povečanjem snovne in energetske učinkovitosti bomo omogočili hitrejši prehod v krožno gospodarstvo. Z učinkovitim zavarovanjem in upravljanjem zavarovanih območij bomo izboljšali biotsko raznovrstnost ter omogočili razvoj trajnostnih oblik turizma. Z uporabo zelenih tehnologij v privatnem in javnem sektorju, ob upoštevanju naravnih omejitev ter zmanjšanju vseh vrst onesnaževanja, bomo izboljšali pogoje za življenje.

Razvojna prioriteta 2.3: Spodbujanje trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri

Regija se predvsem na območjih razpršene podeželske poselitve še vedno sooča z nezadostno oskrbo s kvalitetno pitno vodo kljub velikemu številu vodnih virov, ki izkazujejo predvsem na podeželskih območjih trend povečanega onesnaževanja z nitrati, tudi z ostanki pesticidov. Težava z oporečnostjo se vedno pogosteje pojavlja zaradi slabega vzdrževanja vodovodnega omrežja in njegove dotrajanosti. Vodni viri z vodonosniki v bližini mest so močno izpostavljeni pritiskom urbanizacije in s tem tudi možnim vdorom onesnaženosti. Nujno jih je zagotavljati varovanje in rezervne vodne vire še posebej kjer so ti večji in zelo pomembni ter najbolj izpostavljeni (črpališče Vrbanski plato). Glavni ukrepi v regiji bodo naslavljali zagotovitev dostopa do čiste in kakovostne pitne vode za vse prebivalce, kar bo

doseženo z izgradnjo vodovodov na območjih brez javnih vodovodnih sistemov. Na območjih s starejšimi vodovodnimi sistemi, kamor spada celotni vodovodni sistem Spodnjega Podravja, se srečujemo zraven slabe kvalitetne pitne vode, tudi z velikimi izgubami pitne vode zaradi dotrajanosti, zato bo poudarek na zmanjševanju vodnih izgub in obnovi obstoječe dotrajane infrastrukture, ki je marsikje še iz zdravstveno in okoljsko spornih salonitnih cevi. Prav tako je potrebno zagotoviti rezervne vodne vire za ločene sisteme z večjimi aglomeracijami (Mariborski vodovod).

Nezadostno je tudi zbiranje in čiščenje odpadnih voda na aglomeracijah z manj kot 2000 PE. Velika težava ostajajo manjša, razložena naselja pod 2000 PE, kjer so investicije v tovrstno infrastrukturo velike, a nujno potrebne za zagotavljanje nacionalnih ciljev čiščenja odpadnih voda. Hkrati s tem se naslavlja zagotavljanje kakovosti podzemnih voda (tudi s sanacijo obstoječih, dotrajanih omrežij) in možnost privabljanja gospodarskih investicij v ruralna območja.

Ukrepi:

2.3.1: Oskrba z vodo

Sanacija obstoječih in izgradnja novih vodovodnih sistemov za oskrbo prebivalcev s pitno vodo, uvedba novih tehnologij za optimizacijo porabe vodnih virov (vključno s senzoriko in pametnimi merilnimi napravami ter trajnimi zapisi - sledljivimi evidencami porabe) ter ozaveščanje o trajnostnem upravljanju z vodo. Pri tem je pomembna tudi zaščita in sanacija obstoječih individualnih zasebnih vodnjakov ter morebitnih vaških vodnjakov kot nadomestnega vodnega vira. Izvajanje investicij za izboljšanje kakovosti vode naravnih vodotokov in podtalnice. Zagotavljanje usklajenosti glede rabe prostora na območjih vodnih virov (ustrezni vodovarstveni režimi) ter renaturacija in revitalizacija vodotokov, travišč, mokrišč in ostalih habitatov. Posebna pozornost bo namenjena zaščiti obstoječih vodnih virov z zagotovitvijo varovanja in rezervnega vodnega vira za največji centralni vodooskrbni sistem, ki se napaja iz vodnih virov z vodonosniki sredi, na robu, ali v neposredni bližini mesta in so kot takšni najbolj pomembni in najbolj izpostavljeni pritiskom urbanizacije.

3.1.2 Operativni program oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027 (sprejet na Vladi RS 21. 4. 2022)

Operativni program oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027 je pripravilo Ministrstvo za okolje in prostor v skladu s 13. členom Uredbe o oskrbi s pitno vodo in je namenjen izvajanju javne službe oskrbe s pitno vodo. Operativni program ni namenjen reševanju celotne problematike upravljanja voda oziroma pitne vode, saj določeno tematiko pokrivajo drugi predpisi in programi.

Operativni program oskrbe s pitno vodo program koordiniranih ukrepov države in občin in je namenjen izvajanju javne službe oskrbe s pitno vodo. S tem programom so dana izhodišča za normativno razporejanje, tako v času kot kraju, ter smotrno porabo finančnih sredstev, ki so trenutno na voljo za investicije in investicijsko vzdrževanje na področju komunalnega opremljanja za namene zagotavljanja javne oskrbe s pitno vodo.

3.1.3 Program za izvajanje kohezijske politike v obdobju 2021-2027

Projekt sledi specifičnemu cilju Operativnega programa za izvajanje Evropske kohezijske politike v obdobju 2021 – 2027 v okviru prednostne naloge: 3. Zelena preobrazba za podnebno nevtralnost ter specifičnega cilja RSO2.5. Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri.

Na področju dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri je cilj **izboljšanje kakovosti javnih storitev na področju oskrbe s pitno vodo** in odvajanja in čiščenja odpadnih voda ter izpolnjevanje zahtev evropskih direktiv, zato se bomo prednostno osredotočili na izgradnjo manjkajoče infrastrukture za odvajanje in čiščenje odpadnih voda ter **izgradnjo ustrezne infrastrukture na področju oskrbe s pitno vodo**.

Načrtovani so naslednji ukrepi:

Spodbujanje trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri z urejanjem vodovodnih sistemov nad 10.000 prebivalcev: sredstva bomo namenili naslavljanju ključnih področij oskrbe s pitno vodo, identificiranih v okviru Operativnega programa oskrbe s pitno vodo za obdobje od 2022 do 2027. Zaradi nezagotovljenih rezervnih zajetij za pitno vodo in nekaterih zajetij za pitno vodo za javne vodovodne sisteme, bomo naslovili zagotovitev le-teh, kjer je problematika najbolj izrazita, zlasti na območju slovenske Istre in kraškega zaledja. Zaradi pomanjkanja rezervnih zajetij za pitno vodo in nekaterih zajetij za pitno vodo prihaja do nezanesljive oskrbe s pitno vodo, ki se kaže v nezadostnih količinah pitne vode, slabi kakovosti in zdravstveni neustreznosti pitne vode ter kot visoka odstopanja povpraševanja po pitni vodi za več kot 30 % v času suše in sezonskih nihanj. Dodatno se bomo posvetili reševanju problematike vodnih izgub in starosti vodovodnih sistemov. Sistematična obnova cevovodov je ključnega pomena za zmanjševanje vodnih izgub, ki zaradi starosti in neustreznosti materialov terjajo stroškovno zahtevno odpravo okvar, popravil in obnov infrastrukture. Na območju celotne države bomo spodbujali tudi ukrepe (v okviru Programa EKP ali komplementarno) za zmanjševanje porabe pitne vode z različnimi pristopi, kot so uporaba varčnih in učinkovitih naprav, zajem in uporaba padavinske in odpadne vode in ponovna uporaba sive vode, z namenom učinkovite rabe vode.

Splošni cilji projekta:

- **Doseči učinkovito trajnostno upravljanje z vodnimi viri** s strateškim okoljsko sonaravnim planiranjem potreb in vključevanje vodnih virov (racionalna zaščita in izkoriščanje virov v njihovem medsebojnem varovanju).
- **Ekonomična in racionalna izgradnja** in povezovanje vodo oskrbnih sistemov z vodnimi viri s črpališči, cevovodi in objekti.
- **Razvoj degradiranih območij, zmanjševanje razlik** – zagotovitev javne oskrbe z vodo in izgradnjo vodo oskrbnega sistema na območjih, kjer le ta še ni zagotovljena oziroma nima ustreznega standarda in kvalitete za možnost izkoriščanja lokacijskega potenciala okolja (nerazvita, turistična in podjetniška območja).
- Priprava dokumentacije in zagotoviti sofinanciranje iz nepovratnih sredstev EU z deležem lastnih sredstev občin za možnost realizacije projekta.
- Zagotoviti trajnostno dostopno, zanesljivo, varno oskrbo s kvalitetno pitno vodo.

- **Omogočiti razvoj določenih manj razvitih območij** in izkoristiti prostorski potencial perspektivnih območij za razvoj podjetništva in turizma, z usklajenimi posegi gradnje gospodarske javne infrastrukture.
- Učinkovito gospodarjenje in nadzor nad količinami in kakovostjo vodnih virov, v okolju in vodooskrbnih sistemih.
- Odgovorno presoditi združljivost privatizacije oskrbe s pitno vodo in vodnih virov z zagotavljanjem trajnostno dostopne javne vodo oskrbe za vse prebivalce in dejavnosti.
- **Omogočiti razvoj in gospodarsko rast** z gradnjo in vplivom na realizacijo podobnih projektov v širšem prostoru, kot primerom dobre prakse.
- Učinkovitejše, varnejše in gospodarnejše obratovanje vodooskrbnih sistemov.

Specifični cilji projekta:

- Zagotovitev rezervnega vodnega vira
- Povečanje pretočnosti sistema
- Obnova dotrajanih tranzitnih cevovodov
- Širitve vodooskrbnega sistema
- Aktivna zaščita primarnega vodooskrbnega vira
- Avtomatizacija in optimizacija obratovanja in zagotovitev akumulacije

3.2 Zakonodaja, ki ureja predmetno področje

Ustava RS določa, da ima vsakdo pravico do pitne vode, da so vodni viri javno dobro v upravljanju države, da vodni viri služijo prednostno in trajnostno oskrbi prebivalstva s pitno vodo in z vodo za oskrbo gospodinjstev in v tem delu niso tržno blago in, da oskrbo prebivalstva s pitno vodo in z vodo za oskrbo gospodinjstev zagotavlja država preko samoupravnih lokalnih skupnosti neposredno in neprofitno.

Zakon o varstvu okolja določa oskrbo s pitno vodo kot obvezno občinsko gospodarsko javno službo varstva okolja. Vlada podrobneje predpiše vrste dejavnosti in nalog, ki se izvajajo v okviru javne službe oskrbe s pitno vodo, metodologijo za oblikovanje cen, oskrbovalne standarde in tehnične, vzdrževalne, organizacijske ter druge ukrepe in normative za opravljanje javne službe oskrbe s pitno vodo. Občina zagotovi izvajanje javne službe oskrbe s pitno vodo skladno s predpisi vlade, ki so navedeni v tem odstavku in predpisi, ki urejajo gospodarske javne službe.

Zakon o gospodarskih javnih službah določa, da lokalna skupnost gospodarsko javno službo zagotavlja v naslednjih oblikah:

- v režijskem obratu, kadar bi bilo zaradi majhnega obsega ali značilnosti službe neekonomično ali neracionalno ustanoviti javno podjetje ali podeliti koncesijo,
- v javnem gospodarskem zavodu, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb, ki jih zaradi njihove narave ni mogoče opravljati kot profitne oziroma če to ni njihov cilj,

- v javnem podjetju, kadar gre za opravljanje ene ali več gospodarskih javnih služb večjega obsega ali kadar to narekuje narava monopolne dejavnosti, ki je določena kot gospodarska javna služba, gre pa za dejavnost, ki jo je mogoče opravljati kot profitno,
- z dajanjem koncesij.

Zakon o vodah v povezavi z oskrbo s pitno vodo predpisuje pravila glede vodovarstvenih območij in posebne rabe vode.

Da se zavaruje vodno telo, ki se uporablja za odvzem ali je namenjeno za javno oskrbo s pitno vodo pred onesnaževanjem ali drugimi vrstami obremenjevanja, ki bi lahko vplivalo na zdravstveno ustreznost voda ali na njeno količino, vlada določi vodovarstveno območje. Izvajalec obvezne lokalne javne službe oskrbe s pitno vodo označi območje zajetja pitne vode in pripravi načrt postavitve ustreznega prometnega znaka na notranjih vodovarstvenih območjih.

Vodno pravico je mogoče pridobiti na podlagi vodnega dovoljenja ali koncesije. Za neposredno rabo vode za lastno oskrbo s pitno vodo ali oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot gospodarska javna služba je potrebno pridobiti vodno dovoljenje oziroma rabo vode za lastno oskrbo evidentirati.

Posebna raba vode za oskrbo s pitno vodo ima prednost pred rabo vode za druge namene.

Uredba o oskrbi s pitno vodo določa vrste nalog, ki se izvajajo v okviru storitev obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, in nekatere pogoje za oskrbo s pitno vodo, ki se izvaja kot javna služba, ter za lastno oskrbo s pitno vodo. Uredba o oskrbi s pitno vodo določa standarde komunalne opremljenosti, ki morajo biti izpolnjeni za izvajanje javne službe, ukrepe za opravljanje javne službe (vsebinsko operativnega programa varstva okolja, ki se nanaša na oskrbo s pitno vodo ter obveznosti občin in izvajalcev javnih služb pri opravljanju javne službe) ter načine in pogoje oskrbe s pitno vodo, ki morajo biti izpolnjeni pri opravljanju storitev javne službe.

Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja določa metodologijo za oblikovanje cen storitev oskrbe s pitno vodo.

Predračunska cena storitve javne službe oskrbe s pitno vodo je sestavljena iz omrežnine in vodarine.

Omrežnina vključuje stroške amortizacije ali najema osnovnih sredstev in naprav, ki so javna infrastruktura; stroške zavarovanja infrastrukture javne službe; stroške odškodnin, ki vključujejo odškodnine za služnost, povzročeno škodo, povezano z gradnjo, obnovo in vzdrževanjem infrastrukture javne službe; stroške obnove in vzdrževanja priključkov na javni vodovod v obsegu nalog izvajalca javne službe oskrbe s pitno vodo v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo; stroške nadomestil za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti v skladu s predpisi, ki urejajo nadomestilo za zmanjšanje dohodka iz kmetijske dejavnosti zaradi prilagoditve ukrepom vodovarstvenega režima; plačilo za vodno pravilo v skladu s predpisi, ki urejajo vode in odhodke financiranja v okviru stroškov omrežnine, ki vključujejo obresti in druge stroške, povezane z dolžniškim financiranjem gradnje ali obnove infrastrukture javne službe oskrbe s pitno vodo. Pri tem se upošteva višina stroškov na podlagi podpisanih pogodb.

Vodarina vključuje le stroške, ki jih je mogoče povezati z opravljanjem storitev javne službe in vključujejo naslednje skupine: neposredne stroške materiala in storitev; neposredne stroške dela; druge neposredne stroške; splošne (posredne) proizvodne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela; splošne nabavno – prodajne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela; splošne upravne stroške, ki vključujejo stroške materiala, amortizacije poslovno potrebnih osnovnih sredstev, storitev in dela; obresti zaradi financiranja opravljanja storitev javne službe; neposredne stroške prodaje; stroške vodnega povračila za prodano pitno vodo in za vodne izgube do

dopustne ravni vodnih izgub v skladu s predpisom, ki ureja oskrbo s pitno vodo; druge poslovne odhodke in donos na vložena poslovno potrebna osnovna sredstva izvajalca.

Pravilnik o pitni vodi določa zahteve, ki jih mora izpolnjevati pitna voda, z namenom varovanja zdravja ljudi pred škodljivimi učinki zaradi kakršnegakoli onesnaženja pitne vode.

Pitna voda je zdravstveno ustrezna, kadar: 1. ne vsebuje mikroorganizmov, parazitov in njihovih razvojnih oblik v številu, ki lahko predstavlja nevarnost za zdravje ljudi; 2. ne vsebuje snovi v koncentracijah, ki same ali skupaj z drugimi snovmi lahko predstavljajo nevarnost za zdravje ljudi; 3. je skladna s predpisanimi mikrobiološkimi in kemijskimi parametri.

Izvajalec javne službe oskrbe s pitno vodo je upravljavec sistema za oskrbo s pitno vodo. Upravljavec mora zagotavljati skladnost in zdravstveno ustreznost pitne vode. Skladnost mora biti zagotovljena: 1. na pipah oziroma mestih, kjer se voda uporablja kot pitna voda; 2. v objektih za proizvodnjo in promet živil: na mestih, kjer se voda uporablja v proizvodnji in prometu živil; 3. v objektih za pakiranje pitne vode: na mestu, kjer se voda pakira; 4. v primeru oskrbe s pitno vodo s cisternami: na mestu iztoka iz cisterne.

Uredbe o vodovarstvenih območjih oziroma do njihove uveljavitve veljavni občinski odloki določajo vodovarstvena območja za vodna telesa vodonosnikov, ki se uporabljajo za oskrbo prebivalcev s pitno vodo, kot tudi vodovarstvene režime in roke za prilagoditev vodovarstvenim režimom na vodovarstvenih območjih. Sprejete so naslednje uredbe:

- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov na območju občine Jesenice;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov na območju občine Jezersko;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodna telesa vodonosnikov za območja občin Šmartno ob Paki, Polzela in Braslovče;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Rižane;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ljubljanskega barja in okolice Ljubljane;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Apaškega polja;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Ruš, Vrbanskega platoja, Limbuške dobrave in Dravskega polja;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Selniška dobrava;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodna telesa vodonosnikov na območju Slovenj Gradca;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov za območje Celja in Žalca;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za vodna telesa vodonosnikov za območje občin Črnomelj, Metlika in Semič;*
- *Uredba o vodovarstvenem območju za javno oskrbo s pitno vodo v občinah Ormož, Središče ob Dravi, Sveti Tomaž in delu občine Ljutomer;*
- *Uredba o vodovarstvenih območjih za občini Škofja Loka in Gorenja vas – Poljane.*

3.3 Usklajenost s prostorskimi akti

Na obravnavanem območju veljajo naslednji prostorski akti:

Občina Hoče-Slivnica

Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Hoče-Slivnica (Medobčinski uradni vestnik, št. 28/14)

Občina Lenart

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih v občini Lenart (Medobčinski uradni vestnik, št. 2/2002)

Mesta občina Maribor

Državni prostorski načrt:

Uredba o državnem prostorskem načrtu za železniško progo Maribor-Šentilj (Ur. l. RS, št. 16/18)

Uredba o državnem lokacijskem načrtu avtoceste za odsek Slivnica-Fram-BDC (Uradni list RS, št. 23/96)

Prostorski plan:

Dolgoročni plan občine Maribor za obdobje 1986-2000 (Medobčinski uradni vestnik, št. 1/86, 16/87, 19/87), Odlok o družbenem planu Mesta Maribor za obdobje 1986-1990 (Medobčinski uradni vestnik, št. 12/86, 20/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92) in Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Maribor za območje mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 7/93, 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/00, 2/01, 23/02, 28/02, 19/04, 25/04, 8/08, 17/09 - popr., 17/10 in Uradni list RS, št. 72/04, 73/05, 9/07, 27/07, 36/07, 111/08, Medobčinski uradni vestnik, št. 26/12 - sklep)

Prostorski ureditveni pogoji:

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15, 20/16, 29/16 - popr., 9/17 - popr., 1/18, 9/18 - obv. razl., 24/20 - obv. razl.)

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za podeželje v občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 15/15 - UPB-2, 1/16, 33/17-obv. razl., 17/18 - popr.)

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove Maribora (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/98, 14/02, 22/11, 10/13 - obv. razl., 16/14 (popr.), 16/18)

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih (PUP) za Razvanje (Medobčinski uradni vestnik, št. 13/04, 1/15 - obv. razl., 23/17, 14/18)

Občinski lokacijski načrt:

Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za podaljšek ceste Proletarskih brigad od križišča z Dravograjsko do križišča z Limbuško cesto v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 22/06)

Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območij PPE Ra 6-Z, Ra 4-S in Ra 2 -S (območje med vznožjem Pohorja, kompleksom Habakuk, Lackovo cesto in Potjo na okope v Mariboru) (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/06, 19/07 - popr., 20/09 - obv. razl., 2/13, 5/14 - popr., 1/15, 25/18)

Odlok o lokacijskem načrtu za odsek zahodne obvoznice med Lackovo cesto in krožiščem s podaljškom Kardeljeve ceste v Mariboru (Medobčinski uradni vestnik, št. 18/06, 22/06 - popr.)

