



**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-2

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA: POTRDITEV VLOG ZA UPORABO PROSTOROV MESTNE ČETRTEI TEZNO V LETU 2024**

**GRADIVO PRIPRAVILA: Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

**POROČEVALEC: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

**PREDLOG SKLEPA: Svet Mestne četrti Tezno potrjuje prejete vloge in predviden program izvajanja neprofitnih dejavnosti v prostorih Mestne četrti Tezno v sklopu Programa dela za leto 2024. Z vsemi uporabniki se sklene Pogodba o izvajanju Programa dela Mestne četrti Tezno za leto 2024.**

## **OBRAZLOŽITEV:**

Mestna četrt Tezno je dne, 19. oktobra 2023 objavila zbiranje ponudb za oddajo prostorov za neprofitne dejavnosti. Rok za prijavo je bil 19. november 2023. Prostorji se oddajo za obdobje od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024. Pri zasedanju prostih terminov so imela prednost društva, ki so prostore uporabljala ob določenih terminih že v letu 2023. Vloge, ki so bile sprejete do 19. novembra 2023:

- **Krog za naravno življenjsko pomoč e.v.**
- **Združenje borcev za vrednote NOB Maribor Tezno**
- **Samoorganizirana četrtna skupnost Tezno, Cehner Stanislav**
- **Medgeneracijsko društvo za samopomoč Drava**
- **Rudolf Majcen, Aikido-Goshinjitsu društvo 1994**
- **Breznik Lidija – Zavod Aloja**

- **Društvo upokojencev Maribor Tezno (uradne ure društva, rokodelske spretnosti, dramska sekcija, telovadba članov)**
- **Koronarni klub Maribor**
- **Društvo šola zdravja Maribor – Mavrica Tezno**
- **KO RK Silvira Tomasini**

Z odgovorno osebo uporabnika bodo sklenjeni sporazumi za uporabo prostora za posamezne aktivnosti. Uporabniki na podlagi sklenjenega sporazuma lahko prostore uporabljajo samo po usklajenem in potrjenem urniku. Vsako spremembo v zvezi z uporabo prostora mora odgovorna oseba uporabnika takoj sporočiti v tajništvo mestne četrti. Uporabnik mora dosledno spoštovati hišni red, ki je izobešen v predprostoru mestne četrti. V primeru nespoštovanja sporazuma o uporabi prostora oz. kršitve hišnega reda lahko mestna četrt takoj prekine uporabo prostora. Mestna četrt lahko uporabo prostora odpove, če prostor potrebuje za svoje delovanje. Stvarno premoženje Mestne četrti Tezno je prioriteto namenjeno za izvajanje nalog Mestne četrti Tezno, ki so določene v Statutu Mestne občine Maribor.



**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-3

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA: PODALJŠANJE POGODB ZA URNI NAJEM PROSTOROV NA PANONSKI ULICI 12 IN BEVKOVI ULICI 2**

**GRADIVO PRIPRAVILA: Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

**POROČEVALEC: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

**PREDLOG SKLEPA: Svet Mestne četrti Tezno soglaša in potrди podaljšanje pogodbe Karate klubu Kovinar za urni najem dvorane na naslovu Panonska ul. 12, Maribor. Pogodba za urni najem se sklène pod enakimi pogoji kot pogodba za leto 2023, pogodba se sklèpa za obdobje od 31. 12. 2023 do 31. 12. 2024.**

**Svet Mestne četrti Tezno soglaša in potrди podaljšanje pogodbe Tanji Hrastnik za urni najem dvorane na naslovu Panonska ul. 12, Maribor. Pogodba za urni najem se sklène pod enakimi pogoji kot pogodba za leto 2023, pogodba se sklèpa za obdobje od 31. 12. 2023 do 31. 12. 2024.**

**Svet mestne četrti Tezno soglaša in potrди podaljšanje pogodbe Aikido društvu 1994 Maribor - Slovenija za urni najem dvorane na naslovu Bevkova ul. 2, Maribor. Pogodba za urni najem se sklène pod enakimi pogoji kot pogodba za leto 2023, pogodba se sklèpa za obdobje od 31. 12. 2023 do 31. 12. 2024.**

**OBRAZLOŽITEV:**

Mestna četrt Tezno zainteresiranim strankam za namen izvajanja predvsem športnih aktivnosti oddaja prostore na Panonski ul. 12 in Bevkovi ul. 2. Interes za nadaljevanje najema pod istimi pogoji kot v obdobju med 1. 1. in 31. 12. 2023 za izvedbo aktivnosti so izrazile naslednje stranke: Karate klub Kovinar Maribor, Tanja Hrastnik in Aikido društvo 1994 Maribor – Slovenija. Prejete vloge so priloga tega gradiva.



