



**Mestna četrt Magdalena**  
**Preradovičeva ulica 1, 2000 Maribor**  
**tel. št.: +386.2.2201-846, e-pošta:**  
**mc.magdalena@maribor.si**

---

Številka:0130-75/2023-2

Datum: 23.02.2023



## **ZADEVA: 1. DOPISNA SEJA SVETA MESTNE ČETRTE MAGDALENA - GRADIVO**

- NASLOV GRADIVA:** Potrditev izbranega interesenta namere MČ Magdalena o oddaji nepremičnega premoženja v najem po metodi neposredne pogodbe
- GRADIVO PRIPRAVILA:** Grega Horvat, predsednik Komisije za upravljanje s stvarnim premoženjem... in Mihaela Senekovič, referentka/tajnica MČ Magdalena
- GRADIVO PREDLAGA:** Marjana Kreitner, predsednica Sveta Mestne četrti Magdalena
- PREDLOGI SKLEPOV  
Z OBRAZLOŽITVIJO :** Na namero MČ Magdalena o oddaji nepremičnega premoženja v najem po metodi neposredne pogodbe št. 3521-13/2023-1, z dne 31.1.2023, se je v predpisanem roku prijavil le 1 interesent in sicer KUD Dolina Miru, Kardeljeva c. 72, Maribor, katere zakoniti zastopnik je Mate Bro. Pri pregledu dokumentacije na namero je komisija ugotovila, da interesent izpolnjuje vse predpisane pogoje za najem 2 poslovnih prostorov, kot sledi iz objave o nameri.

### **SKLEP 1:**

**Svet MČ Magdalena je potrdil KUD Dolina miru za najemnika 2 poslovnih prostorov v pritličju stavbe ID.št. 1248, na naslovu Ulica heroja Zidanška 13, Maribor, stoječe na parceli št.811/2 k.o. Tabor in sicer pisarno št. 8, v izmeri 15,00m<sup>2</sup> in pisarno št. 7 v izmeri 13,68m<sup>2</sup>. Z najemnikom se sklene pogodba za nedoločen čas in Dogovor o plačevanju stroškov in ureditvi medsebojnih razmerij in obveznosti.**