Odlok o lokacijskem načrtu za del magistralne ceste Maribor-Dravograd M3 na odseku od križišča Gosposvetske ceste in Turnerjevo ulice do HE Mariborski otok (Medobčinski uradni vestnik, št. 12/93, 6/98)

Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za del območij PPE Ra 6-Z, Ra 4-S in Ra 2 -S (območje med vznožjem Pohorja, kompleksom Habakuk, Lackovo cesto in Potjo na okope v Mariboru) (Medobčinski uradni vestnik, št. 16/06, 19/07 - popr., 20/09 - obv. razl., 2/13, 5/14 - popr., 1/15, 25/18)

Ureditveni načrt:

Odlok o ureditvenem načrtu rekreacijskih površin na mariborskem Pohorju - sektor Bellevue (Medobčinski uradni vestnik, št. 10/96; spremembe in dopolnitve v 1/02 in 18/05; obvezna razlaga v 2/11)

Ureditveni načrt dela zelenega pasu Z-9 Betnavski grad (Medobčinski uradni vestnik, št. 23/86)

Ureditveni načrt za muzej na prostem ob Račjem dvoru (Medobčinski uradni vestnik, št. 11/93)

Občinski podrobni prostorski načrt:

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za črpališče na Selniški dobravi z regionalnim cevovodom v Občini Selnica ob Dravi, Občini Ruše in Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 35/07)

Občina Ruše

Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Ruše (Medobčinski uradni vestnik, št. 26/2010)

Občinski podrobni prostorski načrt:

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za črpališče na Selniški dobravi z regionalnim cevovodom v Občini Selnica ob Dravi, Občini Ruše in Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 35/07)

Občina Selnica ob Dravi

Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Selnica ob Dravi (Medobčinski uradni vestnik, št. 18/2017)

Občinski podrobni prostorski načrt:

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za črpališče na Selniški dobravi z regionalnim cevovodom v Občini Selnica ob Dravi, Občini Ruše in Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 35/07)

Občina Sveta Trojica v Slovenskih goricah

Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Sveta Trojica v Slovenskih goricah (UGSO, št. 29/2014)

3.4 Evropska zakonodaja na področju oskrbe s pitno vodo

Direktiva (EU) 2020/2184 Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2020 o kakovosti vode, namenjene za prehrano ljudi (prenovitev) določa, da sta cilja direktive varovati zdravje ljudi pred škodljivimi učinki vsakršnega onesnaženja vode, namenjene za prehrano ljudi, z zagotavljanjem, da je zdravstveno ustrezna in čista, ter izboljšati dostop do vode, namenjene za prehrano ljudi. Voda, namenjena za prehrano ljudi je zdravstveno ustrezna in čista, če a) je ta voda brez mikroorganizmov in

parazitov ter brez snovi, ki lahko v količini ali koncentraciji predstavljajo morebitno nevarnost za zdravje ljudi; (b) ta voda izpolnjuje minimalne zahteve iz delov A, B in D Priloge I in (c) so države članice sprejele vse druge ukrepe, potrebne za izpolnjevanje členov 5 do 14.

Direktiva opredeljuje izraz »voda, namenjena za prehrano ljudi« kot (a) vso vodo v svojem prvotnem stanju ali po pripravi, namenjeno pitju, kuhanju, pripravi hrane ali za druge gospodinske namene tako v javnih kot tudi v zasebnih prostorih, ne glede na njeno poreklo in ne glede na to, ali se zagotavlja iz vodovodnega omrežja ali cisterne ali se polni v steklenice ali posode, vključno z izvirsko vodo; (b) vso vodo, ki se uporablja v kateri koli živilski dejavnosti za proizvodnjo, predelavo, konzerviranje ali trženje proizvodov ali snovi, namenjenih za prehrano ljudi.

Namen Direktive Evropskega parlamenta in Sveta 2000/60/ES z dne 23. oktobra 2000 o določitvi okvira za ukrepe Skupnosti na področju vodne politike je določiti okvir za varstvo celinskih površinskih voda, somornic, obalnega morja in podzemne vode: (a) ki preprečuje nadaljnje slabšanje stanja vodnih ekosistemov ter, glede na njihove potrebe po vodi, stanja kopenskih ekosistemov in močvirij, ki so neposredno odvisni od vodnih ekosistemov, to stanje varuje in ga izboljšuje; (b) ki vzpodbuja trajnostno rabo vode, ki temelji na dolgoročnem varstvu razpoložljivih vodnih virov; (c) katerega cilj je večje varstvo in izboljšanje vodnega okolja, ki se med drugim lahko doseže s posebnimi ukrepi za postopno zmanjšanje odvajanja, emisij in uhajanja prednostnih snovi, ter ustavitve ali postopno odpravo odvajanja, emisij in uhajanja prednostnih nevarnih snovi; (d) ki zagotavlja postopno zmanjšanje onesnaženosti podzemne vode in preprečuje njeno nadaljnje onesnaževanje, in (e) ki prispeva k blažitvi učinkov poplav in suš ter s tem prispeva k: zagotavljanju zadostnih zalog kakovostne površinske in podzemne vode, potrebne za trajnostno, uravnoteženo in pravično rabo vode, znatnemu zmanjšanju onesnaževanja podzemne vode, varstvu teritorialnih in morskih voda, in uresničevanju ciljev ustreznih mednarodnih sporazumov, skupaj s tistimi, katerih cilj je preprečiti in odpraviti onesnaževanje morskega okolja, z ukrepanjem Skupnosti na podlagi člena 16(3), da se ustavijo ali postopno odpravijo odvajanje, emisije in uhajanje prednostnih nevarnih snovi, s končnim ciljem, da se v morskem okolju za naravno prisotne snovi dosežejo koncentracije, ki so blizu vrednostim naravnega ozadja, in za sintetične snovi čim bližje vrednosti nič.

Direktiva 2006/118/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 12. decembra 2006 o varstvu podzemne vode pred onesnaževanjem in poslabšanjem določa posebne ukrepe za preprečevanje in nadzorovanje onesnaževanja podzemne vode. Ti ukrepi vključujejo: a) merila za ocenjevanje dobrega kemijskega stanja podzemne vode in b) merila za določitev in obračanje pomembnih in stalno naraščajočih trendov ter za opredelitev izhodiščnih točk za obračanje trendov. Direktiva določa merila za ocenjevanje kemijskega stanja podzemne vode. Za ocenjevanje kemijskega stanja telesa podzemne vode ali skupine teles podzemne vode uporabljajo države članice v skladu s točko 2.3 Priloge V k Direktivi 2000/60/ES naslednja merila: a) standarde kakovosti podzemne vode iz Priloge I; b) vrednosti praga, ki jih določijo države članice v skladu s postopkom iz dela A Priloge II za onesnaževala, skupine onesnaževal in kazalce onesnaženja, ki na ozemlju države članice prispevajo k tveganju, da telesa ali skupine teles podzemne vode ne bodo dosegla dobrega stanja, pri čemer se upoštevajo vsaj sezname iz dela B Priloge II.

Direktiva 2008/105/ES Evropskega parlamenta in Sveta z dne 16. decembra 2008 o okoljskih standardih kakovosti na področju vodne politike, spremembi in poznejši razveljavitvi direktiv Sveta 82/176/EGS, 83/513/EGS, 84/156/EGS, 84/491/EGS, 86/280/EGS ter spremembi Direktive 2000/60/ES Evropskega parlamenta in Sveta določa okoljske standarde kakovosti (OSK) za prednostne snovi in

nekatera druga onesnaževala, kot je določeno v členu 16 Direktive 2000/60/ES, s ciljem doseganja dobrega kemijskega stanja površinskih voda ter v skladu z določbami in cilji člena 4 Direktive 2000/60/ES.

4 OPIS VARIANTE »Z« INVESTICIJO V PRIMERJAVI »BREZ« INVESTICIJE ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

Dokument identifikacije investicijskega projekta obravnava dve varianti in sicer:

- Ohranjanje obstoječega stanja (varianta brez investicije) - Varianta 1.
- Investicija v Celovito oskrbo s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov - Varianta 2.

4.1 Varianta »brez« investicije

Varianta »brez« investicije pomeni ničelno varianto, kar pomeni, da se investicija »Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov« ne izvede. Posledično se ohranja obstoječe stanje na področju oskrbe s pitno vodo. Sistem tudi v prihodnje obratuje brez rezervnega vodnega vira, ne omogoča se aktivne zaščite vodnih virov, ne pride do izboljšanja oskrbe s kvalitetno pitne vode, trajnostnega upravljanja z vodnimi viri, zmanjševanja vodnih izgub in posledično zmanjševanja stroškov vzdrževalnih del. Prav tako ne bo omogočena nadaljnja gospodarska rast, razvoj degradiranih območji ter zmanjševanja razlik.

4.2 Varianta »z« investicijo

Varianta »z« investicijo predvideva, da se bo v okviru investicije »Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov« izvedel celoten nabor projektov, ki bodo omogočili zagotovitev stabilne vodooskrbe za širši regionalni sistem v Mariboru in okolici.

Zastavljeni podprojekti skozi racionalno ter sonaravno izgradnjo vodooskrbnega sistema (vodni viri, cevovodi, objekti) strmijo k zmanjšanju vpliva podnebnih sprememb, varovanju virov in dolgotrajni in nemoteni oskrbi z zdravstveno neoporečno pitno vodo. Varianta »z« investicijo celotnemu območju prinaša dolgoročne koristi, ki imajo vpliv na blagostanje prebivalstva, razvoj degradiranih območji, gospodarsko rast in razvoj regije ter je zato tudi družbeno-ekonomsko upravičena.

5 OPREDELITEV VRSTE INVESTICIJE, OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

5.1 Vrsta investicije

Po Uredbi o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za področje javnih financ (Ur. l. RS št. 60/06, 54/10 in 27/16) spada investicija med novogradnje.

Projekt je predstavljen vrednostno iz vidika investicijskih stroškov, ki poleg stroškov, ki so neposredno vezani na gradnjo, vsebujejo tudi druge z investicijo povezane stroške.

Projekt vsebuje sledeče investicijske komponente:

- izgradnja in rekonstrukcija cevovodov,
- izgradnja črpališč, vodohranov in vodnjakov,
- gradbeni nadzor,
- obveščanje javnosti in
- izdelava investicijske dokumentacije in projektne dokumentacije.

5.2 Osnove za izdelavo ocene investicijskih stroškov

Ocena investicijskih stroškov je prikazana v stalnih in tekočih cenah. Skladno z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije za področje javnih financ (Ur. l. RS št. 60/06, 54/10 in 27/16) je potrebno za investicije, ki se izvajajo dlje od enega leta, preračunati vrednost v tekoče cene. Preračun v tekoče cene je bil narejen na osnovi povprečnih inflacijskih stopenj, ki so opredeljene v Pomladanski napovedi gospodarskih gibanj 2023 (UMAR, marec 2023). Pri preračunu projektne vrednosti v tekoče cene je bila upoštevana povprečna inflacija za leto 2023 v višini 7,1 %, za leto 2024 v višini 4,2 % in leto 2025 ter vsa nadaljnja leta v višini 2,4 %.

Osnova za oceno investicijskih stroškov je groba ocena vrednosti, ki jo je izdelal Mariborski vodovod d.d. za leto 2022 (stanje na dan 5.11.2022 - predinvesticijska ocena stroška), ki smo jo z upoštevanjem stopnje inflacije preračunali na raven cen 2023.

Ocena vrednosti za projektno in investicijsko dokumentacijo je narejena na osnovi 5% stroškov gradnje in opreme.

V investicijsko oceno niso všteti morebitni odkupi zemljišč in potrebnih služnosti, ker še ni vseh podatkov o predvidenih parcelah na katerih bo potekala predmetna investicija in lastništvu teh parcel.

Ker gre za investicijo v okoljsko infrastrukturo, je davek na dodano vrednost v postavki »vodovod« povračljiv. Povračljivi DDV ni strošek investicije, občine investitorke ga lahko v celoti poračunajo. V pričujočem dokumentu strošek DDV prikazujemo informativno, dejansko pa se šteje vrednost brez povračljivega DDV.

Vrednost stroška priprave projektne in investicijske dokumentacije je ocenjena na dobra 2 mio EUR.

Investicijska namera Celovita oskrba s pitno vodo severovzhodne Slovenije se bo izvajala v dveh fazah, od 2023 in 2035.

V 1. fazi med leti 2023 in 2029 je predvidena izvedba naslednjih projektov in aktivnosti:

0. Priprava projektne in investicijske dokumentacije ter priprava vloge za neposredno potrditev operacije v okviru Dogovora za razvoj podravske regije
1. Črpališče Selniška Dobrava (SD)
2. Transportni cevovod Selnica - Ruše – Maribor
 - 2.1. Črp. Selniška Dobrava – Spodnja Selnica
 - 2.2. Spodnja Selnica – Mestni prstan, aktivna zaščita

V 2. faza med leti 2030 in 2035 je predvidena izvedba naslednjih projektov:

3. Izgradnja vodohrana Počehova
4. Vodohran Pohorje in Kalvarija
5. Transportni sistem za oskrbo Pohorja
6. Južni prstan Maribor - varovanje Bohova
7. II. Faza aktivne zaščite črpališča Vrbanski plato
8. Izvedba vodovodne povezave Bohova - Hoče
9. Rekonstrukcija cevovoda Maribor-Hoče z rezervnim napajanjem sistema Razvanje
10. Transportni cevovod Lormanje – Lenart
11. Transportni cevovod PP Spodnji Porčič - VHHP Zgornji Porčič
12. Rekonstrukcija cevovoda Maribor-Ruše
13. Transportni cevovod Dobrovce – Hotinja vas - Slivnica

V obeh fazah se bodo hkrati z GOI deli izvajale tudi aktivnosti nadzora in obveščanja javnosti.

5.3 Ocena investicijskih stroškov po stalnih cenah

Tabela 7: Investicijska vrednost v stalnih cenah (nivo 2023) brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023)

PROJEKT	EUR
1 ČRPALIŠČE SELNIŠKA DOBRAVA (SD)	1.285.200,00
2.1 TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE – MARIBOR ODSEK 2.1: ČRP.SELNIŠKA DOBRAVA-SPODNJA SELNICA	2.677.500,00
2.2 TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR ODSEK 2.2 - SPODNJA SELNICA- MESTNI PRSTAN, AKTIVNA ZAŠČITA	12.002.775,00
3 IZGRADNJA VODOHRANA POČEHOVA	910.350,00
4 VODOHRAN POHORJE IN KALVARIJA	6.961.500,00
5 TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHORJA	3.748.500,00
6 JUŽNI PRSTAN MARIBOR - VAROVANJE BOHOVA	1.927.800,00
7 II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE IN ZAGOTAVLJANJA REZERVNEGA ENERGETSKEGA NAPAJANJA ČRPALIŠČA VRBANSKI PLATO	7.946.516,00
8 IZVEDBA VODOVODNE POVEZAVE BOHOVA - HOČE	792.325,80
9 REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA RAZVANJE	902.853,00
10 TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJE – LENART	439.110,00
11 TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČIČ - VHHP ZGORNJI PORČIČ	599.760,00
12 REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE	728.280,00
13 TRANSPORTNI CEVOVOD DOBROVCE – HOTINJA VAS - SLIVNICA	1.477.980,00
A SKUPAJ GRADNJA IN OPREMA	42.400.449,80
B PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA (5 % od A)	2.120.022,74
C NADZOR (2 % od A)	848.009,00
D OBVEŠČANJE JAVNOSTI (0,5 % od A)	212.002,25
SKUPAJ BREZ DDV	45.580.483,79
DDV	10.027.706,43
SKUPAJ Z DDV	55.608.190,22

Ocenjena vrednost investicije znaša 45.580.483,79 EUR brez DDV oz. 55.608.190,22 EUR z vključenim DDV po stalnih cenah. Od celotne vrednosti projekta se 42.400.449,80 € brez DDV nanaša na gradbena dela. Podrobna razčlenitev investicijskih stroškov, ki se nanašajo na gradnjo in opremo oz. GOI je prikazana v nadaljevanju.

Tabela 8: Investicijska vrednost GOI stroškov v stalnih cenah (nivo 2023) brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023)

Projekt	Izvedba - postavke	Groba ocena stroška (november 2022)	Groba ocena stroška (raven cen 2023)
1	ČRPALIŠČE SELNIŠKA DOBRAVA (SD) 4x vodnjaki (črpališča 4x50l/s) povezovalni cevodovi L=300m (NL DN 400, 300, 250, 700) zbirni jašek elektrika telemetrija	1.200.000,00	1.285.200,00
2.1	TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR ODSEK 2.1: ČRP.SELNIŠKA DOBRAVA-SPODNJA SELNICA NL DN 700 L=3,1 km	2.500.000,00	2.677.500,00
2.2	TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR ODSEK 2.2 - SPODNJA SELNICA- MESTNI PRSTAN, AKTIVNA ZAŠČITA NL DN 700 L=10,5 km NL DN 500 L=2 km NL DN 300 L=1,5 km NL DN 500 L=1,7 km NL DN 500 L=0,7 km	11.200.000,00	12.002.775,00
3	IZGRADNJA VODOHRANA POČEHOVA VH - 2000 m ³ NL DN 300 L=200m	850.000,00	910.350,00
4	VODOHRAN POHORJE IN KALVARIJA VH POHORJE - 6000 m ³ NL DN 600 L=0,8 km VH KALVARIJA 6000 m ³ NL DN 600 L=0,6 km (odvod) NL DN 500 L=0,6 km (dovod)	6.500.000,00	6.961.500,00
5	TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHORJA PP RTV NL DN 300 L=2,3 km NL DN 200 L=0,7 km VH ARENA S PP - 400 m ³ PEHD RC 90 L=1,3 km NL DN 150 L=2 km VH POHORJE 1S PP - 50 m ³ VH POHORJE 2S PP - 50 m ³ VH BELLEVUE	3.500.000,00	3.748.500,00
6	JUŽNI PRSTAN MARIBOR - VAROVANJE BOHOVA NL DN 300 L=0,8 km NL DN 400 L=0,3 km NL DN 500 L=2,5 km	1.800.000,00	1.927.800,00
7	II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE IN ZAGOTAVLJANJA REZERVNEGA ENERGETSKEGA NAPAJANJA ČRPALIŠČA VRBANSKI PLATO		7.946.516,00
8	IZVEDBA VODOVODNE POVEZAVE BOHOVA - HOČE NL DN 400 L=1,6 km	739.800,00	792.325,80
9	REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA RAZVANJE NL DN 200 L=1,6 km NL DN 150 L=0,8 km Izgradnja prečrpalne postaje	843.000,00	902.853,00
10	TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJE - LENART NL DN 400 L=0,9 km	410.000,00	439.110,00
11	TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČIČ - VHHP ZGORNJI PORČIČ NL DN 300 L=1,6 km	560.000,00	599.760,00
12	REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE NL DN 200 L=2,5 km	680.000,00	728.280,00
13	TRANSPORTNI CEVOVOD DOBROVCE - HOTINJA VAS - SLIVNICA NL DN 200 L=5,1 km	1.380.000,00	1.477.980,00
SKUPAJ		32.162.800,00	42.400.449,80

Tabela 9: Investicijska vrednost stroškov po fazah v stalnih cenah (nivo 2023) brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023)

	INVESTICIJSKA POSTAVKA	SKUPAJ	1. FAZA	2. FAZA
A	GRADNJA IN OPREMA	42.400.449,80	15.965.475,00	26.434.974,80
B1	PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 1.FAZA	798.274,00	798.274,00	
B2	PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 2.FAZA	1.321.748,74	1.321.748,74	
C	NADZOR (2 % od A)	848.009,00	319.309,50	528.699,50
D	OBVEŠČANJE JAVNOSTI (0,5 % od A)	212.002,25	79.827,38	132.174,87
	SKUPAJ BREZ DDV	45.580.483,79	18.484.634,62	27.095.849,17
	DDV	10.027.706,43	4.066.619,61	5.961.086,82
	SKUPAJ Z DDV	55.608.190,22	22.551.254,23	33.056.935,99

Ocenjena vrednost prve faze znaša 18.484.634,62 EUR brez DDV oz. 22.551.254,23 EUR z DDV po stalnih cenah. Ocena vrednosti druge faze znaša 27.095.849,17 EUR brez DDV oz. 33.056.935,99 EUR z DDV po stalnih cenah.

