



Naložba v vašo prihodnost

OPERACIJO DELNO FINANCIRA EVROPSKA UNIJA
Evropski sklad za regionalni razvoj

Vrsta investicijske
dokumentacije:

NOVELACIJA INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

Naziv projekta:

**ODPRAVA ARHITEKTONSKIH OVIR ZA
INVALIDE IN UREDITEV JAVNIH PROMETNIH
POVRŠIN ZA POTREBE SLEPIH IN
SLABOVIDNIH V CENTRU MESTA MARIBOR**

Izvajalec:

SL CONSULT d.o.o., Dunajska 122, 1000 Ljubljana

Naročnik:

MESTNA OBČINA MARIBOR, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor

Datum izdelave:

Februar 2010

Novelacija:

Februar 2012

Vsebina Investicijskega programa je zaščitena z avtorskimi pravicami podjetja SL CONSULT d.o.o., Dunajska cesta 122, SI 1000 Ljubljana. Vsebino Investicijskega programa vključno s prilogami, pravne ali fizične osebe ne smejo kopirati in/ali posredovati tretjim osebam, razen izključno z dovoljenjem avtorja. V primeru kršitve avtorskih pravic bo SL CONSULT d.o.o. zoper storilca uveljavljal odškodninsko materialno in nematerialno ter kazensko odgovornost.

INVESTICIJSKI PROGRAM

VRSTA DEL: Izdelava novelacije investicijskega programa »**Odprava arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor**«

INVESTITOR: **MESTNA OBČINA MARIBOR**
Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor



IZVAJALEC IP: **SL CONSULT d.o.o.**
Dunajska cesta 122, 1000 Ljubljana

Sl consult

Februar 2010
Novelacija: Februar 2012

KAZALO

1.	UVODNO POJASNILI S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S POJASNILI POTEKA AKTIVNOSTI IN MOREBITNIH SPREMEMB	1
1.1	Investitor operacije	1
1.2	Izdelovalec investicijskega programa	4
1.3	Namen in cilji operacije	4
1.4	Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta	5
1.5	Potek aktivnosti in spremembe do priprave novelacije investicijskega programa	5
2.	POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA	7
2.1.	Opis operacije	7
2.2.	Cilji investicije	7
2.3.	Spisek strokovnih podlag	8
2.4.	Kratek opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante	9
2.5.	Odgovorna oseba za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo projekta	9
2.6.	Predvidena organizacija in druge potrebne prvine za izvedbo in spremljanje učinkov investicije	10
2.7.	Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije z izračunanim deležem sofinanciranja investicije s sredstvi proračuna Republike Slovenije	10
2.8.	Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta	13
3.	OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB	15
3.1.	Osnovni podatki o investitorju	15
3.2.	Osnovni podatki o izdelovalcih investicijske dokumentacije	15
3.3.	Osnovni podatki bodočega upravljavca	15
4.	ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA, TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI	16
4.1.	Analiza obstoječega stanja s prikazom potreb, ki jih bo zadovoljevala investicija	16
4.2.	Usklajenost investicijske operacije z državnim strateškim razvojnim dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti, usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnosti	17
5.	ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI SKUPAJ Z ANALIZO ZA TISTE DELE DEJAVNOSTI, KI SE TRŽIJO ALI IZVAJAJO V OKVIRU JAVNE SLUŽBE OZIROMA S KATERIMI SE PRIDOBIVAJO PRIHODKI S PRODAJO PROIZVODOV IN/ALI STORITEV	19
5.1.	SWOT analiza s postavitvijo ciljev	19
6.	TEHNIČNO-TEHNOLOŠKI DEL	21
6.1.	Ukrepi, predvideni za ureditev slepim in slabovidnim osebam dostopnega mesta	21
6.2.	Ukrepi, predvideni za ureditev invalidom dostopnega mesta	25
6.3.	Zbir kazalnikov operacije	31
7.	ANALIZA ZAPOSLENIH Z ALTERNATIVO "Z" INVESTICIJO GLEDE NA ALTERNATIVO "BREZ" INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO	32
8.	OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, LOČENE ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE, Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENE	33
8.1.	Navedba osnov in izhodišč za ocene investicijske vrednosti	33
8.2.	Ocena vrednosti celotnega projekta ločeno na upravičene in preostale stroške po stalnih cenah	33
8.3.	Ocena vrednosti celotnega projekta ločeno na upravičene in neupravičene (preostale) stroške po tekočih cenah	35
9.	ANALIZA LOKACIJE	36
9.1.	Veljavni prostorski akti, ki določajo rešitve oziroma pogoje za gradnjo	39

10.	ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENO STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV Z UPOŠTEVANJEM NAČELA, DA ONESNAŽEVALEC PLAČA NASTALO ŠKODO	40
11.	ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE S POPISOM VSEH AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI	41
11.1.	Časovni načrt izvedbe investicije s popisom vseh aktivnosti	41
11.2.	Organizacija vodenja operacije	42
11.3.	Analiza izvedljivosti	43
12.	NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA	44
12.1.	Izračun deleža sofinanciranja s strani Evropskega sklada za regionalni razvoj	44
12.2.	Viri financiranja	44
13.	PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA	47
13.1.	Projekcije prihodkov	47
13.2.	Projekcije stroškov	47
13.3.	Struktura denarnega toka	48
14.	VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI (EX-ANTE) V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV PO STATIČNI IN DINAMIČNI METODI SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM	50
14.1.	Vrednotenje drugih stroškov in koristi	50
14.2.	Izračun finančnih in ekonomskih kazalnikov	50
15.	ANALIZA TVEGANJA IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI	55
15.1.	Analiza občutljivosti	55
15.2.	Analiza tveganja	56
16.	PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV	57

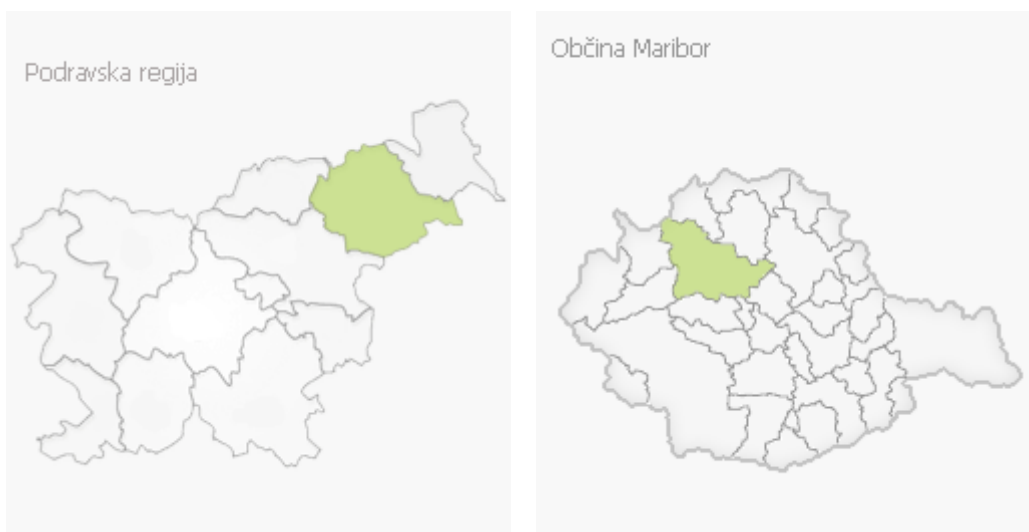
Priloge: Grafični prikaz lokacije

1. UVODNO POJASNILO S PREDSTAVITVIJO INVESTITORJA IN IZDELOVALCEV INVESTICIJSKEGA PROGRAMA, NAMENA IN CILJEV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA TER POVZETKOM DOKUMENTA IDENTIFIKACIJE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA S POJASNILI POTEKA AKTIVNOSTI IN MOREBITNIH SPREMEMB

1.1 Investitor operacije

Investitor: **Mestna občina Maribor**
Naslov: Ulica heroja Staneta 1
Telefon: +386 2 22 01 000
Faks: +386 2 22 01 207
Odgovorna oseba: **Franc Kangler, župan**

Slika 1/1: Mestna občina Maribor znotraj Podravske regije



Površina Mestne občine Maribor: **147 km²**
Površina mesta Maribor: **37 km²**
Število naselij: **33**
Število prebivalcev: **112.642** (na dan 30.6.2009)
Število gospodinjstev: **43.900** (ob popisu l. 2002)

Maribor leži na presečišču dveh naravnih poti: prva je reka Drava, ki deli mesto na severni in južni del. V nekdanih časih se je po njej odvijal živahen tovorni promet (šajke, splavi), vzporedno z njo pa sta stekli tudi cesta in železnica; druga, poldnevniška smer je prehodna pot čez Dravo iz Graške kotline proti Celjski kotlini. Cesta in železnica skozi Maribor povezujeta srednjo in jugovzhodno Evropo.

Naravna lega je mestu zarisovala razvoj. Staro mestno jedro je stisnjeno med zložne dravske terase in med gorice na severu. Njegov tloris kaže pravokotno mrežo zaporedja zgradb in prometnih komunikacij v smeri sever-jug in zahod-vzhod. V 19. stoletju se je mesto začelo širiti proti Meljskemu hribu, v našem stoletju pa se je zlasti zaokrožilo pod Pohorje in v dveh potegnjenih krakih ob Stražunskem gozdu proti jugovzhodu. Žal je bil ta razvoj preburen, tako da ga ni spremljala ustrezna urbanizacija. Zato so še danes skoraj vse pogloblitve urbane komponente mesta na levem bregu Drave, v starem mestnem jedru ali ob njem.

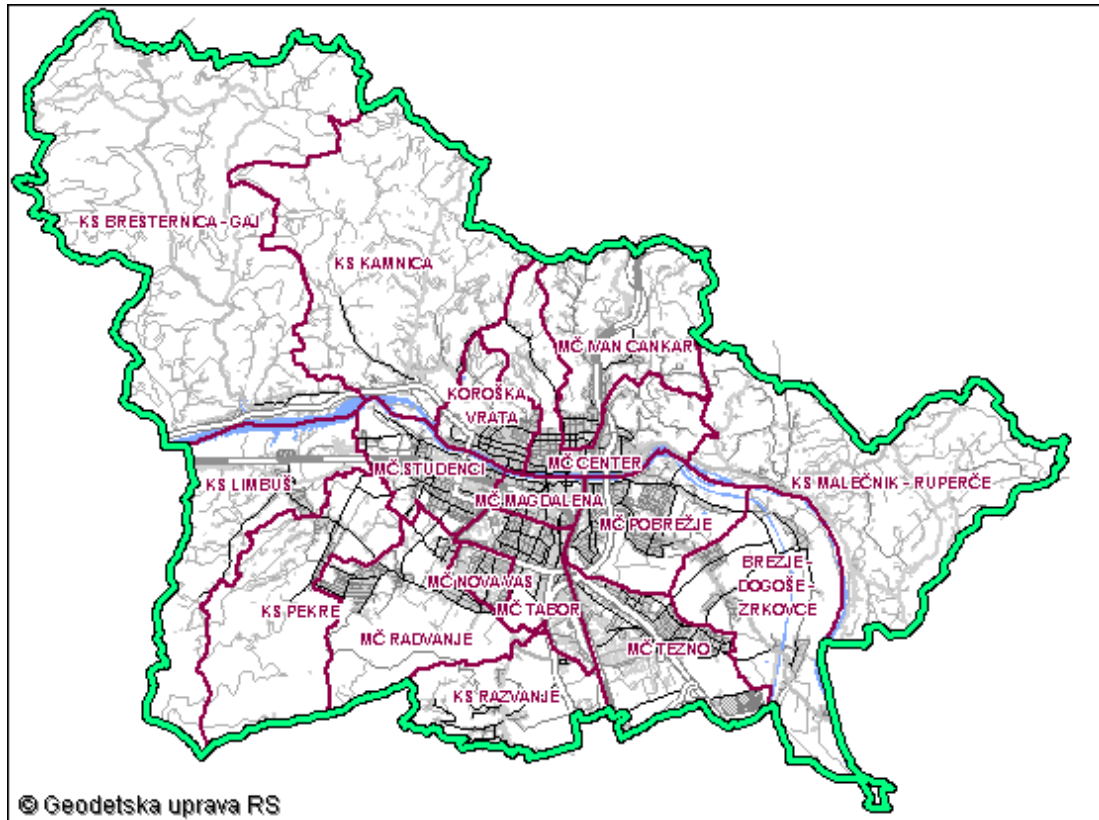
Mesto se je razširilo na obe strani reke Drave. V njem se naravno stekajo sklenjene pokrajine:

- Dravska dolina med Pohorjem in Kozjakom, ki se pri Selnici raztegne v širšo diluvialno nižino Mariborske ravnine
- Slovenske gorice, mlado terciarno gričevje iz miocenskih laporjev in peščenecov
- Dravsko-Ptujsko polje, ki se v obliki velikega trikotnika kot velikanski vršaj prodnatih diluvialnih nanosov razteza proti Ptujem

Maribor je po velikosti drugo slovensko mesto. Je gospodarsko in kulturno središče severovzhodne Slovenije. Njegov položaj v presečišču prometnih poti iz srednje v jugovzhodno Evropo ter iz zahodne srednje Evrope v Panonsko nižino mu je odmerjal dokajšnjo vlogo že v preteklosti, odmerja mu jo danes in mu jo bo bržčas še bolj v prihodnosti. Ker leži le osemnajst kilometrov od državne meje z Avstrijo, predstavlja prag v našo državo, pa tudi na Balkan.

Mesto Maribor je razdeljeno na 11 mestnih četrti in 6 krajevnih skupnosti.

Slika 1/2: Mestne četrti – krajevne skupnosti



ODPRAVA ARHITEKTONSKIH OVIR ZA INVALIDE IN UREDITEV JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN ZA POTREBE SLEPIH IN SLABOVIDNIH V CENTRU MESTA MARIBOR

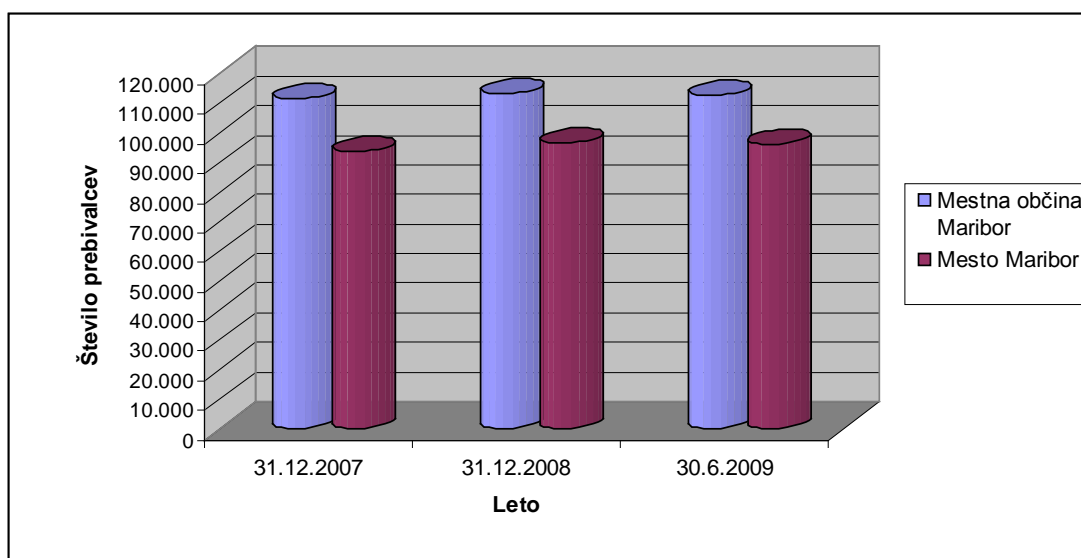
Naslednja tabela prikazuje gibanje števila prebivalcev v Mestni občini Maribor in mestu Maribor po presečnih obdobjih od leta 2007 do 2009.

Tabela 1/1: Gibanje števila prebivalcev v Mestni občini Maribor ter mestu Maribor v letih 2007-2009

Leto	31.12.2007	31.12.2008	30.6.2009	Povprečna rast v %
Mestna občina Maribor	111.340	113.113	112.642	0,59
Mesto Maribor	93.584	96.408	96.090	1,34

Vir: Surs

Graf 1/1: Gibanje števila prebivalcev v Mestni občini Maribor ter mestu Maribor v obdobju 2007-2009



Spodnja tabela prikazuje ekonomske kazalnike Mestne občine Maribor za mesec november leta 2009.

Tabela 1/2: Ekonomski kazalniki Mestne občine Maribor za november 2009

Povprečna bruto plača	1.499,40 EUR
Povprečna neto plača	962,10 EUR
Delovno aktivno prebivalstvo	62.861
Zaposlene osebe	59.066
Samozaposlene osebe	3.795
Samozaposlene osebe brez kmetov	3.534
Kmetje	261
Stopnja registrirane brezposelnosti	14,3%

Vir: (<http://e-uprava.gov.si/ispo/>), 10.2.2010

1.2 Izdelovalec investicijskega programa

Izdelovalec IP: **SL CONSULT d.o.o.**
Naslov: Dunajska cesta 122, 1000 Ljubljana
Telefon: +386 1 560 03 90
Faks: +386 1 560 03 92
Odgovorna oseba: Mirjan Poljak, direktor

Podjetje SI consult d.o.o., Ljubljana je svetovalna družba, ki je s svojo dejavnostjo pričela v letu 2000. Podjetje je predvsem specializirano na področju svetovanja za projekte, ki so sofinancirani iz kohezijskih in strukturnih skladov EU in na področju izvedbe javnih razpisov za zahtevne projekte tako v RS, kot tudi v tujini.

1.3 Namen in cilji operacije

Namen operacije »Odprava arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor« je prilagoditev mestnih prometnih površin za potrebe invalidov ter za potrebe slepih in slabovidnih oseb.

V okviru operacije je predvidena ureditev javnih površin kot so cestišča, pločniki, krožišča, križišča ter ureditev javnih ustanov. Investicija je sestavljena iz elementov novogradnje, adaptacije in rekonstrukcije.

