

Mestna občina Maribor, Urad za komunalno, promet in prostor – Sektor za urejanje prostora, na podlagi 118. člena Zakona o urejanju prostora objavlja

**IZHODIŠČA**  
**za pripravo sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega**  
**prostorskega načrta**  
**za del PPE St 6-S (vzhodno od Dravograjske ceste)**

Javno se objavijo Izhodišča za pripravo sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta za del PPE St 6-S (vzhodno od Dravograjske ceste) – v nadaljevanju SD OPPN St 6-S, ki jih je izdelala družba TIURB d.o.o., Jezdarska ulica 3, 2000 Maribor, št. proj. 20/2021, z datumom marec 2022.

Obravnavano območje je po veljavnem prostorskem izvedbenem aktu namenjeno za gradnjo večstanovanjskih objektov in delno za trgovsko poslovno dejavnost. SD OPPN St 6-S se nanaša na izgradnjo dodatnega poslovno stanovanjskega objekta (objekt L) na severovzhodnem delu območja ob križišču Ulice I. internacionale in Engelsove ulice. Spremembe in dopolnitve se nanašajo tudi na postavitve ograj atrijev za celotno območje in na dodatne dopustne poslovne in storitvene dejavnosti v objektu E.

Izhodišča za pripravo SD OPPN St 6-S bodo javno razgrnjena **v času od 20. aprila 2022 do vključno 6. maja 2022** na Mestni občini Maribor, na Uradu za komunalno, promet in prostor - v prostorih Sektorja za urejanje prostora, Grajska 7 – II. nadstropje, in na internetni spletni strani [www.maribor.si](http://www.maribor.si) - Mestna občina Maribor – *javni razpisi in objave – (področje)– urejanje prostora*

V času javne razgrnitve lahko k izhodiščem podajo pripombe pravne in fizične osebe. Pripombe posredujejo pisno na:

- Urad za komunalno, promet in prostor, Sektor za urejanje prostora, Grajska ulica 7, 2000 Maribor,
- MČ Studenci, Šarhova ulica 53a, 2000 Maribor
- e-naslov [mestna.obcina@maribor.si](mailto:mestna.obcina@maribor.si) (zadeva: pripombe in predlogi - *izhodišča SD OPPN St 6-S*)

**Rok za oddajo pripomb** poteče zadnji dan razgrnitve, to je **6. maja 2022.**

Številka: 3503 – 16/2021  
Maribor, 19. 4. 2022

MOM - Sektor za urejanje prostora