5.4 Ocena investicijskih stroškov po tekočih cenah

Tabela 10: Investicijska vrednost v tekočih cenah z DDV in brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023).

PROJEKT	EUR
1 ČRPALIŠČE SELNIŠKA DOBRAVA (SD)	1.455.596,31
2.1 TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE – MARIBOR ODSEK 2.1: ČRP.SELNIŠKA DOBRAVA-SPODNJA SELNICA	3.032.492,32
2.2 TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR ODSEK 2.2 - SPODNJA SELNICA- MESTNI PRSTAN, AKTIVNA ZAŠČITA	13.594.144,89
3 IZGRADNJA VODOHRANA POČEHOVA	1.161.400,28
4 VODOHRAN POHORJE IN KALVARIJA	8.881.296,24
5 TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHORJA	4.782.236,44
6 JUŽNI PRSTAN MARIBOR - VAROVANJE BOHOVA	2.459.435,88
7 II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE IN ZAGOTAVLJANJA REZERVNEGA ENERGETSKEGA NAPAJANJA ČRPALIŠČA VRBANSKI PLATO	10.137.953,42
8 IZVEDBA VODOVODNE POVEZAVE BOHOVA - HOČE	1.010.828,15
9 REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA RAZVANJE	1.151.835,81
10 TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJE – LENART	560.204,84
11 TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČIČ - VHHP ZGORNJI PORČIČ	765.157,83
12 REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE	929.120,22
13 TRANSPORTNI CEVOVOD DOBROVCE – HOTINJA VAS - SLIVNICA	1.885.567,51
A SKUPAJ GRADNJA IN OPREMA	51.807.270,14
B PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA (5 % od A)	2.362.480,51
C NADZOR (2 % od A)	1.036.145,40
D OBVEŠČANJE JAVNOSTI (0,5 % od A)	259.036,35
SKUPAJ BREZ DDV	55.464.932,40
DDV	12.202.285,13
SKUPAJ Z DDV	67.667.217,53

Ocenjena vrednost investicije v tekočih cenah znaša 55.464.932,40 EUR brez DDV oz. 67.667.217,53 EUR z vključenim DDV. Od celotne vrednosti projekta se 51.807.270,14 EUR brez DDV nanaša na gradbena dela.

Tabela 11: Investicijska vrednost stroškov po fazah v tekočih cenah brez DDV v EUR (ocena vrednosti junij in december 2023).

	INVESTICIJSKA POSTAVKA	SKUPAJ	1. FAZA	2. FAZA
A	GRADNJA IN OPREMA	51.807.270,14	18.082.233,52	33.725.036,62
B1	PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 1.FAZA	848.164,72	848.164,72	0,00
B2	PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 2.FAZA	1.514.315,79	1.514.315,79	
C	NADZOR (2 % od A)	1.036.145,40	361.644,67	674.500,73
D	OBVEŠČANJE JAVNOSTI (0,5 % od A)	259.036,35	90.411,17	168.625,18
	SKUPAJ BREZ DDV	55.464.932,40	20.896.769,87	34.568.162,53
	DDV	12.202.285,13	4.597.289,37	7.604.995,76
	SKUPAJ Z DDV	67.667.217,53	25.494.059,24	42.173.158,29

Ocenjena vrednost prve faze po tekočih cenah znaša 20.896.769,87 EUR brez DDV oz. 25.494.059,24 EUR z DDV. Ocena vrednosti druge faze po tekočih cenah znaša 34.568.162,53 EUR brez DDV oz. 42.173.158,29 EUR z DDV po tekočih cenah.

6 OPREDELITEV TEMELJNIH PRVIN, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

6.1 Navedba in opis lokacije

Investicija »Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov« je ključna za vseh 16 občin, ki jih oskrbuje Mariborski vodovod. Izbrani projekti se bodo izvajali na območju občin Maribor, Selnica ob Dravi, Ruše, Lenart, Sv. Trojica v Slovenskih goricah, Hoče-Slivnica in Miklavž na Dravskem polju.



Slika 4: Pregledna situacija projektov.

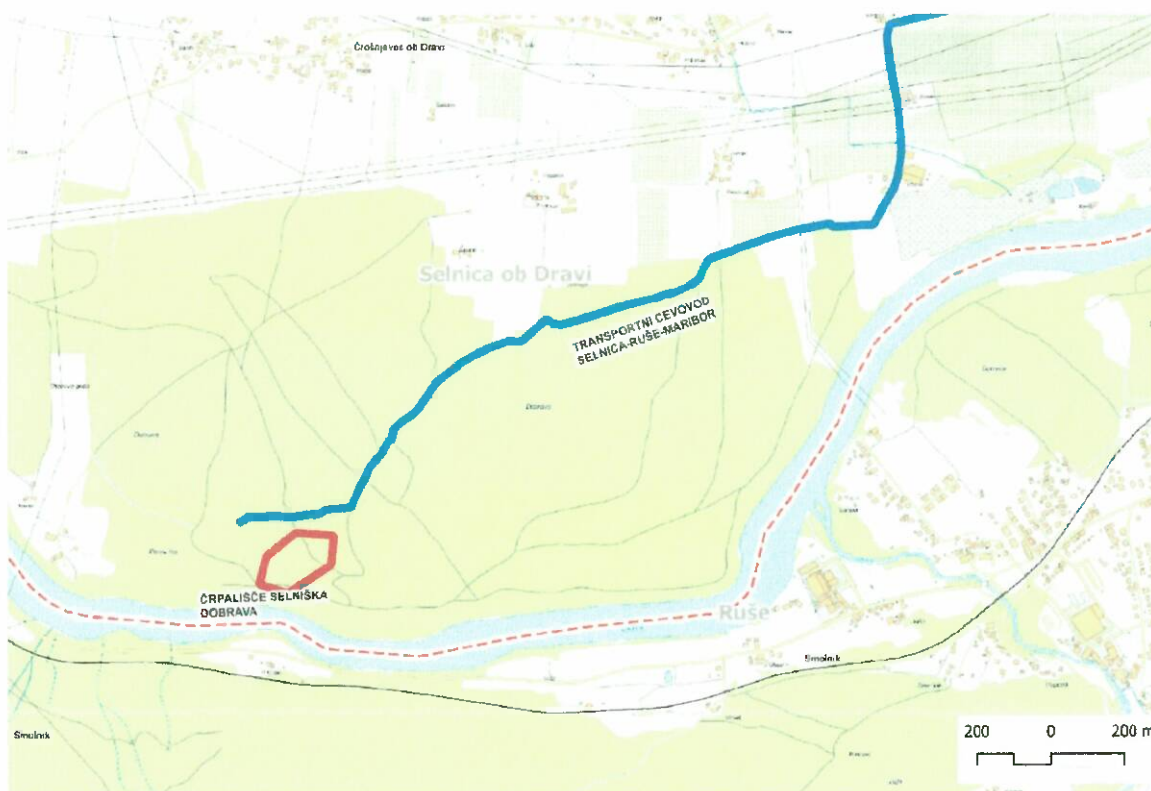
Skupno je predvidena izgradnja oz. obnova 43 km cevovoda, izgradnja 4 vodnjakov ter 7 vodo hranov.

Tabela 12: Izgradnja vodovodnega sistema v številkah.

Cevovodi (km)		
150 NLDN	2,8	
200 NLDN	9,9	
300 NLDN	6,5	
400 NLDN	5,2	
500 NLDN	7,6	
600 NLDN	1,4	
700 NLDN	13,6	
SKUPAJ	47	
Vodnjaki	4	
Vodohrani	7	14,6 m ³

1. Črpališče Selniška dobrava

Izgradnja in vključitev črpališča Selniška dobrava bo zagotovila zadostne količine pitne vode za razvojne potrebe SV Slovenije. Aktiviranje 200 l/s je predmet realizacije tega projekta. 200 l/s se lahko rezervira za možnost nadgradnje in potreb višje stopnje varovanja drugih virov. Projekt zajema izgradnjo črpališča na vodnem viru Selniška dobrava z izgradnjo regionalnega sistema za vključitev tega vodnega vira v oskrbo tangiranih občin in transportnih sistemov in cevovodov za oskrbo Pohorja, oskrbo in varovanje oskrbe Mestne občine Maribor z Dravskim poljem in občin v Slovenskih goricah vse do Avstrijske meje na severu in vzhodu in možnost interventnega varovanja aktivne zaščite vodnega vira Vrbanski plato in nadomestnih količin neustreznih vodnih virov v Rušah.



Slika 5: Lokacija podprojekta »Črpališče Selniška dobrava«.

2. Transportni cevovod Selnica-Ruše-Maribor

Projekt 2 se deli na dva odseka:

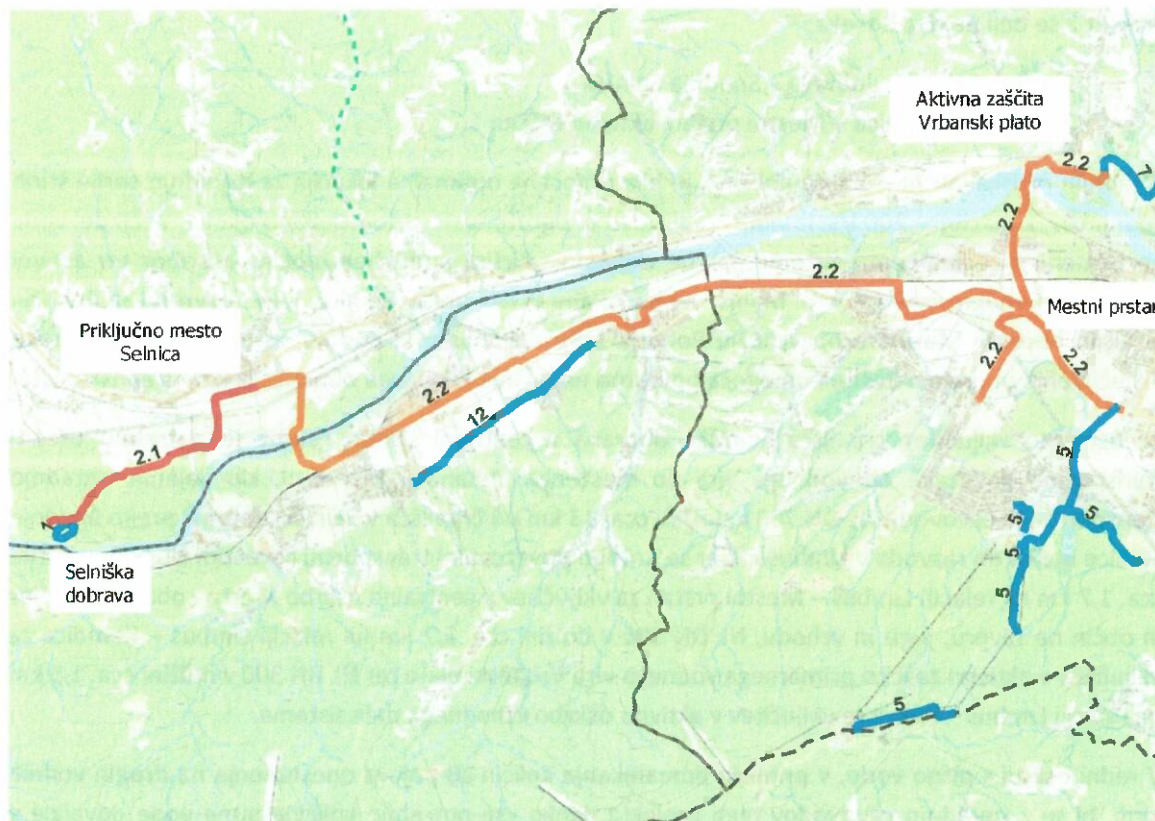
- 2.1 Črp. Selniška dobava – Spodnja Selnica
- 2.2 Spodnja Selnica – Mestni prstan, aktivna zaščita

V zadnjih raziskavah na Selniški dobavi, je bila določena optimalna lokacija za izgradnjo serije štirih vodnjakov, kapacitete 200 l/s, iz vidika ranljivosti in ogroženosti vodonosnika iz okolja. Večji del vode bo namenjen centralnemu sistemu oskrbe vključno s širšim področjem občine Maribor ter aktivni zaščiti primarnega vodnega vira. Manjši del pa lokalni oskrbi občin Selnica, Ruše Lovrenc na Pohorju in višjih območij Maribora ob vznožju Pohorja z Rožno dolino, ki bodo v sistem integrirani preko vključitvenih objektov. Rešitev omogoča povratno napajanje lokalnega območja iz vira Vrbanski plato.

Za ustrezno vključitev črpališča Selniška dobava v centralni sistem oskrbe je potrebno urediti transportne povezave od vodnega vira do mestnega prstana v Mariboru, kar zajema izgradnjo transportnega cevovoda NL DN 700 v dolžini cca. 13 km od črpališča v Selniški dobavi preko Spodnje Selnice in Ruš do razvoda v Limbušu, kjer se uredijo povezovalni transportni cevovodi NL 500 v dolžini cca. 1,7 km na relaciji Limbuš – Mestni prstan za vključitev v centralno oskrbo Mestne občine Maribor in občin na severu, jugu in vzhodu, NL DN 500 v dolžini cca. 2,7 km na relaciji Limbuš – Kamnica za vključitev v aktivno zaščito primarnega vodnega vira Vrbanski plato ter NL DN 300 v dolžini cca. 1,5 km na relaciji Limbuš – Pekre za vključitev v aktivno oskrbo vzhodnega dela sistema.

V redni oskrbi s pitno vodo, v primeru pomanjkanja količin ali pojava onesnaženja na drugih vodnih virih, bi se z izgradnjo cevovodov tega projekta, lahko vse potrebne količine pitne vode dovajale v obstoječ mestni prstan, preko katerega bi lahko zagotavljali nemoteno oskrbo in razvoj občin mestne cone MOM, Duplek, Hoče-Slivnica, Miklavž na Dravskem polju. Ob novo izgrajenem transportnem cevovodu DN 500 Košaki – Počehova, ki sedaj zagotavlja visoko propustnost obstoječih transportnih poti iz MOM do občin severo- vzhodno, realizacija tega projekta nudi tudi razvojne možnosti, varovanje in zagotavljanje nemotene oskrbe s pitno vodo v trajnostnem razvoju za vse ostale občine ki se napajajo iz sistema s katerimi celovito upravlja javno podjetje Mariborski vodovod, d.o.o... Velja za celotno območje severno od MOM, z občinami Lenart, Kungota, Pesnica, Šentilj, Sveta Ana in za druge, vse do meje z Avstrijo in vzhodno, v vseh občinah do občine Sveta Trojica in delom Cerkvenjaka.

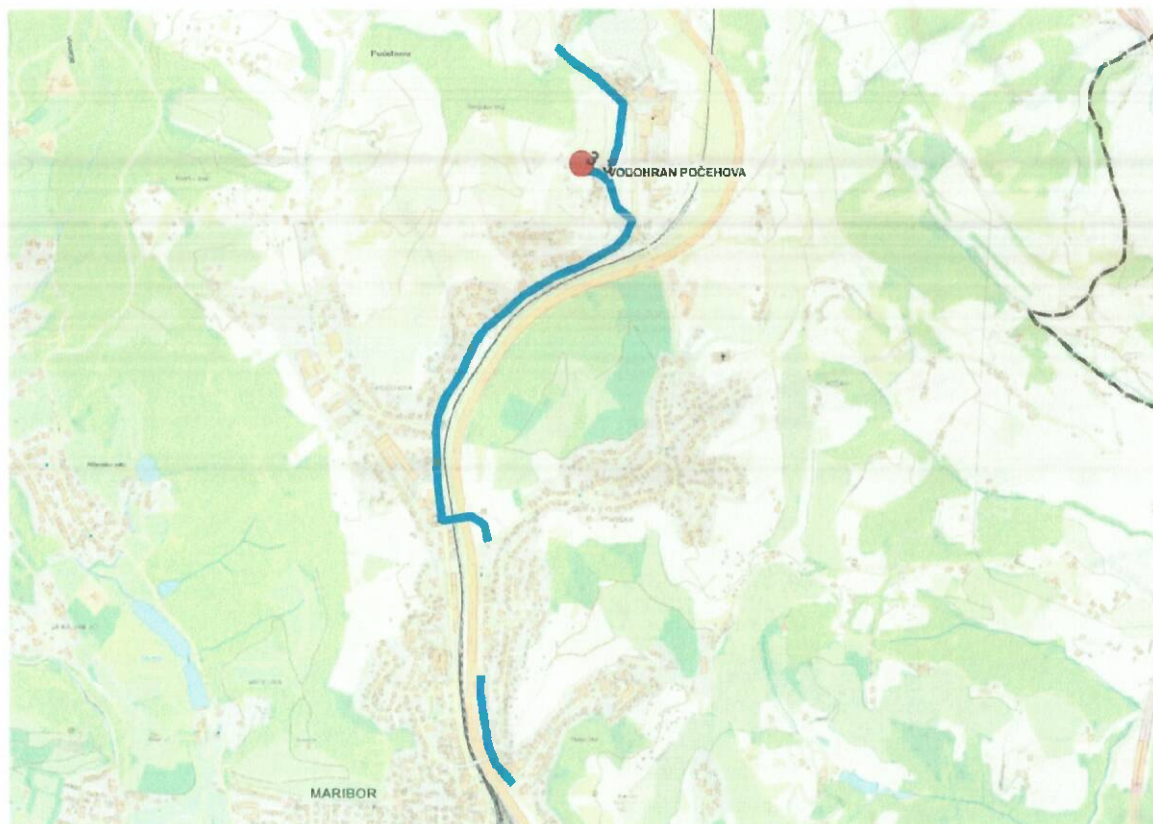
Sočasna izgradnja z drugimi projekti dodatno poveča učinek varnosti s povečanjem pretočnosti in povezljivosti sistema v medsebojnem varovanju vodnih virov.



Slika 6: Lokacija podprojekta »Transportni cevovod Selnica-Ruše-Maribor«.

3. Izgradnja vodohrana Počehova

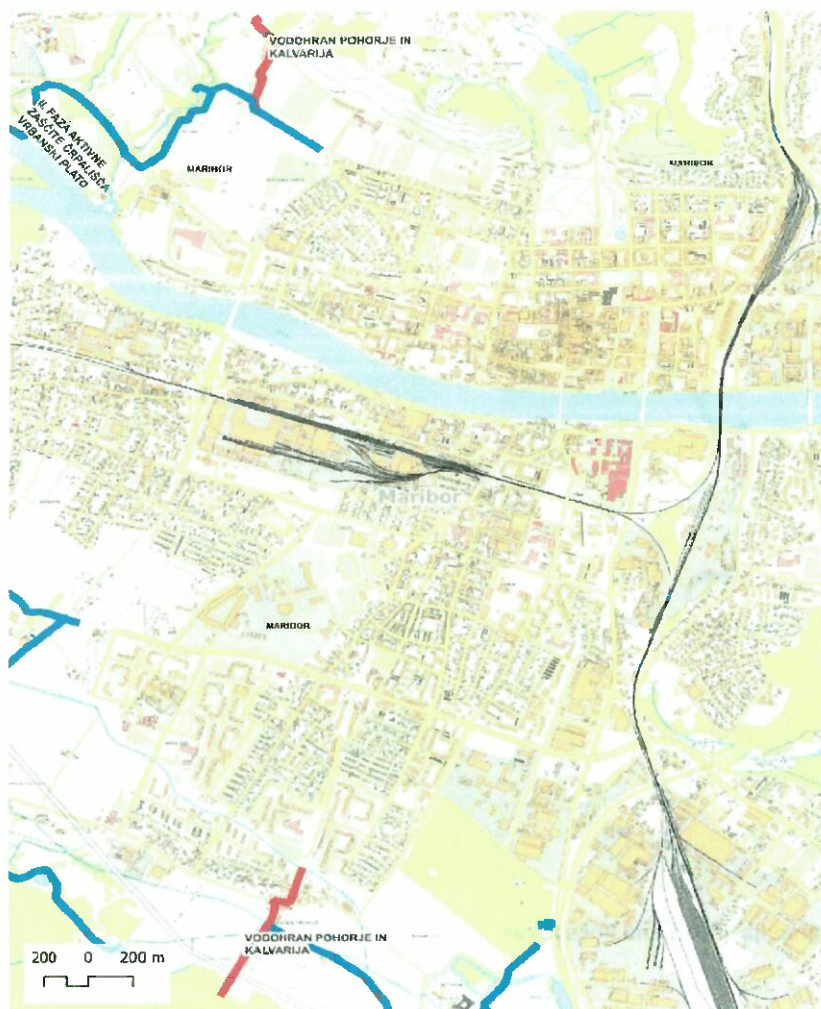
Varna oskrba s pitno vodo v Slovenskih goricah in občinah severno od Maribora (do meje z Avstrijo na severu in vzhodu do Apač) zahteva nujno realizacijo zamenjave tranzitnih cevovodov LŽ DN 500 Košaki- Počehova za zagotavljanje kontinuitete oskrbe z vodo širšega območja Slovenskih goric. Projekt rekonstrukcije dotrajanega cevovoda PVC 315 z izgradnjo 2,6 km tranzitnega regionalnega cevovoda med Mariborom in Pesnico, dimenzije NL DN 500 je v zaključni fazi izvedbe. Istočasno se izvaja obnova pripadajoče prečrpalne postaje. V sklopu naslednje perspektive je potrebno izdelati vodohran v Počehova $V= 2000\text{m}^2$, predvidenega volumna 2000 m^3 , ki je predmet tega podprojekta Cevovod ter vodohran sta osnova za dobavo potrebnih količin vode iz centralnih vodnih virov mestne cone: Vrbanski plato, Bohova, Betnava, Dobrovce in potencialnega vodnega vira Selniške Dobreve, ki se bo posredno preko mestnega prstana občin MOM, Hoče, Miklavž in Duplek, ter predmetnega cevovoda z novim vodohranom v Košakih, vključeval v širšo vodooskrbo celotne regije.