S predmetno operacijo bosta dosežena naslednja strateška cilja:

- odpravljene bodo arhitektonske ovire na javnih prometnih površinah za invalide ter
- celovito bo urejen sistem vodenja za slepe in slabovidne osebe po mestu, ki predvideva urejene poti in lokacije opremljene z med seboj dopolnjujočimi taktilnimi, zvočnimi in kontrastnimi informacijami .

Cilja se bosta dosegla z vzpostavitvijo naslednje osnovne ureditve:

- ureditev kontrastnih taktilnih oznak na prehodih za pešce,
- odprava definiranih ovir,
- ureditev obstoječih in dodatnih ozvočenj,
- dodatna ozvočenja semaforiziranih prehodov za pešce,
- neovirano gibanje lažje in težje gibalno oviranim osebam (invalidi, starejši, bolni, poškodovani, starši z vozički, kolesarji...),
- primerna funkcionalnost okolja:
 - prehodnost poti,
 - dostop do javnih stavb in s tem možnost uporabe javnih storitev,
 - dostop do turistične ponudbe mesta,
 - dostop do javnih sanitarij, mestne opreme,
 - izboljšano mobilnost invalidnih oseb in dostop z osebnimi vozili,
- ustrezne arhitekturne in druge rešitve:
 - nivojske premostitve,
 - ureditev pešpoti brez arhitektonskih ovir,
 - odpravo komunikacijskih ovir,
 - ureditev parkirnih prostorov,
- zagotovitev informacij o dostopnosti okolja.

ter z ureditvijo konkretnega mikro vzorčnega območja, ki predvideva vse zgoraj omenjene ukrepe, vključno z

- ureditvijo vodilnih taktilnih oznak kontrastne barve v celotni dolžini obravnavanih odsekov.

Operacija bo dosegala cilje Operativnega programa krepite regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013 v okviru ukrepa »Razvoj urbanih območij« in sicer bo:

- prispevala k povečanju atraktivnosti urbanih območij:
 - razvila se bo infrastruktura za potrebe nemotoriziranega prometa (pešci, osebe na invalidskih vozičkih, kolesarji),
- vplivala na potovalne navade in izbiro načina prevoza z načrti za upravljanje mobilnosti ter izvajanjem strategij za upravljanje povpraševanja:
 - izboljšala se bo dostopnost za invalide ter slepe in slabovidne do javnih ustanov, javnega potniškega prometa ipd.,
 - izboljšalo se bo gibanje za slepe in slabovidne (postavitve košev, kandelabrov, stebričkov),
 - izboljšala se bo varnost pri prehodih čez ceste,
 - omogočena bo večja samostojnost hendikepiranih oseb.

1.4 Povzetek dokumenta identifikacije investicijskega projekta

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) je bil pripravljen v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/06). V DIIP-u je bila opravljena analiza obstoječega stanja na predmetnem območju ter navedeni razlogi za investicijsko namero. Podani so bili razlogi in cilji investicij ter zakonodaja, ki ureja dotično področje.

Predstavljene so bile ocene investicijskih stroškov in sicer po stalnih in tekočih cenah. V zadnjem poglavju pa je bila ugotovljena smiselnost in možnost nadaljnje priprave investicijske, projektne, tehnične in druge dokumentacije.

1.5 Potek aktivnosti in spremembe do priprave novelacije investicijskega programa

V prvotnem investicijskem programu je glede na dokument identifikacije investicijskega projekta prišlo do spremembe terminskega plana ter investicijske vrednosti zaradi natančnejšega planiranja investicije.

Pri novelaciji investicijskega programa se je spremenila dinamika financiranja po letih, saj se je projekt zaradi zahtevnosti del in pilotne izvedbe podaljšal do konec septembra 2012. Spremenila se je tudi razporeditev višine stroškov med kategorijami stroškov, saj revizija dokumentacije in nadzor nista zahtevala prvotno predvidenih stroškov. Pri tem gre za dodano vrednost projektu, saj se je s predstavniki invalidskih organizacij, društvom slepih in slabovidnih pregledalo izvedena dela in ugotovilo določene pomanjkljivosti, ki jih pred tem ni bilo mogoče predvideti, saj gre za pilotni projekt v Sloveniji.

Dopolnitve so nastale na vseh relacijah na podlagi empiričnih izkušenj slepih in slabovidnih oseb. Po vgradnji taktilnih oznak se je namreč na obhodih po posameznih relacijah ugotovilo določene pomanjkljivosti sistema kot tudi tehničnih lastnosti taktilnih oznak. Pripombe slepih in slabovidnih oseb na obhodih se je upoštevalo pri dopolnitvi taktilnega vodenja. Dopolnjena ureditev predstavlja ureditev večinoma v smislu vgraditve vodilnih linij med obstoječimi ureditvami na križiščih. Posebej je potrebno omeniti še Trg Leona Štuklja in Mestni park.

V času priprave projektne dokumentacije za vgradnjo taktilnih oznak je imel Trg Leona Štuklja še povsem drugačno podobo, zato se je sedaj - v fazi novelacije, prilagodila ureditev novemu stanju. Na obhodu se je izkazalo, da se slepi zaradi raznolikosti in razgibanosti terena v Mestnem parku ne znajdejo, zato so je od Društva invalidov do Mestne občine Maribor predvidela linija vodilnih oznak.

V novelaciji investicijskega programa je predvidena tudi izdelava taktilnih kart, ki so posebej prirejene za branje s tipom in predstavljajo zemljevide za slepe, kar v investicijskem programu prej ni bilo zajeto.

2. POVZETEK INVESTICIJSKEGA PROGRAMA

2.1. Opis operacije

Maribor predstavlja dom številnim invalidnim osebam, slepim in slabovidnim, hkrati pa ima potencial, da s svojo široko ponudbo nudi zadovoljstvo mnogim tujim obiskovalcem, ki so gibalno ali drugače hendikepirani. Zato se je z vidika izboljšanja kvalitete bivanja v mestu in doživljanja mestnega utripa, Mestna občina Maribor odločila pristopiti k celoviti ureditvi dostopnosti mestnih površin za gibalno ovirane ter slepe in slabovidne osebe. Smotrnost teh ciljev se dobro umešča tudi v smernice mednarodnih dokumentov (Standardna pravila za izenačevanje možnosti invalidov, Agenda 22, Konvencija OZN o pravicah invalidov) in Akcijskega programa RS za invalide 2007-2013.

2.2. Cilji investicije

S predmetno operacijo bosta dosežena naslednja strateška cilja:

- odpravljene bodo arhitektonske ovire na javnih mestnih prometnih površinah za invalide ter
- celovito bo urejen sistem vodenja za slepe in slabovidne osebe po mestu, ki predvideva urejene poti in lokacije opremljene z med seboj dopolnjujočimi taktilnimi, zvočnimi in kontrastnimi informacijami .

V okviru te operacije je predvidena ureditev javnih površin kot so cestišča, pločniki, krožišča, križišča ter ureditev javnih ustanov.

Operacija bo invalidnim osebam nudila sledeče rešitve:

- ustrezno zasnovane nivojske premostitve (klančine, elevatorji, dvigala...),
- urejene pešpoti brez ovir, ki onemogočajo prehod (npr. zožanja, široke reže rešetk, dvignjeni predpražniki, poškodovana pešpot...),
- ustrezna parkirna mesta z zadostnim manevrirnim prostorom in neposredno navezavo na pešpot,
- prirejene javne sanitarije,
- prirejene javne stavbe z dostopom do javnih storitev,
- prirejena oprema (npr. stikala, bankomati, telefonske govornice...),
- jasna označitev dostopnih poti in lokacij,

Hkrati pa odprava ovir ne pomeni le odpravo arhitektonskih ovir, ampak tudi komunikacijskih ovir, zaradi katerih ukrepi v arhitektonskem smislu ne dosežejo svoje polne učinkovitosti. Ustrezna tabelna označitev ter redno vzdrževanje talnih oznak je za njegovo uporabnost torej ključnega pomena. S to operacijo se bo tako uredilo invalidom dostopno mesto s celovitim pristopom, tako z odpravo arhitekturnih, kot tudi komunikacijskih ovir.

V okviru te operacije bo poskrbljeno tudi za slepe in slabovidne osebe, saj bodo:

- ustrezno zasnovane taktilne oznake na javnih površinah (talno vodenje, opozarjanje in informiranje),
- ustrezno zasnovana ozvočenja semaforjev (ustrezna glasnost, dolžina intervala...) v kombinaciji s kontrastno-vizualnimi in taktilnimi oznakami,
- ustrezno zasnovan sistem podajanja informacij javnega značaja v tipni, zvočni in kontrastno-vizualni obliki,
- ustrezna ureditev pešpoti z odpravo vseh motečih ovir,
- izdelane bodo taktilne karte, ki so posebej prirejene za branje s tipom in predstavljajo zemljevide za slepe. Vsebina karte z vzdignjenimi in ugreznjenimi elementi omogoča slepemu orientacijo v mestu. Na taktilnih kartah bodo označene povezave v mestnem središču, kjer je vzpostavljen sistem vodenja z vgrajenimi taktilnimi oznakami.

Operacija ponuja slepim in slabovidnim osebam celovit sistem vodenja, ki temelji na njihovih izkušnjah doživljanja okolja. S premišljenim kombiniranjem tipnih, zvočnih in kontrastno-vizualnih informacij se jim bo pomagalo pri orientaciji v prostoru in jim nudilo možnost enakovrednega vključevanja v vse aktivnosti, ki so del mestnega utripa. Pri celovitem sistemu vodenja se je upoštevala natančnost, jasnost, enostavnost in kontinuiranost podanih informacij.

S predmetno operacijo:

- bo obnovljenih 94 ulic v mestnem območju,
- bodo obnovljeni 4 trgi v mestnem območju,
- bo obnovljen 1 park v mestnem območju,
- bo urejeno 2.757.969 m² mestnega območja.

Predmetna operacija bo izvedena v urbanem območju ter bo spodbujala nemotoriziran promet.

Operacija izkazuje 100% finančno vrzel, saj ne ustvarja prihodkov. Finančna neto sedanja vrednost operacije je -492.542,98 EUR, ekonomska neto sedanja vrednost pa 233.582,36 EUR. Ekonomska interna stopnja donosnosti je 8,82% in je nad ekonomsko diskontno stopnjo 5,5%. Ti kazalniki dokazujejo, da je operacija upravičena do sofinanciranja iz evropskega sklada za regionalni razvoj.

2.3. Spisek strokovnih podlag

Investicijski program je narejen v skladu z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/06) ter v skladu s pogoji Javnega poziva za predložitev vlog za sofinanciranje operacij iz naslova prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« razvojne prioritete »Razvoj regij« Operativnega programa krepitev regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013 za obdobje 2010-2012.

Podatki in informacije, ki so bili uporabljeni v investicijskem programu, so bili povzeti po naslednjih strokovnih podlagah:

- Maribor – slepim in slabovidnim prijazno mesto, Dostopnost centralnega dela Maribora za slepe in slabovidne osebe, Nataša Rebernik, Maribor 2009
- Mesto prijazno invalidom - Odprava arhitektonskih ovir za invalide v mestu Maribor, Nataša Rebernik et al., Maribor 2007
- Raziskovalna naloga, Enaka mobilnost za vse, Tadej Gujt, Vanesa Ploj, Maribor, 2008

- DIIP – Odprava arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor, Ostroga d.o.o., oktober 2009
- Projektantski predračun, Lineal d.o.o., februar 2010, februar 2012

2.4. Kratek opis upoštevanih variant ter utemeljitev izbire optimalne variante

V dokumentu identifikacije investicijskega projekta je bila prikazana tehnično-tehnološka rešitev ureditve slepim in slabovidnim osebam dostopnega mesta ter tehnično-tehnološka rešitev ureditve invalidom dostopnega mesta. Opredeljene so bile posamezne lokacije, kje se predvideva ureditev večje dostopnosti tem osebam. Obravnavani sta bili varianta »brez« investicije in »z« investicijo. Izbrana je bila varianta »z« investicijo, ki odpravlja arhitektonske ovire za invalide ter celovito ureja sistem vodenja za slepe in slabovidne.

2.5. Odgovorna oseba za izdelavo investicijskega programa, projektne in druge dokumentacije ter odgovorni vodja za izvedbo projekta

Izdelovalec IP: **SL CONSULT d.o.o.**
Naslov: Dunajska cesta 122, 1000 Ljubljana
Odgovorna oseba: **Mirjan Poljak**, direktor

Izdelovalec projektne dokumentacije: **LINEAL d.o.o.**
Naslov: Jezdarska ulica 3, 2000 Maribor
Odgovorna oseba: **Samo Peter Medved**, direktor

Odgovorni vodja za izvedbo investicijskega projekta: **Franc Kangler**
Naslov: Mestna občina Maribor, Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor

Druge dokumentacije ni.

2.6. Predvidena organizacija in druge potrebne prvine za izvedbo in spremljanje učinkov investicije

Mestna občina Maribor je investitorica predmetne operacije. Odgovorna oseba za samo izvedbo operacije bo župan Franc Kangler. Podroben opis kadrovske in organizacijske strukture je podan v poglavju 11.2. Osnova za izbor najugodnejšega izvajalca za izvedbo predmetne investicije bo javno naročilo z objavo na portalu javnih naročil. Sam razpisni postopek in izbor izvajalca se bosta izvršila na podlagi Zakona o javnem naročanju /ZJN-2/ (Ur.l. RS, št. 128/06, 16/08) ter Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o javnem naročanju /ZJN-2B/ (Ur.l. RS, št. 19/10) in navodili organa upravljanja za informiranje in obveščanje javnosti o kohezijem in strukturnih skladih v programskem obdobju 2007-2013.

Po končani investiciji bo bodoči upravljalec teh javnih površin tisto podjetje, ki bo dobilo koncesijo na javnem razpisu za izvajanje javne službe urejanja javnih površin – cest.

2.7. Prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije z izračunanim deležem sofinanciranja investicije s sredstvi proračuna Republike Slovenije

Naslednja tabela prikazuje vrednosti v stalnih cenah, ki so bile določene februarja 2012.

Tabela 2/1: Ocenjena vrednost investicije v stalnih cenah v EUR (februar 2012)

STROŠKI INVESTICIJE	Skupaj EUR	Upravičeni stroški	Neupravičeni stroški	Leto 2010	Leto 2011	Leto 2012
Stroški storitev izdelave in revizije projektne dokumentacije (tudi geodetski posnetki)	25.003,34	25.003,34	0,00	0,00	7.501,67	17.501,67
Stroški izvedbe gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, vključno z zunanjim urejanjem objektov	345.671,67	345.671,67	0,00	6.501,67	191.668,33	147.501,67
Stroški nakupa, dobave in vgradnje ali amortizacije opreme	103.086,67	103.086,67	0,00	0,00	18.085,00	85.001,67
Stroški storitev strokovnega nadzora gradnje	8.753,33	8.753,33	0,00	0,00	2.918,33	5.835,00
Stroški storitev informiranja in obveščanja javnosti o operaciji ¹	22.504,26	22.504,26	0,00	0,00	12.502,50	10.001,76
Skupaj	505.019,27	505.019,27	0,00	6.501,67	232.675,83	265.841,77
DDV 20%	101.003,86	0,00	101.003,86	1.300,33	46.535,17	53.168,36
Skupaj z DDV	606.023,13	505.019,27	101.003,86	7.802,00	279.211,00	319.010,13

Vrednost investicije v tekočih cenah je enaka vrednosti v stalnih cenah.

¹ Stroški vključujejo: izdelavo in postavitve oglasnih desk, razlagalnih tabel, stroške oblikovanja in tiskanja informativnih gradiv, izdelava zgibanke v brajici, karte dostopnosti za invalide, objave v različnih medijih, stroški izdelave oz. nadgradnje spletne strani, organizacije novinarskih konferenc oz. drugih dogodkov

Tabela 2/2: Aktivnosti operacije s terminskim načrtom (tekoče cene)

Aktivnost	Pričetek (mesec, leto)	Zaključek (mesec, leto)	Bruto strošek aktivnosti (v EUR)
Izdelava in revizija projektne dokumentacije (vključno z geodetskim posnetkom)	Februar 2011	September 2012	30.004,01
Izvedba gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, vključno z zunanjim urejanjem objektov	Oktober 2010	September 2012	414.806,00
Nakup, dobava in vgradnja ali amortizacija opreme	April 2011	September 2012	123.704,00
Strokovni nadzor gradnje	April 2011	September 2012	10.504,00
Informiranje in obveščanje javnosti o operaciji	April 2011	September 2012	27.005,12
Skupaj celotna (bruto) vrednost operacije			606.023,13

Tabela 2/4: Finančna konstrukcija operacije po stroških aktivnosti v EUR

Aktivnost / vrsta stroška	Celotni stroški aktivnosti (z DDV ² in DPN ³)	Neto stroški aktivnosti (brez DDV* in DPN**)	Upravičeni stroški aktivnosti	Pričakovano sofinanciranje SKUPAJ ⁴	% sofinanciranja upravičenih stroškov
	A	B	C	D	E=D/C (%)
Izdelava in revizija projektne dokumentacije (vključno z geodetskim posnetkom)	30.004,01	25.003,34	25.003,34	21.252,84	85,00%
Izvedba gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, vključno z zunanjim urejanjem objektov	414.806,00	345.671,67	345.671,67	293.820,92	85,00%
Nakup, dobava in vgradnja ali amortizacija opreme	123.704,00	103.086,67	103.086,67	87.623,67	85,00%
Strokovni nadzor gradnje	10.504,00	8.753,33	8.753,33	7.440,33	85,00%
Informiranje in obveščanje javnosti o operaciji	27.005,12	22.504,26	22.504,26	19.128,62	85,00%
SKUPAJ	606.023,13	505.019,27	505.019,27	429.266,38	85,00%

² Davek na dodano vrednost.