**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-4

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA:** **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA:** **OBRAVNAVA IN OBLIKOVANJE PLANA INVESTICIJ ZA LETO 2024**

**GRADIVO PRIPRAVILA:** **Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA:** Mitja JENUŠ, Predsednik sveta

**POROČEVALEC:** Mitja JENUŠ, Predsednik sveta

**PREDLOG SKLEPA:** **Svet Mestne četrti Tezno oblikuje plan investicij za leto 2024.**

## **OBRAZLOŽITEV:**

Svet Mestne četrti Tezno predlaga in oblikuje plan investicij za leto 2024. Nujno je potrebna sanacija objekta na naslovu Bevkova ulica 2. Na omenjenem objektu je prišlo do zamakanja sten v kletnih prostorih ter počene cevi v zgornjih toaletnih prostorih. Prav tako bi bilo potrebno celotno beljenje prostorov.



**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-5

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA:** **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA:** **SEZNANITEV S POLLETNIM POROČILOM – OD 1. JANUARJA DO 30. JUNIJA 2023**

**GRADIVO PRIPRAVILA:** **Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA:** Mitja JENUŠ, Predsednik sveta

**POROČEVALEC:** Špela Javornik, Referentka

**PREDLOG SKLEPA:** **Svet Mestne četrti Tezno se seznanja s polletnim poročilom poslovanja mestne četrti v obdobju od 1. januarja do 30. junija 2023.**

## **OBRAZLOŽITEV:**

Svet Mestne četrti Tezno se seznanja s polletnim poročilom poslovanja mestne četrti, ki ga predstavi referentka Špela Javornik. Polletno poročilo je priloga tega gradiva.



**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-6

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA: OBRAVNAVA IN SPREJEM PREDLOGA PRORAČUNA ZA LETO 2024**

**GRADIVO PRIPRAVILA: Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

**POROČEVALEC: Špela Javornik, Referentka**

**PREDLOG SKLEPA: Svet Mestne četrti Tezno se seznanja in sprejema predlog proračuna za leto 2024.**

## **OBRAZLOŽITEV:**

Svet Mestne četrti Tezno obravnava in sprejme predlog proračuna za leto 2024. Predlog proračuna je priloga tega gradiva.



**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-7

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA: OBRAVNAVA PROBLEMATIKE ZAKLONIŠČA NA BEVKOVI ULICI 2**

**GRADIVO PRIPRAVILA: Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

**POROČEVALEC: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

## **OBRAZLOŽITEV:**

Svet Mestne četrti Tezno obravnava problematiko zaklonišča, ki se nahaja na objektu na Bevkovi ulici 2. Iz strani Nove KBM d.d., ki ima svoje poslovne prostore na Bevkovi ulici je mestna četrt dobila pritožbo glede zamakanja njihovih kletnih prostorov dne, 24. 8. 2023. Mestna četrt je v sodelovanju z Novo KBM d.d. in strokovnjakom za zaklonišča, g. Hinkom Samcem, opravila ogled zaklonišča. Ugotovljeno je bilo, da prihaja do zamakanja na dilataciji zaklonišča. Kot kaže je slabo izvedena dilatacija na hodniku oziroma jašku za zasilni izhod, ki meji na kletne prostore banke. Nova KBM d.d. je mnenja, da je nastala napaka posledica slabo izvedene dilatacije in jo je dolžan sanirati lastnik zaklonišča, torej mestna četrt. Zahtevajo takojšen pristop k reševanju problema.





**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-9

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA:** **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA:** **OBRAVNAVA IN OBLIKOVANJE PRAZNIKA MESTNE ČETRTEI TEZNO 2024**

**GRADIVO PRIPRAVILA:** **Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA:** Mitja JENUŠ, Predsednik sveta

**POROČEVALEC:** Mitja JENUŠ, Predsednik sveta

## **OBRAZLOŽITEV:**

Svet Mestne četrti Tezno obravnava in oblikuje javno prireditev »Praznik Mestne četrti Tezno« za leto 2024. Oblikuje se okvirni plan.



