



Mestna četrt Ivan Cankar
V zavoju 40 B, 2000 Maribor
tel. št.: +386.2.2201-843, e-pošta:
mc.icankar@maribor.si

Številka: 0130-323/2023-3

Datum: 15.01.2024



ZAPISNIK

5. redne seje Sveta MČ Ivan Cankar, ki je bila v torek, 09. januarja 2024 ob 17.00 uri, v prostorih Mestne četrti Ivan Cankar, V zavoju 40 B, Maribor.

Prisotni člani in članice Sveta (v nadaljnjem besedilu člani Sveta): predsednik Sveta g. Jure Legvarč, podpredsednik Sveta g. Boris Rožman, g. Aleš Bogovič, ga. Iris Postružnik, g. Saša Kovačev, ga. Mirjam Kukovec Štamberger, g. Jože Jevšenak in g. Miha Lovše.

Odsotni člani in članice Sveta: ga. Tjaša Blanuša (op.), ga. Nada Dokl Purg (op.), g. Uroš Prikl (op.), ga. Tamara Kurnik, podpredsednik Sveta g. Dejan Stanko in ga. Tanja Šauperl.

Ostali prisotni: Madlen Kotnik, referentka MČ Ivan Cankar (nadomeščanje).

PREDLAGANI DNEVNI RED:

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. Obravnava in sprejem dnevnega reda
3. Potrditev zapisnika 4. redne seje
4. Določitev zneska najemnine v poslovnem objektu v DK Košaki (kletni prostori).
5. Pobude in predlogi
6. Razno

1.

Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti

Predsednik Sveta Mestne četrti Ivan Cankar, g. Jure Legvarč, je pozdravil vse prisotne na 5. redni seji Sveta ter se jim zahvalil za udeležbo. Na podlagi izpolnjene in podpisane liste prisotnosti je ugotovil, da je prisotnih 8 članov od 15 izvoljenih, kar zagotavlja sklepčnost.

2.

Obravnavna in sprejem dnevnega reda

Predsednik Sveta je prisotnim prebral predlagani dnevni red, ki so ga člani Sveta prejeli skupaj z vabilom. G. Rožman je podal dopolnitev dnevnega reda pod točko 5. in sicer seznanitev Sveta z zapisnikom o sestanku z go. Suzano Fras in krajani Košakov (Piberl, Jančič in Debevec) z dne 20.12.2023 glede problematike poplav v Košakih 2023. Člani Sveta so glasovali in sprejeli dopolnjen dnevni red:

SKLEP 1/5R

Svet Mestne četrti Ivan Cankar soglasno sprejme dopolnjen oz. spremenjen dnevni red:

1. **Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti**
2. **Obravnavna in sprejem dnevnega reda**
3. **Potrditev zapisnika 4. redne seje**
4. **Določitev zneska najemnine v poslovnem objektu DK Košaki (kletni prostori).**
5. **Pobude in predlogi**
 - **Seznanitev z zapisnikom s sestanka z dne, 20.12.2023 s Suzano Fras in krajani, glede problematike poplav 2023 Košaki**
6. **Razno**

Na podlagi izida glasovanja (08 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 08 PRISOTNIH) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

3.

**Pregled realizacije sklepov in potrditev
zapisnika 4. redne seje Sveta MČ Ivan Cankar**

Zapisnik 4. redne seje Sveta so člani Sveta prejeli pred sejo skupaj z vabilom. Člane Sveta je k podaji pripomb pozval g. Legvart. Pripomb in dopolnil na zapisnik ni bilo, zato je g. Legvart člane in članice pozval h glasovanju. Člani Sveta so glasovali in sprejeli:

SKLEP 2/5R

Svet Mestne četrti Ivan Cankar potrdi zapisnik 4. redne seje Sveta MČ Ivan Cankar, z dne 05.12.2023.

Na podlagi izida glasovanja (08 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 08 PRISOTNIH) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

4.