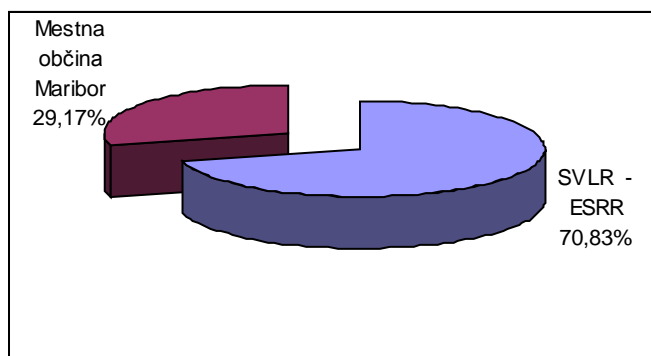
³ Davek na promet nepremičnin.

⁴ Največ 85% upravičenih stroškov aktivnosti.

Tabela 2/5: Finančna konstrukcija operacije po letih in virih financiranja v EUR

Vir financiranja	Postavka	Realizirano do 2010	Plan 2010	Plan 2011	Plan 2012	SKUPAJ
<i>Republika Slovenija:</i>						
SVLR -ESRR	7620	0,00	0,00	174.800,00	254.466,38	429.266,38
A) Skupaj Republika Slovenija		0,00	0,00	174.800,00	254.466,38	429.266,38
<i>Mestna občina Maribor:</i>						
Mestna občina Maribor		0,00	7.800,00	104.400,00	64.556,75	176.756,75
B) Skupaj občina(-e)		0,00	7.800,00	104.400,00	64.556,75	176.756,75
C) Skupaj javni nacionalni viri (A+B)		0,00	7.800,00	279.200,00	319.023,13	606.023,13
<i>Ostali viri:</i>						
D) Skupaj ostali viri		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E) Skupaj vsi viri (C+D)		0,00	7.800,00	279.200,00	319.023,13	606.023,13

Graf 2/1: Viri financiranja celotne investicije



2.8. Zbirni prikaz rezultatov izračunov ter utemeljitev upravičenosti investicijskega projekta

Predmetna operacija nudi celosten pristop k ureditvi javnih mestnih prometnih površin za potrebe invalidov ter za potrebe slepih in slabovidnih oseb.

Po Ustavi Republike Slovenije so v Sloveniji »vsakomur zagotovljene enake človekove pravice in temeljne svoboščine, ne glede na narodnost, raso, spol, jezik, vero, politično ali drugo prepričanje, gmotno stanje, rojstvo, izobrazbo, družbeni položaj, invalidnost ali katerokoli drugo osebno okoliščino«.

Vključevanje funkcionalno oviranih ljudi v vsakdanje življenje je soočeno z omejenim gibanjem v javnem okolju in hkrati zmanjšanjem življenjskih pravic. Njihove možnosti za socialno udejstvovanje, delo, izobraževanje, dostop do informacij, storitev, zabavnih in drugih vsebin, ki jih sicer ponuja mestno življenje, so lahko ob neprilagojenem okolju močno omejene. Ovire, na katere naletijo, so lažje, težje ali sploh nepremagljive, kar v skrajnem primeru vodi do tega, da so invalidi prisiljeni opustiti gibanje in delovanje v vsakdanjem okolju.

Izpostaviti je potrebno občutljivost funkcionalno oviranih oseb v prometu. Arhitektonske, pa tudi komunikacijske ovire, v prometu namreč povečujejo možnosti nesreč in zmanjšujejo varnost te ranljive skupine udeležencev. To je še en vidik, ki prispeva k omejevanju samostojnega vključevanja invalidov v socialno življenje.

Slepe in slabovidne kot pešce uvrščamo med ene najbolj občutljivih udeležencev v prometu. Leti so najbolj izpostavljeni poškodbam zaradi prometnih nesreč, ki so posledica različnih napak udeležencev v prometu in nemalokrat neustreznih površin za pešce. V Sloveniji pa se žal skrb za slepe in slabovidne osebe v okviru prometnega planiranja zaključi pri redkih ozvočenih križiščih, ki jih premorejo le nekatera slovenska mesta. Sistem taktilnih oznak na javnih površinah (tudi v javnih stavbah) pa je zaenkrat skoraj popolnoma odsoten.

Ko govorimo o občutljivosti slepih in slabovidnih v prometu, moramo izpostaviti, da pomanjkanje ustreznega sistema vodenja povečuje možnosti nesreč in zmanjšuje njihovo varnost kot udeležencev v prometu, hkrati pa zmanjšuje tudi možnosti za njihovo samostojnost v socialnem življenju. Zlasti nevarne so nedoslednosti pri zaščiti gradbišč (razkopi, gradbene jame...), veliko neprijetnost predstavljajo nepričakovane ovire (smetnjaki, gostinski vrtovi, avtomobili na pločnikih, različne namenske fizične ovire npr. betonski stožci, kovinski stebrički...), kot poseben problem pa lahko označimo tudi križanja pešpoti z voziščem, ki jim je potrebno posvetiti največjo pozornost.

Rešitev, ki jo moramo ponuditi slepim in slabovidnim osebam je torej celovit sistem vodenja, ki temelji na njihovih izkušnjah doživljanja okolja. S premišljenim kombiniranjem tipnih, zvočnih in kontrastno-vizualnih informacij jim moramo pomagati pri orientaciji v prostoru in jim ponuditi možnost enakovrednega vključevanja v vse aktivnosti, ki so del mestnega utripa. Pri zasnovi celovitega sistema vodenja moramo nujno upoštevati natančnost, jasnost, enostavnost in kontinuiranost podanih informacij, saj lahko le delno upoštevanje predlaganih smernic povzroči več zmede v orientaciji, kot splošne koristi. Če želimo zares zmanjšati nevarnosti, s katerimi se srečujejo ljudje z okvaro vida, moramo na izjemno dosleden in premišljen način poskrbeti za celovit pristop in ustrezno kombinacijo predlaganih ukrepov.

Aktivnosti, ki se odvijajo na področju enakih možnosti za invalide so usmerjene k prizadevanjem, da se invalidom izboljšajo možnosti za samostojno življenje ter samostojno odločanje o lastnem delovanju. Enake možnosti namreč vključujejo dostop do vseh družbenih koristi, to je mdr. tudi možnost prostega gibanja in s tem dostop do izobraževalnih, zdravstvenih in socialnih programov, športnih in kulturnih aktivnosti ter ostalih storitev in izdelkov. Invalidom dostopno mesto je možno doseči le s celovitim pristopom, tako z odpravo arhitekturnih kot tudi komunikacijskih ovir.

Z odprav arhitektonskih ovir se bo omogočilo lažje gibanje na javnih površinah tudi drugače gibalno oviranim ljudem: mamicam z vozički, starejšim občanom, bolnim in poškodovanim občanom.

Operacija bo imela učinek pri spodbujanju nemotoriziranega prometa, saj se bodo uredile javne prometne površine za samostojno gibanje invalidov ter slepih in slabovidnih oseb.

Operacija se bo izvedla v urbanem območju tj. v centru mesta Maribor

Operacija predstavlja ekonomsko nedeljivo celoto aktivnosti ter izpolnjuje natančno določeno tehnično-tehnološko funkcijo in predstavlja celovitost ureditve javnih mestnih prometnih površin za invalide ter slepe in slabovidne.

Operacija izkazuje finančno vrzel v stopnji 100%, ki je bila izračunana v skladu z Delovnim dokumentom št. 4 Evropske komisije – Navodilom za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi (2008) in bo sofinancirana iz Evropskega sklada za regionalni razvoj (ESRR). Operacija ne predstavlja državne pomoči.

Finančna neto sedanja vrednost operacije je -492.542,98 EUR, ekonomska neto sedanja vrednost pa 233.582,36 EUR. Ekonomska interna stopnja donosnosti je 8,27% in je nad ekonomsko diskontno stopnjo 5,5%. Ti kazalniki dokazujejo, da je operacija upravičena do sofinanciranja iz evropskega sklada za regionalni razvoj.

3. OSNOVNI PODATKI O INVESTITORJU, IZDELOVALCIH INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE IN PRIHODNJEM UPRAVLJAVCU Z ŽIGI IN PODPISI ODGOVORNIH OSEB

3.1. Osnovni podatki o investitorju

Investitor: MESTNA OBČINA MARIBOR
Naslov: Ulica heroja Staneta 1, 2000 Maribor
Telefon: +386 2 22 01 000
Faks: +386 2 22 01 207
E-mail: mestna.obcina@maribor.si
Odgovorna oseba: Franc Kangler, župan

Podpis odgovorne osebe: _____

Žig: _____

3.2. Osnovni podatki o izdelovalcih investicijske dokumentacije

Izdelovalec IP: SL CONSULT d.o.o.
Naslov: Dunajska cesta 122, 1000 Ljubljana
Telefon: +386 2 461 47 50
Faks: +386 2 461 47 52
E-mail: marjetka.geld@sl-consult.si
Izdelovalec dokumenta: Marjetka Geld, svetovalka na projektih
Odgovorna oseba: Mirjan Poljak, direktor

Podpis: _____

Žig izdelovalca: _____


Sl consult

Dunajska cesta 122
1000 Ljubljana (2)

3.3. Osnovni podatki bodočega upravljavca

Bodoči upravljalec javnih prometnih površin, ki se jih ureja s predmetno operacijo, bo tisto podjetje, ki bo dobilo koncesijo na javnem razpisu za izvajanje javne službe urejanja javnih površin – cest.

4. ANALIZA OBSTOJEČEGA STANJA S PRIKAZOM POTREB, KI JIH BO ZADOVOLJEVALA INVESTICIJA, TER USKLAJENOSTI INVESTICIJSKEGA PROJEKTA Z DRŽAVNIM STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM IN DRUGIMI RAZVOJNIMI DOKUMENTI, USMERITVAMI SKUPNOSTI TER STRATEGIJAMI IN IZVEDBENIMI DOKUMENTI STRATEGIJ POSAMEZNIH PODROČIJ IN DEJAVNOSTI

4.1. Analiza obstoječega stanja s prikazom potreb, ki jih bo zadovoljevala investicija

Trdimo lahko, da je območje, ki je predmet obravnave, za slepe in slabovidne skoraj v celoti neprilagojeno. V prostoru je sicer veliko elementov, ki lahko predstavljajo orientacijske točke in linije (fasade stavb, robovi zelenic, zidovi, tlakovane mulde, razne druge vrste tlaka...), a je pri analizi njihove dejanske uporabnosti potrebno gledati skozi slepe oziroma slabovidne oči.

Skrb za slepe in slabovidne se v Mariboru najbolj odraža na nivoju socialnega varstva in socialne pomoči (pomoč pri oskrbi, sofinanciranju pripomočkov za boljšo mobilnost...), manj je postorjenega v zvezi s fizično dostopnostjo in dostopnostjo do informacij.

Ko govorimo o fizični dostopnosti javnega okolja v Mariboru, se slepi in slabovidni zaenkrat znajdejo po svojih močeh, kar vključuje uporabo človeka ali psa spremljevalca, palice, vse bolj pa tudi sodobnih navigacijskih sistemov. Le-ti kljub vsemu ne morejo nadomestiti zdravega vida ali občutljivega spremljevalca, zato je prilagojenost okolja bistvenega pomena.

Med tem, ko so v namen izboljšanja mobilnosti in orientacije slepih in slabovidnih številni pripomočki v nekaterih osveščenih evropskih mestih že dobro aplicirani v praksi (prometne površine, javnih potniški promet, javne ustanove), o kakršnemkoli sistemu vodenja slepih in slabovidnih v Mariboru nikakor ne moremo govoriti. Prilagoditev za boljšo mobilnost na javnih površinah je le za vzorec, kar pomeni, da se kontrastno označevanje pojavlja redko, taktilnih oznak pravzaprav sploh ni, z zvočnim signalom za pešce pa je zaenkrat opremljenih le nekaj križišč. Govorimo torej o precejšnji neprilagojenosti fizičnega okolja za gibanje slepih in slabovidnih.

Aktivnosti, ki se odvijajo na področju enakih možnosti za invalide so usmerjene k prizadevanjem, da se invalidom izboljšajo možnosti za samostojno življenje ter samostojno odločanje o lastnem delovanju. Enake možnosti namreč vključujejo dostop do vseh družbenih koristi, to je mdr. tudi možnost prostega gibanja in s tem dostop do izobraževalnih, zdravstvenih in socialnih programov, športnih in kulturnih aktivnosti ter ostalih storitev in izdelkov.

Gonilna sila k napredku na področju enakih možnosti za invalide so zagotovo invalidi sami, saj le-ti opozarjajo na problematiko in jo s svojimi vsakodnevnimi izkušnjami skušajo približati ostalim ljudem ter pristojnim organom in organizacijam. S tem namenom je bilo ustanovljenih več invalidskih društev in organizacij, mdr. Zveza delovnih invalidov Slovenije, ki deluje v javnem interesu zlasti za potrebe gibalno oviranih oseb. Pripravila je že več programov, katerih višek predstavlja projekt za motiviranje lokalnih skupnosti k celostni obravnavi problematike invalidov z naslovom »Občina po meri invalidov«. Projekt je nastal prav v letu 2003, ki je bilo s strani Evropskega parlamenta in Sveta Evropske unije razglašeno za »Evropsko leto invalidov«.

V omenjenem letu je tudi Mestna občina Maribor naredila korak naprej ter pripravila lokalni program nediskriminacije invalidov (Evropsko leto invalidov 2003 – lokalni program nediskriminacije invalidov, MOM, 2003). V njem se je osredotočila na prisotnost arhitektonskih ovir v mestu Maribor ter statistično obdelala dostopnost javnih ustanov, prehodnost ulic, opremo postajališč avtobusnega prometa.

Kljub temu, da so že pred letom 2003 tekle aktivnosti v zvezi z odpravo arhitektonskih ovir, je bila ugotovljena le 56% prehodnost poti, 33% dostopnost do javnih ustanov ter 51% popolna opremljenost avtobusnih postajališč vključno z nadstreškom in sedišči. Dobljeni podatki so tedaj predstavljali motiv za nove aktivnosti v smeri napredka, vendar se situacija bistveno ni spremenila. Arhitektonske ovire še danes marsikje predstavljajo nepremagljivo oviro za invalide in druge gibalno ovirane osebe kot so starejši, bolni in poškodovani občani, starši z otroškimi vozički ter kolesarji.

Naraščajoč odstotek invalidov ter drugih uporabnikov prilagojene infrastrukture in svobodno izražene želje invalidov po vse večjem vključevanju v socialno okolje vodi, v povezavi s številnimi programi, k intenzivnejšemu osveščanju javnosti, strpnosti ljudi in vse boljšemu prilagajanju socialnega okolja. »Evropsko leto invalidov 2003«, »Evropsko leto enakih možnosti 2007«, prihajajoča kandidatura občine Maribor v programu »Občina po meri invalidov«, kandidatura za »Kulturno prestolnico Evrope 2012« predstavljajo še dodaten motiv, da se v mestu Maribor izdela tudi konkreten program odprave arhitektonskih ovir.

4.2. Usklajenost investicijske operacije z državnim strateškim razvojnim dokumentom in drugimi razvojnimi dokumenti, usmeritvami Skupnosti ter strategijami in izvedbenimi dokumenti strategij posameznih področij in dejavnosti

Po Ustavi Republike Slovenije so v Sloveniji »vsakomur zagotovljene enake človekove pravice in temeljne svoboščine, ne glede na narodnost, raso, spol, jezik, vero, politično ali drugo prepričanje, gmotno stanje, rojstvo, izobrazbo, družbeni položaj, invalidnost ali katerokoli drugo osebno okoliščino«.

Kljub temu področje invalidnosti ureja le majhen del slovenske zakonodaje. Večina se navezuje na zaposlitev, socialno in zdravstveno varstvo (npr. pravico do denarnih nadomestil, posebnih pogojev pri zaposlovanju in na samem delovnem mestu ...)

Ureditve javnih površin za invalide uporabnike se konkretnije dotika le v smislu grajenih ovir, na področju odprave komunikacijskih ovir v korist senzorno in drugače oviranih oseb pa praktično ni zakonsko predpisanih določil. Podanih je le nekaj splošnih določil, in sicer v:

- Zakonu o urejanju prostora (Ur.l. RS, št. 110/02),
- Zakonu o graditvi objektov (Ur.l. RS, št. 102/04) in
- Pravilniku o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb (Ur.l. RS, št. 97/03).

Projektanti, arhitekti in vsi ostali, ki potrebujejo kakršnekoli usmeritve za svoje delo, se orientirajo po priročniku Urbanističnega inštituta Republike Slovenije⁵ in po raznih evropskih smernicah, med katerimi prednjačijo nizozemska priporočila⁶.

V preteklosti so se sicer, kljub pomanjkanju konkretnih predpisov v slovenski zakonodaji, odvijale razne aktivnosti z namenom izboljšanja možnosti udeležbe invalidnih oseb v javnem življenju.

Navesti velja nekaj usmeritev:

- Nacionalne usmeritve za izboljšanje dostopnosti grajenega okolja, informacij in komunikacij za invalide »Dostopna Slovenija« (Ur.l. RS, št. 113/05),

⁵ Vovk, 2000

⁶ Crow, Recommendations for traffic provisions in built-up areas (ASW), 1998

- Akcijski program za invalide 2007 - 2013⁷.
- Občina po meri invalidov⁸.

Ti programi dajejo slutiti, da prizadevanja tečejo, vendar bo v prihodnje potrebno k problematiki pristopiti še bolj sistematično, vzpostaviti intenzivnejše sodelovanje vseh pristojnih služb, obstoječa priporočila strniti v niz zakonskih določil ter hkrati dati večji poudarek nadzoru nad izvedbo zahtevanih rešitev.

Predmetna operacija je usklajena z Operativnim programom krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013 v okviru prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« razvojne prioritete »Razvoj regij«. Prednostna usmeritev »Regionalni razvojni programi« vključuje ukrep »Razvoj urbanih območij« v okviru katere je tudi umeščena predmetna operacija.

Celoviti programi prenove mest in degradiranih urbanih središč, s katerimi bodo razvojne regije okrepile povečevanje učinkovitosti in konkurenčnosti mest in urbanih območij vključno z njihovo dostopnostjo, so tako pomembna vsebina regionalnih razvojnih programov. Razvoj regij, ki bo temeljil na učinkovitem in kvalitetnem notranjem razvoju naselij, podprtih s celovito prenovo mest in drugih naselij ter degradiranih urbanih območij, bo tako omogočal zagotavljanje socialne vključenosti, preprečevanje degradacij okolja in s tem povečanje njihove konkurenčnosti.