Slika 7: Lokacija podprojekta »Izgradnja vodohrana Počehova«

4. Vodohran Pohorje in Kalvarija

Regionalni pomen vodovodnega sistema v upravljanju Mariborskega vodovoda zahteva uravnoteženo in varno oskrbo s pitno vodo v Mestni občini Maribor in regiji. Zato je potrebno zgraditi dva vodohrana na strateških točkah na robih mariborskega prstana, in sicer Vodohran Pohorje (6000 m³) na jugu Maribora in Vodohran Kalvarija (6000 m³) na severu. Vodohran Pohorje, predvidenega volumna 6.000 m³, bo zagotavljal večjo obratovalno in požarno varnost, racionalnejšo rabo energije, boljše koriščenje razpoložljivih vodnih virov ob vključevanju dodatnih in rezervnih količin pitne vode iz vodnega vira Selniška dobrava. Potrebno bo zgraditi priključni cevovod 0.8 km NL DN 600. Vodohran Kalvarija, predvidenega volumna 6.000 m³, bo suplementarno z VH Pohorje, zagotavljal večjo obratovalno in požarno varnost, racionalnejšo rabo energije, boljše koriščenje razpoložljivih vodnih virov ob vključevanju dodatnih in rezervnih količin pitne vode iz vodnega vira Selniška dobrava. Potrebno bo zgraditi dovodni (NL DN 500) in odvodni cevovod (NL DN 600) v dolžini 2 x 0.6 km, ločeno od sistema napajanja mestne cone. Na priključnih točkah se v jaških vgradijo elektromotorni ventili, ki služijo regulaciji črpanja v vodohran direktno iz Vrbanskega platoja in regulaciji oskrbovanja mestne cone iz vodohrana oz. Vrbanskega platoja v optimalnih terminih.



Slika 8: Lokacija podprojekta »Vodohran Pohorje in Kalvarija«.

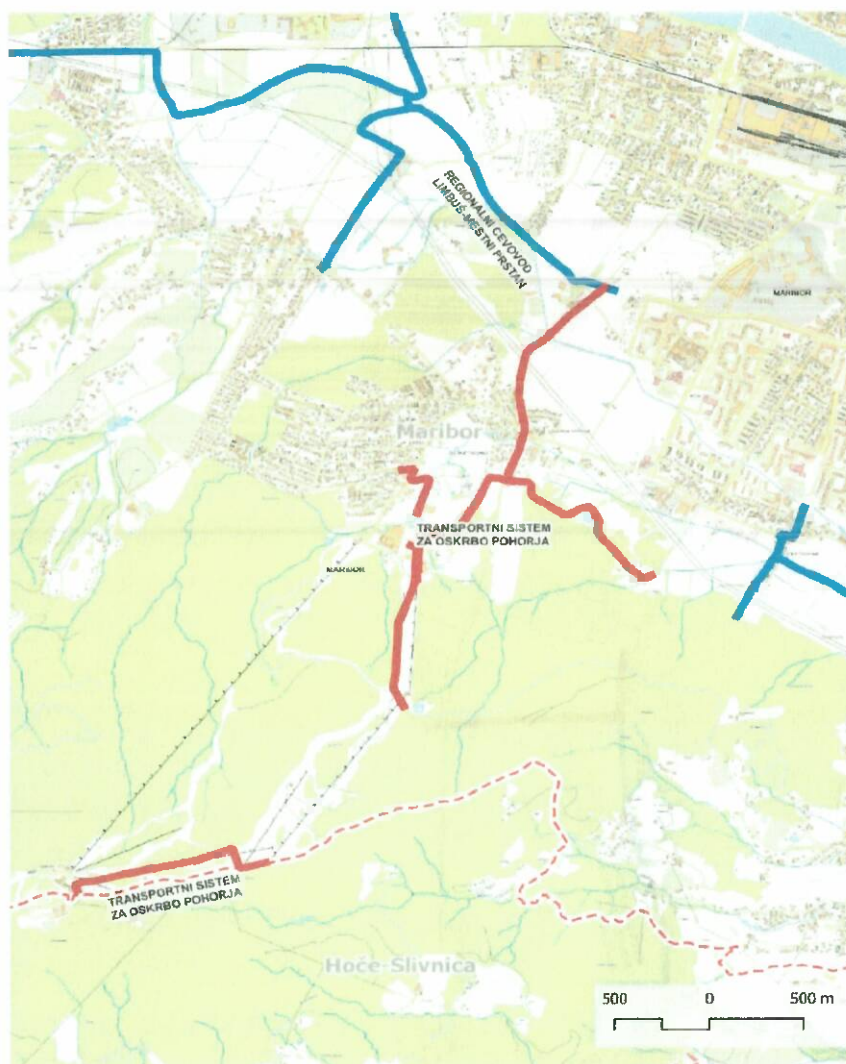
5. Transportni sistem za oskrbo Pohorja

Za zagotovitev potrebnih količin pitne vode na Pohorju, je potrebno ob dovedu zadostnih količin vode v obronke Pohorja iz perspektivnega vodnega vira Selniška Dobrava in izgradnjo regionalnega transportnega cevovoda Selnica – Ruše – Maribor s priključnima cevovodoma za območje Kamnice in Rožne doline pod Pohorjem, zgraditi transportni vodovodni sistem od območja Arene pod Pohorjem, do hotela Bellevue, na vrhu Pohorja.

Ureditev območja Pohorskih Livad pod Pohorjem, kjer se odvija tudi znana prireditvev Zlata lisica, je predmet razvoja turističnega območja Pod Pohorjem in je pogoj zagotavljanja zadostne propustnosti sistema tudi za potrebe transporta na Pohorje, skupaj s projektom rekonstrukcije vodovodnega cevovoda Maribor-Ruše.

Začetno visokotlačno črpalnišče za transport na Pohorje bo vgrajeno v novem VH Arena.

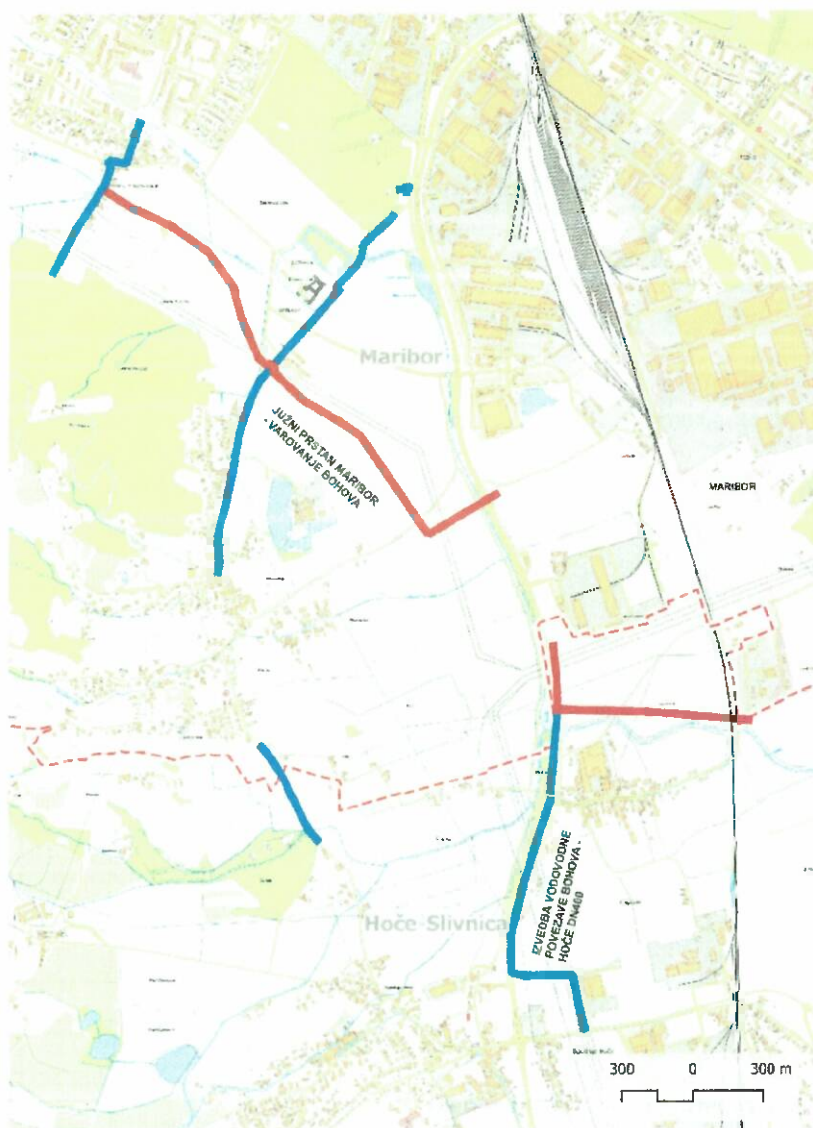
Projekti se morajo medsebojno uskladiti z Občinskim prostorskim načrtom (OPN) in drugo prostorsko urbanistično in okoljsko dokumentacijo, v skladu z veljavno zakonodajo.



Slika 9: Lokacija podprojekta »Transportni sistem za oskrbo Pohorja«.

6. Južni prstan Maribor – Varovanje Bohova

Zaradi vse večje ogroženosti vodnega vira Bohova oskrba z vodo v Mestni občini Maribor in v vseh ostalih občinah, ki se danes oskrbujejo z vodo iz sistema Mariborskega vodovoda, takšen sistem ne izpolnjuje zahtevanih standardov iz vidika varnosti v oskrbi. Zato je izgradnja južnega mestnega prstana NL DN 400 L=2.5 km nujna in prednostna naloga. Izgradnja cevovoda je zasnovana ob trasi predvidene južne mariborske obvoznice.



Slika 10: Lokacija podprojekta »Južni prstan Maribor – varovanje Bohova«.

7. II. Faza aktivne zaščite in zagotovitev rezervnega energetskega napajanja črpališča Vrbanski plato

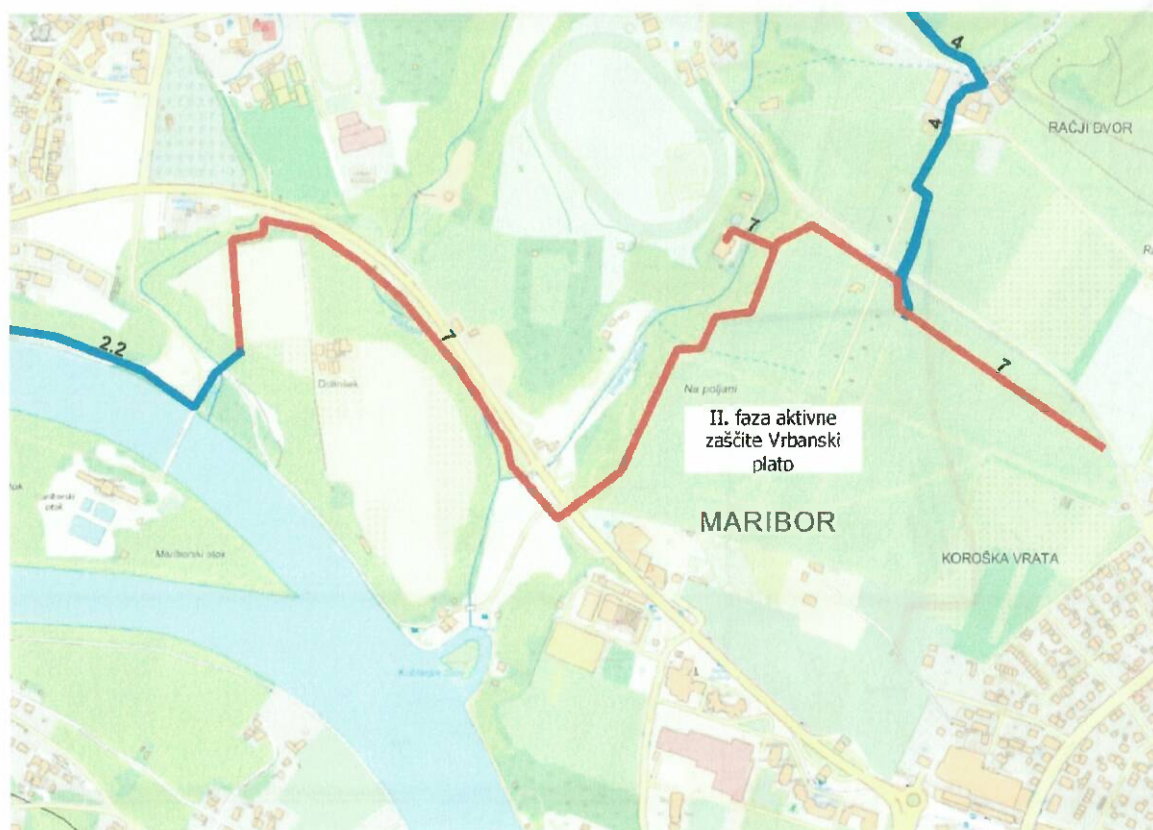
Predvidena je naslednja izgradnja objektov II. faze aktivne zaščite:

- Transportni cevovod »Selniške Dobrave« od mostu pri Mariborskem otoku do vodarne na Vrbanskem platoju in naprej do Njegoševe ulice.
- Transportni cevovod od objekta za črpanje in čiščenje obrežnega filtrata ob Mariborskem otoku do vodarne na Vrbanskem platoju in naprej do razdelilnega objekta in nalivnih vodnjakov.
- Vodnjaki obrežnega filtrata ob Mariborskem otoku
- Nalivni vodnjaki ob Njegoševi ulici.
- Razdelilni objekt ob vodnjakih.

- Objekt za črpanje in čiščenje obrežnega filtrata
- Rekonstrukcija ČN Vinarski potok

Namen projekta je zagotoviti kakovostno in količinsko varno oskrbo s pitno vodo za regijo. Črpališča Vrbanski plato je zaradi nenehnih pritiskov ogroženo in ga je potrebno zavarovati.

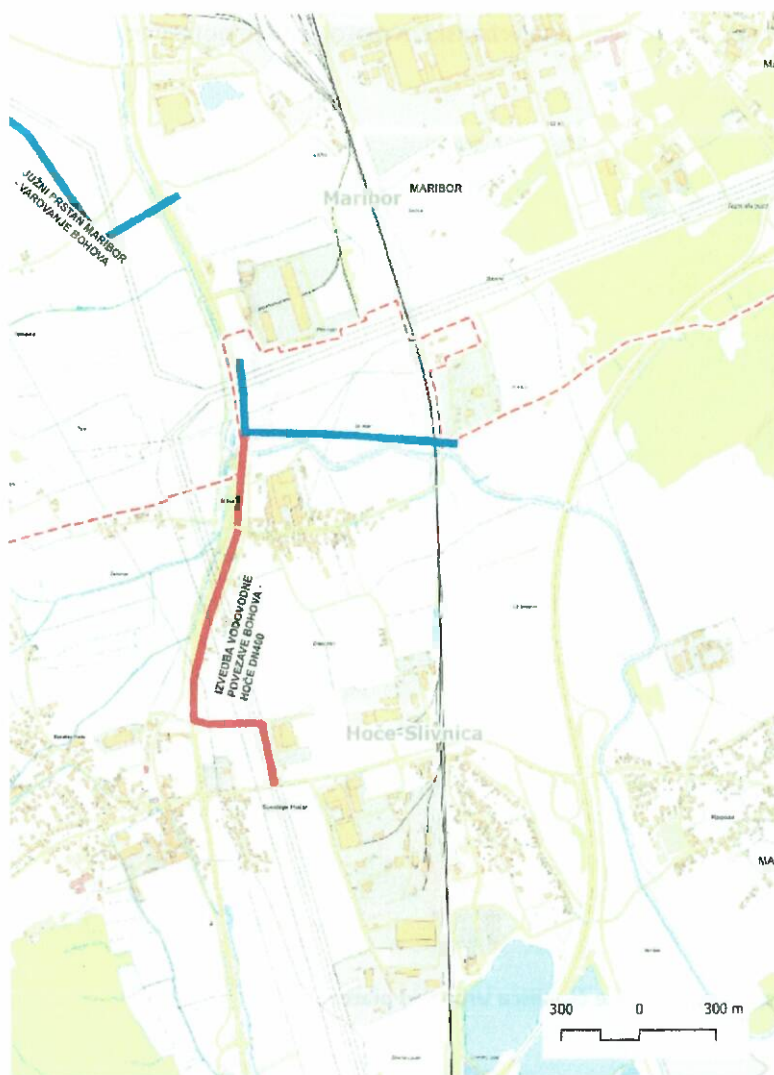
Z II. fazo aktivne zaščite bomo z nalivanjem infiltrata vode (iz brežin Drave) na območju črpališča, dosegli preprečitev vdora (preusmeritev toka podzemne vode) bolj obremenjene vode iz mestnega središča, na območje črpališča. Predstavlja tudi rezervni vodni vir za druga črpališča v skupnem sistemu oskrbe s pitno vodo, v primeru onesnaženja, saj bi z vzpostavitvijo II. faze aktivne zaščite zagotavljal zadostne količine zdravstveno ustrezne pitne vode. Zaradi nižanja nivojev podzemne vode zaradi podnebnih sprememb, je bogatenje podzemne vode na Vrbanskem platuju nujno potrebno.



Slika 11: Lokacija podprojekta « II. faza aktivne zaščite črpališča Vrbanski plato».

8. Izvedba vodovodne povezave Bohova – Hoče

Realizacija projekta je vzpostavitev cevne povezave NL 400 L=cca. 1,6 km v podaljšku obstoječega cevovoda NL DN 400 pri hš. Bohova 1a, ter tranzitnim cevovodom NL DN 300. Rešitev primarno zagotavlja povezavo tranzitnega vodovoda DN 300, ki povezuje Miklavž in Hoče ter vodna vira Dobrovce ter Bohova. Z izvedbo tok južnega prstana in vključitvijo vodnega vira Selniška dobrava ter tem posegom bo zagotovljena zadostna pretočnost skrajnega juga vodooskrbnega sistema ter sodelovanje obeh omenjenih vodnih virov.



