

Mestna občina Maribor, Urad za komunalno, promet in prostor – **Sektor za urejanje prostora**, na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17, 175/20-ZIUOPDVE, 199/21-ZUreP-3 in 20/22-odl.US - v nadaljevanju ZUreP-2) **objavlja**

S K L E P

o lokacijski preveritvi za del območja, ki se ureja z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor

Javno se objavi osnutek Sklepa o lokacijski preveritvi za individualno odstopanje od prostorskih ureditvenih pogojev, ki se nanaša na zemljišče parc. št. 191 in 192, obe k. o. Tabor in Elaborat o lokacijski preveritvi, ki ga je izdelala družba Urbis d.o.o. Maribor (št. elab. 2022-LP-015 z datumom april 2022.

Območje lokacijske preveritve se ureja z Odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor (MUV, št. 1/14 - UPB1, 12/14, 5/15, 11/15, 20/15 , 20/16, 29/16 (popr.), 9/17 (popr), 1/18, 9/18, 24/20 -obv.razl.) – v nadaljnjem besedilu PUP. Območje je skladno s PUP namenjeno za stanovanja z dopolnilnimi dejavnostmi.

Osnutek sklepa bo javno razgrnjen **v času od 2. junija 2022 do vključno 16. junija 2022** na Mestni občini Maribor, na Uradu za komunalno, promet in prostor - v prostorih Sektorja za urejanje prostora, Grajska 7 – II. nadstropje in na internetni spletni strani www.maribor.si – pod rubriko **javne objave in razpisi**.

V času javne razgrnitve lahko k osnutku sklepa podajo pripombe pravne in fizične osebe. Pripombe posredujejo pisno na Urad za komunalno, promet in prostor, Sektor za urejanje prostora, Grajska 7, Maribor ali na e-naslov: *mestna.obcina@maribor.si* pod zadevo – *lokacijska preveritev Tabor NLZOH*.

Rok za oddajo pripomb poteče zadnji dan razgrnitve, to je **16.6.2022**.

Številka: 3503 – 26/2022 0301 04
Maribor, 1. junij 2022

Mestna občina Maribor
Sektor za urejanje prostora