Predmetna operacija bo omogočala večjo dostopnost do javnih površin invalidom ter slepim in slabovidnim ter tako omogočila socialno vključenost teh oseb v vsakdanje življenje.

V okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013 je obravnavana tudi horizontalna tema »Enakost možnosti«. Integracija enakih možnosti v načrtovanju in v dokumentih strukturnih skladov tako obsega vse faze v procesu ukrepanja – programiranje, izvajanje, spremljanje ter vrednotenje. Za zagotavljanje enakih možnosti je treba uresničevati in uveljavljati instrumente in programe za ustvarjanje okolja, ki bo omogočalo enake možnosti dostopa in družbene ter socialne vključenosti za vse in ki bi posledično povečalo blaginjo ljudi. Model invalidskega varstva prehaja iz medicinskega v bio-psiho-socialni model oziroma model, ki temelji na človekovih pravicah, tj. na prepovedi diskriminacije in zagotavljanju enakih možnosti in enake obravnave. Tako invalidnost ni več definirana kot posameznikov (zdravstveni) problem, temveč kot zapleten (kompleksen) zbir okoliščin na strani posameznika in družbeni dejavniki, ki prispevajo k izključenosti in nezmožnosti invalida, da uveljavlja temeljne človekove pravice. Poleg individualnega pristopa je potrebna tudi družbena aktivnost in odgovornost, da se vzpostavi ustrezne pogoje za polno – enakovredno življenje invalidov v družbi.

Operacija je v celoti usklajena s to horizontalno temo, saj uveljavlja temeljne človekove pravice in zagotavlja enake možnosti invalidom, slepim in slabovidnim osebam.

Znotraj prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« se operacija izvaja v okviru ukrepa »Razvoj urbanih naselij« in sicer »operacije zagotavljanja čistih transportnih sistemov in/ali javnega potniškega prometa« (infrastruktura za potrebe nemotoriziranega prometa, parkirišča na obrobju, kolesarske poti kot spodbujanje življenjskega sloga, manj odvisnega od avtomobila).

Operacija je vključena v Izvedbeni načrt Regionalnega razvojnega programa 2010-2012 Podravske regije, v okviru programa »Spodbujanje socialne vključenosti« in sicer pod ukrepom »Preprečevanje socialne izključenosti in neenakosti«.

⁷ http://www.mdds.gov.si/si/zakonodaja_in_dokumenti/pomembni_dokumenti/ ;

oblikovan je bil skladno s pravili Združenih narodov, ki mdr. priporočajo pripravo akcijskih programov, sprejetje ustreznih predpisov ipd. s področja izenačevanja možnosti invalidov.

5. ANALIZA TRŽNIH MOŽNOSTI SKUPAJ Z ANALIZO ZA TISTE DELE DEJAVNOSTI, KI SE TRŽIJO ALI IZVAJAJO V OKVIRU JAVNE SLUŽBE OZIROMA S KATERIMI SE PRIDOBIVAJO PRIHODKI S PRODAJO PROIZVODOV IN/ALI STORITEV

Analiza tržnih možnosti je proces zbiranja, zapisovanja, razvrščanja in analiziranja podatkov o kupcih, konkurentih in drugih dejavnikih, ki oblikujejo odnose med ponudniki proizvodov in storitev in njihovimi kupci.

Glede na to, da je predmet operacije odprava arhitektonskih ovir ter ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih oseb in je to dejavnost, ki se ne trži oz. ne ustvarja prihodkov, v nadaljevanju predstavljamo SWOT analizo izvedbe operacije.

5.1. SWOT analiza s postavitvijo ciljev

SWOT analiza, imenovana tudi klasična analiza, je analiza prednosti, slabosti, priložnosti in nevarnosti glede na izvedbo operacije. Prednost je vsaka sposobnost s katero se lahko doseže določene cilje. Slabosti so tiste aktivnosti, ki ovirajo ali zadržujejo doseganje opredeljenih ciljev. Priložnosti se kažejo v razmerah zunanjega okolja. Z njihovo pravilno in natančno uporabo imamo možnost, da doseže svoje cilje. Nevarnosti so tisti dejavniki v okolju, ki lahko ogrozijo doseganje zelenih ciljev in na katere praviloma nimamo veliko vpliva.

Prednosti

- urejene javne prometne površine za invalide,
- vzpostavljen celovit sistem vodenja za slepe in slabovide osebe po mestu.

Cilj: Izvedba operacije bo odpravila arhitektonske ovire za invalide ter celostno uredila javne prometne površine za potrebe slepih in slabovidnih oseb.

Slabosti

- neprilagojenost javnih prometnih površin,
- zmanjšana kvaliteta bivanja in dostopnost storitev invalidnim osebam ter slepim in slabovidnim,
- nizka ozaveščenost prebivalstva.

Cilj: Izvedba operacije bo vplivala na osnovno ureditev cestišč, pločnikov, krožišč, križišč ter javnih ustanov, ki bo prilagojena invalidom, slepim in slabovidnim.

Priložnosti

- razvoj mesta po meri invalidov ter slepih in slabovidnih,
- urejenost infrastrukture,
- pozitivni učinki na razvoj uporabe novih tehnologij,
- vzpostavili se bodo pogoji za enakopravnejše vključevanje invalidov ter slepih in slabovidnih v promet.

Cilj: Izvedba operacije bo omogočila samostojno gibanje invalidov ter slepih in slabovidnih oseb na javnih površinah.

Nevarnosti

- neodpravljenost vseh arhitekturnih ovir za invalide,
- nekontinuiranost orientacijskih točk za slepe in slabovidne,
- nepovezanost ukrepov v celovit sistem vodenja.

Cilj: Na predvidenem območju se bo v skladu z osnovnimi potrebami gibalno in vizualno oviranih ljudi izvedlo vse potrebe ukrepe v skladu z realnimi danostmi okolja ter finančnimi zmožnostmi, da se bodo ti ljudje lahko samostojno gibali na javnih prometnih površinah.

6. TEHNIČNO-TEHNOLOŠKI DEL

V tem poglavju podajamo tehnično-tehnološke rešitve investicije v odpravo arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor.

6.1. Ukrepi, predvideni za ureditev slepim in slabovidnim osebam dostopnega mesta

Od priprave investicijskega programa in do priprave novelacije investicijskega programa je prišlo do sprememb. Dopolnitve so nastale na vseh relacijah na podlagi empiričnih izkušenj slepih in slabovidnih oseb. Po vgradnji taktilnih oznak se je na obhodih po posameznih relacijah ugotovilo določene pomanjkljivosti sistema kot tudi tehničnih lastnosti taktilnih oznak.

Sistem je zasnovan kot vodenje slepih in slabovidnih čez križišče in nato do najbližjega objekta, ob katerih se slepi nato gibajo samostojno, vendar pa so se na določenih mestih pokazale pomanjkljivosti, saj se na relacijah pojavljajo ovire, dostavna parkirna vozila, uvozi,... kar onemogoča samostojno gibanje slepih po prostoru. Pripombe slepih in slabovidnih oseb na obhodih se je upoštevalo pri dopolnitvi taktilnega vodenja. Dopolnjena ureditev predstavlja ureditev večinoma v smislu vgraditve vodilnih linij med obstoječimi ureditvami na križiščih.

Slepe osebe zaznajo oznake z belo palico. Slabovidne osebe zaznajo kontraste taktilnih oznak, saj bele taktilne oznake zmeraj obdajajo temne kontrastne. Vendar pa so oznake zaradi izpostavljenosti zunanjim vplivom spremenile svoje vidne lastnosti. Bele oznake so se umazale, temne pa so na soncu zbledele. Del denarja se je v tej fazi zato namenilo čiščenju in premazu že vgrajenih taktilnih oznak.

Posebej je potrebno omeniti še Trg Leona Štuklja in Mestni park. V času priprave projektne dokumentacije za vgradnjo taktilnih oznak je imel Trg Leona Štuklja še povsem drugačno podobo, zato se je sedaj - v fazi novelacije, prilagodila ureditev novemu stanju. Relacija Mestni park – Mestna občina Maribor je obstajala v prvotnem načrtu, vendar se vodenje skozi Mestni park ni urejalo, saj naj bi se slepi ravnali glede na spremembe površine, npr. asfalt – trava. Na obhodu se je izkazalo, da se slepi zaradi raznolikosti in razgibanosti terena v parku ne znajdejo, zato se je od Društva invalidov do Mestne občine Maribor predvidela linija vodilnih oznak.

RELACIJA 1: Železniška postaja – Avtobusna postaja – Zdravstveni dom, Vošnjakova ulica

- **ODSEK 1: ŽP – Partizanska/Meljska c.**

Potreben ukrep: Izvedba kontrastnih taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter večji nadzor nad parkiranimi avtomobili.

- **ODSEK 2: Partizanska/Meljska c. – AP**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter ureditev obstoječega ozvočenja na južnem prehodu za pešce.

- **ODSEK 3: Partizanska c. od Meljske c. do Cafove ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 4: Partizanska c. od Cafove do Cankarjeve ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 5: Partizanska c. od Cankarjeve do Prešernove ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na severnem prehodu za pešce.

- **ODSEK 6: Partizanska c./Prešernova ul. – Ul.talcev**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter ureditev obstoječega ozvočenja na severnem prehodu za pešce.

- **ODSEK 7: Sodna ulica od Ul.talcev do Vošnjakove ul.**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter talna in kontrastna označitev stopnic.

- **ODSEK 8: Vošnjakova ul.; ZD**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter talna in kontrastna označitev stopnic.

RELACIJA 2: Železniška postaja – MDSS

- **ODSEK 1: ŽP – Partizanska/Meljska c. = RELACIJA 1, ODSEKI 1, 2**

- **ODSEK 2: Partizanska c. od Meljske c. do Prešernove ul. = RELACIJA 1, ODSEK 3 – 6**

- **ODSEK 3: Partizanska c. od Prešernove ul. do Trga svobode**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir, talna in kontrastna označitev stopnic ter namestitev ozvočenja na severnem prehodu za pešce.

- **ODSEK 4: Trg svobode – Grajski trg**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak in umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 5: Slovenska ul. od Grajskega trga do Gosposke ul.**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 6: Slovenska ul. od Gosposke ul. do Gledališke ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 7: Slovenska ul. od Gledališke ul. do Gospejne ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 8: Gospejna ul. – MDSS**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

RELACIJA 3: Zdravstveni dom; Vošnjakova ulica – UKC Maribor

- **ODSEK 1: Vošnjakova ul. - Ul.talcev = RELACIJA 1, ODSEK 7, 8**

- **ODSEK 2: Podhod pod Titovo c. od Ul.talcev do Ul.V.Kraigherja**

Potreben ukrep: Umik in/ali označitev ovir ter talna in kontrastna označitev stopnic.

- **ODSEK 3: Ul.V.Kraigherja od podhoda do Svetozarevske ul.**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

• **ODSEK 4: Ul.V.Kraigherja/Svetozarevska ul. – Vetrinjska/Jurčičeva ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter ureditev obstoječega ozvočenja na prehodu za pešce.

• **ODSEK 5: Jurčičeva ul. od Vetrinjske do Gosposke ul.**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir, močno omejiti številčnost reklamnih panojev in stojal na javni površini.

• **ODSEK 6: Gosposka ul. od Slovenske ulice do Glavnega trga (mimo Ul.10.oktobra in Jurčičeve ulice)**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

• **ODSEK 7: Glavni trg**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

• **ODSEK 8: Stari most**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

• **ODSEK 9: Trg revolucije od Pobreške c. do Ljubljanske ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir, z ozirom na ozko površino poti, omejiti tudi številčnost reklamnih panojev na javni površini.

• **ODSEK 10: Ljubljanska ul./UKC**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

RELACIJA 4: Železniška postaja – MOM – Mestni park – Policijska uprava Maribor

• **ODSEK 1: ŽP – Partizanska c.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter ureditev obstoječega ozvočenja na prehodu za pešce.

• **ODSEK 2: Partizanska c. – Trg B.Kidriča**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter večji nadzor nad parkiranimi avtomobili.

• **ODSEK 3: Razlagova ul. od Trga B.Kidriča do Cankarjeve ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na semaforiziranem prehodu za pešce.

• **ODSEK 4: Razlagova ul. od Cankarjeve do Prešernove ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

• **ODSEK 5: Razlagova ul. od Prešernove ul. do Ul.h.Staneta**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na semaforiziranem prehodu za pešce.

• **ODSEK 6: Razlagova ul./Ul.h.Staneta**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na severnem in zahodnem semaforiziranem prehodu za pešce.

• **ODSEK 7: Ul.h.Staneta od Razlagove do Maistrove ul. (mimo MOM)**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

• **ODSEK 8: Ul.h.Staneta/Maistrova ul. - Mestni park**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak.

- **ODSEK 9: Maistrova ul. od Ul.h.Staneta do Trubarjeve ul. – Policijska uprava Maribor**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter večji nadzor nad parkiranimi avtomobili.

RELACIJA 5: MDSS – Mariborska tržnica

- **ODSEK 1: MDSS – Gospejna ul. od Miklošičeve proti Orožnovi ul.**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 2: Orožnova ul. od Gospejne do Strossmayerjeve ul.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 3: Strossmayerjeva ul. od Orožnove ul. do Koroške c.**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 4: Strossmayerjeva ul./Koroška c.**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na severni in zahodni semaforiziran prehod za pešce.

- **ODSEK 5: Koroška cesta – Pristaniška ulica; Mariborska tržnica**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

RELACIJA 6: MDSS – Dom invalidskih društev

- **ODSEK 1: MDSS – Slovenska/Gledališka ulica = RELACIJA 2, ODSEK 7, 8**

- **ODSEK 2: Gledališka ulica od Slovenske ceste do Gregorčičeve ulice**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

- **ODSEK 3: Trubarjeva ulica od Gregorčičeve do Krekove ulice**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter ureditev vseh obstoječih ozvočenj na semaforiziranih prehodih za pešce.

- **ODSEK 4: Trubarjeva ulica od Krekove do Mladinske ulice**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter ureditev vseh obstoječih ozvočenj na semaforiziranih prehodih za pešce.

- **ODSEK 5: Trubarjeva ulica – Dom invalidskih društev**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir.

RELACIJA 7: MDSS – MOM

- **ODSEK 1: MDSS – Slovenska cesta/Gledališka ulica = RELACIJA 2, ODSEK 7, 8**

- **ODSEK 2: Gledališka ulica/Slovenska cesta – Trubarjeva/Krekova ulica = RELACIJA 6, ODSEK 2, 3**

- **ODSEK 3: Krekova ulica od Trubarjeve do Tyrševe ulice**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter večji nadzor nad parkiranimi avtomobili.

- **ODSEK 4 : Krekova ulica od Tyrševe ulice do Ul. heroja Tomšiča**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter večji nadzor nad parkiranimi avtomobili.

- **ODSEK 5: Krekova ulica od Ul. heroja Tomšiča do Ul. heroja Staneta; MOM**

Potreben ukrep: Navezava na sistem taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter večji nadzor nad parkiranimi avtomobili.

DODATNI UKREPI

- **POBREŠKA CESTA – Križišče A, V pentlja, Z pentlja**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter ureditev obstoječih ozvočenj na semaforiziranih prehodih za pešce.

- **MLADINSKA PREŠERNOV ULICA – zahodni prehod**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na zahodnem semaforiziranem prehodu za pešce.

- **CESTA PROLETARSKIH BRIGAD/RADVANSKA CESTA – južni in vzhodni prehod**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na južnem in vzhodnem semaforiziranem prehodu za pešce.

- **CESTA PROLETARSKIH BRIGAD/JADRANSKA CESTA**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter ureditev obstoječega ozvočenja na zahodnem semaforiziranem prehodu za pešce.

- **CESTA PROLETARSKIH BRIGAD/TRŽAŠKA CESTA – oba severna in vzhodni prehod**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na obeh severnih in na vzhodnem prehodu za pešce.

- **PTUJSKA CESTA/ŠPELINA ULICA – vzhodni prehod**

Potreben ukrep: Izvedba taktilnih oznak, umik in/ali označitev ovir ter namestitev ozvočenja na vzhodnem prehodu za pešce.

6.2. Ukrepi, predvideni za ureditev invalidom dostopnega mesta

1. MARIBOR – CENTER; širše območje peš cone

Lokacija: *Trg generala Maistra – vzhodni pločnik proti Krekovi ulici*

Za sanacijo: Pločnik je dvakrat prekinjen brez ustrezno urejenih klančin.

Predlog za sanacijo: Vsi štirje robniki naj se nadomestijo z ustrezno klančino.

Lokacija: *Slomškov trg – jug (prehod za pešce na stiku s Poštno ulico)*

Za sanacijo: Prehod za pešce je nedosledno izveden, saj na severni strani nima urejene klančine, ampak visok robnik. Do več deset metrov, proti zahodu, oddaljene klančine se je potrebno peljati po cesti, klančina pa je pogosto celo zaparkirana.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se prioritetno z izdelavo ustrezne klančine oziroma naj se izvede dvig prehoda za pešce ter se izvaja večji nadzor parkiranja na tem mestu.

Lokacija: *Slomškov trg – sever – prehod za pešce*

Za sanacijo: Prehod za pešce je nedosledno izveden, saj na južni strani nima urejene klančine, ampak visok robnik.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se prioritetno z izdelavo ustrezne klančine oziroma naj se izvede dvig prehoda za pešce ter se hkrati izvaja večji nadzor parkiranja na tem mestu.

2. MARIBOR - CENTER; sever

Lokacija: Mestni park – glavna promenada

Za sanacijo: V severnem delu glavne promenade mestnega parka se tik pred vzponom proti Trem ribnikom nahajata dve izredno neprimerni, sicer široki klančini.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se prioritetno s spustom naklona klančine po vzoru ureditve klančine v južnem delu promenade.

