



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNA UPRAVA
SEKRETARIAT ZA SPLOŠNE
ZADEVE
Služba za pravne zadeve

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: <http://www.maribor.si>
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 4782-19/2021-2

Datum: 31.03.2022



Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor, na podlagi 52. in 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 in 79/2018), 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) in Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Maribor za leto 2022, dne 31.3.2022, objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

Mestna občina Maribor objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, katere predmet bo menjava naslednjih nepremičnin:

- zemljišče z ID znakom parcele 2713 2922/2, v izmeri 62 m² in zemljiščem z ID znakom 2713 2924/2, v izmeri 262 m², k.o. 2713- Ob železnici, po skupni izhodiščni ceni 6.480,00 EUR. Navedena cena ne vsebuje 22% DDV, ki ga plača kupec.

se zamenja za:

- zemljišči z ID znakom parcele 2713 2925/3, v izmeri 379 m², k.o. 2713- Ob železnici, po izhodiščni ceni 7.580,00 EUR. Navedena cena ne vsebuje 22% DDV, ki ga plača kupec.

Razlika med ocenjenimi vrednostmi nepremičnin znaša 1.100,00 EUR.

Tržno vrednost zgoraj navedenih nepremičnin je ocenila sodna cenilka za gradbeništvo-nepremičnine Barbara Klugler, mag.

Za vse dodatne informacije smo dosegljivi na telefonu 02/2201554 (Lidija Lešnik) ali na e-naslovu lidija.lesnik@maribor.si;

Župan Mestne občine Maribor lahko postopek menjave nepremičnin ustavi do sklenitve pravnega posla.

Mestna občina Maribor