

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-570-61-97694 Velja do: 01.07.2032

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska ob ina 657
številka stavbe 2102

Klasifikacija stavbe: 1211202

Leto izgradnje: 1875

Naslov stavbe: Vojašniški trg 3, 2000 Maribor

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 818

Parcelna št.: 1619

Katastrska ob ina: MARIBOR GRAD

Vrsta izkaznice: ra unska

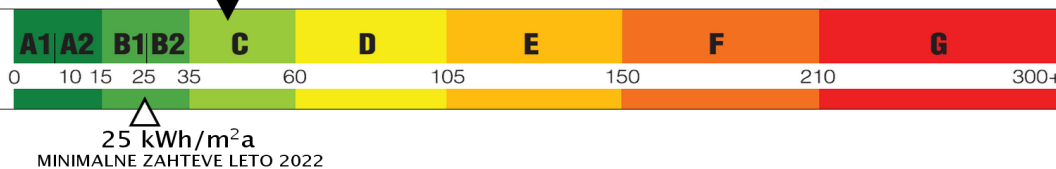
Vrsta stavbe: nestanovanjska

Naziv stavbe: Stavba, Vojašniški trg 3



Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **C** 44.03 kWh/m²a

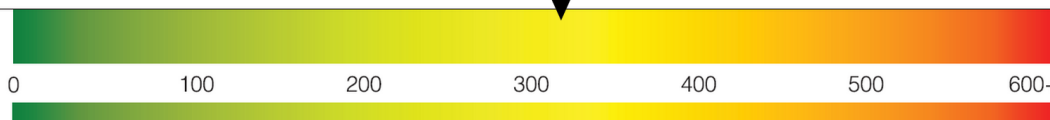


25 kWh/m²a

MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2022

Dovedena energija za delovanje stavbe

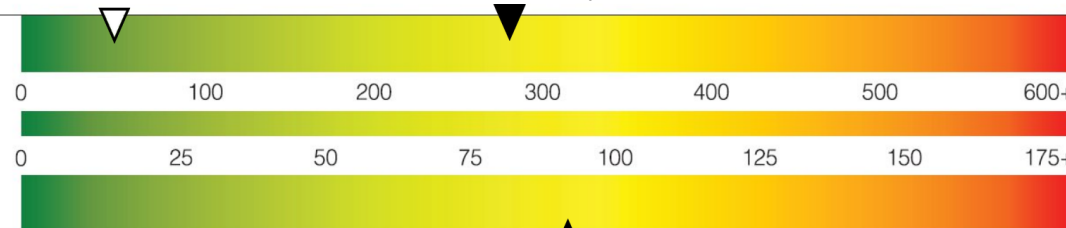
308 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

SKORAJ NIČ – ENERGIJSKA STAVBA (55 kWh/m²a)

279 kWh/m²a



91 kg/m²a

Izdajatelj

EnergaP (570)

Ime in podpis odgovorne osebe: Vlasta Krmelj

Datum izdaje: 01.07.2022

Izdelovalec

Podpisnik: Marko Rojs +

Izdajatelj: SIGEN-CA G2

Serijska št. cert.: 2482263712023

Datum veljavnosti: 14.08.2025

Datum podpisa: 01.07.2022

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-570-61-97694

Velja do: 01.07.2032

Vrsta izkaznice: ra unska

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m³)

2.785

Celotna zunanja površina stavbe A (m²)

1.089

Faktor oblike $f_0=A/V_e$ (m⁻¹)

0,39

Koordinati stavbe (X,Y)

157236, 549568

Klimatski podatki

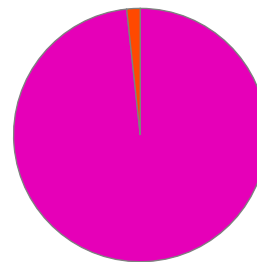
Povpre na letna temperatura T_{pop} (°C)

9,8

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	3.952	5
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezra evanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	243.724	298
Razsvetljava $Q_{f,l}$	3.066	4
Elektri na energija $Q_{f,aux}$	735	1
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	251.477	308
Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0	
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	227.793	
Emisije CO ₂ (kg/a)	74.050	

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- EU DO – 218291 kWh/a (98%)
- Elektri – 3801 kWh/a (2%)

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2022-570-61-97694 Velja do: 01.07.2032

Priporo ila za stroškovno u inkovite
izboljšave energetske u inkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaš ita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaš ita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaš ita stropa proti podstrešju
Toplotna zaš ita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske u inkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
Prilagoditev mo i sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
Vgradnja rpalk z zvezno regulacijo
Hidravli no uravnoteženje ogrevalnega sistema
Rekuperacija toplote
Toplotna zaš ita razvoda v nekondicioniranih prostorih
Prilagoditev kapacitete prezra evalnega sistema dejanskim potrebam
Optimiranje asa obratovanja
Prilagoditev hladilne mo i z izgradnjo hladilnika ledu
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za pove anje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltai nih panelov
Ogrevanje na biomaso
Prehod na geotermalne energije
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

Energetski pregled stavbe
Analiza tarifnega sistema
× Ugašanje lu i, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generi ni, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

Komentar in posebni robni pogoji

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Hoteli in restavracije

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: ra unska

Št. izkaznice: 2022-570-61-97694 Velja do: 01.07.2032

Vrsta stavbe: nestanovanjska

Ve informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifi nih toplotnih izgub - H'_T	0,43 W/m ² K	0,41 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	25 kWh/m ² a	44 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	4 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	178 kWh/m ² a	279 kWh/m ² a