Lokacija: Tomšičeva/Dominkuševa ulica

Za sanacijo: Križišče vključuje dva prehoda za pešce, oba brez urejenih klančin, pri čemer je preko izvozne poti pogojno prehodni le severni del prehoda za pešce orientiranega S-J.

Predlog za sanacijo: Križišče je potrebno obravnavati celovito ter izdelati štiri klančine na prehodih za pešce.

Lokacija: Tomšičeva/Kersnikova ulica

Za sanacijo: Križišče vključuje dva prehoda za pešce, oba brez urejenih klančin, pri čemer pogojno ustreza le znižan zahodni robnik prehoda za pešce orientiranega V-Z ter dostop preko izvozne poti v severnem delu prehoda za pešce orientiranega S-J.

Predlog za sanacijo: Križišče je potrebno obravnavati celovito ter izdelati dve klančini, in sicer v južnem delu prehoda S-J ter v vzhodnem delu prehoda V-Z.

Lokacija: Tomšičeva/Cankarjeva ulica

Za sanacijo: Križišče vključuje dva prehoda za pešce, oba brez urejenih klančin, pri čemer je preko izvozne poti pogojno prehodni le severni del prehoda za pešce orientiranega S-J.

Predlog za sanacijo: Križišče je potrebno obravnavati celovito ter izdelati vsaj tri klančine.

Lokacija: Dominkuševa/Veluščkova ulica – prehod za pešce v smeri V-Z

Za sanacijo: Prehod za pešce v smeri V-Z nima urejenih klančin.

Predlog za sanacijo: Potrebna je izdelava 2 klančin.

Lokacija: Maistrova/Cankarjeva ulica

Za sanacijo: Križišče vključuje štiri prehode za pešce, od katerih ni dostopen le severni del vzhodnega prehoda za pešce.

Predlog za sanacijo: Tam je potrebna celovita preureditev sedaj neurejenega zelenega pasu z ustrežno (tudi invalidom dostopno) navezavo na asfaltno vozišče in premik prehoda za pešce zaradi neugodne postavitve droga prometne signalizacije.

Lokacija: Kopitarjeva/Dominkuševa ulica – severni prehod za pešce v smeri V-Z

Za sanacijo: Križišče vključuje dva prehoda za pešce (S-J, V-Z). Prehod, ki prečka Dominkuševo ulico v smeri V-Z, nima urejenih klančin, vendar je njegov zahodni del pogojno prehodni preko klančine, ki pripada zahodnemu prehodu.

Predlog za sanacijo: Križišče naj se sanira z ureditvijo dveh ustreznih klančin na severnem prehodu, ki prečka Dominkuševo ulico.

Lokacija: Krekova ulica/UI. heroja Tomšiča – severni prehod za pešce v smeri V-Z

Za sanacijo: Severni prehod za pešce ima strmi klančini, kar je problematično predvsem z vidika neposredne bližine parkirnega mesta za invalide.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z dvigom prehoda za pešce (v kombinaciji z izvedbo taktilnih oznak v primeru urejanja prioritetnih smeri tudi za slepe in slabovidne osebe).

3. MARIBOR – CENTER; vzhod

Lokacija: Sodna ulica/UI.heroja Šlandra

Za sanacijo: Križišče vključuje štiri prehode za pešce, od tega sta oba robnika v SV delu križišča brez urejenih klančin.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se prioritetno z izdelavo obeh manjkajočih klančin.

Lokacija: Ul.heroja Šlandra – vhod v zapuščen proizvodni obrat

Za sanacijo: Pred vhomom v zapuščen proizvodni obrat, ki leži severno od Ul.heroja Šlandra v odseku med Sodno ulico in Ul.heroja Bračiča, je prekinitev pločnika, ki ne vključuje klančin, hkrati pa je na tem mestu prehod problematičen tudi zaradi parkiranih avtomobilov.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z ureditvijo dveh ustreznih klančin ter večjim nadzorom nad parkiranimi vozili.

Lokacija: Ul.heroja Bračiča/UI.heroja Šlandra – severni in zahodni prehod za pešce

Za sanacijo: Tako severni (v smeri V-Z) kot zahodni prehod za pešce (v smeri S-J) nimata urejenih klančin.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z ustrežno ureditvijo vseh štirih klančin.

Lokacija: Ul.kneza Koclja/Loška ulica

Za sanacijo: Križišče je opremljeno z dvema prehodoma za pešce, od katerih je vzhodni (v smeri S-J) popolnoma nedostopen, ker se na severni strani brez pločnika nadaljuje v stopnice. Na tem mestu ga dajemo kot primer invalidom neprijaznih nivojskih rešitev, ki so potrebne sanacije. Z ustrežno sanacijo bi preko Ulice talcev lahko povezali Partizansko cesto, Sodno ulico ipd. z Ul.kneza Koclja in Lentom. V okviru južnega prehoda (v smeri V-Z) pa naj omenimo strmo zahodno klančino, ki je potrebna takojšnje sanacije.

Predlog za sanacijo: Strma vzhodna klančina južnega prehoda za pešce naj se sanira z izdelavo plitkejšje klančine, za severni del prehoda pa naj se izvedejo konkretne projektne rešitve z vključitvijo invalidom prijaznih nivojskih premostitev.

Lokacija: Ul.kneza Koclja – južni pločnik med križiščem z Loško in križiščem z Vošnjakovo ulico

Za sanacijo: Južni pločnik na omenjenem odseku je sicer širok ca. dva metra, vendar je zaradi parkiranih vozil pogosto neprehoden. Da bi avto obšli, morajo pešci stopiti na zelo prometno cesto, invalidom z vozički pa je pot v takšnem primeru povsem zaprta.

Predlog za sanacijo: Predlaga se sanacija z izdelavo konfinov v dolžini ca. 15 m in umikom 1 obstoječega konfina, nameščenega sredi pešpoti.

4. MARIBOR – CENTER; zahod

Lokacija: Mladinska/Strossmayerjeva ulica

Za sanacijo: Vzhodni prehod za pešce v smeri S-J ima neustrezno izdelano južno klančino, saj je le ta speljana na del cestišča, kjer se nahaja moteč požiralnik. Severni del cestišča pa ob dnu vzhodne klančine nima urejenega odvodnjavanja.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se južno klančino vzhodnega prehoda s prestavitvijo požiralnika, vzhodno klančino severnega prehoda za pešce pa s sanacijo posedka, tako da voda ne bo zastajala.

Lokacija: Mladinska/Kosarjeva ulica

Za sanacijo: Križišče vključuje tri prehode za pešce, od katerih je zaradi nižjih robnikov pogojno prehodni le severni prehod v smeri V-Z.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se vsaj zahodni prehod v smeri S-J in južni prehod v smeri V-Z z izdelavo štirih ustreznih klančin ob upoštevanju neustrezne usmeritve rež požiralnikov. Klančine naj se izdelajo na mestu, kjer ni požiralnika. Dve klančini naj se izvedeta tudi v okviru pogojno prehodnega prehoda za pešce.

Lokacija: *Mladinska ulica/Vrbanska cesta*

Za sanacijo: Križišče v obliki črke Y vključuje dva prehoda za pešce, oba brez izvedenih klančin.

Predlog za sanacijo: Sanira se naj oba prehoda za pešce z izdelavo štirih ustreznih klančin, vendar na mestu, kjer ni požiralnika.

Lokacija: *Vrbanska cesta/Turnerjeva ulica*

Za sanacijo: Križišče vključuje dva prehoda za pešce. Zahodni prehod v smeri S-J ima izdelan ustrezen spust le v južnem delu, južni prehod v smeri V-Z pa v zahodnem delu, medtem ko je vzhodni del prehodni le pogojno preko delnega zaključka pločnika v makadamsko površino.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izdelavo dveh ustreznih klančin v severnem delu zahodnega prehoda ter vzhodnem delu južnega prehoda.

Lokacija: *Vrbanska cesta/Kosarjeva ulica*

Za sanacijo: Križišče vključuje tri prehode za pešce, od katerih je severni v smeri V-Z prehodni, zahodni v smeri S-J neprehodni, južni v smeri V-Z pa preko nizkih robnikov pogojno prehodni.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se vsaj zahodni prehod v smeri S-J z izvedbo dveh ustreznih klančin ob upoštevanju požiralnika v njegovem severnem delu.

Lokacija: *Vrbanska cesta/Kajuhova ulica*

Za sanacijo: Križišče predstavlja stičišče Vrbanske ceste, Kajuhove, Gregorčičeve in Medvedove ulice, ki vključuje zeleni otok in deset prehodov za pešce. Klančine na teh niso urejene, nekateri prehodi pa so pogojno prehodni preko nizkih ali znižanih robnikov.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izdelavo ustreznih klančin ali znižanjem preostalih robnikov (ca 20 kom).

Lokacija: *Gospodsvetska/Vrbanska cesta – prehod za pešce v smeri S-J pred hišno št. Gospodsvetska c.27*

Za sanacijo: Prehod za pešce orientiran v smeri S-J nima urejenih klančin.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izvedbo dveh ustreznih klančin.

Lokacija: *Gospodsvetska/Vrbanska cesta – prehod za pešce v smeri SV-JZ*

Za sanacijo: Prehod za pešce v smeri SV-JZ ima v severo-vzhodnem delu strmo, iz robnikov izdelano klančino, ki služi predvsem kot izvoz iz hišnega dvorišča.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z ustreznim znižanjem severo-vzhodne klančine.

Lokacija: *Smetanova/Prežihova ulica*

Za sanacijo: Križišče vključuje štiri prehode za pešce, od katerih so sanacije potrebni severni robnik vzhodnega prehoda v smeri S-J ter oba robnika v SZ delu križišča.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izvedbo treh ustreznih klančin.

Lokacija: *Smetanova/Kosarjeva ulica*

Za sanacijo: Križišče vključuje dva prehoda za pešce, od katerih ne severni v smeri V-Z in ne zahodni v smeri S-J nimata urejenih klančin.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izvedbo štirih ustreznih klančin.

Lokacija: *Smetanova/Turnerjeva ulica*

Za sanacijo: Križišče vključuje le en prehod za pešce, t.j. severni v smeri V-Z. Le-ta nima urejenih klančin.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izvedbo dveh ustreznih klančin.

Lokacija: *Koroška cesta/Strma ulica*

Za sanacijo: Križišče vključuje tri prehode za pešce, vendar sta izdelani le dve klančini. Južna klančina zahodnega prehoda v smeri S-J je ustrezna, zahodna klančina južnega prehoda v smeri V-Z pa je dolga in hkrati zelo strma, kar invalidom onemogoča prehod. Ostali deli prehodov za pešce imajo neurejene robnike.

Predlog za sanacijo: Križišče se naj sanira z izvedbo štirih ustreznih klančin.

Lokacija: *Koroška cesta/Kosarjeva ulica – vzhodni prehod za pešce v smeri S-J*

Za sanacijo: Križišče vključuje dva prehoda za pešce, pri čemer vzhodni prehod v smeri S-J nima urejenih klančin, je pa njegov južni del pogojno prehodni preko izvoza iz hišnega dvorišča.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se vsaj z izvedbo ustrezne klančine v severnem delu vzhodnega prehoda.

Lokacija: *Koroška cesta/Turnerjeva ulica*

Za sanacijo: Križišče vključuje tri prehode za pešce. Zahodni prehod v smeri S-J je popolnoma prehodni, severni v smeri V-Z le v vzhodnem delu, vzhodni prehod v smeri S-J pa ni prehodni.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izvedbo treh ustreznih klančin.

Lokacija: *Koroška cesta – uvoz v parkirišče študentskega naselja z rampo (iz smeri zahod)*

Za sanacijo: Prekinitev pločnika sicer vključuje obe ustrezni klančini, vendar vmes ni prehoda za pešce.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izrisom prehoda za pešce v izmeri ca. 2x5 m2.

Lokacija: *Koroška cesta – uvoz severno od vrtnega centra Florina*

Za sanacijo: Uvoz nima ne klančin in ne prehoda za pešce, čeprav bi z vidika bližine študentskih domov, zdravilišča Fontana in avtobusne postaje oboje bilo smiselno.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izrisom prehoda za pešce v izmeri ca. 2x5 m2 in izdelavo dveh ustreznih klančin.

Lokacija: *Usnjarska ulica - prehod za pešce v smeri S-J (pred hišno št.9)*

Za sanacijo: Prehod za pešce nima urejenih klančin, je pa v severnem delu pogojno prehodni preko izvozne poti iz garaže stanovanjskega bloka.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z dvigom prehoda za pešce.

Lokacija: *Dravska ulica – prehod za pešce v smeri S-J (med hišno št. 9 in 10)*

Za sanacijo: Prehod je prehodni le preko severne klančine, ki je urejena v smislu izvoza iz ulice, v južnem delu pa ima le robnik.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z dvigom prehoda za pešce.

Lokacija: *Ob bregu/Koroška cesta – pred kopališčem Pristan*

Za sanacijo: Območje je sicer zadostno urejeno za potrebe kopališča Pristan (parkirno mesto z ustreznimi klančinami do vhoda), vendar bode v oči predvsem dostop do kopališča (nove stopnice z zelo strmimi klančinami) ter pločnik brez klančin ob uvozu v garažno hišo Pristan. Slednja sicer ima dve dolgi, vzorno izvedeni cik-cak klančini, vendar sta le ti nepomembni brez klančin na prehodu za pešce, ki v smeri V-Z prečka izvoz.

Predlog za sanacijo: Sanira se naj predvsem z izvedbo dveh ustreznih klančin na prehodu za pešce.

Lokacija: *Strma ulica/Ob bregu – prehod za pešce v smeri V-Z*

Za sanacijo: Severni prehod za pešce križišča oziroma povsem južni prehod Strme ulice nima urejenih klančin.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izdelavo dveh ustreznih klančin.

Lokacija: Strma/Lavričeva ulica – prehod za pešce v smeri S-J

Za sanacijo: Prehod za pešce nima urejene klančine v severnem delu, kar bi bilo z vidika bližine zdravstvenega doma v Lavričevi ulici potrebno.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izdelavo ustrezne klančine v severnem delu prehoda.

5. MARIBOR – TABOR; sever in vzhod

Lokacija: Trg revolucije – južni del Starega mostu

Za sanacijo: Prehod za pešce v smeri V-Z ima obe klančini precej strmi in zato težko prehodni.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z znižanjem obeh klančin.

Lokacija: Trg revolucije – stik s Pobreško cesto

Za sanacijo: Prehod za pešce v smeri S-J ima obe klančini strmi, vendar je težko prehodna predvsem južna klančina.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z znižanjem obeh klančin.

Lokacija: Ljubljanska/Šilihova ulica

Za sanacijo: Križišče vključuje štiri prehode za pešce, vendar je problematičen predvsem zahodni del križišča, ki je brez vsakih klančin ali znižanih robnikov.

Tudi vzhodni del severnega prehoda (v smeri V-Z) nima klančine, je pa pogojno prehodni preko klančine vzhodnega prehoda (v smeri S-J).

Predlog za sanacijo: Križišče naj se sanira z izvedbo petih klančin.

Lokacija: Ljubljanska ulica/Ulica Pariške komune

Za sanacijo: Križišče je večje in pomembnejšega značaja, a kljub štirim prehodom za pešce nima prav nobene namensko izdelane klančine. Prehod je možen le preko enega znižanega robnika v vzhodnem delu severnega prehoda (v smeri V-Z).

Predlog za sanacijo: Sanira naj se celovito z izvedbo ustreznih klančin v okviru vseh štirih prehodov za pešce.

Lokacija: Ljubljanska/Fochova ulica

Za sanacijo: Križišče vključuje štiri prehode za pešce, od teh pa sta pogojno prehodna le vzhodni del južnega prehoda v smeri V-Z (preko nizkega robnika) ter južni del zahodnega prehoda v smeri S-J (preko zaključka pločnika).

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izvedbo ustreznih klančin v okviru vseh štirih prehodov za pešce.

Lokacija: Žitna/Jezdarska ulica

Za sanacijo: Križišče vključuje štiri prehode za pešce z nekaj robniki in nekaj klančinami. V okviru bližnjega gradbišča stanovanjskega bloka bosta verjetno rešena južni (v smeri V-Z) in zahodni prehod (v smeri S-J), medtem ko bosta sanacije potrebna ostala še severni (v smeri V-Z) in vzhodni prehod (v smeri S-J).

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izvedbo dveh ustreznih klančin v okviru severnega prehoda ter izvedbo ustrezne klančine v severnem delu vzhodnega prehoda.

Lokacija: Ul. Pariške komune/Plečnikova ulica/Framska ulica

Za sanacijo: Ob uvozu iz Ul. Pariške komune v Plečnikovo ulico se nahajajo trije prehodi za pešce, ki so vsi potrebni sanacije z vidika odprave arhitektonskih ovir za invalide, saj je klančina izvedena le v vzhodnem delu severnega prehoda v smeri S-J.

Predlog za sanacijo: Sanira naj se z izvedbo petih ustreznih klančin.

6.3. Zbir kazalnikov operacije

S predmetno operacijo, ki bo izvedena v urbanem območju ter bo namenjena spodbujanju nemotoriziranega prometa:

- bo obnovljenih 94 ulic v mestnem območju,
- bodo obnovljeni 4 trgi v mestnem območju,
- bo obnovljen 1 park v mestnem območju,
- bo urejeno 2.757.969 m² mestnega območja.

7. ANALIZA ZAPOSLENIH Z ALTERNATIVO “Z” INVESTICIJO GLEDE NA ALTERNATIVO “BREZ” INVESTICIJE IN/ALI MINIMALNO ALTERNATIVO

Izvedba operacije ne predvideva novih zaposlitev.

Bodoči upravljalec javnih prometnih površin oz. koncesionar bo izbran na javnem razpisu za izvajanje javne službe urejanja javnih površin – cest.

