



MESTNA OBČINA MARIBOR
ŽUPAN

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 3503 – 25/2022-9 0301 04
Maribor, 12. januar 2023



Župan mestne občine Maribor objavlja na podlagi 119. in 273. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/2017 in 199/2021-ZUreP-3) in 23. člena Statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik št. 10/2011, 8/2014, 12/2019 in 4/2022)

JAVNO NAZNANILO
o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka
sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za del PPE Rt7-S
(v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto)

Župan mestne občine Maribor objavlja javno razgrnitev:

- dopolnjenega osnutka sprememb in dopolnitev Odloka o lokacijskem načrtu za del PPE Rt7-S (v delu med Kočevarjevo, Smetanovo in Kosarjevo ulico ter Koroško cesto)
- povzetka za javnost ter drugih strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve dopolnjenega osnutka podrobnega prostorskega načrta.

Spremembe in dopolnitve zajemajo del veljavnega lokacijskega načrta. Obsegajo območje ob Smetanovi ulici, parcele št. 1678/1, 1678/2, 1679/2 v k.o. Koroška vrata, velikosti 1070 m², kjer želi investitor zgraditi večstanovanjsko stavbo s podzemno garažo.

Prostorski akt bo javno razgrnjen **v času od petka 20.1.2023 do ponedeljka 20.2.2023** na:

- Mestni občini Maribor, na Uradu za komunalno, promet in prostor - v prostorih Sektorja za urejanje prostora, Grajska 7 – II. nadstropje in
- na internetni spletni strani:

<https://prostor.maribor.si/prostorski-akti/javne-razgrnitve/objava/1451/91>

Dodatne informacije o razgrnjenem gradivu lahko zainteresirani dobijo v času uradnih ur. Gradivo bo na vpogled na Sektorju za urejanje prostora v času uradnih ur po predhodni najavi na telefonski številki 02 2201 512.

V času javne razgrnitve lahko k navedenemu dopolnjenemu osnutku prostorskega akta podajo pripombe pravne in fizične osebe. Pripombe posredujejo pisno na:

- Urad za komunalno, promet in prostor - Sektor za urejanje prostora, Grajska ul. 7, Maribor,
- ustno na zapisnik na javni obravnavi ali preko aplikacije na spletni strani:

<https://prostor.maribor.si/prostorski-akti/javne-razgrnitve/objava/1451/91>

O pripombah in predlogih, danih med javno razgrnitvijo in javno obravnavo, odloči pripravljavec prostorskega akta po predhodnem strokovnem mnenju načrtovalca. **Rok za oddajo pripomb** poteče zadnji dan razgrnitve, to je v ponedeljek **20. februarja 2023**.

Javna obravnava navedenega prostorskega akta bo v **sredo 1. februarja 2023 ob 16.00 uri** v sejni sobi Sektorja za urejanje prostora, Grajska ulica 7 - II. nadstropje.

Aleksander Saša ARSENOVIČ
ŽUPAN