

MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNI SVET
**Odbor za urejanje prostora
varstvo okolja in varstvo narave**

Številka: 0130 - 113/2022

Datum: 14. 6. 2022

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

S T A L I Š Č E

**ODBORA ZA UREJANJE PROSTORA, VARSTVO OKOLJA IN VARSTVO NARAVE K
PREDLAGANEMU GRADIVU ZA 34. SEJO MESTNEGA SVETA, sprejeta na 30. seji odbora,
13. junija 2022**

I.

**Odlok o spremembah Odloka o zelenih površinah na območju Mestne občine
Maribor – skrajšani postopek [GMS – 691](#); [GMS – 691/1](#)**

Odbor predlaga mestnemu svetu, da **sprejme** Odlok o spremembah Odloka o zelenih površinah na območju Mestne občine Maribor po skrajšanem postopku.

II.

**Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Urbani center Tezno –
druga obravnava [GMS – 631](#)**

Odbor predlaga mestnemu svetu, da **sprejme** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Urbani center Tezno v drugi obravnavi.

III.

**Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem podrobnem prostorskem
načrtu za del PPE – Po 11 S (južno do Puhove ceste) v Mestni občini Maribor – druga
obravnava [GMS – 651](#)**

Odbor predlaga mestnemu svetu, da **sprejme** Odlok o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del PPE – Po 11 S (južno do Puhove ceste) v Mestni občini Maribor v drugi obravnavi.

IV.

**Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja PPE Po 11-
S – druga obravnava [GMS – 652](#)**

Odbor predlaga mestnemu svetu, da **sprejme** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja PPE Po 11-S v drugi obravnavi.

V.

**Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Pobrežje 10-S
(območje vzhodno od Nove ulice) – druga obravnava [GMS – 597](#)**

Odbor predlaga mestnemu svetu, da **sprejme** Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja Pobrežje 10-S (območje vzhodno od Nove ulice) v drugi obravnavi.

VI.

Občinski podrobni prostorski načrt za del območja St-4 – prva obravnava [GMS – 681](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da **sprejme** Občinski podrobni prostorski načrt za del območja St-4 v prvi obravnavi.

VII.

Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja TA-3C ob glavni železniški progi št. 30 Zidani Most – Šentilj – državna meja (mobilnostno vozlišče na območju železniškega trikotnika) – prva obravnava [GMS – 684](#)

Odbor s tremi glasovi ZA in s tremi PROTI ni izglasoval sklepa, s katerim bi predlagal mestnemu svetu sprejem Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za del območja TA-3C ob glavni železniški progi št. 30 Zidani Most – Šentilj – državna meja (mobilnostno vozlišče na območju železniškega trikotnika) v prvi obravnavi.

Po opravljeni obširni razpravi odbor opozarja, da je potrebno predhodno pred gradnjo pridobiti študijo o zemljini na tem območju, ki je lahko zdravju in okolju škodljiva ter da se temu ustrezno dopolni 29. člen predlaganega Odloka.

VIII.

Sklep o lokacijski preveritvi za del območja, ki se ureja z odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor [GMS – 695](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da **sprejme** Sklep o lokacijski preveritvi za del območja, ki se ureja z odlokom o prostorskih ureditvenih pogojih za območje urbanistične zasnove mesta Maribor.

Barbara GLAVIČ I. r.
Predsednica odbora