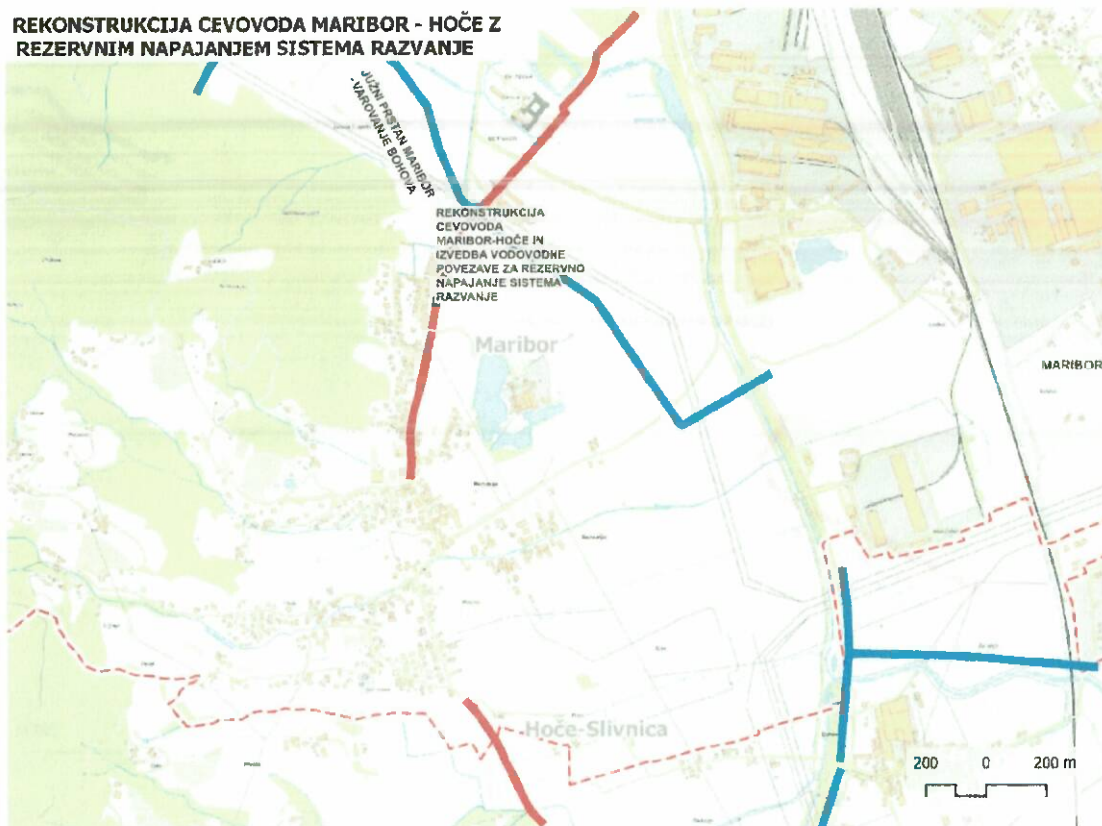
Slika 12: Lokacija podprojekta »Izvedba vodovodne povezave Bohova – Hoče«.

9. Rekonstrukcija cevovoda Maribor – Hoče z rezervnim napajanjem sistema Razvanje

Vključuje:

- Rekonstrukcijo tranzitnega cevovoda Maribor – Hoče

- Zamenjavo dela tranzitnega AC vodovoda Maribor – Hoče (Pivola)
- Izvedba vodovodne povezave za rezervno napajanje sistema Razvanje



Slika 13: Lokacija podprojekta »Rekonstrukcija cevodov Maribor-Hoče z rezervnim napajanjem sistema Razvanje«.

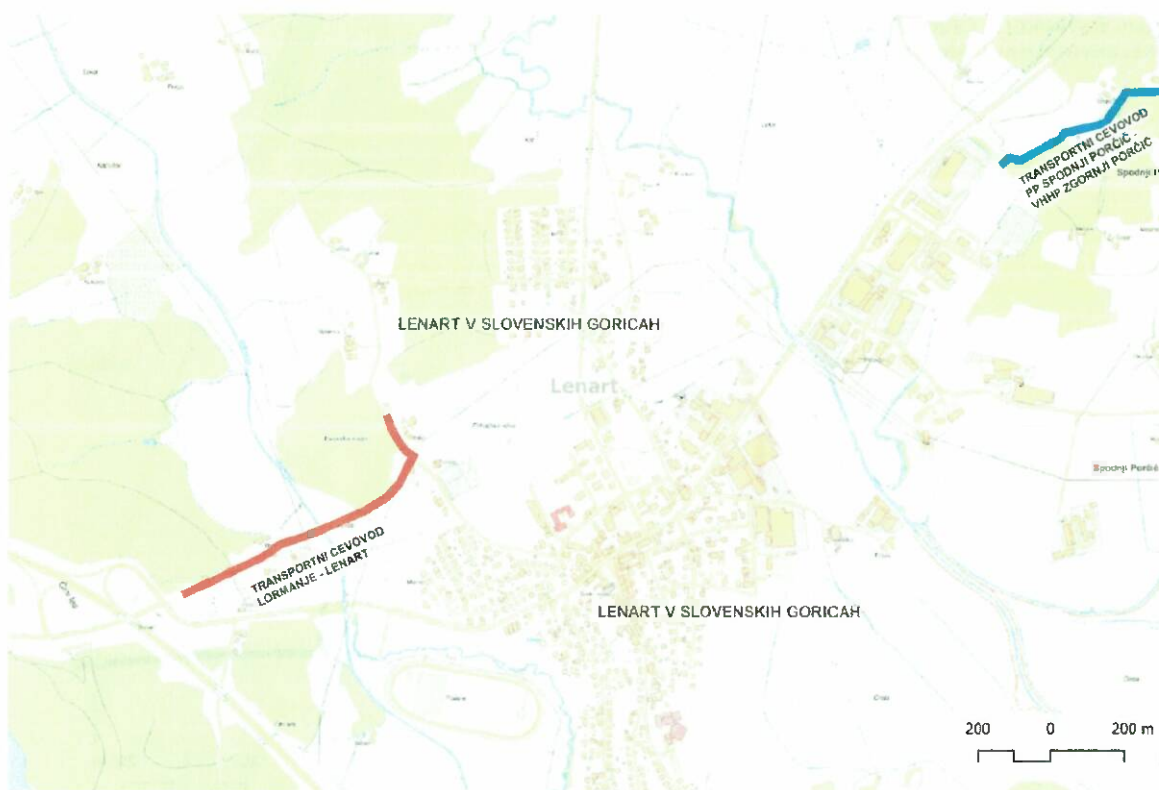
10. Transportni cevovod Lormarje – Lenart

Magistralni cevovod NL 400 od krožišča v Pesnici do Lormanja oz. Zamarkove je bil v celoti zamenjan leta 2012 v sklopu projekta Celovita oskrba severovzhodne Slovenije s pitno vodo. S tem je bil rešen del dolgoletnega problema oskrbe s pitno vodo na severovzhodnem delu sistema. Na zahodnem območju občine Lenart pa je ostal star in dotrajan cevovod premajhnega premera.

Obstoječi cevovod (AC 250) je poddimenzioniran, premali premer pa predstavlja ozko grlo pri transportu vode in povzroča dušenje pretoka oz. zmanjšuje pretočnost sistema. Prav tako neustrezen in dotrajan material AC (azbestcement), ki je tog in neelastičen ter ni odporen na tlačne obremenitve, ne dopušča kakršnihkoli gradbenih oz. zemeljskih posegov v bližini. Zadostno propustnost in transport potrebnih količin vode je potrebno zagotoviti z zamenjavo cevodov iz nodularne litine NL 400. Zamenjava je nujna za varno in stalno ter zdravstveno ustrezno oskrbo s pitno vodo za celotno severovzhodno območje vodooskrbnega sistema.

Omenjen odsek je kritičen za napajanje sedmih občin (Lenart, Sveti Jurij v Slov. goricah, Sv. Trojica v Slov. goricah, Sveta Ana v Slovenskih goricah, Benedikt, Cerkevnik in Gornja Radgona) z več kot 27.000

prebivalci. Območje se izkazalo za industrijsko razvijajoče področje (npr. industrijska cona Lenart) z izrednim turističnim potencialom s številnimi turističnimi kmetijami.



Slika 14: Lokacija podprojekta »Transportni cevovod Lormarje – Lenart«.

11. Transportni cevovod PP Spodnji Porčič – VHHP Zgornji Porčič

Prečrpalna postaja Spodnji Porčič je strateško pomemben objekt, ki napaja 6 občin (Sv. Trojica v Slov. goricah, Sveta Ana v Slovenskih goricah, Benedikt, Cerkvenjak in Gornja Radgona ter del občine Lenart) oz. več kot 17.000 prebivalcev s pitno vodo.

Odsek cevovoda (LŽ 150) med Prečrpalno postajo Spodnji Porčič in Vodohranom Zgornji Porčič je dotrajan in poddimenzioniran, kar povzroča dušenje pretoka oz. zmanjšuje pretočnost sistema. Zamenjava je nujna za varno in stalno ter zdravstveno ustrezno oskrbo s pitno vodo za severovzhodno območje vodooskrbnega sistema.

Na območju zalednih občin je mogoče zaznati izreden turistični potencial s številnimi turističnimi kmetijami, možnosti širitev sistema ter nujno potrebne priključitve zasebnih vodovodnih sistemov na javni sistem na območju omenjenih občin so v obstoječem stanju praktično neizvedljive.

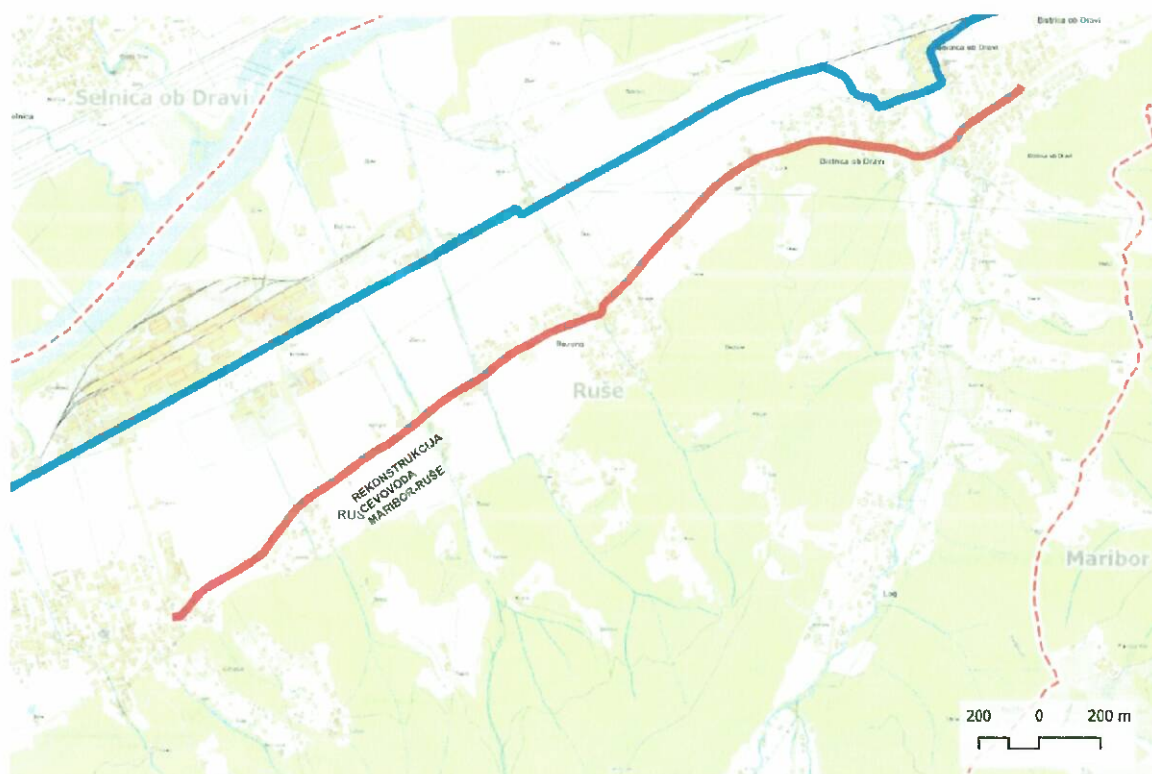


Slika 15: Lokacija podprojekta »Transportni cevovod PP Spodnji Porčič – VHHP Zgornji Porčič«.

12. Rekonstrukcija cevovoda Maribor – Ruše

Za razvoj jugovzhodnega dela vodooskrbnega sistema je ključnega pomena zamenjava dotrajanega vodovodnega cevovoda AC 150 ob cesti Maribor-Dravograd z novim cevovodom NL 200 v dolžini cca. 2,5 km. Na tem delu je v prostoru zaznati hrbtenico razvoja zahodnega območja Maribora v povezavi z občino Ruše. Planirani posegi v prostor so povezani z izkazanim velikim razvojnim potencialom območja. Kvaliteta obstoječega AC (azbestcementnega) cevovoda z njegovo neelastičnostjo in togostjo materiala, ni vzdržna za posege v zemljino, planirane širitve s številnimi novimi odcepi, prevezavami in navezavami. Zadostno propustnost in dovod potrebnih količin vode ter varovanje sistema zagotavlja povezava s projektoma Črpališče Selniška dobrava in Regionalni transportni cevovod Selnica-Ruše-Maribor.

Projekt je bil v delu, ki leži na območju Mestne občina Maribor, že realiziran (Lackova cesta).



Slika 16: Lokacija podprojekta »Rekonstrukcija cevovoda Maribor – Ruše«

13. Transportni cevovod Dobrovce – Hotinja vas – Slivnica

Vodna vira na južnem delu sistema Bohova in Dobrovce sta ranljiva in nesigurna, tako iz vidika zagotavljanja količin, kot tudi kvalitete pitne vode. Vodnjak s črpališčem na glavnem viru Dobrovce se v zadnjih letih izpeskuje in je možna porušitev filtrske plasti, skrajni jug sistema pa je s strani transportnih cevovodov neustrezno povezan (tri končnice transportnih cevovodov premerov 300 in 200), kar povzroča neustrezno pretočnost in zastajanje vode. Posledično na območju ni zagotovljena stalna in varna javna vodooskrba (iz vidika količin in kvalitete pitne vode). Izpadi v oskrbi so pogosti, ob prisotni problematiki zagotavljanja sredstev za potrebe sanacije povzročene škode iz izvedbo ustreznih posegov za omejitve in omilitve posledic. Vodooskrba priključenih porabnikov je kritična. Širitev s priključevanjem novih porabnikov brez večjih posegov na transportnih cevovodih z objekti danes ni dopustna. Gradnja dodatnega vodnjaka v Dobrovcah je sedaj v pripravi (je v teku), kar rešuje del omenjenega problema. Za zagotovitev varne in stalne javne oskrbe je potrebno nujno urediti krožno povezavo transportnih cevovodov z izgradnjo infrastrukture javnega vodovoda:

- Izgradnja cevovoda NL 200 v dolžini cca. 2,4 km v južni krožni povezavi, vzhodno od Letališke ceste do cevovoda JE 300 v naselju Dobrovce
- Izgradnja cevovoda NL 200 v dolžini cca. 2,7 km v južni krožni povezavi, zahodno od Letališke ceste do železniške proge s krožno prečno povezavo obstoječih cevovodov občine Hoče-Slivnica v naselju Orehova in Hotinja vas in s prečkanjem železniške proge na zahodu do obstoječega magistralnega cevovoda LŽ 200 na Mariborski cesti v naselju Orehova vas



Slika 17: Lokacija podprojekta »Transportni cevovod Dobrovce – Hotinja vas – Slivnica«.

Povzetek projektov s predvidenimi posegi in lokacijami ter pričakovanimi kazalniki, je prikazan na naslednji strani. Objekti s tehnično opremo bodo opremljeni z varnostno-nadzornimi sistemi na način, da bo zadoščeno zakonskim zahtevam s področij oskrbe s pitno vodo in kritične infrastrukture ter zahtevam upravljavca sistema (video nadzor, kontrola dostopa, sprotno spremljanje kakovosti načrpane vode, ...). Prav tako bo vzpostavljen tehnični nadzorno-upraviteljski sistem, združljiv z obstoječim nadzorno-upraviteljskim sistemom črpališča na Vrbanskem platoju. Oba sistema bosta integrirana v funkcionalno celoto, ki bo omogočala preprost sproti pregled vseh parametrov delovanja.

Tabela 13: Povzetek projektov.

ZAPOREDNA ST.	PROJEKT	ZAČETNA VREDNOST (TRENUTNO STANJE PRED IZVEDBO PROJEKTA)	KONČNA VREDNOST (NAČRTOVAN POSEG V PROSTOR- IZGRADNJA INFRASTRUKTURE, PRIPRAVA ZEMLJIŠČ)	LOKACIJA IZVEDBE: K.O.	OBČINA:
0	PRIPRAVA DOKUMENTACIJE IN SPREMLJANJE DO ZAKLJUČKA Z VALIDACIJO		PRIDOBLJENA ZEMLJIŠČA V LAST OBČIN, TEHNIČNA, INVESTICIJSKA, OKOLJSKA, RAZPISNA DOKUM., VLOGE, ODDAJE DEL., ČRPANJE SREDSTEV EU, USPEŠNA VALIDACIJA	Na območju posagov navedenih k.o.	
1	ČRPALIŠČE SELNIŠKA DOBRAVA (SD)	Raziskovalen vodnjak GV-1 - vključen v vodo oskrbo (neekonomično, brez varnosti, nezadostno)	4. vodnjaki, črpališča z vsa infrastrukturo, energetskim in rezervnim energetskim napajanjem (črpanje v omrežje 200 l/s),	K.O. GEREČJA VAS, SP.SELNICA (SELNICA OB DRAVI)	
2.1	TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR odsek 2.1 SELNIŠKA DOBRAVA - PRIKLJUČNO MESTO SELNICA	Ne vključen regionalni vodni vir, neekonomično obratovanje	NL DN 700 L=3,1 km	SELNICA OB DRAVI (K.O. GEREČJA VAS), RUŠE (K.O. RUŠE, BISTRICA PRI RUŠAH, BISTRICA PRI LIMBUŠU), MARIBOR (K.O. LAZNIČNA, LIMBUŠ, STUDENCI, BRESTRNICA, PEKRE, STUDENCI)	
2.2	TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR odsek 2.2 PRIKLJUČNO MESTO SELNICA - MESTNI PRSTAN		NL DN 700 L=10,5 km NL DN 500 L=2 km NL DN 300 L=1,5 km NL DN 500 L=1,7 km NL DN 500 L=0,7 km		
3	IZGRADNJA VODOHRANA POČEHOVA	Cevovod PVC 300 Vodohran VH 400 m3 Neustrezen material, ozko grlo širitve vodo neekonomično obratovanje	VH 2000 M3 s pripadajočimi cevovodi (DN 300 cca. 0,2 km)	MARIBOR (K.O. KRČEVINA, POČEHOVA, KOŠAKI, PEKEL)	
4	VODOHRAN POHORJE IN KALVARIJA	VH 1400 m3 - izven funkcije Nižja varnost in neekonomično obratovanje VS	VH POHORJE - 6000 m3, 0,8 km NL DN 600, VH KALVARIJA - 6000 m3, 0,6 km NL DN 600, 0,6 km NL DN 500	MARIBOR (K.O. SPODNJE RADVANJE)	
5	TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHORJA	Ločen sistem; težavno upravljanje, blokada turističnega razvoja, neustrezni in nezadostni vodni viri	PP RTV 2,3 km NL DN 300 0,7 km NL DN 200 VH ARENA S PP - 400 m3 1,3 km PEHD RC 90 2 km NL DN 150 VH POHORJE 1 S PP - 50 m3 VH POHORJE 2 S PP - 50 m3 VH BELLEVUE - 300 m3	MARIBOR (K.O. SP.RADVANJE, ZG.RADVANJE, PEKRE); HOČE-SLIVNICA (K.O. HOČKO POHORJE)	
6	JUŽNI PRSTAN MARIBOR - VAROVANJE BOHOVA	Ogroženost virov, ločen sistem Z lokalnim izkoriščanjem virov Neurejena oskrba ind. Cone TAM, LEDINA	0,8 km NL DN 300, 0,3 km NL DN 400, 2,5 km NL DN 500	MARIBOR (K.O. SPODNJE RADVANJE, RAZVANJE, TEŽNO, BOHOVA)	
7	II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE IN ZAGOTOVITEV REZERVNEGA ENERGETSKEGA NAPAJANJA ČRPALIŠČA VRBANSKI PLATO	Nezadostno ščiten strateški vodni vir Vrbanski plato; AKTIVNA ZAŠČITA 300 l/s	slizgradnja dodatne AKTIVNE ZAŠČITE 300 l/s za varno izkoriščanja strateškega vodnega vira Vrbanski plato; obvladovanje negativnih pritiskov iz okolja; Aktivna zaščita do 1000 l/s; instalirane 850 l/s ; izdatnost 550 l/s; rezervno energetsko napajanje	MARIBOR (K.O. KAMNICA, KRČEVINA, KOROŠKA VRATA)	
8	IZVEDBA VODOVODNE POVEZAVE BOHOVA - HOČE	Neustrezna pretočnost skrajnega juga vodooskrbnega sistema	1,6 km NL DN 400	HOČE-SLIVNICA (K.O. BOHOVA, SPODNJE HOČE), MARIBOR (RAZVANJE)	
9	REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA RAZVANJE	AC 200, AC 150 - Neustrezen material	1,8 km NL DN 200, 0,8 km NL DN 150; 1x izgradnja PP	MARIBOR (K.O. SP.RADVANJE, RAZVANJE)	
10	TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJE - LENART (predlog občina Lenart)	Neustrezen material AC, Neustrezna pretočnost sistema	0,9 km NL DN 400	LENART (K.O. ZAMARKOVA, LENART V SLOV. GORICAH)	
11	TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČIČ - VH/PP ZGORNJI PORČIČ (predlog občina Lenart)	Neustrezna pretočnost skrajnega juga vodooskrbnega sistema	1,6 km NL DN 300	LENART (K.O. LENART V SLOV. GORICAH, SPODNJI PORČIČ); SVETA TROJICA V SLOVENSkih GORICAH (K.O. ZGORNJI PORČIČ)	
12	REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE (predlog občina Ruše)	Dotrajan material	2,5 km NL DN 200	RUŠE (K.O. RUŠE, BISTRICA PRI RUŠAH)	
13	TRANSPORTNI CEVOVOD DOBROVCE - HOTIJA VAS - SLIVNICA	Ogroženost vodnih virov, vključitev dodatnega vodnjaka v Dobrovcah, neustrezna pretočnost skrajnega juga vodooskrbnega sistema	5,1 km NL DN 200	MIKLAVŽ (K.O. SKOKE), HOČE (K.O. HOTIJA VAS, OREHOVA VAS)	