8. OCENA VREDNOSTI PROJEKTA PO STALNIH IN TEKOČIH CENAH, LOČENE ZA UPRAVIČENE IN PREOSTALE STROŠKE, Z NAVEDBO OSNOV IN IZHODIŠČ ZA OCENE

8.1. Navedba osnov in izhodišč za ocene investicijske vrednosti

Osnova za ocene investicijskih vrednosti so bile sledeče strokovne podlage in sicer:

- Maribor – slepim in slabovidnim prijazno mesto, Dostopnost centralnega dela Maribora za slepe in slabovidne osebe, Nataša Rebernik, Maribor 2009
- Mesto prijazno invalidom - Odprava arhitektonskih ovir za invalide v mestu Maribor, Nataša Rebernik et al., Maribor 2007
- Raziskovalna naloga, Enaka mobilnost za vse, Tadej Gujt, Vanesa Ploj, Maribor, 2008
- DIIP – Odprava arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor, Ostroga d.o.o., oktober 2009
- Projektantski predračun, Lineal d.o.o., februar 2010, februar 2012

8.2. Ocena vrednosti celotnega projekta ločeno na upravičene in preostale stroške po stalnih cenah

Operacija se bo sofinancirala s strani Evropskega sklada za regionalni razvoj, ki lahko sofinancira največ 85% celotnih upravičenih javnih izdatkov operacije. Najmanj 15% (razlika) celotnih upravičenih javnih izdatkov operacije (t.i. »lastno udeležbo«) mora biti zagotovljeno iz javnih virov oz. občinskega proračuna. Neupravičeni stroški pa se bodo financirali iz občinskega proračuna.

Celotno investicijo smo razdelili na upravičene investicijske stroške in neupravičene (preostale) stroške.

Stroški in izdatki so upravičeni, če:

- so z operacijo neposredno povezani, so potrebni za njeno izvajanje in so v skladu s cilji operacije,
- so dejansko nastali: za dela, ki so bila opravljena; za blago, ki je bilo dobavljeno; oziroma za storitve, ki so bile izvedene;
- so pripoznani v skladu s skrbnostjo dobrega gospodarja;
- nastanejo in so plačani v obdobju upravičenosti;
- temeljijo na verodostojnih knjigovodskih in drugih listinah in
- so izkazani v skladu z veljavnimi pravili Skupnosti in nacionalnimi predpisi.

Upravičeni stroški skladni z Navodili Organa upravljanja o upravičenih stroških za programsko obdobje 2007-2013 za operacije »Razvoj urbanih naselij« so:

- stroški izvedbe gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, vključno z zunanjim urejanjem objektov;
- stroški storitev zunanjih izvajalcev, ki so upravičeni v okviru namena vsebine operacije;
- stroški nakupa, dobave in vgradnje ali amortizacije opreme, ki je upravičena v okviru namena vsebine operacije;
- stroški nakupa zemljišč (do 10% vrednosti celotnih upravičenih stroškov operacije);
- stroški nakupa zgradb;

- stroški storitev izdelave investicijske dokumentacije (razen dokumenta identifikacije investicijskega projekta);
- stroški storitev izdelave in revizije projektne dokumentacije;
- stroški storitev strokovnega nadzora gradnje;
- stroški storitev vodenja operacije s strani zunanjega izvajalca;
- stroški storitev informiranja in obveščanja javnosti o operaciji;
- stroški plač in povračil stroškov v zvezi z delom zaposlenih neposredno na operaciji pri upravičencu, če le-ta ni neposredni proračunski uporabnik.

Po »Navodilih organa upravljanja o upravičenih stroških za programsko obdobje 2007-2013« do sofinanciranja iz Evropskega sklada za regionalni razvoj niso upravičeni naslednji stroški in izdatki:⁹

- obresti na dolgove;
- nakup zemljišča v znesku, ki presega 10% skupnih upravičenih izdatkov zadevne operacije;
- povratni davek na dodano vrednost in
- davek na promet nepremičnin.

Davek na dodano vrednost je upravičen strošek, razen v primerih, ko je prejemnik sredstev kot zavezanec identificiran za namene DDV upravičen do odbitka DDV v skladu s predpisi, ki urejajo sistem DDV.

DDV prikazujemo kot neupravičen strošek.

Naslednja tabela prikazuje razdelitev investicije na upravičene in neupravičene stroške ter razdelitev po letih.

Tabela 8/1: Investicijska vrednost po stalnih cenah (februar 2012)

STROŠKI INVESTICIJE	Skupaj EUR	Upravičeni stroški	Neupravičeni stroški	Leto 2010	Leto 2011	Leto 2012
Stroški storitev izdelave in revizije projektne dokumentacije (tudi geodetski posnetki)	25.003,34	25.003,34	0,00	0,00	7.501,67	17.501,67
Stroški izvedbe gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, vključno z zunanjim urejanjem objektov	345.671,67	345.671,67	0,00	6.501,67	191.668,33	147.501,67
Stroški nakupa, dobave in vgradnje ali amortizacije opreme	103.086,67	103.086,67	0,00	0,00	18.085,00	85.001,67
Stroški storitev strokovnega nadzora gradnje	8.753,33	8.753,33	0,00	0,00	2.918,33	5.835,00
Stroški storitev informiranja in obveščanja javnosti o operaciji ¹⁰	22.504,26	22.504,26	0,00	0,00	12.502,50	10.001,76
Skupaj	505.019,27	505.019,27	0,00	6.501,67	232.675,83	265.841,77
DDV 20%	101.003,86	0,00	101.003,86	1.300,33	46.535,17	53.168,36
Skupaj z DDV	606.023,13	505.019,27	101.003,86	7.802,00	279.211,00	319.010,13

⁹ Naveden je splošni seznam neupravičenih stroškov za sofinanciranje iz Evropskega sklada za regionalni razvoj. Predmetna operacija pa ne predvideva oz. ne vključuje teh navedenih stroškov.

¹⁰ Stroški vključujejo: izdelavo in postavitve oglasnih desk, razlagalnih tabel, stroške oblikovanja in tiskanja informativnih gradiv, izdelava zgibanke v brajici, karte dostopnosti za invalide, objave v različnih medijih, stroški izdelave oz. nadgradnje spletne strani, organizacije novinarskih konferenc oz. drugih dogodkov

8.3. Ocena vrednosti celotnega projekta ločeno na upravičene in neupravičene (preostale) stroške po tekočih cenah

Obdobje od dneva določitve investicijskih stroškov po stalnih cenah (februar 2012) do konca izvedbe operacije (september 2012) je manj kot enot leto, zato so investicijski stroški po tekočih cenah enaki investicijskim stroškom po stalnih cenah.

Tabela 8/2: Aktivnosti operacije s terminskim načrtom (tekoče cene)

Aktivnost	Pričetek (mesec, leto)	Zaključek (mesec, leto)	Bruto strošek aktivnosti (v EUR)
Izdelava in revizija projektne dokumentacije (vključno z geodetskim posnetkom)	Februar 2011	September 2012	30.004,01
Izvedba gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, vključno z zunanjim urejanjem objektov	Oktober 2010	September 2012	414.806,00
Nakup, dobava in vgradnja ali amortizacija opreme	April 2011	September 2012	123.704,00
Strokovni nadzor gradnje	April 2011	September 2012	10.504,00
Informiranje in obveščanje javnosti o operaciji	April 2011	September 2012	27.005,12
Skupaj celotna (bruto) vrednost operacije			606.023,13

9. ANALIZA LOKACIJE

Od priprave investicijskega programa in do priprave novelacije investicijskega programa je prišlo do sprememb. Dopolnitve so nastale na vseh relacijah na podlagi empiričnih izkušenj slepih in slabovidnih oseb. Po vgradnji taktilnih oznak se je na obhodih po posameznih relacijah ugotovilo določene pomanjkljivosti sistema kot tudi tehničnih lastnosti taktilnih oznak.

Sistem je zasnovan kot vodenje slepih in slabovidnih čez križišče in nato do najbližjega objekta, ob katerih se slepi nato gibajo samostojno, vendar pa so se na določenih mestih pokazale pomanjkljivosti, saj se na relacijah pojavljajo ovire, dostavna parkirna vozila, uvozi,... kar onemogoča samostojno gibanje slepih po prostoru. Pripombe slepih in slabovidnih oseb na obhodih se je upoštevalo pri dopolnitvi taktilnega vodenja. Dopolnjena ureditev predstavlja ureditev večinoma v smislu vgraditve vodilnih linij med obstoječimi ureditvami na križiščih.

Slepe osebe zaznajo oznake z belo palico. Slabovidne osebe zaznajo kontraste taktilnih oznak, saj bele taktilne oznake zmeraj obdajajo temne kontrastne. Vendar pa so oznake zaradi izpostavljenosti zunanjim vplivom spremenile svoje vidne lastnosti. Bele oznake so se umazale, temne pa so na soncu zbledele. Del denarja se je v tej fazi zato namenilo čiščenju in premazu že vgrajenih taktilnih oznak.

Posebej je potrebno omeniti še Trg Leona Štuklja in Mestni park. V času priprave projektne dokumentacije za vgradnjo taktilnih oznak je imel Trg Leona Štuklja še povsem drugačno podobo, zato se je sedaj - v fazi novelacije, prilagodila ureditev novemu stanju. Relacija Mestni park – Mestna občina Maribor je obstajala v prvotnem načrtu, vendar se vodenje skozi Mestni park ni urejalo, saj naj bi se slepi ravnali glede na spremembe površine, npr. asfalt – trava. Na obhodu se je izkazalo, da se slepi zaradi raznolikosti in razgibanosti terena v parku ne znajdejo, zato se je od Društva invalidov do Mestne občine Maribor predvidela linija vodilnih oznak.

Makro lokacijo - slepi in slabovidni - predstavlja del območja centra mesta z nekaj izrazito frekvenčnimi potmi, ki jih skoraj vsakodnevno uporabljajo nekateri vizualno ovirani pešci.

Izbira je temeljila na sledečih, med seboj povezujočih, predpostavkah:

1. Območje ima veliko **frekvenco pešcev**.
2. Območje ima večje **število javnih ustanov**.
3. Območje sodi med **prometno** bolj **obremenjena** območja mesta.
4. Območje je s prometno-tehničnega vidika **kompleksno zasnovano** (mešan promet, veliko križanj pešcev s kolesarji in motornim prometom...).
5. Območje **nima** urejenega celovitega **sistema vodenja** za slepe in slabovidne pešce.
6. Območje vključuje poti, ki jih skoraj **vsakodnevno uporabljajo slepi in slabovidni** pešci.

Mikro lokacijsko območje je definirano skozi sledeče relacije in odseke:

RELACIJA 1: Železniška postaja – Avtobusna postaja – Zdravstveni dom, Vošnjakova ulica

- ODSEK 1: ŽP – Partizanska/Meljska c.
- ODSEK 2: Partizanska/Meljska c. – AP
- ODSEK 3: Partizanska c. od Meljske c. do Cafove ul.
- ODSEK 4: Partizanska c. od Cafove do Cankarjeve ul.
- ODSEK 5: Partizanska c. od Cankarjeve do Prešernove ul.
- ODSEK 6: Partizanska c./Prešernova ul. – Ul.talcev
- ODSEK 7: Sodna ulica od Ul.talcev do Vošnjakove ul.
- ODSEK 8: Vošnjakova ul.; ZD

RELACIJA 2: Železniška postaja – MDSS

- ODSEK 1: ŽP – Partizanska/Meljska c. = RELACIJA 1, ODSEKI 1, 2
- ODSEK 2: Partizanska c. od Meljske c. do Prešernove ul. = RELACIJA 1, ODSEK 3 – 6
- ODSEK 3: Partizanska c. od Prešernove ul. do Trga svobode
- ODSEK 4: Trg svobode – Grajski trg
- ODSEK 5: Slovenska ul od Grajskega trga do Gosposke ul.
- ODSEK 6: Slovenska ul. od Gosposke ul. do Gledališke ul.
- ODSEK 7: Slovenska ul. od Gledališke ul. do Gospejne ul.
- ODSEK 8: Gospejna ul. – MDSS

RELACIJA 3: Zdravstveni dom; Vošnjakova ulica – UKC Maribor

- ODSEK 1: Vošnjakova ul. - Ul.talcev = RELACIJA 1, ODSEK 7, 8
- ODSEK 2: Podhod pod Titovo c. od Ul.talcev do Ul.V.Kraigherja
- ODSEK 3: Ul.V.Kraigherja od podhoda do Svetozarevske ul.
- ODSEK 4: Ul.V.Kraigherja/Svetozarevska ul. – Vetrinjska/Jurčičeva ul.
- ODSEK 5: Jurčičeva ul. od Vetrinjske do Gosposke ul.
- ODSEK 6: Gosposka ul. od Slovenske ulice do Glavnega trga (mimo Ul.10.oktobra in Jurčičeve ulice)
- ODSEK 7: Glavni trg
- ODSEK 8: Stari most
- ODSEK 9: Trg revolucije od Pobreške c. do Ljubljanske ul.
- ODSEK 10: Ljubljanska ul./UKC

RELACIJA 4: Železniška postaja – MOM – Mestni park – Policijska uprava Maribor

- ODSEK 1: ŽP – Partizanska c.
- ODSEK 2: Partizanska c. – Trg B.Kidriča
- ODSEK 3: Razlagova ul. od Trga B.Kidriča do Cankarjeve ul.
- ODSEK 4: Razlagova ul. od Cankarjeve do Prešernove ul.
- ODSEK 5: Razlagova ul. od Prešernove ul. do Ul.h.Staneta
- ODSEK 6: Razlagova ul./Ul.h.Staneta
- ODSEK 7: Ul.h.Staneta od Razlagove do Maistrove ul. (mimo MOM)
- ODSEK 8: Ul.h.Staneta/Maistrova ul. - Mestni park
- ODSEK 9: Maistrova ul. od Ul.h.Staneta do Trubarjeve ul. – Policijska uprava Maribor

RELACIJA 5: MDSS – Mariborska tržnica

- ODSEK 1: MDSS – Gospejna ul. od Miklošičeve proti Orožnovi ul.
- ODSEK 2: Orožnova ul. od Gospejne do Strossmayerjeve ul.
- ODSEK 3: Strossmayerjeva ul. od Orožnove ul. do Koroške c.
- ODSEK 4: Strossmayerjeva ul./Koroška c.
- ODSEK 5: Koroška cesta – Pristaniška ulica; Mariborska tržnica

RELACIJA 6: MDSS – Dom invalidskih društev

- ODSEK 1: MDSS – Slovenska/Gledališka ulica = RELACIJA 2, ODSEK 7, 8
- ODSEK 2: Gledališka ulica od Slovenske ceste do Gregorčičeve ulice
- ODSEK 3: Trubarjeva ulica od Gregorčičeve do Krekove ulice
- ODSEK 4: Trubarjeva ulica od Krekove do Mladinske ulice
- ODSEK 5: Trubarjeva ulica – Dom invalidskih društev

RELACIJA 7: MDSS – MOM

- ODSEK 1: MDSS – Slovenska cesta/Gledališka ulica = RELACIJA 2, ODSEK 7, 8
- ODSEK 2: Gledališka ulica/Slovenska cesta – Trubarjeva/Krekova ulica = RELACIJA 6, ODSEK 2, 3
- ODSEK 3: Krekova ulica od Trubarjeve do Tyrševe ulice
- ODSEK 4 : Krekova ulica od Tyrševe ulice do Ul. heroja Tomšiča
- ODSEK 5: Krekova ulica od Ul. heroja Tomšiča do Ul. heroja Staneta; MOM

Makro lokacije - invalidi:

- **CENTER MESTA** (od glavne avtobusne in železniške postaje na vzhodu, Mestnega parka na severu do študentskega naselja in Univerzitetnega športnega centra Leona Štuklja na zahodu ter Koroške ceste na jugu),
- **LENT** (od začetka Loške ulice na vzhodu do Strme ulice na zahodu),
- **TABOR** (od Ljubljanske ulice na vzhodu, Starega mostu na severu do Fochove ulice na jugu, ter Žitne ulice in Ulice Gorkega na zahodu).

Mikro lokacije:

1. MARIBOR CENTER MESTA:

- Trg generala Maistra
- Slomškov trg
- Ul. Kneza Koclja - zahod

2. MARIBOR - CENTER; sever

- Mestni park
- Tomšičeva ulica
- Dominkuševa ulica
- Maistrova ulica
- Kopitarjeva ulica
- Krekova ulica

2. MARIBOR – CENTER; vzhod

- Sodna ulica
- Ul. heroja Šlandra
- Ul. heroja Bračiča – vzhod
- Ul. kneza Koclja – vzhod

3. MARIBOR – CENTER; zahod

- Strossmayerjeva ulica
- Mladinska ulica
- Vrbanska cesta
- Gosposvetska cesta
- Smetanova ulica
- Koroška cesta – zahod

5. LENT

- Usnjarska ulica
- Dravska ulica
- Žički prehod
- Ob bregu
- Strma ulica

6. TABOR

- Trg revolucije
- Ljubljanska ulica – sever 2 (od železniškega prehoda do križišča s Fochovo ulico)
- Žitna ulica
- Ul. Pariške komune

Grafični prikaz lokacije je podan v prilogi 1.

9.1. Veljavni prostorski akti, ki določajo rešitve oziroma pogoje za gradnjo

Prostorske sestavine planskih aktov občine:

- Dolgoročni plan občine Maribor za obdobje 1986-2000 (MUV št. 1/86, 16/87),
- Odlok o družbenem planu mesta Maribor za obdobje 1986-1990 (MUV št. 12/86, 20/88, 3/89, 2/90, 3/90, 16/90, 7/92) in
- Odlok o spremembah in dopolnitvah prostorskih sestavin dolgoročnega in srednjeročnega družbenega plana občine Maribor za območje mestne občine Maribor (MUV št. 7/93, 8/93, 8/94, 5/96, 6/96, 27/97, 6/98, 11/98, 26/98, 11/00, 2/01, 23/02, 28/02, 19/04, 25/04, 8/08, in Ur.l. RS, št. 72/04, 73/05, 9/07, 27/07, 36/07, 111/08).