Določitev zneska najemnine v poslovnem objektu DK Košaki (kletni prostori)

Gradivo za obravnavo te točke dnevnega reda je bilo posredovano z vabilom. Predsednik pove, da se bodo ločeno oddajali poslovni prostori v kletni etaži MČ Ivan Cankar, V zavoju 40 b, dvema najemnikoma. Eden majhen ločen prostor v izmeri 7 m², pa ostane mestni četrti za potrebe skladiščenja inventarja MČ Ivan Cankar. Najemnikom se bo oddajal

manjši prostor v izmeri 64 m² s pripadajočim toaletnim prostorom in hodnikom ter večji prostor v izmeri 105,7 m² s pripadajočimi toaletnimi prostori in kuhinjo, zato je potrebno določiti najemnino za oba prostora. Na podlagi zneska najemnine prejšnjih najemnikov in na osnovi letne inflacije za leto 2023, ki je bila 4,2 % so člani in članice določili najemnino za oba prostora. Po krajši razpravi so prisotni glasovali in sprejeli:

SKLEP 3/5R

Svet Mestne četrti Ivan Cankar določi za:

- 1. Prostor v izmeri 64 m² s pripadajočimi pravicami souporabe skupnih delov stavbe dogovorjeno mesečno najemnino 240 EUR.**
- 2. Prostor v izmeri 105,7 m² s pripadajočimi pravicami souporabe skupnih delov stavbe dogovorjeno mesečno najemnino 390 EUR.**

Na podlagi izida glasovanja (08 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 08 PRISOTNIH) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

5.

Pobude in predlogi

Rožman je poročal o sestanku, ki je potekal na sedežu MČ Ivan Cankar, dne 20.12.2023. Sestanek je potekal na temo poplave v Košakih 2023. V prilogi je tudi zapisnik s sestanka. Sestanka so se udeležili Aleš Bogovič, Boris Rožman, Suzana Frasn in krajani Košakov: Darja Piberl, Hedvika Jenčič in Drago Debevec. Rožman pove, da bo naslednji sestanek s krajani Košakov in pristojnimi službami na sedežu Mestne četrti v mesecu februarju 2024. Po daljši razpravi so na predlog predsednika glasovali in sprejeli:

SKLEP 4/5R

Svet Mestne četrti Ivan Cankar se seznanja z zapisnikom s sestanka, z dne 20.12.2023 in nalaga pristojni službi MOM (Uradu za komunalo, promet in prostor), da prioriteten uredi ustrezno meteorno kanalizacijo oziroma razširitev kanalizacije na primerno dimenzijo za del naselja (ulica V zavoju) v dolžini cca. 200 m, od hišne št. 40 C do h. št. 21).

Na podlagi izida glasovanja (8 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 8 PRISOTNIH) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

6.

Razno

Predsednik je povedal, da bo v kratkem sestanek s krajanko Bredo Kocbek, glede težav na Šentiljski cesti. Bogovič je povedal, da je bil s predstavniki Nigrada že na ogledu Šentiljske ceste v neposredni bližini Hoferja in da se bodo občestni jarki čistili spomladi. Po razpravi je predsednik predlagal sklep:

SKLEP 5/5R

Svet Mestne četrti Ivan Cankar se seznanil s situacijo neurejenosti in težavami na občestnih delih Šentiljske ceste v bližini Hoferja, kjer so prizadeti občani, ki živijo ob tej cesti in zadolži MOM (Urad za komunalno promet in prostor), da pozove investitorje del na cesti, da odpravijo nastale težave.

Na podlagi izida glasovanja (8 ZA, 0 PROTI, 0 VZDRŽANIH, OD 8 PRISOTNIH) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

Pod to točko dnevnega reda se je še predsednik zahvalil prisotnim za udeležbo.

Sejo je predsednik zaključil ob 18.10 uri.

Pripravila:
Madlen Kotnik
Referent



Jure Legvart
Predsednik sveta

V vednost po elektronski pošti:

- Sekretariat za splošne zadeve, Služba za MČ in KS

Priloge:

- zapisnik s sestanka, z dne 20.12.2023