6.2 Časovni načrt izvedbe investicije

V 1. fazi med leti 2023 in 2029 je predvidena izvedba naslednjih projektov in aktivnosti:

0. Priprava projektne in investicijske dokumentacije ter priprava vloge za neposredno potrditev operacije v okviru Dogovora za razvoj podravske regije
1. Črpališče Selniška Dobrava (SD)
2. Transportni cevovod Selnica - Ruše – Maribor
 - 2.1. Selniška dobava – Spodnja Selnica
 - 2.2. Spodnja Selnica – Mestni prstan, aktivna zaščita

V 2. faza med leti 2030 in 2035 je predvidena izvedba naslednjih projektov:

3. Izgradnja vodohrana Počehova
4. Vodohran Pohorje in Kalvarija
5. Transportni sistem za oskrbo Pohorja
6. Južni prstan Maribor - varovanje Bohova
7. II. Faza aktivne zaščite črpališča Vrbanski plato
8. Izvedba vodovodne povezave Bohova - Hoče
9. Rekonstrukcija cevovoda Maribor-Hoče z rezervnim napajanjem sistema Razvanje
10. Transportni cevovod Lormanje – Lenart
11. Transportni cevovod PP Spodnji Porčič - VHHP Zgornji Porčič
12. Rekonstrukcija cevovoda Maribor-Ruše
13. Transportni cevovod Dobrovce – Hotinja vas - Slivnica

V obeh fazah se bodo hkrati z GOI deli izvajale tudi aktivnosti nadzora in obveščanja javnosti.

Tabela 14: Časovni načrt izvedbe investicije.

Projekt / aktivnost	1. FAZA							2. FAZA					
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA													
ČRPALIŠČE SELNIŠKA DOBRAVA (SD)													
TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR ODSEK 2.1 - ČRP.SELNIŠKA DOBRAVA-SPODNJA SELNICA													
TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR ODSEK 2.1 - SPODNJA SELNICA- MESTNI PRSTAN, AKTIVNA ZAŠČITA													
IZGRADNJA VODOHRANA POČEHOVA													
VODOHRAN POHORJE IN KALVARIJA													
TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHORJA													
JUŽNI PRSTAN MARIBOR - VAROVANJE BOHOVA													
II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE ČRPALIŠČA VRBANSKI PLATO													
IZVEDBA VODOVODNE POVEZAVE BOHOVA - HOČE													
REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA RAZVANJE													
TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJE – LENART													
TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČIČ - VHHP ZGORNJI PORČIČ													
REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE													
TRANSPORTNI CEVOVOD DOBROVCE – HOTINJA VAS - SLIVNICA													
NADZOR													
OBVEŠČANJE JAVNOSTI													

6.3 Časovni načrt vlaganj po letih

Tabela 15: Dinamika izvajanja investicije po stalnih cenah.

PROJEKT	EUR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 ČRPALIŠČE SELIVŠKA DOBRAVA (SD)	1.289.200,00				321.300,00	321.300,00	321.300,00	321.300,00						
2.1 TRANSPORTNI CEVOVOD SELIVŠKA - RUŠE - MARIBOR ODSEK 2.1: ČRP SELIVŠKA DOBRAVA-SPODNJA SELIVŠKA	2.677.500,00				669.375,00	669.375,00	669.375,00	669.375,00						
2.2 TRANSPORTNI CEVOVOD SELIVŠKA - RUŠE - MARIBOR ODSEK 2.2 - SPODNJA SELIVŠKA - MESTNI PRISTAN, AKTIVNA ZAŠČITA	12.002.775,00				3.000.693,75	3.000.693,75	3.000.693,75	3.000.693,75						
3 IZGRADNJA VODOHRAJNA POČEHOVA	910.350,00								151.725,00	151.725,00	151.725,00	151.725,00	151.725,00	151.725,00
4 VODOHRAJNA POHODRIJE IN KALVA BBA	6.861.500,00								1.160.250,00	1.160.250,00	1.160.250,00	1.160.250,00	1.160.250,00	1.160.250,00
5 TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHODRIJA	3.749.500,00								624.750,00	624.750,00	624.750,00	624.750,00	624.750,00	624.750,00
6 RUŽNI PRISTAN MARIBOR - VAROVANJE DOHOVA	1.927.800,00								321.300,00	321.300,00	321.300,00	321.300,00	321.300,00	321.300,00
7 II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE IN ZAGOTAVLJANJA REZERVNEGA ENOPRIFITNEGA NAPAJANJA ČRPALIŠČA VIBIŠANSKI PLATO	7.046.536,00								1.324.419,33	1.324.419,33	1.324.419,33	1.324.419,33	1.324.419,33	1.324.419,33
8 IZVEDBA VODOVODNE FEDEZAVAJE BODRIVA - HOČE	792.335,80								132.054,30	132.054,30	132.054,30	132.054,30	132.054,30	132.054,30
9 REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA RAZVANJE	902.853,00								150.475,50	150.475,50	150.475,50	150.475,50	150.475,50	150.475,50
10 TRANSPORTNI CEVOVOD LOVRANJE - LENART	439.130,00								73.185,00	73.185,00	73.185,00	73.185,00	73.185,00	73.185,00
11 TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJA PORČE - VNHPP ZGORNJA PORČE	599.760,00								99.960,00	99.960,00	99.960,00	99.960,00	99.960,00	99.960,00
12 REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE	729.280,00								121.380,00	121.380,00	121.380,00	121.380,00	121.380,00	121.380,00
13 TRANSPORTNI CEVOVOD DOBRIVCE - HČTUNJA VAS - SLIVNICA	1.477.980,00								246.330,00	246.330,00	246.330,00	246.330,00	246.330,00	246.330,00
A SKUPAJ GRADNJA IN OPREMA	42.406.199,00	0,00	0,00	0,00	1.991.368,75	1.991.368,75	1.991.368,75	1.991.368,75	4.091.825,13	4.091.825,13	4.091.825,13	4.091.825,13	4.091.825,13	4.091.825,13
B PROJEKTNA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA (5 % od A)	2.120.022,74		243.955,00	654.319,00			1.321.746,74							
C NADZOR (2 % od A)	848.609,80		0,00	79.827,36	79.827,36	79.827,36	79.827,36	79.827,36	88.116,58	88.116,58	88.116,58	88.116,58	88.116,58	88.116,58
D OBEŠČANJE IJAVNOSTI (0,5 % od A)	212.002,25		0,00	19.956,84	19.956,84	19.956,84	19.956,84	19.956,84	22.029,15	22.029,15	22.029,15	22.029,15	22.029,15	22.029,15
SKUPAJ BREZ DDV	45.586.833,79	0,00	243.955,00	734.135,80	4.091.153,97	4.091.153,97	4.091.153,97	4.091.153,97	4.515.974,86	4.515.974,86	4.515.974,86	4.515.974,86	4.515.974,86	4.515.974,86
DDV	10.427.706,43	0,00	31.670,10	143.950,10	900.053,65	900.053,65	1.190.838,32	900.053,65	993.514,47	993.514,47	993.514,47	993.514,47	993.514,47	993.514,47
SKUPAJ Z DDV	56.014.540,22	0,00	275.625,10	878.085,90	4.991.207,62	4.991.207,62	5.281.992,29	4.991.207,62	5.509.489,33	5.509.489,33	5.509.489,33	5.509.489,33	5.509.489,33	5.509.489,33

Tabela 16: Dinamika izvajanja investicije po tekočih cenah.

PROJEKT	1998	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1 ČIČALIŠČE SELNŠKA DOBAVA (SD)	1.455.596,31		0	351.057,98	350.482,95	388.110,56	376.945,21						
Zbirno	3.032.492,32		0	751.369,96	748.922,84	766.896,99	785.302,53						
2.4ch			0	3.278.006,58	3.357.299,14	3.437.860,17	3.520.377,00						
2.4ch	13.594.144,89												
DOSLEK 2.2 - SPOJNICA SELNŠKA - MESTNI PRISTAN, AKTIVNA ZAŠČITA													
3 IZGRADNJA VODOHVILNA POČENOVA	1.101.400,78							182.273,95	186.668,53	171.178,09	195.715,16	200.412,33	205.222,32
4 VODOHVILNA POHODBE IN KALVARIJA	8.881.296,24							1.393.859,82	1.427.312,25	1.461.567,73	1.496.645,37	1.532.564,86	1.569.346,41
5 TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHODIA	4.782.216,44							750.539,79	768.202,75	786.998,07	805.885,98	825.227,23	845.082,88
6 JUŽNI PRISTAN MARIBOR - VAROVANJE DOROVA	2.459.435,89							385.991,99	395.759,70	404.741,84	414.455,65	424.407,569	434.588,235
7 II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE IN ZAGOTAVLJANJA REZERVNEGA ENERGETSKEGA NAPAJANJA ČIČALIŠČA VARNIŠKI PLATJE	10.137.953,42							1.591.083,49	1.629.269,50	1.668.371,99	1.708.412,99	1.749.414,80	1.791.400,76
8 IZGRADNJA VODOVODNE POVEZAVE BODOVA - HOČE	1.020.929,15							158.642,67	162.400,09	166.348,89	170.341,27	174.429,46	178.615,77
9 REKONSTRUKCIJA ČEVOVODA MARIBORHOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA IZVARNJE	1.151.935,81							180.772,87	185.111,22	189.564,10	194.109,39	198.761,87	203.532,16
10 TRANSPORTNI ČEVOVOD LOŠIŠANJE - LEŠNART	560.204,84							87.920,38	90.380,46	92.912,10	94.409,70	96.669,40	98.889,54
11 TRANSPORTNI ČEVOVOD PP SPODNA PORČE - VNIH ZGORNJI PORČE	765.157,83							120.086,17	122.968,44	125.919,68	128.941,75	132.036,36	135.205,23
12 REKONSTRUKCIJA ČEVOVODA MAJIBOR-RUŠE	823.280,22							145.414,16	149.118,02	152.901,47	156.772,13	160.729,84	164.777,78
13 TRANSPORTNI ČEVOVOD DOBROVCE - HOTNJA VAS - SLIVNICA	1.985.567,51							395.927,12	403.029,37	410.301,07	417.746,33	425.375,31	433.184,32
A SKUPAJ ČIČALIŠČA IN ČIČALIŠKA	53.807.270,18	0	0	4.781.714,12	4.451.678,34	4.772.871,72	4.882.624,74	5.292.917,31	5.429.987,37	5.593.024,06	5.837.229,64	6.019.944,12	6.199.426,23
B PROJEKTA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA (5 % od A)	2.367.480,51	150.001,11	688.163,61			1.514.315,78							
C NADZOR (2 % od A)	1.036.145,40		0	87.220,69	89.313,88	91.407,51	93.652,49	105.858,39	108.308,89	111.000,52	113.664,53	116.392,68	119.185,90
D OSUŠEVANJE JAVNOSTI (0,5 % od A)	259.936,35		0	21.805,17	22.328,69	22.864,38	23.413,32	26.464,57	27.099,74	27.750,13	28.416,33	29.098,12	29.796,48
SKUPAJ BREZ DDV	55.469.832,40	150.001,11	698.169,61	4.970.078,98	4.571.341,41	6.201.511,40	4.799.696,35	5.425.240,23	5.555.446,02	5.848.776,71	6.025.167,33	6.265.114,73	6.448.377,48
DDV	12.202.285,13	33.000,24	158.595,99	983.413,20	1.007.015,12	1.364.332,95	1.055.931,88	1.199.552,85	1.222.198,12	1.251.590,89	1.281.567,62	1.312.315,24	1.343.821,05
SKUPAJ Z DDV	67.672.117,53	183.001,35	856.765,60	5.953.492,18	5.578.356,53	7.565.844,35	5.855.628,23	6.624.793,08	6.777.644,14	7.100.367,60	7.306.734,95	7.577.429,97	7.792.198,53

6.4 Pomembnejši vplivi projekta na okolje

Pri načrtovanju in izvedbi operacije bodo upoštevana naslednja izhodišča:

- okoljska učinkovitost (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov);
- trajnostna dostopnost;
- zmanjševanje vplivov na okolje (izdelava poročil o vplivih na okolje oz. strokovnih ocen vplivov na okolje za posege, kjer je to potrebno).

Projekt »Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov«, ki je predmet vlaganj, je infrastrukturni projekt, ki se bo izvajal na območju šestnajstih občin. Novi deli sistema prispevajo k zmanjševanju vodnih izgub, posledično se varčuje kapaciteta vodnih virov, kar pomeni pozitivni okoljevarstveni pristop. Škodnih vplivov (emisije v ozračje, zemljo, vodovode) NI. Posamezni (hrup) bodo nastajali neposredno v obdobjih fizične izvedbe projekta; investitor in izvajalci bodo poskrbeli, da bo teh vplivov čim manj, da bodo kratkotrajni in da bo delo na vodovodnih trasah v mejah človeku varnega in okolju neškodljivega posega.

Vpliv na mehansko odpornost in stabilnost nepremičnin

Na območju predvidene gradnje ni objektov oz. nepremičnin, ki bi lahko bile ogrožene z nameravano gradnjo. Neznaten vpliv na okolico se pojavlja pri gradnji objektov z izvajanjem gradbenih del izkopa. Glede na navedeno niso predvideni posebni ukrepi za zmanjševanje vpliva, razen standardnih varstvenih ukrepov, ki se izvajajo na gradbiščih.

V času obratovanja oz. uporabe komunalne opreme je zmanjšanje vpliva zagotovljeno z ustrezno širino varovalnega pasu.

Vplivi na varnost nepremičnim pred požarom

Gradnja komunalne opreme nima vpliva na požarno varnost. V času obratovanja je zmanjševanje vplivov zagotovljeno z ustrezno širino varovalnega pasu. Vsi komunalni objekti upoštevajo predpisane medsebojne odmike.

Vplivi na higiensko in zdravstveno zaščito nepremičnin

Pri gradnji se pojavljajo neznatni vplivi, povezani z izkopi in s transporti materiala ter z uporabo vozil v smislu onesnaževanja okolja z delci v prahu oz. s plini, zato se bodo v času gradnje izvajali ukrepi za zmanjševanje emisije prahu v okolici s škropljenjem prašnih voziščnih površin.

V času obratovanja je zmanjševanje vplivov zagotovljeno z ustrezno širino varovalnega pasu.

Vplivi na varnost nepremičnin v uporabi

Na območju gradnje vodohranov ni objektov, na katere bi projekt vplival z vidika nepremičnin v uporabi. Predvideni objekti v fazi obratovanja nimajo vpliva na nastanek nezgod.

Vpliv na zaščito nepremičnin pred hrupom

Pri gradnji komunalne infrastrukture se bo pojavljal hrup gradbenih strojev, in sicer v neposredni bližini gradbišč. Pri izvajanju gradbenih del je dovoljeno uporabljati le stroje in naprave, ki izpolnjujejo zahteve glede hrupa po Pravilniku o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Ur. l. RS, št. 106/2002, 50/2005, 49/2006, 17/2011-ZTZPUS-1,). Pri obratovanju se upošteva Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju (Ur. l. RS, št. 121/2004, 59/19, 44/22 – ZVO – 2 in 53/22).

Vplivi na nepremičnine glede varčevanja z energijo in ohranjanja toplote v njih

Na območju gradnje ni zgrajenih objektov, zato takih vplivov ni niti v fazi izgradnje niti v času obratovanja.

Upoštevana izhodišča varstva okolja

Sama investicija ne bo povzročala negativnih vplivov na okolje. Pri načrtovanju in izvedbi operacije so bila preverjena izhodišča varstva okolja, pri čemer je bilo ugotovljeno, da bo vodooskrba v SV Sloveniji:

- vpliva na učinkovito izrabo naravnih virov, saj zmanjšuje vodne izgube na omrežju;
- povečuje okoljsko učinkovitost;
- pri obnovi se bodo uporabljale najboljše razpoložljive tehnike in materiali za obnovo, pri izbiri opreme se bo upoštevala njena ustreznost z vidika energetske učinkovitosti;
- odpadki, nastali med izvedbo del, se bodo sproti odvažali na ustrezne deponije oz. predajali pooblaščenim zbiralcem, predelovalcem ali odstranjevalcem odpadkov;
- zagotovljena je trajna dostopnost;
- nima značaja investicije, pri kateri bi bilo treba utemeljevati zmanjševanje vplivov na okolje.

Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 in 30/16) določa oskrbo s pitno vodo kot obvezno lokalno javno službo. Podrobneje način izvajanja javne službe določajo občine, ki v ta namen izdajajo občinske odloke o oskrbi s pitno vodo. Pravilnik o pitni vodi (Ur. l. RS št. 19/2004, 35/2004, 26/2006, 92/2006, 25/2009, 74/2015, 44/22 – ZVO-2) pa predpisuje ugotavljanje in oceno varnosti oskrbe s pitno vodo. Določa zahteve, ki jih mora izpolnjevati pitna voda z namenom varovanja zdravja ljudi pred škodljivimi učinki kakršnegakoli onesnaženja.

Projekt je skladen s prioritetami oz. temami Osmega programa – okoljskega akcijskega programa Unije do 2030 (17.3.2021), in sicer z vidika:

(a) nepovratno in postopno zmanjšanje emisij toplogrednih plinov in povečanje odstranjevanja z naravnimi in drugimi ponori v Uniji, da bi dosegli cilj zmanjšanje emisij toplogrednih plinov do leta 2030 in doseganje podnebne nevtralnosti do leta 2050, kot je določeno v Uredbi (EU) .../...32;

(b) stalen napredek pri izboljševanju prilagoditvenih zmogljivosti, krepitvi odpornosti in zmanjševanju ranljivosti na podnebne spremembe;

(c) napredovanje v smeri modela regenerativne rasti, ki vrača planetu več, kot ga vzame, ter ločuje gospodarsko rast od rabe virov in degradacijo okolja ter pospeševanje prehoda na krožno gospodarstvo;

(d) prizadevanje za ambicijo po ničelnem onesnaževanju za okolje brez strupov, vključno z zrak, vodo in tla, ter varovanje zdravja in dobrega počutja državljanov pred tveganji in vplivov, povezanih z okoljem;

(e) varovanje, ohranjanje in obnavljanje biotske raznovrstnosti ter povečevanje naravnega kapitala, zlasti zraka, vode, tal ter gozdnih, sladkovodnih, mokriščnih in morskih ekosistemov;

(f) spodbujanje okoljske trajnosti in zmanjševanje ključnih okoljskih in podnebnih pritiskov, povezanih s proizvodnjo in potrošnjo, zlasti na področju na področjih energije, industrijskega razvoja, stavb in infrastrukture, mobilnosti in prehranskega sistema.