10. ANALIZA VPLIVOV INVESTICIJSKEGA PROJEKTA NA OKOLJE TER OCENO STROŠKOV ZA ODPRAVO NEGATIVNIH VPLIVOV Z UPOŠTEVANJEM NAČELA, DA ONESNAŽEVALEC PLAČA NASTALO ŠKODO

Pri izvedbi operacije bodo upoštevana izhodišča varstva okolja:

- **učinkovitost izrabe naravnih virov** (energetska učinkovitost, učinkovita raba vode in surovin),
- **okoljska učinkovitost** (uporaba najboljših razpoložljivih tehnik, uporaba referenčnih dokumentov, nadzor emisij in tveganj, zmanjšanje količin odpadkov in ločeno zbiranje odpadkov); pri gradnji bodo uporabljene najboljše razpoložljive tehnike, odvečni material se bo zbiral ločeno,
- **trajnostna dostopnost** (spodbujanje okolju prijaznejših načinov prevoza),
- **zmanjševanje vplivov na okolje.**

Operacija ne bo imela negativnih vplivov na okolje.

Investicija ne bo dodatno onesnaževala okolja, vode ali zraka, niti ne bo vplivala na povečanje hrupa v okolju. Z ekološkega vidika investicija ni sporna in ne bo povzročala dodatnih stroškov okolja zaradi hrupa, emisij ali oškodovane pokrajine.

S predmetno operacijo se ne posega na področja na katerih bi veljal posebni ali s smernicami določen režim varstva okolja. Investicija se umešča v že izdelan obstoječ prostor. Izvajalec bo upošteval vse standarde, ki jih predpisuje zakonodaja.

Operacija bo vplivala na izboljšanje stanja okolja, saj se bo z ureditvijo oz. dostopnostjo javnih prometnih površin za invalide ter slepe in slabovidne zmanjšal motoriziran promet. Invalidom oz. slepim in slabovidnim osebam bo po izvedbi te operacije omogočeno samostojno gibanje, kar pomeni, da bodo do javnih ustanov lahko prišli peš oz. z javnim prevozom. S tem se bo zmanjšala uporaba osebnih avtomobilov v centru mesta.

Onesnaževalec plača nastalo škodo, ki bi nastala zaradi negativnih vplivov na okolje.

11. ČASOVNI NAČRT IZVEDBE INVESTICIJE S POPISOM VSEH AKTIVNOSTI SKUPNO Z ORGANIZACIJO VODENJA PROJEKTA IN IZDELANO ANALIZO IZVEDLJIVOSTI

11.1. Časovni načrt izvedbe investicije s popisom vseh aktivnosti

Za izvedbo celotne operacije je predviden terminski plan, ki je predstavljen v spodnji tabeli.

V novembru 2009 je bil potrjen dokument identifikacije investicijskega projekta. Investicijski program se je pripravil v februarju 2010, novelacija investicijskega programa pa v februarju 2012. Izdelava projektne dokumentacije in revizije ter geodetski posnetki potekajo v letih 2011 in 2012. Javni izbor izvajalca gradbenih del je potekala od julija do oktobra 2010. Izvedba del oz. gradnja poteka od oktobra 2010 do septembra 2012. Oprema se bo vgradila v času od aprila 2011 do septembra 2012. V času gradnje in vgradnje opreme bo potekal tudi strokovni nadzor nad gradnjo ter aktivnosti informiranja in obveščanja javnosti. Zaključek operacije je predviden konec septembra 2012.

Tabela 11/1: Okvirni terminski plan izvedbe

Posamezne aktivnosti	2009		2010		2011		2012	
	1/2	2/2	1/2	2/2	1/2	2/2	1/2	2/2
Potrđitev DIIP								
Izdelava in revizija projektne dokumentacije (geodetski posnetki)								
Izdelava investicijskega programa, novelacije								
Izbira izvajalca gradbenih del								
Izvedba gradbenih del								
Vgradnja opreme								
Strokovni nadzor gradnje								
Informiranje in obveščanje javnosti								
Zaključek operacije								

Začetek operacije	13.11.2009
Predviden zaključek operacije	30.09.2012

Rezultati operacije bodo doseženi najkasneje do 30.09.2014.

11.2. Organizacija vodenja operacije

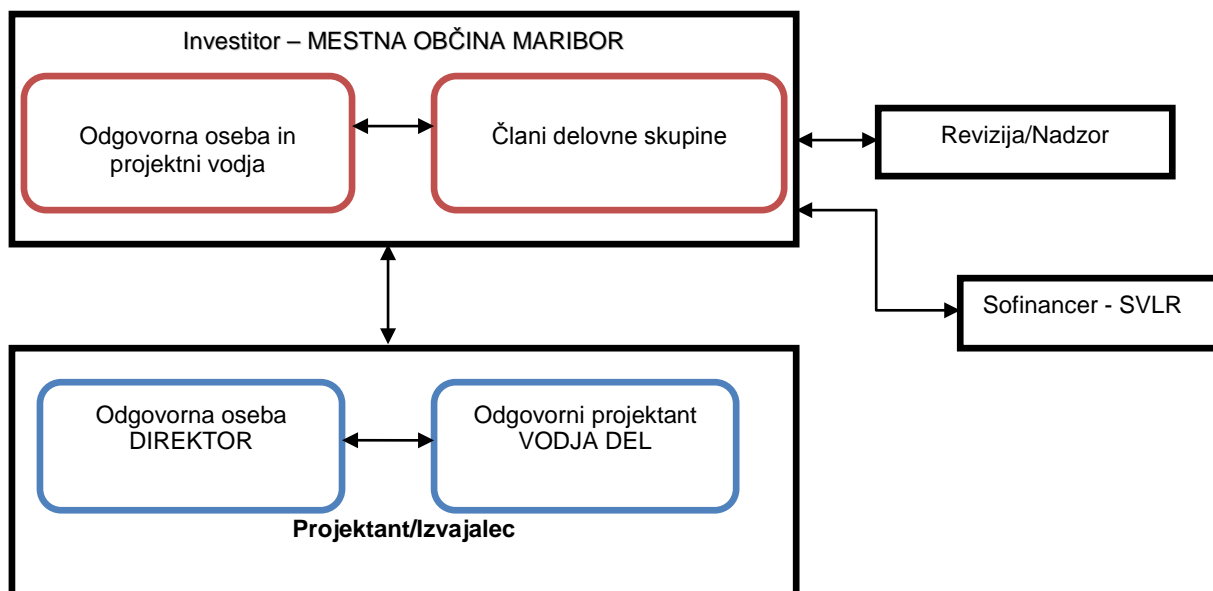
Mestna občina Maribor je investitorica operacije »Odprava arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor« in bo kandidirala za sredstva Evropskega sklada za regionalni razvoj v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013, razvojne prioritete »Razvoj regij«.

Operacija bo sofinancirana iz občinskih sredstev ter iz sredstev Evropskega sklada za regionalni razvoj. Izvajalec del oz. odgovorni vodja del bo izbran na podlagi javnega naročila z objavo na portalu javnih naročil. Sam razpisni postopek in izbor izvajalca se bosta izvršila na podlagi Zakona o javnem naročanju /ZJN-2/ (Ur.l. RS, št. 128/06, 16/08) in navodili organa upravljanja za informiranje in obveščanje javnosti o kohezijskem in strukturnih skladih v programskem obdobju 2007-2013.

Bodoči upravljavec javnih prometnih površin bo izbran na javnem razpisu za izvajanje javne službe urejanja javnih površin – cest.

Glede na to, da bo predmetna investicija sofinancirana s strani Evropskega sklada za regionalni razvoj, bo potekal nadzor nad izvajanjem operacije tudi s strani Službe vlade Republike Slovenije za regionalni razvoj in lokalno samoupravo.

Shema 11/1: Kadrovsko-organizacijska struktura



Delovne izkušnje in reference oseb, vključenih v operacijo, so prikazane v nadaljevanju.

Tabela 11/2: Delovna skupina za izvedbo operacije

Vloga v operaciji	Naloge	Ime in priimek, delovno mesto, leta delovnih izkušenj
Vodja projekta – članica projektne skupine	Vodenje operacije	Mag. Monika Kirbiš Rojs, vodja Službe za razvojne projekte in investicije – Projektne pisarne, 7 let delovnih izkušenj
Član projektne skupine	Strokovno svetovanje	Stojan Skalicky, mestni arhitekt, 7 let delovnih izkušenj
Član projektne skupine	Strokovno svetovanje	Vili Eisenhut, direktor Urada za komunalno, promet, okolje in prostor, 29 let delovnih izkušenj
Član projektne skupine	Strokovno svetovanje	Uroš Kosi, vodja Sektorja za komunalno in promet, 14 let delovnih izkušenj
Član projektne skupine	Strokovno svetovanje	Ladislav Selinšek, strokovni sodelavec VII/II-2, Sektor za komunalno in promet, 19 let delovnih izkušenj
Članica projektne skupine	Strokovno svetovanje	Gordana Kolesarič, višja svetovalka, Projektna pisarna, 18 let delovnih izkušenj
Članica projektne skupine	Strokovno svetovanje	Ina Prezelj, poslovna sekretarka VI, Projektna pisarna, 2 leti delovnih izkušenj
Članica projektne skupine	Strokovno svetovanje	Lilijana Zorko, vodja sektorja za socialno varstvo, Urad za vzgojo in izobraževanje, zdravstveno, socialno varstvo in raziskovalno dejavnost, 23 let delovnih izkušenj
Članica projektne skupine	Strokovno svetovanje	Nataša Sluga, vodja sektorja za proračun, Urad za finance in proračun, 17 let delovnih izkušenj
Članica projektne skupine	Strokovno svetovanje	Alenka Bera, strokovni sodelavec, Društvo študentov invalidov, 7 let delovnih izkušenj; zunanji izvajalec
Članica projektne skupine	Strokovno svetovanje	Ivanka Kotnik, predsednica Medobčinskega društva slepih in slabovidnih Maribor, zunanji izvajalec
Član projektne skupine	Strokovno svetovanje	Franci Žiberna, član Društva paraplegikov Severne Štajerske; zunanji izvajalec
Član projektne skupine	Strokovno svetovanje	Boris Keuc, vodja Enote za regionalni razvoj, Mariborska razvojna agencija, 20 let delovnih izkušenj; zunanji izvajalec

11.3. Analiza izvedljivosti

Z dokumentom identifikacije investicijskega projekta je bila predstavljena možna varianta ureditve javnih prometnih površin za invalide, slepe in slabovidne v centru mesta Maribor. Mestna občina Maribor se bo prijavila za sofinanciranje s strani Evropskega sklada za regionalni razvoj v okviru prednostne usmeritve »Regionalni razvojni programi« razvojne prioritete »Razvoj regij« Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov 2007-2013 za obdobje 2010-2012. Na ta način bo zagotovljen večji delež sofinanciranja, preostali del pa bo zagotovila občina sama.

12. NAČRT FINANCIRANJA V TEKOČIH CENAH PO DINAMIKI IN VIRIH FINANCIRANJA

Celotna vrednost operacije »Odprava arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor« znaša 606.023,13 EUR v tekočih cenah.

12.1. Izračun deleža sofinanciranja s strani Evropskega sklada za regionalni razvoj

Glede na Smernice glede metodologije za izvedbo analize stroškov in koristi, ki so bile določene za novo finančno obdobje 2007-2013 s strani Evropske skupnosti, le-ta v členu 55(2) ohranja metodo primanjkljaja v financiranju kot podlago za izračun donacije EU pri operacijah, ki ustvarjajo prihodek, pri čemer določa, da upravičeni izdatki ne smejo preseči sedanje vrednosti stroškov naložbe, znižane za sedanjo vrednost neto prihodkov naložbe v določenem referenčnem obdobju, ki ustreza kategoriji zadevne naložbe.

V skladu z Delovnim dokumentom 4, Navodilom za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi je bil izračunan znesek sredstev Evropskega sklada za regionalni razvoj, ki bo sofinanciral predmetno operacijo.

Tabela 12/1: Izračun zneska ESRR v EUR

	v EUR
Skupni investicijski stroški (nediskontirani)	505.019,27
Od tega upravičeni stroški (EC) - v TEKOČIH cenah	505.019,27
Diskontirani investicijski stroški (DIC)	487.627,75
Diskontirani neto prihodki (DNR)	-4.915,23

	če je DNR<0:
1a) Najvišji upravičeni izdatki (EE=DIC-DNR):	492.542,98
1b) Finančna vrzel (R=EE/DIC):	100%
2) Izračun pripadajočega zneska (DA=EC*R):	505.019,27
3a) Najvišja stopnja sofinanciranja EU (CRpa):	85%
3b) Izračun najvišjega zneska EU (DA*Crpa):	429.266,38

12.2. Viri financiranja

V nadaljevanju prikazujemo deleže sofinanciranja po letih in po virih financiranja. Največji delež investicije bo sofinanciran s strani Evropskega sklada za regionalni razvoj. Celotna ocenjena vrednost investicije po tekočih cenah je 606.023,13 EUR in bo sofinanciran s sledečimi finančnimi viri:

- 70,83% celotne vrednosti investicije oz. 429.266,38 EUR iz sredstev ESRR,
- 29,17% celotne vrednosti investicije oz. 176.756,75 EUR iz občinskega proračuna MOM.

Čas implementacije operacije je od 2010 do 2012.

Tabela 12/2: Finančna konstrukcija operacije po stroških aktivnosti v EUR

Aktivnost / vrsta stroška	Celotni stroški aktivnosti (z DDV ¹¹ in DPN ¹²)	Neto stroški aktivnosti (brez DDV* in DPN**)	Upravičeni stroški aktivnosti	Pričakovano sofinanciranje SKUPAJ ¹³	% sofinanciranja upravičenih stroškov
	A	B	C	D	E=D/C (%)
Izdelava in revizija projektne dokumentacije (vključno z geodetskim posnetkom)	30.004,01	25.003,34	25.003,34	21.252,84	85,00%
Izvedba gradbenih, obrtniških in instalacijskih del, vključno z zunanjim urejanjem objektov	414.806,00	345.671,67	345.671,67	293.820,92	85,00%
Nakup, dobava in vgradnja ali amortizacija opreme	123.704,00	103.086,67	103.086,67	87.623,67	85,00%
Strokovni nadzor gradnje	10.504,00	8.753,33	8.753,33	7.440,33	85,00%
Informiranje in obveščanje javnosti o operaciji	27.005,12	22.504,26	22.504,26	19.128,62	85,00%
SKUPAJ	606.023,13	505.019,27	505.019,27	429.266,38	85,00%

Tabela 12/3: Finančna konstrukcija operacije po letih in virih financiranja v EUR

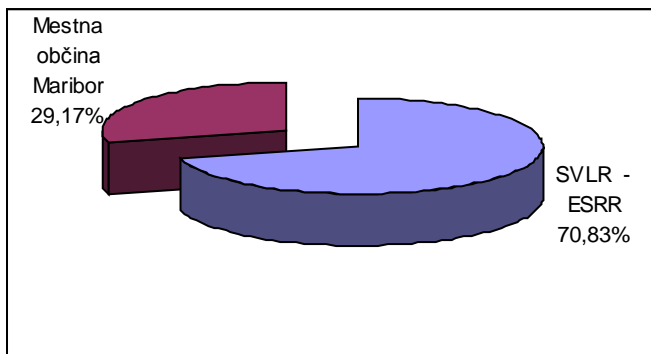
Vir financiranja	Postavka	Realizirano do 2010	Plan 2010	Plan 2011	Plan 2012	SKUPAJ
<i>Republika Slovenija:</i>						
SVLR -ESRR	7620	0,00	0,00	174.800,00	254.466,38	429.266,38
A) Skupaj Republika Slovenija		0,00	0,00	174.800,00	254.466,38	429.266,38
<hr/>						
Mestna občina Maribor		0,00	7.800,00	104.400,00	64.556,75	176.756,75
B) Skupaj občina(-e)		0,00	7.800,00	104.400,00	64.556,75	176.756,75
C) Skupaj javni nacionalni viri (A+B)		0,00	7.800,00	279.200,00	319.023,13	606.023,13
<hr/>						
D) Skupaj ostali viri		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E) Skupaj vsi viri (C+D)		0,00	7.800,00	279.200,00	319.023,13	606.023,13

¹¹ Davek na dodano vrednost.

¹² Davek na promet nepremičnin.

¹³ Največ 85% upravičenih stroškov aktivnosti.

Graf 12/1: Viri financiranja celotne investicije



Financiranje s krediti ni predvideno.

13. PROJEKCIJE PRIHODKOV IN STROŠKOV POSLOVANJA PO VZPOSTAVITVI DELOVANJA INVESTICIJE ZA OBDOBJE EKONOMSKE DOBE INVESTICIJSKEGA PROJEKTA

13.1. Projekcije prihodkov

Operacija »Odprava arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor« ne ustvarja prihodkov, zato tega v nadaljevanju ne prikazujemo.

Prav tako ni predviden preostanek vrednosti, saj operacija ne bo ustvarjala neto prejemkov po preteku časovnega obdobja.

13.2. Projekcije stroškov

V spodnji tabeli prikazujemo letne stroške vzdrževanja javnih prometnih površin, ki so predmet operacije. Ukrepi za invalide (klančine ipd.) razen obnove talnih oznak (peš prehodov) ne predvidevajo vzdrževanja. Vzdrževanje se nanaša le na talne oznake – označitev peš prehodov, ki jih je potrebno v celoti obnoviti v povprečju na vsaka 3 leta, kar je odvisno od materiala in količine prometa.

Tabela 13/1: Stroški vzdrževanja (operativni stroški)

	EUR/leto
Stroški vzdrževanja	1.560

Naslednja tabela prikazuje amortizacijske stopnje ter letno amortizacijo javnih prometnih površin, ki so predmet operacije.

Tabela 13/2: Izračun letne amortizacije za javne prometne površine

	Investicijska vrednost	Amortizacijska stopnja	Letna amortizacija v EUR
Oprema	103.086,67	6,00%	6.185,20
Gradbeni del	345.671,67	3,00%	10.370,15
Skupaj	448.758,34		16.555,35

Ker stroški amortizacije niso del denarnega toka, jih v strukturi denarnega toka ne prikazujemo.

Predmetna operacija razen stroškov vzdrževanja talnih oznak ter stroškov amortizacije, ki pa niso del denarnega toka, ne povzroča drugih stroškov.

13.3. Struktura denarnega toka

V nadaljevanju prikazujemo strukturo finančnega denarnega toka.