**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-10

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA: OBRAVNAVA PROŠNJE ZA POSTAVITEV SKUPNOSTNE SHRAMBE ZA POSAMEZNIKE V STISKI**

**GRADIVO PRIPRAVILA: Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

**POROČEVALEC: Mitja JENUŠ, Predsednik sveta**

**PREDLOG SKLEPA: Svet Mestne četrti Tezno obravnava in poda pozitivno/negativno odločitev k postavitvi skupnostne shrambe pred Mestno četrt Tezno in njenemu upravljanju.**

## **OBRAZLOŽITEV:**

Svet Mestne četrti Tezno obravnava in poda mnenje k postavitvi skupnostne shrambe pred Mestno četrt Tezno. Na sedež mestne četrti je bila podana prošnja k postavitvi skupnostne shrambe. Prošnjo je podal Mladinski kulturni center Maribor. Predlagajo sodelovanje v mladinskem programu Banka idej, lokalni sklad za mlade z idejami, ki ga izvajajo v Mladinskem kulturnem centru Maribor. V mesecu aprilu so se na pobudo študentov magistrskega programa sociologije na Filozofski fakulteti Univerze v Mariboru pridružili iniciativi »Vzemi ali deli«. Pred upravno stavbo MKC Maribor (Ob železnici 16) so postavili skupnostno shrambo za posameznike v stiski, v kateri zbirajo predvsem nepokvarljiva živila, ter osnovne kozmetične pripomočke. Potreba za takšno shrambo obstaja, saj so jo posamezniki redno uporabljali v smislu jemanja potrebščin. Je pa viden jasen primanjkljaj s strani širše okolice, saj je 93% vseh dobrin izhajalo iz žepov članov skupine. Zaradi slednjega so se na MKC Maribor odločili, da z junijem uradno prevzamejo in nadaljujejo z iniciativo skupnostne shrambe na parkirišču pred

upravno stavbo MKC Maribor. Dobro prakso bi želeli razširiti tudi v druge mestne četrti. Imajo finančna sredstva ter ekipo študentov, ki bi bila pripravljena izvesti intervencijo pred našimi prostori. Po postavitvi skupnostne shrambe in začetni promociji bi mestni četreti predali v upravljanje – to pomeni, da bi mestna četrt, vsake toliko časa, pregledala vsebino shrambe, opomnila krajane za sodelovanje po zmožnostih in objavila kak promocijski prispevek. Več o projektu pa na spletni strani: <https://mkc.si/aktualno/2023/4/28/pred-nao-stavbo-odslej-skupnostna-shramba>



**Mestna četrt Tezno**  
**Panonska ulica 12, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-851, e-pošta:**  
**mc.tezno@maribor.si**

---

Številka:0130-311/2023-8

Datum: 06.12.2023



## **SVET MESTNE ČETRTEI**

**ZADEVA:** **PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA 3. REDNI SEJI SVETA MESTNE ČETRTEI**

**NASLOV GRADIVA:** **OBRAVNAVA IN OBLIKOVANJE STALIŠČA GLEDE PRODAJE ZEMLJIŠČA PARC. ŠT. 1912/32 K.O. TEZNO**

**GRADIVO PRIPRAVILA:** **Služba za MČ in KS MOM,**

**GRADIVO PREDLAGA:** Mitja JENUŠ, Predsednik sveta

**POROČEVALEC:** Mitja JENUŠ, Predsednik sveta

**PREDLOG SKLEPA:** **Svet Mestne četrti Tezno obravnava in poda pozitivno ali negativno stališče glede prodaje zemljišča na parc. št. 1912/32 k.o. Tezno, ter ga posreduje na Sekretariat za splošne zadeve, Služba za pravne zadeve.**

## **OBRAZLOŽITEV:**

Svet Mestne četrti Tezno obravnava in oblikuje stališče glede prodaje zemljišča na parc. št. 1912/32 k.o. Tezno. Dne, 3. 10. 2023 je mestna četrt prejela prošnjo za podajo stališča. MOM je prejela vlogo za nakup zemljišča s parc. št. 1912/32 k.o. Tezno, ki jo je vložila SZ Smreka kot upravnik večstanovanjske stavbe Panonska ulica 8, Maribor. Po navedbah vloge je brez parkirnega mesta 40 stanovanj. Mestna četrt Tezno je stanovalcem omogočila uporabo dela njenega funkcionalnega zemljišča. Pred časom je mestna četrt na tem zemljišču uredila igrala za otroke, kar je posladično pomenilo, da so etažni lastniki ostali brez parkirišča. Mestna četrt je svoje funkcionalno zemljišče zaprla z dvizžno rampo. MOM je nato omogočila etažnim lastnikom, uporabo zemljišča parc. št. 1912/32 k.o. Tezno, za parkirišče. Sedaj se stanovalci zanimajo za nakup predmetne parcele.