Sistem vodooskrbe je pretežno vkopan v zemljo, zato ni moteč za okolico iz vizualnega vidika. Načrtovanje in izvedba posegov se opravi na tak način, da so čim manj moteči, ter tako, da ohranijo ali celo izboljšajo gradbeno tehnične in prometno varnostne ter okoljevarstvene razmere. Na osnovi predvidenih tehničnih rešitev ter ob upoštevanju gradbenih predpisov in pogojev za gradnjo vodovodnih objektov in naprav je predvideno ločevati vplivno območje med gradnjo in med obratovanjem, saj se to bistveno razlikuje pri tovrstni gradnji. Negativni vplivi so mogoči v času gradnje, vendar morajo biti ob upoštevanju predpisov o varstvu pri delu, organizaciji gradbišča in varstvu vodotokov ter varstva pred hrupom znotraj meja dopustnih obremenitev. S pravilno organizacijo gradbišča bodo vplivi zmanjšani na minimum. Izvajalec del bo z načrtom ureditve gradbišča določil primerno začasno deponijo izven obravnavanih parcel, katero se po končanih delih sanira in vzpostavi v prvotno stanje.

6.5 Predvideni viri financiranja in drugi možni viri

Investicijski projekt Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji – varovanje vodnih virov bodo sofinancirale občine, v katerih se investicije izvajajo: Hoče-Slivnica, Miklavž na Dravskem polju, Ruše, Selnica ob Dravi, Šentilj, Duplek, Pesnica, Kungota, Lenart, Benedikt, Sveta Ana v Slov. goricah, Sv. Trojica v Slov. goricah, Sv. Jurij v Slov. goricah, Cerkevjak, Gornja Radgona in MO Maribor.

Tabela 17: Seznam projektov in občin, ki projekte sofinancirajo.

Projekt	Sofinanciranje
1 ČRPALIŠČE SELNIŠKA DOBRAVA	<i>vse občine</i>
2 TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA-RUŠE-MARIBOR 2.1: ČRP.SELNIŠKA DOBRAVA-SPODNJA SELNICA	<i>vse občine</i>
TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA-RUŠE-MARIBOR 2.2: SPODNJA SELNICA- MESTNI PRSTAN, AKTIVNA ZAŠČITA	<i>vse občine razen Selnice ob Dravi</i>
3 IZGRADNJA VODOHRANA POČEHOVA	<i>MOM, Benedikt, Cerkvjenjak, G. Radgona, Kungota, Lenart, Pesnica, Sv. Trojica, Sv. Ana, Sv. Jurij, Šentilj</i>
4 IZGRADNJA VODOHRANA KALVARIJA ALI POHORJE	<i>vse občine razen Selnice ob Dravi</i>
5 TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHORJA	<i>MOM</i>
6 JUŽNI PRSTAN MARIBOR- VAROVANJE BOHOVA	<i>vse občine razen Selnice ob Dravi</i>
7 II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE IN ZAGOTOVITEV REZERVNEGA ENERGETSKEGA NAPAJANJA ČRPALIŠČA VRBANSKI PLATO	<i>vse občine razen Selnice ob Dravi</i>
8 IZVEDBA VODOVODNE POVEZAVE BOHOVA – HOČE DN 400	<i>vse občine razen Selnice ob Dravi</i>
9 REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR- HOČE IN IZVEDBA VODOVODNE POVEZAVE ZA REZERVNO NAPAJANJE SISTEMA RAZVANJE	<i>MOM, Hoče</i>
10 TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJE – LENART	<i>Lenart, Sv. Jurij, Sv. Trojica, Sv. Ana, Benedikt, Cerkvjenjak, G. Radgona</i>
11 TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČIČ - VH HP ZGORNJI PORČIČ	<i>Lenart, Sv. Trojica, Sv. Ana, Benedikt, Cerkvjenjak, G. Radgona</i>
12 REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE	<i>Ruše</i>
13 TRANSPORTNI CEVOVOD DOBROVCE – HOTINJA VAS – SLIVNICA	<i>vse občine razen Selnice ob Dravi</i>

Delež sofinanciranja posameznih občin je določen na osnovi prodane vode v letu 2021. V nadaljevanju so v tabelah predstavljeni ključni delitve stroškov posameznih projektov med občinami, viri financiranja posameznih faz investicije ter dinamika financiranja po občinah.

Tabela 18: Ključ delitve stroškov posameznih projektov med občinami.

OBČINA	PRODANA VODA 2021 (M3)	PROJEKT 1 – ČRPALUŠČE SELNIŠKA DOBRAVA	PROJEKT 2 – 2.1 ČRP SELNIŠKA DOBIVA-SPODNJA SELNICA	PROJEKT 2 – 2.2 SPODNJA SELNICA-MESTNI PRISTAN, AKTIVNA ZASČITA	PROJEKT 3 – Vodohran POČLHOVA	PROJEKT 5 – TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRBO POHORJA	PROJEKT 9 – REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR – HOČE REZ. NAP. SIST. RAZVATJE	PROJEKT 10 – TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJF – LENART	PROJEKT 11 – TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPODNJI PORČIČ - VHHP ZGORNJI	PROJEKT 12 – REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR RUŠE	OSTALI PROJEKTI (po porabi vseh občin razen Selaice in Ruš)
MOM	6.397.291	64,74%	64,74%	65,74%	3,60%	100,00%	93,57%	0,00%	0,00%	0,00%	65,74%
BENEDIKT	120.592	1,22%	1,22%	1,24%	5,96%	0,00%	0,00%	13,03%	14,61%	0,00%	1,24%
CERKVENJAK	11.945	0,12%	0,12%	0,12%	0,59%	0,00%	0,00%	1,29%	1,45%	0,00%	0,12%
DUPLEK	310.956	3,15%	3,15%	3,20%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,20%
GORNJA RADGONA	65.328	0,66%	0,66%	0,67%	3,23%	0,00%	0,00%	7,06%	7,92%	0,00%	0,67%
HOČE-SLIVNICA	439.971	4,45%	4,45%	4,52%	0,00%	0,00%	6,43%	0,00%	0,00%	0,00%	4,52%
KUNGOTA	298.513	2,41%	2,41%	2,45%	11,79%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	2,45%
LENART	463.052	4,69%	4,69%	4,76%	22,88%	0,00%	0,00%	50,03%	56,12%	0,00%	4,76%
MIKLAVŽ NA DRAVSKEM POLJU	292.009	2,96%	2,96%	3,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,00%
PESNICA	416.186	4,21%	4,21%	4,28%	20,57%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	4,28%
RUŠE	340.251	3,44%	3,44%	3,50%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	3,50%
SELNICA OB DRAVI	149.619	1,51%	1,51%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
SV. TROJICA V SLOV. GORICAH	77.650	0,79%	0,79%	0,80%	3,84%	0,00%	0,00%	8,39%	9,41%	0,00%	0,80%
SVETA ANA	86.577	0,88%	0,88%	0,89%	4,28%	0,00%	0,00%	9,36%	10,49%	0,00%	0,89%
SVETI JURIJ V SLOV. GORICAH	100.316	1,02%	1,02%	1,03%	4,96%	0,00%	0,00%	10,84%	0,00%	0,00%	1,03%
ŠENTILJ	370.695	3,75%	3,75%	3,81%	18,32%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	3,81%
VSE SKUPAJ	9.880.951	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

Tabela 19: Delitve stroškov investicije po projektih med občinami v tekočih cenah, v EUR

PROJEKT	SKUPAJ	MOŠNI	BENIGNI	ČERVENJAK	DUPLEK	GORJANA	HOČE-SLOVNICA	KUNGOTA	LENART	ERBEVAJE NA DROVSKALM POLJU	PEŠENICA	RUŠE	SILVNICA OB DRAVI	SV. TROJICA V RODOV KOLPAH	SVEČA ANA V SLOV. GOVCIH	SVETI KRISTOF V SLOV. GOVCIH	ŠENTJURJ
ČRPAJSKE SELIŠKA DOBRAVA (SD)	1.455.596,31	941.339,05	17.758,78	1.746,72	45.851,28	9.808,94	64.774,04	35.079,87	58.267,47	43.085,65	61.200,50	50.072,51	21.979,50	11.499,21	12.809,25	14.847,08	54.584,81
TRANSPORTNI CEVOVOD SELNICA - RUŠE - MARIBOR	5.032.492,32	1.043.135,53	35.096,41	3.638,09	95.523,51	20.014,46	134.945,91	73.083,05	142.223,89	89.761,77	127.657,93	104.317,74	45.790,63	23.356,69	26.085,93	30.931,42	113.718,44
ODSEK 2.1: ČRP.SELIŠKA DOBRAVA SPOJNA SELNICA	13.394.144,83	8.236.809,80	168.146,50	16.685,52	434.388,73	51.259,09	614.615,71	333.165,77	646.805,62	407.920,79	581.389,35	475.312,26	0	108.472,05	120.943,39	140.136,03	517.850,88
ODSEK 2.2 - SPOJNA SELNICA - MIŠTNI PRISTAN, AKTIVNA ZAŠČITA	1.161.406,21	41.763,99	69.184,61	6.837,26	0	37.513,21	0	136.894,25	265.681,91	0	238.865,20	0	0	44.599,78	49.707,53	57.665,45	212.739,69
OSIADONJA VODORAVNA POČKOVNA	3.883.296,24	5.828.485,06	110.036,74	10.901,80	283.793,87	89.621,57	401.539,36	217.676,79	422.804,72	266.501,90	379.831,99	310.529,94	0	70.287,24	79.014,48	91.533,36	328.914,64
VODONRAN FODORJE IN KALIVARJA	4.782.236,44	4.782.236,44	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRANSPORTNI SISTEM ZA OSKRSBO FODORJA	2.459.435,28	3.016.811,25	30.477,67	3.016,90	78.589,07	16.510,59	111.195,51	50.288,28	117.628,86	79.800,55	105.184,24	85.992,91	0	19.624,77	21.886,93	25.353,24	93.687,13
II. FAZA AKTIVNE ZAŠČITE ČRPAJSKE VIBRANKE PLATD	10.187.958,47	6.864.600,30	125.630,91	22.464,22	923.949,22	68.037,72	458.555,08	248.479,21	482.400,52	704.210,53	433.576,23	354.468,31	0	80.894,59	90.194,90	104.507,68	386.184,00
REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-HOČE Z REZERVNIM NAPAJANJEM SISTEMA RUDJAVNE	1.151.435,81	1.077.716,32	0	0	0	0	74.114,49	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRANSPORTNI CEVOVOD LORMANJE - LENART	580.204,36	0	72.994,89	7.226,64	0	39.558,45	0	0	280.210,48	0	0	0	0	47.001,19	52.435,17	69.726,21	0
TRANSPORTNI CEVOVOD PP SPOJNA POČKOVNA - VHM POČKOVNA	765.157,83	0	111.749,58	11.084,79	0	60.600,50	0	0	429.406,57	0	0	0	0	72.001,35	80.265,06	0	0
REKONSTRUKCIJA CEVOVODA MARIBOR-RUŠE	929.126,22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TRANSPORTNI CEVOVOD DOJHIVCE - HOTIJA VAS - SLAVNICA	2.488.567,91	1.239.555,29	23.366,21	2.314,49	60.251,62	12.658,13	85.249,89	46.214,89	89.722,13	55.500,40	80.641,25	65.927,89	0	15.045,66	16.773,38	19.437,48	71.826,80
SKUPAJ GRADNJA VE OBYENJA	31.807.476,34	13.747.936,41	779.244,40	77.165,80	1.356.647,41	424.179,13	1.990.446,35	1.179.675,33	2.992.563,55	1.272.109,53	1.851.667,51	2.411.084,86	67.770,13	362.027,11	359.705,16	555.518,13	1.927.396,28
PROJEKTA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA	2.362.480,51	1.539.975,65	35.436,81	3.509,12	61.980,06	19.178,35	91.408,97	53.674,50	136.019,83	58.207,59	93.667,48	109.524,13	3.178,82	22.830,39	25.453,33	25.316,38	83.428,56
1 - 2.1	150.045,74	87.110,72	1.400,01	18	0.778,03	990,03	6.678,00	3.615,04	7.033,00	4.440,03	8.315,05	5.150,02	2.763,03	1.188,01	1.330,01	1.630,01	5.275,01
1 - 2.2	80.517,00	49.178,00	730,13	73	1.966,20	899,41	3.988,01	1.258,00	2.338,00	1.791,00	2.567,00	2.983,00	513,00	429,00	507,00	447,00	2.200,00
2 - 1	877.848,18	419.183,11	7.801,90	782	20.374,40	4.989,50	16.808,11	13.608,30	30.843,10	20.310,80	27.470,00	22.420,00	4	11.000,00	12.217,00	16.900,00	51.244,00
3 - 1	1.524.218,00	984.503,00	24.966,89	2.513,00	34.873,31	13.520,00	52.811,70	32.972,00	55.874,00	32.964,00	47.034,00	42.000,00	4	20.079,00	22.217,00	28.900,00	91.244,00
NADZOR	1.036.145,40	675.258,73	15.584,87	1.549,22	27.092,55	8.443,39	39.809,89	23.513,51	59.851,27	25.443,82	41.093,85	48.221,70	1.955,40	10.940,53	11.194,10	11.210,36	36.547,97
ODVIŠČANJE IJAVNOSTI	259.036,35	164.839,68	3.828,21	385,83	6.773,20	2.110,90	9.552,00	3.878,30	14.567,81	5.960,97	10.256,94	12.055,42	338,85	2.510,34	2.798,53	2.777,59	8.836,88
SKUPAJ BREZ DDV	35.164.932,86	16.132.110,47	831.161,20	87.686,07	1.450.193,66	451.937,49	2.131.267,73	1.258.751,21	3.201.667,56	1.387.290,02	2.116.478,48	2.500.896,11	72.443,20	337.408,32	339.151,12	494.722,48	1.946.605,29
DDV	12.202.285,21	7.953.464,30	182.515,48	18.172,00	219.108,60	99.425,14	468.878,30	276.923,10	704.762,84	299.085,32	483.257,87	567.794,95	15.993,51	118.219,80	121.813,23	120.838,94	430.432,15
SKUPAJ Z DDV	47.367.218,07	24.085.574,77	1.013.676,68	105.858,07	1.669.302,26	551.362,63	2.600.146,03	1.535.674,31	3.906.430,40	1.686.375,34	2.599.736,35	3.068.691,06	88.436,71	455.628,12	460.964,35	615.561,42	2.377.037,44

Tabela 20: Delitev stroškov investicije I. in II. faze med občinami, v EUR.

PROJEKT	SKUPAJ	MOM	BENEKTIK	ČRŠVENI AK	DUPLEK	GOBNA RADGONA	HOČE SLAVNICA	KUNGOJA	LENARTI	MILAVZ NA DRAVSLEM POLJU	PEŠNICA	RUŠE	SELNICA OB DRAVI	IV. TIRČKA V SLOV. GORICAH	SVETA ANA	SVETI JURI V SLOV. GORICAH	ŠENTILJ
I. FAZA																	
GRADNJA IN OPREMA	18.082.233,52	1.184.258,38	223.215,19	22.072,23	575.763,51	120.881,07	814.335,66	441.352,71	857.349,98	540.765,21	770.317,88	628.702,51	67.770,14	143.928,75	160.438,57	185.814,53	688.144,21
PROJEKTA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 1.FAZA	848.184,72	555.472,62	10.470,11	1.035,21	27.005,75	5.670,06	38.197,20	20.702,08	40.214,83	25.365,26	35.133,45	29.536,81	3.178,82	6.791,12	7.525,53	8.720,50	32.184,26
PROJEKTA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 2.FAZA	1.514.315,79	984.509,02	24.865,68	2.473,80	34.973,31	13.525,83	52.811,77	32.972,42	95.874,99	32.842,34	57.534,04	79.987,32	-	15.079,27	17.927,80	16.595,89	51.244,30
NADZOR	361.644,67	236.845,17	4.484,30	441,44	11.515,27	2.437,62	16.286,71	8.827,05	17.147,00	10.815,36	15.406,70	12.994,05	1.355,41	2.878,58	3.208,78	3.718,29	13.722,88
OBVEŠČANJE JAVNOSTI	50.411,17	39.211,20	1.116,08	110,36	2.378,82	604,41	4.071,68	2.205,76	4.286,75	2.703,80	3.851,69	3.140,51	338,85	719,64	802,15	920,57	3.430,73
SKUPAJ I. FAZA BREZ DDV	20.836.769,87	13.676.290,48	264.232,38	26.133,15	652.137,66	143.101,97	925.703,01	506.061,03	1.014.873,55	612.485,01	883.263,82	754.959,26	72.649,22	170.357,36	189.907,87	215.878,76	786.725,36
DDV	4.597.289,37	3.009.223,91	58.131,12	5.749,29	143.470,29	31.481,44	203.654,66	111.333,43	223.272,18	134.748,90	194.318,04	166.093,22	15.981,51	37.478,62	41.778,63	47.453,33	173.075,80
SKUPAJ I. FAZA Z DDV	25.434.059,24	16.685.514,39	322.363,50	31.882,44	795.607,95	174.583,41	1.129.357,67	617.394,46	1.238.145,73	747.233,91	1.077.581,66	921.052,42	88.624,73	207.835,97	231.686,50	263.332,11	959.801,16
II. FAZA																	
GRADNJA IN OPREMA	33.725.036,62	21.925.678,06	558.026,22	55.093,58	778.883,89	801.298,04	1.176.160,69	734.372,62	2.135.213,57	731.425,37	1.281.319,63	1.781.382,35	-	358.098,95	399.265,59	369.603,60	1.141.252,08
PROJEKTA IN INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA 1.FAZA																	
NADZOR	674.500,73	438.513,56	11.120,56	1.101,87	15.577,68	5.025,96	23.523,22	14.686,45	42.704,27	14.628,50	25.626,59	35.827,65	-	7.161,97	7.985,34	7.392,07	22.823,04
OBVEŠČANJE JAVNOSTI	168.825,18	105.628,39	2.780,14	275,47	3.894,42	1.506,49	5.480,80	3.671,61	10.675,07	3.557,13	6.406,65	8.906,91	-	1.790,49	1.996,33	1.848,02	5.706,26
SKUPAJ II. FAZA BREZ DDV	34.568.162,53	22.473.819,99	569.928,92	56.470,92	798.355,99	808.830,49	1.205.364,72	752.680,68	2.188.593,91	749.711,00	1.313.267,87	1.825.916,91	-	367.050,41	409.248,26	378.843,69	1.169.783,38
DDV	7.604.995,76	4.944.240,40	125.384,36	12.423,60	175.638,32	57.942,71	265.224,24	165.589,75	481.450,66	164.925,42	288.939,83	401.701,72	-	80.751,18	90.034,62	83.345,61	257.352,94
SKUPAJ II. FAZA Z DDV	42.173.158,29	27.418.060,39	695.313,28	68.894,52	973.994,31	866.773,20	1.470.588,96	918.270,43	2.670.044,57	914.647,42	1.602.207,70	2.227.618,63	-	447.801,59	499.282,88	462.189,30	1.427.136,32

Za investicijski projekt Celovita oskrba s pitno vodo v SV Sloveniji se bo pripravila vloga za neposredno potrditev operacije v okviru Dogovora za razvoj podravske regije. Ministrstvo za regionalni razvoj in kohezijsko politiko poziva še ni objavilo, zato niso znani ne kriteriji upravičenosti stroškov ne dinamika sofinanciranja.