Tabela 13/3: Denarni tok v EUR

VREDNOSTI V STALNIH CENAH (v EUR)						
Leto (zap.št.)	Leto (letnica)	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok
0	2010, 2011	239.177,50	0,00	0,00	0,00	-239.177,50
1	2012	265.841,77	0,00	0,00	0,00	-265.841,77
2	2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	2017	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
7	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	2020	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
10	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	2023	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
13	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	2026	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
16	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	2029	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
19	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	2032	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
22	2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	2035	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
25	2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
26	2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
27	2038	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
28	2039	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29	2040	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30	2041	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
31	2042	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	2043	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	2044	0,00	1.560,00	0,00	0,00	-1.560,00
	Skupaj	505.019,27	15.600,00	0,00	0,00	-520.619,27

Tabela 13/4: Diskontiran finančni denarni tok

DISKONTIRANE VREDNOSTI (v EUR)							7%
Leto (zap.št.)	Leto (letnica)	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Neto denarni tok	
0	2010, 2011	239.177,50	0,00	0,00	0,00	-239.177,50	
1	2012	248.450,25	0,00	0,00	0,00	-248.450,25	
2	2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6	2017	0,00	1.039,49	0,00	0,00	-1.039,49	
7	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
8	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	2020	0,00	848,54	0,00	0,00	-848,54	
10	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
11	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
12	2023	0,00	692,66	0,00	0,00	-692,66	
13	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
14	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
15	2026	0,00	565,42	0,00	0,00	-565,42	
16	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
17	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
18	2029	0,00	461,55	0,00	0,00	-461,55	
19	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
20	2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
21	2032	0,00	376,76	0,00	0,00	-376,76	
22	2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
23	2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
24	2035	0,00	307,55	0,00	0,00	-307,55	
25	2036	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
26	2037	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
27	2038	0,00	251,05	0,00	0,00	-251,05	
28	2039	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
29	2040	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
30	2041	0,00	204,93	0,00	0,00	-204,93	
31	2042	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
32	2043	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
33	2044	0,00	167,29	0,00	0,00	-167,29	
	Skupaj	487.627,75	4.915,23	0,00	0,00	-492.542,98	

Finančna neto sedanja vrednost operacije je negativna (-492.542,98 EUR), kar pomeni, da je operacija upravičena do sofinanciranja iz evropskega sklada za regionalni razvoj.

14. VREDNOTENJE DRUGIH STROŠKOV IN KORISTI TER PRESOJA UPRAVIČENOSTI (EX-ANTE) V EKONOMSKI DOBI Z IZDELAVO FINANČNE IN EKONOMSKE OCENE TER IZRAČUNOM FINANČNIH IN EKONOMSKIH KAZALNIKOV PO STATIČNI IN DINAMIČNI METODI SKUPAJ S PREDSTAVITVIJO UČINKOV, KI SE NE DAJO OVREDNOTITI Z DENARJEM

14.1. Vrednotenje drugih stroškov in koristi

Predmetna operacija drugih stroškov, razen stroškov opredeljenih v poglavju 13.2, ne povzroča, saj bo njena izvedba prispevala h kvalitetnejšemu življenju invalidov, slepih in slabovidnih oseb. Z implementacijo te operacije torej ne nastajajo drugi stroški, ampak le koristi.

Koristi in s tem upravičenost operacije prikazujemo iz kvalitativnega vidika glede na tri segmente analize torej na širši družbeni, razvojno gospodarski in socialni vidik.

Koristi, ki jih izvedba predmetne operacije prinaša na družbenem področju:

- Povečanje kakovosti in enakopravnosti življenja invalidov, slepih in slabovidnih oseb.
- Izboljšanje možnosti za samostojno življenje ter samostojno odločanje teh oseb.
- Izboljšanje možnosti prostega gibanja in s tem dostop do izobraževalnih, zdravstvenih in socialnih programov, športnih in kulturnih aktivnosti ter ostalih storitev in izdelkov.

Koristi, ki jih izvedba predmetne operacije prinaša na razvojno gospodarskem področju:

- Z implementacijo operacije se pričakuje, da bodo imeli invalidi, slepi in slabovidni večjo možnost dostopa in vključitve v delovne procese.
- Uspešna izvedba operacije bo zgled ostalim mestom po ureditvi javnih prometnih površin za invalide, slepe in slabovidne osebe, kar bo vplivalo na večjo gospodarsko aktivnost.

Koristi, ki jih izvedba predmetne operacije prinaša na socialnem področju:

- Z izvedbo operacije bodo tako invalidom, slepim in slabovidnim zagotovljene enake človekove pravice in temeljne svoboščine.
- Operacija bo povečala možnost za samostojnost v socialnem življenju tem osebam.

14.2. Izračun finančnih in ekonomskih kazalnikov

Predmetno operacijo smo preučili iz vidika finančnih in ekonomskih kazalnikov. Ob tem smo upoštevali sledeče predpostavke modela:

- ekonomska doba operacije je ocenjena na 30 let,
- za finančno analizo smo uporabili diskontno stopnjo 7%, ki je predpisana z Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/06);

- za ekonomsko analizo smo uporabili 5,5% diskontno stopnjo v skladu z »Metodološkim delovnim dokumentom 4, Navodilo za uporabo metodologije pri izdelavi analize stroškov in koristi, Ljubljana 2008«. Kot izhodišče ekonomske analize so upoštevani denarni tokovi iz finančne analize.

Pri ekonomski analizi smo upoštevali tudi eksterne koristi, ki smo jih lahko ovrednotili z denarjem in sicer:

- Zmanjšanje stroškov bolnišničnega zdravljenja zaradi zmanjšanja števila prometnih nesreč, ki bi se sicer zgodila, če ne bi bile urejene prometne površine za invalide, slepe in slabovidne. Pri tem je predpostavka, da bi se na leto zgodilo 36 nesreč manj, kar bi predstavljalo zmanjšanje stroškov zdravljenja za 54.000,00 EUR/leto.

Kazalce operacije prikazujemo glede na statične in dinamične. **Statični kazalci** oziroma metode ne upoštevajo komponente časa in dajo samo prvo grobo presojo poslovnih rezultatov projekta. Kot statični kazalnik smo uporabili dobo vračanja investicijskih sredstev. **Dinamični kazalniki** odpravljajo slabost statičnih metod, s tem ko upoštevajo različno časovno dinamiko vlaganja sredstev in donosov, upoštevajo pa tudi ekonomsko življenjsko dobo investicije. Vlaganja in donosi v različnih letih namreč niso med seboj neposredno primerljivi, temveč jih je treba predhodno preračunati na isti časovni trenutek. Med dinamičnimi kazalniki smo v nadaljevanju prikazali izračun finančne in ekonomske neto sedanje vrednosti, interne stopnje donosnosti. Pri ekonomski analizi smo prikazali razmerje med koristmi in stroški.

V nadaljevanju prikazujemo strukturo ekonomskega denarnega toka.

ODPRAVA ARHITEKTONSKIH OVIR ZA INVALIDE IN UREDITEV JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN ZA POTREBE SLEPIH IN SLABOVIDNIH V CENTRU MESTA MARIBOR

Tabela 14/1: Ekonomski denarni tok (v EUR)

VREDNOSTI V STALNIH CENAH (v EUR)							
Leto (zap.št.)	Leto (letnica)	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostanek vrednosti	Korist - Zmanjšanje stroškov bolnišničnega zdravljenja	Neto denarni tok
0	2010, 2011	239.177,50	0,00	0,00	0,00	0	-239.177,50
1	2012	248.450,25	0,00	0,00	0,00	0	-248.450,25
2	2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0,00
3	2014	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
4	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
5	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
6	2017	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
7	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
8	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
9	2020	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
10	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
11	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
12	2023	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
13	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
14	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
15	2026	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
16	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
17	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
18	2029	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
19	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
20	2031	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
21	2032	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
22	2033	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
23	2034	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
24	2035	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
25	2036	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
26	2037	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
27	2038	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
28	2039	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
29	2040	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
30	2041	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
31	2042	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
32	2043	0,00	0,00	0,00	0,00	54.000,00	54.000,00
33	2044	0,00	1.560,00	0,00	0,00	54.000,00	52.440,00
	Skupaj	487.627,75	15.600,00	0,00	0,00	1.674.000,00	1.170.772,25

ODPRAVA ARHITEKTONSKIH OVIR ZA INVALIDE IN UREDITEV JAVNIH PROMETNIH POVRŠIN ZA POTREBE SLEPIH IN SLABOVIDNIH V CENTRU MESTA MARIBOR

Tabela 14/2: Diskontiran ekonomski denarni tok (v EUR)

DISKONTIRANE VREDNOSTI (v EUR) 5,5%							
Leto (zap.št.)	Leto (letnica)	Investicijski stroški	Operativni stroški	Prihodki	Ostane vrednosti	Korist - Zmanjšanje stroškov bolnišničnega zdravljenja	Neto denarni tok
0	2010, 2011	239.177,50	0,00	0,00	0,00	0,00	-239.177,50
1	2012	235.497,87	0,00	0,00	0,00	0,00	-235.497,87
2	2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	2014	0,00	0,00	0,00	0,00	45.987,14	45.987,14
4	2015	0,00	0,00	0,00	0,00	43.589,70	43.589,70
5	2016	0,00	0,00	0,00	0,00	41.317,26	41.317,26
6	2017	0,00	1.131,38	0,00	0,00	39.163,27	38.031,89
7	2018	0,00	0,00	0,00	0,00	37.121,59	37.121,59
8	2019	0,00	0,00	0,00	0,00	35.186,34	35.186,34
9	2020	0,00	963,50	0,00	0,00	33.351,98	32.388,48
10	2021	0,00	0,00	0,00	0,00	31.613,25	31.613,25
11	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	29.965,17	29.965,17
12	2023	0,00	820,53	0,00	0,00	28.403,00	27.582,47
13	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	26.922,28	26.922,28
14	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	25.518,75	25.518,75
15	2026	0,00	698,78	0,00	0,00	24.188,38	23.489,61
16	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	22.927,38	22.927,38
17	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	21.732,11	21.732,11
18	2029	0,00	595,09	0,00	0,00	20.599,16	20.004,07
19	2030	0,00	0,00	0,00	0,00	19.525,27	19.525,27
20	2031	0,00	0,00	0,00	0,00	18.507,36	18.507,36
21	2032	0,00	506,78	0,00	0,00	17.542,53	17.035,74
22	2033	0,00	0,00	0,00	0,00	16.627,99	16.627,99
23	2034	0,00	0,00	0,00	0,00	15.761,12	15.761,12
24	2035	0,00	431,58	0,00	0,00	14.939,45	14.507,87
25	2036	0,00	0,00	0,00	0,00	14.160,62	14.160,62
26	2037	0,00	0,00	0,00	0,00	13.422,39	13.422,39
27	2038	0,00	367,54	0,00	0,00	12.722,64	12.355,10
28	2039	0,00	0,00	0,00	0,00	12.059,38	12.059,38
29	2040	0,00	0,00	0,00	0,00	11.430,69	11.430,69
30	2041	0,00	313,00	0,00	0,00	10.834,78	10.521,77
31	2042	0,00	0,00	0,00	0,00	10.269,93	10.269,93
32	2043	0,00	0,00	0,00	0,00	9.734,53	9.734,53
33	2044	0,00	266,56	0,00	0,00	9.227,04	8.960,48
	Skupaj	474.675,37	6.094,75	0,00	0,00	714.352,48	233.582,36

Tabela 14/3: Statični kazalniki

	Finančna	Ekonomska
Doba vračanja	/	8,82 let

Finančne dobe vračanja ni mogoče izračunati, ker operacija ne ustvarja prihodkov. Ekonomska doba vračanja je 8,82 let.

Tabela 14/4: Dinamični kazalniki

	Finančna	Ekonomska
Neto sedanja vrednost	-492.542,98 EUR	233.582,36 EUR
Interna stopnja donosnosti	/	8,27%

Finančna neto sedanja vrednost je negativna (-492.542,98 EUR), kar pomeni, da je operacija upravičena do sofinanciranja iz evropskega sklada za regionalni razvoj. To dokazuje tudi ekonomska neto sedanja vrednost operacije, ki je pozitivna (233.582,36 EUR), kar pomeni, da je družba (regija/država) v boljšem položaju, če se operacija izvede, saj koristi presegajo stroške. Razmerje med koristmi in stroški je 1,49.

Finančne interne stopnje donosnosti ni mogoče izračunati, ker ima operacija skozi celotno ekonomsko dobo negativen denarni tok. Ekonomska interna stopnja donosnosti je 8,27% in je nad ekonomsko diskontno stopnjo 5,5%.

15. ANALIZA TVEGANJA IN ANALIZA OBČUTLJIVOSTI

15.1. Analiza občutljivosti

Cilj analize občutljivosti je opredelitev kritičnih spremenljivk operacije. To izvedemo s spreminjanjem spremenljivk operacije za določen odstotek, potem pa opazujemo posledice teh sprememb na kazalnike finančnih in ekonomskih učinkov. Kot »kritične« so obravnavane tiste spremenljivke, pri katerih 1-odstotna sprememba (pozitivna ali negativna) povzroči ustrezno 5-odstotno spremembo osnovne vrednosti neto sedanje vrednosti.

Pri predmetni operaciji so prisotni naslednji potencialni kritični faktorji (spremenljivke):

- spremembe investicijske vrednosti
- sprememba operativnih stroškov.

Vpliv teh sprememb smo analizirali za interval med -1 % in +1 % kot sledi v nadaljevanju dokumenta.

Tabela 15/1: Analiza občutljivosti na finančno in ekonomsko neto sedanjo vrednost operacije

Kriterij	Brez spremembe	+1%	-1%	+1%	-1%
		Investicijska vrednost	Investicijska vrednost	Operativni stroški	Operativni stroški
FNPV	-492.543	-497.419	-487.667	-492.592	-492.494
ENPV	233.582	228.836	238.329	233.521	233.643

	+1% investicijska vrednost	-1% investicijska vrednost	+1% operativni stroški	-1% operativni stroški
	% spremembe			
FNPV	0,99	-0,99	0,01	-0,01
ENPV	-2,03	2,03	-0,03	0,03

Izločanje kritičnih spremenljivk (D/N)	FNPV		Kritična spremenljivka
	+1%	-1%	
Investicijska vrednost	0,99	-0,99	NE
Operativni stroški	0,01	-0,01	NE

Izločanje kritičnih spremenljivk (D/N)	ENPV		Kritična spremenljivka
	1%	-1%	
Investicijska vrednost	-2,03	2,03	NE
Operativni stroški	-0,03	0,03	NE

Iz tabel je razvidno, da ima največji vpliv na spremembo finančne in ekonomske neto sedanje vrednosti operacije sprememba investicijske vrednosti.

Ob tem lahko ugotovimo, da nobena spremenljivka ni kritična, saj se pri spremembi spremenljivk za +1% oz. -1% finančna in ekonomska neto sedanja vrednost spremenita za manj kot 5%.

15.2. Analiza tveganja

Analiza tveganja predstavlja metodo za določanje verjetnosti ali možnosti za pojav nevarnih dogodkov ter možne posledice. Koncept verjetnostne analize tveganja se uporablja za označitev okoljskih vplivov, njihova pojavnost v naravi s kakršno koli stopnjo natančnosti ni lahko predvidljiva.

Analiza občutljivosti je pokazala, da se pri spremembi spremenljivk za +1% oz. -1% finančna in ekonomska neto sedanja vrednost spremenita za manj kot 5%, kar pomeni, da nobena od spremenljivk ni kritična. Vsled tega analiza tveganja ni potrebna (Smernice glede metodologije za izvedbo analize stroškov in koristi, metodološki delovni dokument za novo programsko obdobje 2007 - 2013).

16. PREDSTAVITEV IN RAZLAGA REZULTATOV

Operacija »Odprava arhitektonskih ovir za invalide in ureditev javnih prometnih površin za potrebe slepih in slabovidnih v centru mesta Maribor« bo z implementacijo ureditve javnih prometnih površin invalidom ter slepim in slabovidnim omogočila samostojno gibanje v prometu in kvalitetnejše življenje.

V okviru investicije je predvidena ureditev javnih površin kot so cestišča, pločniki, krožišča, križišča ter ureditev javnih ustanov. Investicija je sestavljena iz elementov novogradnje, adaptacije in rekonstrukcije.

S predmetno operacijo bosta dosežena naslednja strateška cilja:

- odpravljene bodo arhitektonske ovire na javnih mestnih prometnih površinah za invalide ter
- celovito bo urejen sistem vodenja za slepe in slabovidne osebe po mestu, ki predvideva urejene poti in lokacije opremljene z med seboj dopolnjujočimi taktilnimi, zvočnimi in kontrastnimi informacijami.

Operacija bo dosegala cilje Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013 v okviru ukrepa »Razvoj urbanih območij« in sicer bo:

- prispevala k povečanju atraktivnosti urbanih območij:
 - razvila se bo infrastruktura za potrebe nemotoriziranega prometa (pešci, osebe na invalidskih vozičkih, kolesarji),
- vplivala na potovalne navade in izbiro načina prevoza z načrti za upravljanje mobilnosti ter izvajanjem strategij za upravljanje povpraševanja:
 - izboljšala se bo dostopnost za invalide ter slepe in slabovidne do javnih ustanov, javnega potniškega prometa ipd.,
 - izboljšalo se bo gibanje za slepe in slabovidne (postavitev košev, kandelabrov, stebričkov),
 - izboljšala se bo varnost pri prehodih čez ceste,
 - omogočena bo večja samostojnost hendikepiranih oseb.

Celotna ocenjena vrednost investicije po tekočih cenah je ocenjena na 606.023,13 EUR in bo sofinancirana s sledečimi finančnimi viri:

- 70,83% celotne vrednosti investicije oz. 429.266,38 EUR iz sredstev ESRR,
- 29,17% celotne vrednosti investicije oz. 176.756,75 EUR iz občinskega proračuna.

Čas implementacije operacije je od leta 2010 do 2012. Zaključek operacije je predviden do konec septembra 2012.

PRILOGE

Grafični prikaz lokacije

Grafični prikaz lokacije – ukrep invalidi

Grafični prikaz lokacije – ukrep slepi in slabovidni