V Navodilu organa upravljanja za načrtovanje, odločanje o podpori, spremljanje in poročanje o izvajanju evropske kohezijske politike v programskem obdobju 2021–2027 je Ministrstvo za kohezijo in regionalni razvoj objavilo, da je za specifični cilj RSO2.5. »Spodbujanje dostopa do vode in trajnostnega gospodarjenja z vodnimi viri« obvezna uporaba pavšalnega odstotka neto prihodka v višini 75 %.

Izhajamo iz predpostavke, da bodo upravičeni stroški do konca leta 2029. Na osnovi predhodnih izkušenj predpostavljamo, da bo DDV neupravičen strošek. Prav tako predpostavljamo, da bodo vsi ostali stroški upravičeni.

Predvideno je, da se bo 1. faza izvedbe investicije, ki bo potekala med 2023 – 2029 financirala iz naslednjih virov:

- 75% upravičenih stroškov iz nepovratnih sredstev v okviru Dogovora za razvoj podravske regije
- 25% upravičenih stroškov in vsi neupravičeni stroški pa bo iz svojih proračunov zagotovilo 16 občin v katerih se investicija izvaja: Hoče-Slivnica, Miklavž na Dravskem polju, Ruše, Selnica ob Dravi, Šentilj, Duplek, Pesnica, Kungota, Lenart, Benedikt, Sveta Ana v Slov. goricah, Sv. Trojica v Slov. goricah, Sv. Jurij v Slov. goricah, Cerkevjak, Gornja Radgona in MO Maribor.

V nadaljevanju so predstavljeni viri financiranja 1. faze po občinah in po letih.

Za 2. fazo izvedbe investicije, ki bo potekala med 2030 in 2035 ni informacije o morebitnih virih sofinanciranja s strani Evropske unije ali Republike Slovenije. Edini trenutni vir financiranja so občine, v katerih se investicija izvaja, ni pa znanega vira iz EU ali RS.

V tabeli smo pripravili simulacijo potencialnih virov financiranja 2. faze investicije ob predpostavki, da bo tudi po letu 2030 možno 75% sofinanciranje upravičenih stroškov s strani EU. Tabela je zgolj informativne narave.

Tabela 21: Vir financiranja 1. faze po občinah, brez DDV, v EUR.

VIR FINANCIRANJA 1. FAZE	SKUPAJ	NOVA	BENEDEK	CERVENIAK	DUPLEK	GORNJA RADGONA	HOČE-SLIVNICA	KUNJOTA	LENART	MIKLAVČ NA DRAVSKEM POLJU	PEŠNICA	KLUČ	SELENA DE DRAVI	SV. TROJICA V SLOV. GORICAH	SVETA ANA	SVETI JARJ V SLOV. GORICAH	ŠENTILJ
Občina	5.224.192,47	8.419.572,62	61.038,10	6.999,20	163.034,41	35.725,49	231.426,75	120.515,26	253.718,89	133.129,75	220.813,90	188.747,30	18.100,87	42.589,94	474.212,72	23.956,06	116.681,37
Dogovor za razvoj podravske regije	15.672.577,40	10.218.717,86	150.174,20	19.539,86	489.103,25	107.326,48	694.277,21	379.545,72	761.155,10	459.571,20	662.447,20	565.226,90	14.832,21	187.359,01	142.427,15	161.900,03	680.041,31
SKUPAJ 1. FAZA BREZ DDV	20.896.769,87	18.638.290,48	261.212,30	26.539,06	652.137,66	143.051,97	925.703,96	500.060,98	1.014.873,99	612.499,95	883.265,10	754.974,20	32.933,08	270.948,95	316.639,87	245.856,09	796.722,68

Tabela 22: Vir financiranja 1. faze po občinah po letih, brez DDV, v EUR.

LETO	VIR FINANCIRANJA	SKUPAJ	NOVA	BENEDEK	CERVENIAK	DUPLEK	GORNJA RADGONA	HOČE-SLIVNICA	KUNJOTA	LENART	MIKLAVČ NA DRAVSKEM POLJU	PEŠNICA	KLUČ	SELENA DE DRAVI	SV. TROJICA V SLOV. GORICAH	SVETA ANA	SVETI JARJ V SLOV. GORICAH	ŠENTILJ
2024	Občina	37.500,28	24.277,68	457,9	45	1.181,26	247,5	1.668,76	903,78	1.758,76	1.110,01	1.578,76	1.290,01	566,26	296,25	330	382,5	1.406,27
	Dogovor za razvoj podravske regije	112.500,87	72.839,04	1.372,51	135	3.543,77	742,51	5.006,29	2.711,27	5.276,20	3.330,02	4.736,29	3.870,03	1.698,76	888,76	980,01	1.147,51	4.216,77
	Skupaj	150.001,15	97.116,72	1.830,41	180	4.725,03	990,01	6.675,05	3.615,05	7.035,03	4.440,03	6.315,05	5.160,04	2.265,02	1.185,01	1.320,01	1.530,01	5.623,04
2025	Občina	21.430,90	114.590,48	3.160,03	219,03	5.970,41	1.170,01	7.880,94	4.271,76	5.294,94	5.231,31	7.954,60	6.094,19	234,45	1.391,53	1.551,38	1.797,62	6.639,85
	Dogovor za razvoj podravske regije	923.632,71	843.771,43	6.401,08	641,49	16.711,28	3.510,08	23.641,81	12.815,29	24.884,84	15.699,92	22.369,80	18.282,58	685,36	4.174,58	4.654,14	5.392,67	19.919,41
	Skupaj	688.168,61	458.361,91	9.541,11	852,52	22.681,71	4.680,08	31.522,75	17.087,05	33.179,78	20.920,23	29.816,40	24.376,77	913,81	5.566,11	6.205,52	7.190,29	26.559,21
2026	Občina	1.117.514,90	791.873,25	13.795,10	1.364,11	35.581,24	2.470,67	50.327,43	27.276,40	52.085,79	33.420,47	42.508,28	38.016,76	4.180,32	8.895,06	9.915,39	11.489,96	42.404,06
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.362.944,99	1.195.619,47	41.385,32	4.093,31	106.749,70	22.412,01	150.962,28	81.879,21	158.957,30	100.261,38	142.824,80	115.750,29	12.564,95	26.685,18	28.746,19	34.469,57	127.234,89
	Skupaj	4.479.059,89	2.927.492,62	55.180,42	5.457,42	142.330,94	29.882,68	201.289,71	109.155,61	211.943,17	153.681,85	190.431,14	155.667,05	16.751,27	35.580,24	39.661,58	45.959,53	169.639,85
2027	Občina	2.146.335,35	749.438,14	14.116,19	1.395,84	26.437,23	7.849,97	13.935,28	27.931,04	54.257,45	34.222,59	48.750,88	39.850,77	4.284,84	9.108,54	10.153,37	11.765,61	43.422,68
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.433.006,67	2.240.314,23	42.318,56	4.190,53	109.311,70	22.849,90	154.606,86	83.793,11	162.772,35	102.697,66	146.232,66	119.552,30	12.855,51	27.325,62	30.460,05	35.268,45	130.268,03
	Skupaj	4.577.342,02	2.997.752,37	56.434,75	5.586,37	145.749,93	30.598,87	206.141,14	111.724,15	217.029,00	136.980,21	195.003,24	159.403,07	17.155,35	36.434,16	40.613,42	47.034,06	173.690,71
2028	Občina	1.550.371,35	1.013.550,23	20.706,80	2.048,87	46.955,05	11.235,77	65.975,07	36.844,49	79.538,18	43.254,48	64.304,42	60.804,01	4.391,77	13.346,96	14.879,00	16.196,36	57.275,90
	Dogovor za razvoj podravske regije	4.651.135,03	3.940.651,04	62.120,66	6.146,45	139.165,17	33.647,33	197.925,22	119.533,45	238.585,13	129.763,43	192.912,24	182.412,05	13.175,31	40.040,99	44.635,99	48.590,67	171.827,71
	Skupaj	6.201.513,10	4.054.201,52	82.827,46	8.195,32	186.120,22	44.883,10	263.900,29	147.377,95	318.113,51	172.011,71	257.217,65	243.216,06	17.567,08	53.387,95	59.515,99	64.787,03	229.103,61
2029	Občina	1.199.922,59	785.247,01	14.812,38	1.484,89	38.907,21	8.021,57	54.038,67	29.287,81	56.893,06	35.884,85	51.119,01	41.766,58	4.977,17	9.551,00	10.646,52	12.337,16	45.531,98
	Dogovor za razvoj podravske regije	3.599.767,77	2.357.618,45	44.437,15	4.594,29	114.621,52	24.084,71	162.115,99	87.863,44	170.679,13	107.654,84	153.357,07	125.359,67	14.911,42	26.692,99	31.589,74	37.011,44	136.959,39
	Skupaj	4.799.690,36	3.143.871,27	59.249,53	6.079,18	153.528,73	32.106,28	216.154,66	117.151,25	227.572,24	143.539,79	204.476,03	167.146,23	19.088,68	36.203,99	42.586,30	49.348,56	182.491,37
SKUPAJ	Občina	3.224.192,47	3.419.572,62	66.038,10	6.999,20	163.034,41	35.725,49	231.426,75	120.515,26	253.718,89	133.129,75	220.813,90	188.747,30	18.100,87	42.589,94	474.212,72	23.956,06	116.681,37
	Dogovor za razvoj podravske regije	15.672.577,40	10.218.717,86	150.174,20	19.539,86	489.103,25	107.326,48	694.277,21	379.545,72	761.155,10	459.571,20	662.447,20	565.226,90	14.832,21	187.359,01	142.427,15	161.900,03	680.041,31
	Skupaj	20.896.769,87	18.638.290,48	261.212,30	26.539,06	652.137,66	143.051,97	925.703,96	500.060,98	1.014.873,99	612.499,95	883.265,10	754.974,20	32.933,08	270.948,95	316.639,87	245.856,09	796.722,68

Tabela 23: Informativen izračun potencialnih virov financiranja 2. faze po občinah po letih, v EUR.

VIR FINANCIRANJA 2. FAZE	SKUPAJ	NOVA	BENEDEK	CERVENIAK	DUPLEK	GORNJA RADGONA	HOČE-SLIVNICA	KUNJOTA	LENART	MIKLAVČ NA DRAVSKEM POLJU	PEŠNICA	KLUČ	SELENA DE DRAVI	SV. TROJICA V SLOV. GORICAH	SVETA ANA	SVETI JARJ V SLOV. GORICAH	ŠENTILJ
Občina	8.642.040,63	3.618.455,01	142.482,13	14.117,73	199.349,00	72.672,62	301.891,18	168.170,17	547.146,47	187.427,75	228.140,73	456.479,23	-	31.762,70	102.312,06	94.710,93	232.445,83
Dogovor za razvoj podravske regije	25.926.132,00	16.893.364,99	427.446,69	42.353,13	598.766,99	231.622,87	904.173,51	565.510,91	1.641.445,44	562.283,25	985.022,15	1.369.437,68	-	279.280,13	306.536,30	394.132,77	677.132,51
SKUPAJ 1. FAZA BREZ DDV	34.568.172,63	22.471.819,99	569.928,82	56.470,86	798.115,99	304.295,49	1.206.064,69	733.681,08	2.188.591,91	749.711,00	1.213.162,88	1.825.916,91	-	319.042,83	308.848,36	394.843,70	909.578,34

6.6 Ekonomska upravičenost projekta

Pitna voda je ena izmed človekovih pravic zapisana tudi v naši ustavi. Trajnostnega razvoja območja, ki obsega visoko kvaliteto bivanja, zmanjšanje revščine, možnosti za gospodarski razvoj ter razvoj podeželja si brez zagotavljanja nadomestnega vodnega vira težko predstavljamo. Vodovodni sistem s katerim upravlja Mariborski vodovod je največji tovrstni sistem v Podravju saj oskrbuje cca 180.000 prebivalcev na območju 16 občin. Glavni vir pitne vode je črpališče Vrbanski plato, ki pa v primeru onesnaženja nima dovolj velikega nadomestnega vira, kar predstavlja veliko tveganje za dolgotrajno oskrbo z zdravstveno neoporečno pitno vodo.

Z nameravano investicijo bomo aktivirali nadomestni vodni vir, ki bo dolgoročno lahko zagotavljal nemoteno oskrbo z zdravstveno neoporečno pitno vodo. Zagotovljene bodo dodatne količine vode v primeru večjih okvar na sistemu, onesnaženja drugih vodnih virov ter pomanjkanja vode zaradi suše. Izvedba projekta bo prispevala k višji kakovosti pitne vode. Prav tako bo investicija imela pozitiven vpliv na rabo naravnih virov, saj bo prispevala k zmanjšanju vodnih izgub ter znižanju stroškov vzdrževanja vodovodnega sistema. Investicija ima velik pozitiven vpliv na ohranjanje poseljenosti in razvoj obravnavanega območja. V okviru projekta bi bilo smiselno proučiti ukrepe za zmanjšanje porabe pitne vode za druge namene, uporabo deževnice ali prečiščene vode iz ČN za zalivanje zelenih površin.

7 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI NADALJNE PRIPRAVE INVESTICIJSKE, PROJEKTNE, TEHNIČNE IN DRUGE DOKUMENTACIJE S ČASOVNIM NAČRTOM

7.1 Ugotovitev smiselnosti investicijske dokumentacije

Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) v 4. členu določa mejne vrednosti za pripravo in obravnavo posamezne vrste investicijske dokumentacije po stalnih cenah z vključenim in posebej prikazanim davkom na dodano vrednost, in sicer:

1. za investicijske projekte z ocenjeno vrednostjo med 300.000 in 500.000 EUR najmanj dokument identifikacije investicijskega projekta;
2. za investicijske projekte nad vrednostjo 500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta in investicijski program;
3. za investicijske projekte nad vrednostjo 2.500.000 EUR dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijska zasnova in investicijski program;
4. za investicijske projekte pod vrednostjo 300.000 EUR je treba zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, in sicer:
 - a. pri tehnološko zahtevnih investicijskih projektih;
 - b. pri investicijah, ki imajo v svoji ekonomski dobi pomembne finančne posledice (na primer visoki stroški vzdrževanja);
 - c. kadar se investicijski projekti (so)financirajo s proračunskimi sredstvi.

Celotna vrednost projekta »Celovita oskrba s pitno vodo v severovzhodni Sloveniji – varovanje vodnih virov« po stalnih cenah z vključenim DDV je 55.608.190,22 EUR.

Glede na celotno vrednost projekta po stalnih cenah ugotavljamo, da je za vodenje in izvajanje projekta potrebno zagotoviti dokument identifikacije investicijskega projekta, predinvesticijsko zasnovo in investicijski program.

7.2 Potrebna dokumentacija

Za potrebe izvedbe celotne investicije bo potrebno izdelati naslednjo dokumentacijo:

A. INVESTICIJSKA DOKUMENTACIJA

- Dokument identifikacije investicijskega projekta
- Predinvesticijsko zasnovo
- Investicijski program in
- Študija izvedbe nameravane investicije

B. PROJEKTNA DOKUMENTACIJA

- DPP – projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev z grafičnimi podlagami
- DGD za posamezna področja
- Pridobivanje zemljišč in gradbenih dovoljenj

- PZI dokumentacija

C. IZDELAVA VLOGE ZA PRIDOBITEV ODLOČITVE O PODPORI

D. OSTALA DOKUMENTACIJA

- Priprava ustrezne razpisne dokumentacije glede na izvedene postopke javnega naročanja in sicer za:
 - gradnjo,
 - stike z javnostjo in
 - storitve gradbenega nadzora.

7.3 Terminski plan izdelave investicijske in projektne dokumentacije

Tabela 24: Terminski plan izdelave investicijske in projektne dokumentacije.

TERMINSKI NAČRT IZDELAVE INVESTICIJSKE IN PROJEKTNE DOKUMENTACIJE IN VLOGE ZA PRIDOBITEV ODLOČITVE O PODPORI												
	I.-III 23	IV.-VI 23	VII.-IX 23	X.-XII 23	I.-III 24	IV.-VI 24	VII.-IX 24	X.-XII 24	I.-III 25	IV.-VI 25	VII.-IX 25	X.-XII 25
A. Investicijska dokumentacija za celoten projekt												
DIIP - dokument identifikacije investicijskega projekta												
PIZ - Predinvesticijska zasnova												
A1. Investicijska dokumentacija za I. fazo projekta												
IP - Investicijski program												
ŠI - Študija izvedbe nameravane investicije												
B. Projektna dokumentacija za celoten projekt												
DPP - projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev z grafičnimi podlagami												
Pridobivanje zemljišč in gradbenih dovoljenj												
B1. Projektna dokumentacija za I. fazo projekta												
DGD za posamezne podprojekte												
PZI - projektna dokumentacija za izvedbo del												
C. Vloga za pridobitev Odločitve o podpori												
Izdelava vloge za pridobitev Odločitve o podpori												

8 SKLEPNE UGOTOVITVE

Projekt »Celovita oskrba s pitno vodo SV Slovenija – varovanje vodnih virov« bo z izgradnjo in izboljšavo vodovodnega sistema prispeval k ciljem regionalne politike, to je k zagotovitvi ustrezne infrastrukture za oskrbo s pitno vodo. Projekt bo vplival na izboljšanje javne oskrbe s pitno vodo na območju, ki ga izvaja Mariborski vodovod.

Občine, ki jih s pitno vodo oskrbuje Mariborski vodovod vprašanja izboljšanja delovanja vodovodnega omrežja ter zagotavljanja varne in zdravstveno neoporečne pitne vode v preteklosti že reševale, vendar so se tega lotevale dokaj parcialno. Pri tem pogosto urejale situacije na občinskem nivoju ali med občinskem nivoju. Resno povezovanja na celotnem območju ni nikoli konkretno zaživel.

V zadnji finančni perspektivi (2014-2020) je bil v okviru Dogovora o razvoju regije iz EU sredstev financiran projekt Tranzitnega vodovoda Maribor – Počehova, ostalih večjih investicij na celotnem omrežju pa v zadnjih letih ni bilo.

Zaradi tega je del današnjega primarnega vodovoda dotrajan, pojavljajo se občasni lomi, zaradi dotrajanosti so večje izgube pitne vode. Zaradi manjka osnovne infrastrukture (vodohrami, primerne med občinske povezave (manjši preseki cevi) se ne zagotavlja nemotena oskrba s pitno vodo ter onemogoča priključitev novih zaselkov na javno vodovodno omrežje. Del vodovodnega omrežja je še vedno iz salonitnih cevi, ki se bodo v fazi projekta zamenjale.

Ključnega pomena za celoten vodovodni sistem je priključitev rezervnega vodnega vira v Selniški Dobravi in s tem povezanega tranzitnega vodovoda do mestnega prstana z možnostjo vzdrževanja aktivne zaščite črpališča Vrbanski plato. Šele s to investicijo bomo lahko dolgoročno zagotavljali nemoteno oskrbo z zdravstveno neoporečno pitno vodo ter postali odpornejši na posledice podnebnih sprememb ter nihanj nivoja podzemne vode.

Projekt kot celota obsega večjo zanesljivost oskrbe z zdravstveno ustrezno pitno vodo za več kot 180.000 prebivalcev, zamenjavo in izgradnjo 47.000 m novega vodovodnega omrežja, izgradnjo 7 vodohranov in 1 črpališče, usposobiti in povezati na obstoječi vodni sistem 1 rezervni vodni vir, izvesti vodooskrbo višje ležečih območij.

Čas implementacije prve faze projekta je od 2025 do 2029, ter druge faze od 2030 - 2035

Investitor na osnovi do tega trenutka pridobljenih informacij zaključuje:

- da so vlaganja v posodobitev vodovodne infrastrukture nujna;
- da obstajajo strokovni in širši družbeni interesi za realizacijo projekta;
- da je informacijska baza projekta zadovoljiva in transparentna in da so predpostavke utemeljene in verodostojne;
- da se z nameravanim projektom oz. njegovimi posameznimi posegi ne povzroča nikomur nikakršne škode;
- da so atributi projekta, kot: tehnologija, obseg, roki, organiziranost za realizacijo, finančna pokritja in finančno ekonomske koristi ..., ocenjeni realno;
- da tveganja glede realizacije obstajajo, vendar so obvladljiva.

Na osnovi tega se investitor odloča, da s projektom nadaljuje.